

SMLOUVA O DÍLO č. 56/16/OST

Č. ZHOTOVITELE S17-035-0030

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

OBJEDNATEL: Město Vizovice

se sídlem Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

IČ: 00284653, DIČ: CZ00284653

zastoupené Bc. Silvií Dolanskou, starostkou města

dále jen „Objednatel“

ZHOTOVITEL: SWIETELSKY stavební s.r.o.

SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno

korespon. adresa: Oblast Zlín, Husova 1514, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599

zápis v OR u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

účet

zastoupený Bc. Vladimír Lesovský, vedoucí odštěpného závodu

Petr Hradil, ředitel oblasti, na základě plné moci

Magda Geržová, technik odd. přípravy a kalkul., na základě

plné moci

dále jen „Zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany tuto smlouvu uzavírají za účelem sjednání konkrétních práv a povinností smluvních stran pro provedení díla Zhotovitelem pro Objednatele. Objednatel prohlašuje, že mu svědčí veškeré práva k tomu, aby mohl sjednat tuto smlouvu a aby Zhotovitel mohl pro něj provést dílo dle dále uvedeného.

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele dílo, kterým je
„Komunikace k RD Pod Hájem ve Vizovicích – větev A“
na adrese Pod Hájem, 763 12 Vizovice
(dále jen „Dílo“)

Dílo bude provedeno v rozsahu dle zadávací a projektové dokumentace zpracované firmou Jan Kůrka – Diagnostika stavebních konstrukcí, IČ 74832239 se sídlem Nad Stadionem 1232, 763 12 Vizovice, odpovědný projektant Ing. Milan Koňář, číslo autorizace ČKAIT 1301681, jež Objednatel předal Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost ani úplnost Projektové dokumentace. Zhotovitel se

seznámí s Projektovou dokumentací co do realizace Díla, není však povinen provádět podrobnou kontrolu úplnosti či správnosti Projektové dokumentace např. přepočítáváním či přeměřováním údajů obsažených v Projektové dokumentaci. V případě, že Zhotovitel při provádění Díla dle Projektové dokumentace zjistí její vady či nedostatky, upozorní na to Objednatele a je po předchozím upozornění Objednatele oprávněn přerušit práce na Díle do doby nápravy Projektové dokumentace či výslovného písemného pokynu Objednatele (např. do stavebního deníku), aby Zhotovitel pokračoval v provádění Díla dle původní Projektové dokumentace.

2. Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA (dále jen „**Cenová nabídka**“) a podrobného položkového rozpočtu, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. V případě, že bude k provedení Díla nutné provést i jiné práce, než které jsou uvedeny v Cenové nabídce (vícepráce), Zhotovitel provede soupis těchto nutných víceprací a poté tyto vícepráce zhotoví na základě písemné dohody či písemného souhlasu Objednatele, přičemž postačí zápis ve stavebním deníku, e-mail či jiná obdobná forma a Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu víceprací tak, že pokud cena takovýchto prací nebude uvedena v položkovém rozpočtu, určí se cena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha a.s. a to ve výši 50% této hodnoty.

III. Cena díla

2. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla cenu díla ve výši **587 524,- Kč bez DPH** (dále jen „**Cena díla**“). DPH uhradí Objednatel Zhotoviteli dle platných právních předpisů.
3. Cena díla byla smluvními stranami dohodnuta na základě Cenové nabídky výpočtem dle položkového rozpočtu vycházejícího z Projektové dokumentace předložené Objednatelem a dle rozsahu Objednatelem požadovaného. Položkový rozpočet byl Zhotovitelem učiněn s výhradou toho, že nezahrnuje cenu případných víceprací, jež nejsou v položkovém rozpočtu výslovně uvedeny. V případě, že bude Zhotovitel provádět vícepráce či nebude provádět všechny práce na Díle (tzv. méněpráce) např. z důvodu předčasného ukončení prací, dohodnou se strany i na ceně takovýchto prací. V případě, že se strany na ceně takovýchto prací nedohodnou, bude cena určena dle skutečně provedených prací (či neprovedených prací) a vypočtena dle cen uvedených v položkovém rozpočtu. Pokud cena takovýchto prací nebude uvedena v položkovém rozpočtu, určí se cena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha a.s. popř. dle ceníku Zhotovitele, nebude-li konkrétní dodávka obsažena v ceníku ÚRS Praha.

