

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště

PF ČR v Chebu, Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

pan:	Drofa Roman	
byte		

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9
k nájemní smlouvě č. 314N05/02.**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 314N05/02. (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 54 257,- Kč (slový: Padesátčtyřitisícdevětpadesát sedm korun českých).

Předmětem nájmu je od 23.10.2009 p.p.č. 283/17 o výměře 1 953m² (původ.1955 m²) v k.ú. **Pomezí nad Ohří**, obec **Pomezí nad Ohří**.

Oprava výměry byla provedena po oznámení Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb o obnově katastrálního operátu přepracováním na digitální mapy.

Na základě GP ze dne 19.7.2009 byla p.p.č. 179/1 v k.ú. **Chvoječná**, obec **Cheb**, rozdělena na 179/1 o výměře 479 548 m² a 49 269 m². (149/5)

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude nezměněno , tj. **54 257,- Kč** (slovy: Padesátčtyřitisícedvěšestpadesátsedm korun českých).

K **1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku **54 257,- Kč** (slovy: Padesátčtyřitisícedvěšestpadesátsedm korun českých).

Výpočet nájmu včetně GP č. 47-136/09 , grafického znázornění předmětu nájmu a výpisu z KN je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol : 314 1 05 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

IV.

Nájemce je povinen

- dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne: 11. 12. 2009

Pozemkový fond ČR

...
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou
vedoucí ÚP v Chebu

pronajímatel

.....
Drofa Roman
nájemce

Za správce
.....
pis

Príloha k nájemní smlouvě č. 314N05/02

Drofa Roman

Identifikační symbol: 31410502

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 9.12.2009

Účinná od: 1.10.2005

54 340 Kč

poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Dolní Dvory										
část	256	3	0	2	2	10 002	48 300	248 652	1,0	12 009,89
zbývající část	256	3	0	2	2	10 002	48 300	303 676	1,0	14 667,55
	256	14	0	2	2	10 002	48 300	2 428	1,0	117,27
	256	19	0	2	2	10 002	48 300	2 064	1,0	99,69
							2 689 440,60 Kč	556 820	26 894,40 Kč	

Chocovice

GP(pův.126/1)	126	10	0	2	7	10 002	38 600	2 998	1,0	115,72
GP(pův.126/1)	126	12	0	2	7	10 002	38 600	3 154	1,0	121,74
GP(pův.126/1)	126	13	0	2	7	10 002	38 600	8 708	1,0	336,12
GP(pův.144/2)	144	13	0	2	7	10 002	38 600	10 535	1,0	406,65
GP(pův.144/2)	144	14	0	2	7	10 002	38 600	3 774	1,0	145,67
UPP-rozdělení 14	144	15	0	2	7	10 002	38 600	93	1,0	3,59
GP(pův.144/1)	144	18	0	2	7	10 002	38 600	1 215	1,0	46,89
GP(pův.144/1)	144	20	0	2	7	10 002	38 600	10 160	1,0	392,17
							156 858,82 Kč	40 637	1 568,55 Kč	

Chvoječná

	179	1	0	2	2	10 002	41 400	479 548	1,0	19 853,28
	179	5	0	2	2	10 002	41 400	49 269	1,0	2 039,73
	264	2	0	2	2	10 002	41 400	3 065	1,0	126,89
	276	1	0	2	14	10 002	41 400	18 256	1,0	755,80
							2 277 571,32 Kč	550 138	22 775,70 Kč	

Loužek

	2	2	0	2	14	10 002	46 400	5 942	1,0	275,71
	394	0	0	2	11	10 002	46 400	14 365	1,0	666,54
	524	1	0	2	14	10 002	46 400	1 039	1,0	48,21
pův. st.p.24	565	0	0	2	14	10 002	46 400	109	1,0	5,05
							99 551,20 Kč	21 455	995,51 Kč	

Pomezí nad Ohří

	283	1	0	2	14	10 002	42 500	10 733	1,0	456,15
	283	17	0	2	2	10 002	42 500	1 953	1,0	83,00
	283	18	0	2	2	10 002	42 500	379	1,0	16,11
	375	18	0	2	2	10 002	42 500	6 171	1,0	262,27
	610	0	0	2	7	10 002	42 500	28 365	1,0	1 205,51
							202 304,25 Kč	47 601	2 023,04 Kč	

CELKEM:

5 425 726,19 Kč

1 216 651

54 257 Kč