

**DOHODA**  
**O NÁHRADĚ ZA DOČASNÉ UŽÍVÁNÍ POZEMKŮ**  
**č. 72/2019/Vt**

**ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČO : 65993390

jako vlastník pozemků a investor

dále jen „ŘSD ČR“

a

**LUKRENA, a.s.**

se sídlem: Dolní Lukavice č.p.196, 334 44 Dolní Lukavice

zastoupena: [REDACTED]

IČO: 25190539

jako subjekt hospodařící na pozemcích

dále jen „LUKRENA, a.s.“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o poskytnutí náhrady dle §1746 odst.2 Občanského zákoníku.

**I.**

1. ŘSD ČR je investorem stavby „I/27 Šlovice-Přeštice, přeložka“. Pro realizaci této stavby ŘSD ČR vykoupilo v letech 2015 ÷ 2017 pozemky, uvedené v příloze č.1, jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

2. LUKRENA, a.s. je společnost zemědělsky hospodařící na pozemcích uvedených v příloze č.1, jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

**II.**

Pozemky uvedené v příloze č.1. byly v době uzavírání kupních smluv mezi vlastníky a ŘSD ČR předmětem nájemních nebo pachtovních smluv uzavřených mezi vlastníky a společností LUKRENA, a.s. Podle ustanovení § 2221, odst.1 zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, koupí pozemků uvedených v příloze č.1 této smlouvy ŘSD ČR vstoupilo do práv a povinností pronajímatele (propachtovatele) z těchto smluv vyplývajících.

**III.**

1. Obě strany této dohody se dohodly na tom, že LUKRENA, a.s. uhradí ŘSD ČR náhradu za dočasné užívání pozemků uvedených v příloze č.1.

2. Vzhledem k tomu, že pozemky uvedené v příloze č.1, již bude investor potřebovat k zahájení realizace stavby „I/27 Šlovice-Přeštice, přeložka“, dohodly se účastníci této dohody, že nájemní a pachtovní smlouvy uvedené v článku II. této dohody budou ukončeny k 30.9.2019.

3. Na základě výše uvedeného LUKRENA, a.s. uhradí ŘSD ČR náhradu za užívání pozemků uvedených v příloze č.1, a to následovně:

- za pozemky vykoupené k 31.12.2015 bude úhrada hrazena za období od 1.1.2016 do 30.9.2019 ve výši 164 993,50 Kč
- za pozemky vykoupené k 31.12.2016 bude úhrada hrazena za období od 1.1.2017 do 30.9.2019 ve výši 13 871,- Kč
- za pozemky vykoupené k 31.12.2017 bude úhrada hrazena za období od 1.1.2018 do 30.9.2019 ve výši 311,50 Kč

4. Celková náhrada za užívání pozemků uvedených v příloze č.1 této dohody činí **179 176,- Kč**. Na tuto částku ŘSD ČR vystaví fakturu, nejpozději však do 30.9.2019.

#### IV.

1. LUKRENA, a.s. bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy – dohody v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

2. LUKRENA, a.s. souhlasí se zveřejněním této dohody v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

#### V.

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.

Vypracoval:

za ŘSD ČR: **17 -07- 2019**  
v Plzni dne: .....

za LUKRENU, a.s.: **29 -07- 2019**  
v Dolní Lukavici dne : .....

*f*