IV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cenu díla Objednatel uhradí Zhotoviteli po řádném předání díla Objednateli, a to do 30 dnů od předání.
2. Splatnost faktur se vzájemnou dohodou smluvních stran sjednává na 30 dnů ode dne doručení dané faktury.

3. V případě prodlení Objednatele s úhradou splátek Ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky u jednotlivých splátek za každý den prodlení

V. Termíny

1. Smluvní strany sjednaly tyto termíny pro provádění Díla:
 - 12. 9. 2016 - doba zahájení stavebních prací
 - 30. 11. 2016 - dokončení a předání Díla.
2. Zhotovitel není povinen převzít staveniště a zahájit práce na Díle před tím, než bude realizace Díla povolena pravomocným stavebním povolením či souhlasem s ohlášenou stavbou, resp. jiným dokumentem obdobného významu (je-li takový dokument třeba pro provedení Díla).
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo a předat jej Objednateli před termínem sjednaným v této smlouvě.

VI. Provádění Díla

1. Zhotovitel bude Dílo provádět v souladu s touto smlouvou tak, aby Dílo odpovídalo podmínkám a vlastnostem dohodnutým v této smlouvě.
2. K předání staveniště a po celou dobu provádění Díla Objednatel na své náklady zajistí:
 - a) Stavební připravenost staveniště před jeho předáním Zhotoviteli tak, aby Zhotovitel mohl zahájit práce na Díle bez nutnosti jakýchkoli úprav či víceprací.
 - b) Možnost Zhotovitele připojení k síti elektrické energie a k přípojce vody po celou dobu provádění stavby. Náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu ponese Objednatel.
 - c) Možnost pracovníků Zhotovitele používání WC a umývárny po celou dobu provádění Díla.
3. Zhotovitel povede o provádění Díla stavební deník. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku o stavbě nahlížet a činit do něj zápisy. Pokud kterákoli strana nesouhlasí se zápisem druhé strany, je povinna o tom učinit zápis nejpozději do tří dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění Díla. V případě, že se způsobem provádění Díla nebude souhlasit, oznámí to písemně Zhotoviteli (postačí zápis ve stavebním deníku).
5. Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé činností Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které s jeho vědomím na staveniště vstoupí.
6. V případě, že Objednatel bude provádět některé stavební práce či dodávky sám

nebo prostřednictvím jiného svého dodavatele, nenese Zhotovitel odpovědnost za takovéto práce a dodávky. Pokud by Zhotovitel zjistil nevhodnost takovýchto prací či dodávek, je povinen na to Objednatele písemně upozornit a zároveň je oprávněn přerušit práce na Díle, dokud nebude nevhodnost odstraněna nebo mu Objednatel nedá písemný pokyn k pokračování prací na Díle (postačí zápisem do stavebního deníku).

7. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně, avšak je vázán pokyny Objednatele. Zhotovitel nenese odpovědnost za případné vady Díla způsobené nevhodnými pokyny Objednatele, pokud Objednatele na nevhodnost pokynů předem písemně upozornil. To neplatí, pokud Zhotovitel nevhodnost pokynů nezjistil a zároveň zjistit vzhledem ke své odbornosti nemohl anebo je mohl zjistit jen s vynaložením nepřiměřeného úsilí či zvýšených nákladů.
8. Technický dozor stavby bude vykonáván autorizovaným technikem Ing. Vítězslav Študent s doloženým profesním životopisem.
9. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy. Zhotovitel rovněž potvrzuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho provozní činností. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění nezměnit k horšímu ani nezrušit po celou dobu trvání jeho odpovědnosti za předmětné dílo. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli škodu vzniklou porušením to povinnosti.
Pojištění je sjednáno u pojišťovny Wiener Städtische Versicherung AG (místní pojistitel Kooperativa pojišťovna a.s.) na částku 15 000 000,- EUR. Slovy (patnáctmilionů eur)

