

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19

zastoupená Ing. Janem Bartošem, ředitelem

dále jen „**nájemce**“

a

Johana Bažantová

IČ: 46520392

místo podnikání: 533 75 Horní Ředice 242

jako „**podnájemce**“

uzavřeli dnešního dne tuto

**dohodu o změně článku III. a IX. podnájemní smlouvy
(dodatek č. 8)**

- 1.1 Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 14. 1. 2010 smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše. V článku 3.1 jsou vymezeny prostory, které má podnájemce v pronájmu, a které se tímto dodatkem rozšiřují:

podlaží	charakter	výměra v m ²

II. NP	č. místnosti 042	36,49 m ²

Přílohu č. 1 tohoto dodatku tvoří půdorys předmětné budovy, na kterém jsou pronajaté nebytové prostory označeny. Smluvní strany prohlašují, že rozsah a umístění pronajatých prostor je mezi nimi zřejmý a dostatečně specifikovaný. Pronajaté nebytové prostory, č. 042 je podnájemce oprávněn využívat výlučně od 1. 1. 2016.

- 1.2 Dosud užívané prostory č. 015 nájemce opustí k datu 31. 12. 2015. Prostory č. 051 má podnájemce i nadále v podnájmu.
- 1.3 V článku 9.1 se smluvní strany dohodly o úhradě podnájemného. Na základě výše uvedené změny smlouvy o podnájmu nebytových prostor bude cena za pronajímaný prostor č. 042 činit **1.460,- Kč měsíčně** (skutečné podnájemné ve výši 1.216,- Kč měsíčně). Celková výše podnájemného za všechny prostory (042 a 051) bude od 1. 1. 2016 činit **3.612,- Kč měsíčně**.

V Hradci Králové dne 29. 12. 2015

.....
Ing. Jan Bartoš, ředitel
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

.....
Johana Bažantová

Příloha č. 1: Půdorys budovy č. 19 (Letiště HK)

