

41

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Pavel Brandl, vedoucí Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money bank a.s., Cheb, č.ú.30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

Roman Drofa

[redacted] heč

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 314N05/02

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 314N05/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.327,- Kč (slovy: devět tisíc třístadvacet sedm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **8.267,-Kč** (slovy: osm tisíc dvěstě šedesát sedm korun českých).

Předmět nájmu se k 31.10.2011 zužuje o následující nemovitosti :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	Výměra v m2	druh pozemku
Třebeň	Chocovice	KN/pozemkové	126/10	2998	ttp
Třebeň	Chocovice	KN/pozemkové	144/13	10535	ttp
Třebeň	Chocovice	KN/pozemkové	144/14	3774	ttp
Třebeň	Chocovice	KN/pozemkové	144/20	10160	Ttp

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 8.354,-Kč (slovy: osmtisíctřistapadesát korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 31.10.2011.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 24.10.2011

Pozemkový fond ČR

Krajské prac
300

Ing. ...
vedoucí Krajského pracoviště Karlovy Vary
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

...
Roman Dvořák

nájemce

...
ístková

počet dodatku
datum tisku: 31.10.2011
Parcela / D
Vydané parcely
Chocovice
126
1

tisíc třista padesát

inosti dne

ypočet dodatku pro nájemní smlouvu č.314N05/02

atum tisku: 3.10.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Vydané parcely								
Chocovice								
126	10	0	2	2 998	1.10.2005	31.10.2011	30	9,49
144	13	0	2	10 535	1.10.2005	31.10.2011	30	33,33
144	14	0	2	3 774	1.10.2005	31.10.2011	30	11,94
144	20	0	2	10 160	1.10.2005	31.10.2011	30	32,15
27 467							86,90	
27 467							86,90	
Stávající parcely								
Dolní Dvory								
256	14	0	2	2 428	1.10.2005		366	117,27
256	19	0	2	2 064	1.10.2005		366	99,69
256	23	0	2	42 566	1.10.2005		366	2 055,93
256	24	0	2	3 195	1.10.2005		366	154,31
50 253							2 427,20	
Chocovice								
126	12	0	2	3 154	1.10.2005		366	121,74
126	13	0	2	8 708	1.10.2005		366	336,12
144	15	0	2	93	1.10.2005		366	3,59
144	18	0	2	1 215	1.10.2005		366	46,89
13 170							508,34	
Chvoječná								
179	5	0	2	49 269	1.10.2005		366	2 039,73
264	2	0	2	3 065	1.10.2005		366	126,89
276	1	0	2	16 221	1.10.2005		366	671,54
68 555							2 838,16	
Loužek								
2	2	0	2	5 942	1.10.2005		366	275,71
394	0	0	2	14 365	1.10.2005		366	666,54
524	1	0	2	1 039	1.10.2005		366	48,21
565	0	0	2	109	3.7.2008		366	5,05
21 455							995,51	
Pomezí nad Ohří								
283	18	0	2	379	1.10.2005		366	16,11
283	22	0	2	331	23.10.2009		366	14,06
375	18	0	2	6 171	1.10.2005		366	262,27
610	0	0	2	28 365	1.10.2005		366	1 205,51
35 246							1 497,95	
188 679							8 267,16	
CELKEM:			216 146	8 354 Kč				

Příloha k nájemní smlouvě č. 314N05/02

Drofa Roman

Variabilní symbol: 31410502

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 3.10.2011

Účinná od: 1.10.2005

9 327 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dolní Dvory										
	256	14	0	2	2	10 002	48 300	2 428	1,0	117,2
	256	19	0	2	2	10 002	48 300	2 064	1,0	99,6
GP (pův. 256/3)	256	23	0	2	2	10 002	48 300	42 566	1,0	2 055,93
GP (pův. 256/3)	256	24	0	2	2	10 002	48 300	3 195	1,0	154,31
								50 253		2 427,20
Chocovice										
GP(pův.126/1)	126	12	0	2	7	10 002	38 600	3 154	1,0	121,74
GP(pův.126/1)	126	13	0	2	7	10 002	38 600	8 708	1,0	336,12
UPP-rozdělení 144/	144	15	0	2	7	10 002	38 600	93	1,0	3,59
GP(pův.144/1)	144	18	0	2	7	10 002	38 600	1 215	1,0	46,89
								13 170		508,34
Chvoječná										
	179	5	0	2	2	10 002	41 400	49 269	1,0	2 039,73
	264	2	0	2	14	10 002	41 400	3 065	1,0	126,89
GP-rozdělení	276	1	0	2	14	10 002	41 400	16 221	1,0	671,54
								68 555		2 838,16
Loužek										
	2	2	0	2	14	10 002	46 400	5 942	1,0	275,71
	394	0	0	2	11	10 002	46 400	14 365	1,0	666,54
	524	1	0	2	14	10 002	46 400	1 039	1,0	48,21
pův. st.p.24	565	0	0	2	14	10 002	46 400	109	1,0	5,05
								21 455		995,51
Pomezí nad Ohří										
	283	18	0	2	2	10 002	42 500	379	1,0	16,11
GP(pův. 283/17)	283	22	0	2	2	10 002	42 500	331	1,0	14,06
	375	18	0	2	2	10 002	42 500	6 171	1,0	262,27
	610	0	0	2	7	10 002	42 500	28 365	1,0	1 205,51
								35 246		1 497,95
CELKEM:								188 679		8 267 Kč