VII. Provedení a předání Díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho úplným dokončením. K převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň tři dny přede dnem plánovaného předání. Součástí procesu předání Díla bude také zkouška funkčnosti funkčních celků Díla. V případě, že se Objednatel nedostaví k převzetí Díla nebo bezdůvodně odmítne Dílo převzít, považuje se Dílo za předané dnem, kdy k předání mělo dojít.
2. Objednatel je povinen Dílo převzít, pokud netrpí vadami či nedodělkami bránícími jeho užívání. V případě, že Dílo bude při jeho předání trpět vadami či nedodělkami, je Zhotovitel povinen tyto vady či nedodělkami odstranit nejpozději do 30-ti dnů ode dne předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. O předání a převzetí Díla sepiší smluvní strany zápis, který bude sloužit jako doklad o předání Díla a bude mimo jiné obsahovat i popis případných vad či nedodělků.
4. Zhotovitel předá Objednateli spolu s Dílem nebo bezprostředně po jeho předání také dokumentaci související s jím prováděným Dílem potřebnou k povolení užívání Díla nebo jeho kolaudaci a k samotnému užívání Díla.
5. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s dokončením Díla, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z Ceny Díla za každý den prodlení

VIII. Přejedhod vlastnického práva k Dílu a nebezpečí škody na Díle

1. Nevyplyvá-li z kogentního ustanovení zákona, že vlastníkem zhotovovaného Díla musí být Objednatel či jiná osoba, je vlastníkem zhotovovaného Díla Zhotovitel. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele úhradou celé Ceny díla, včetně ceny případných víceprací.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, jež bude způsobena Objednatelem, třetí osobou, vnějšími podmínkami či vyšší mocí, nese Objednatel. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou sám způsobí.

IX. Odpovědnost za vady Díla

1. Zhotovitel tímto poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem odevzdání díla Objednateli bez vad a nedodělků, příp. odstraněním poslední z vad nebo poslední z nedodělků z protokolárního předání a převzetí díla. Pro kusové dodávky se samostatným záručním listem, dodávky technologie platí záruka v délce 36 měsíců od předání díla. Na materiál spotřebního charakteru (světelné zdroje, baterie) 6 měsíců.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení Díla nebo jeho části ani na poškození způsobené nikoli Zhotovitelem nebo neodborným zacházením.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy mu Objednatel vznik vady Díla písemně (příp. e-mailem: i.skypalova@swietelsky.cz) oznámí. V případě vady Díla, která by znemožňovala užívání Díla nebo by užívání Díla významným způsobem omezovala, je Zhotovitel povinen ve lhůtě tří pracovních dnů provést alespoň takové opatření, aby bylo Dílo do doby odstranění vady uživatelné.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s dokončením a předáním Díla o více jak 30 dnů.
2. Pokud k odstoupení od smlouvy dojde poté, co Zhotovitel Dílo alespoň z části provedl, má odstoupení od smlouvy účinky pouze k neprovedené části Díla. Objednatel uhradí Zhotoviteli část Ceny díla odpovídající provedené části Díla.
3. Odstoupení od smlouvy musí smluvní strana učinit písemně a musí jej doručit druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je uzavřena ve dvou originálech určených po jednom pro každou smluvní stranu.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu mohou měnit pouze písemně a to formou číslovaných vzájemně odsouhlasených dodatků pokud to tato smlouva výslovně nepřipouští, vylučují smluvní strany změnu této smlouvy nižší než písemnou formou v souladu s ustanovením § 574 NOZ.
3. Pokud jakýkoli závazek plynoucí z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným či nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy, a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků plynoucích z této smlouvy se Strany zavazují formou dodatku k této smlouvě nahradit takovýto neplatný či nevymahatelný závazek novým závazkem, který bude svým obsahem co nejvíce odpovídat takto nahrazenému závazku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu celou přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno: Zastupitelstvo města Vizovice

Datum a číslo jednací: 31. 8. 2016, X/162/16

Ve Vizovicích dne 5. 9. 2016

Ve Valašském Meziříčí

09-09-2016

MĚSTO
VIZOVICE
Č. 2216

Za objednatele:

Za zhotovitele: