

Smlouva o dílo č. 201905

(dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník dále jen "NOZ")

I. Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou
Nám. T. G. Masaryka 89
751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Miloslav Příklad, starosta

IČO: 00301493

DIČ: CZ00301493

Zástupce ve věcech technických: Ing. Denisa Kramplová, vedoucí Odboru správy majetku,
tel.: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

dále jen objednatel

2. SKD-stavební Lipník nad Bečvou s.r.o.

Sídlo: Mánesova 1558

Statutární zástupce: ing. Bohumil Solař, Radek Špunar

IČO: 47669349

DIČ: CZ47669349

Zástupce ve věcech smluvních: ing. Bohumil Solař

Zástupce ve věcech technických: Jar. Bernátek, stavbyvedoucí

Bankovní spojení: KB Přerov, expo. Lipník n./B.

Číslo účtu: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Fax: /

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným soudem v KOS Ostrava, oddíl C, vložka 5097

dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo: „**Sanace zdiva a oprava Osadního výboru v Nových Dvorech**“.

Bude provedena dodatečná horizontální hydroizolace proti vztlínající zemní vlhkosti ve společenské místnosti (č. 106), stávající vlhké omítky budou odstraněny z vnější i vnitřní strany objektu, bude provedena instalace silnoproudých elektrických rozvodů ve společenské místnosti, z místnosti č. 105 (přípravy, výdejny) bude vedeno vodovodní potrubí přes společenskou místnost do stávající garáže, kde je uvažováno s vybudováním sociálního zařízení. Budou vyměněny vstupní dveře do společenské místnosti. Následně bude provedena nová sanační omítky ve společenské místnosti včetně výmalby, bude vyrovnána podlaha v části společenské místnosti a položeno nové linoleum. Před vstupem do společenské místnosti bude rozšířen stávající přístupový chodník. V přístavbě v severozápadní části objektu, která byla dříve využívána jako WC a sprchy budou vybourány příčky, dozděna část stěny, opraveny omítky, osazeny nové vchodové dveře a provedena oprava podlahy.

- Bude provedeno otlučení vnitřní omítky v celé místnosti č. 106 do výšky 1,5 m a otlučení vnější omítky v celé dvorní části objektu do výšky 1,2 m, malba na zbývající vnitřní omítce v místnosti č. 106 bude oškrábána.
- Dodatečná horizontální hydroizolace smíšeného zdiva v místnosti č. 106 bude provedena podřezáním diamantovým lanem s vložením plastové nebo sklolaminátové izolace, zaklínováním a napuštěním spáry výplňovou maltou.
- V místnosti č. 106 bude provedena demontáž stávajících elektrických rozvodů a bude provedena instalace silnoproudých elektrických rozvodů pro osvětlení a zásuvky. Před uvedením do provozu bude provedena výchozí revize.
- Z místnosti č. 105 bude vedeno vodovodní potrubí přes společenskou místnost do stávající garáže, kde je uvažováno s vybudováním sociálního zařízení.
- Vstupní dveře do místnosti č. 106 budou vybourány a nahrazeny asymetrickými dvoukřídlymi dveřmi s aktivním křídlem 900 mm (2/3 izolační dvojsklo, 1/3 plastová výplň 24 mm) s panikovým kováním klika koule.
- V místnosti č. 106 bude provedena sanační omítka včetně výmalby, odstraněno původní linoleum, vyrovnána podlaha a položeno nové linoleum.
- Před vstupem do společenské místnosti bude rozšířen stávající přístupový chodník. Budou vybourány 2 m obrubníků, ručně bude odkopána zemina, osazeny betonové chodníkové obrubníky ABO 100/10/25 a na podklad ze štěrkodrti položena zámková dlažba HOLLAND HBB 20x10x6 cm.
- V přístavbě dříve využívané jako WC a sprchy budou vybourány příčky, provede se zásyp suchého záchodu, budou otlučeny vnitřní omítky, vybourány stávající dveře, dozděna část stěny, osazeny plně palubkové vchodové dveře 80x197 cm, vyrovná se podlaha a provedou vnitřní omítky.

Zakázka bude provedena v souladu s projektovou dokumentací vyhotovenou Ing. arch. Tomášem Konvičným, Architektonickým ateliérem TK VISION v 01/2019 – Osadní výbor Nové Dvory – změna účelu užívání a s dokumentací zpracovanou v 05/2019 firmou SEIKOM, Sohlich Lubomír D.1.4.4.B – Zařízení silnoproudé elektrotechniky – světelná a zásuvková elektroinstalace v místnosti 106.

Místo realizace: Stavba občanského vybavení č.p. 50 Lipník nad Bečvou III – Nové Dvory, situovaná na pozemku parc.č. st.1050/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Nové Dvory nad Bečvou, pozemek parc.č. st.1050/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Nové Dvory nad Bečvou.

2. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadání co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že zadání porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
3. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadání a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy „**Sanace zdiva a oprava Osadního výboru v Nových Dvorech**“ budou započaty po obdržení písemné výzvy ze strany objednatele, nejpozději do 10 dnů od doručení. Práce na provádění horizontální hydroizolace budou zahájeny až po nabytí právní moci stavebního povolení. Před zahájením prací bude objednateli předložen harmonogram prací.
2. Celková doba realizace díla je **max. 40 pracovních dnů**. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Po dokončení prací jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla. Místem plnění je stavba občanského vybavení č.p. 50 Lipník nad Bečvou III – Nové Dvory, situovaná na pozemku parc.č. st.1050/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Nové Dvory nad Bečvou, pozemek parc.č. st.1050/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Nové Dvory nad Bečvou.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH 390 504,13 Kč

Celkem bez DPH 390 504,13 Kč

Slovy: Třistadevadesátisícpětsetčtyřicet 13/100

2. Zhotovitel garantuje výši ceny k řádnému dokončení díla dle výzvy. Cena je dohodnuta jako cena konečná za provedení díla podle předloženého položkového rozpočtu a platí po celou dobu realizace díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1.
6. Objednatel nepřipouští překročení ceny. Nabídková cena může být měněna pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

V. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena jednorázově ve výši 100 % až po realizaci díla po jeho předání bez vad a nedodělků. **Fakturace bude provedena jednou fakturou.**
5. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo provádí práce v rozporu s dohodnutými pracemi objednatelem a ustanovením této smlouvy.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
8. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele, který je zveřejněný v registru plátců a je definovaný touto smlouvou. V případě, že zhotovitel nepoužije na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,-- Kč.

VI. Jakost díla

1. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
2. Pokud není v zakázce stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku **v délce 60 měsíců**.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokladech vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou - pokud je nelze odstranit ihned při zjištění nebo doručení oprávněného požadavku, nejpozději do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku **v délce 48 měsíců**.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a zavazuje se na stavbě dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy, ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla.

IX. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty dle předchozích ustanovení jsou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení jejich vyúčtování.

X. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Pokud se provádí oprava na stavebním objektu, který je průběžně využíván, je povinen seznámit všechny zúčastněné osoby na

do držování bezpečnosti práce a protipožárních předpisů, popřípadě ty které se budou během provádění díla v blízkosti stavebního objektu pohybovat.

2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací zhotovitel provede telefonicky nebo písemně elektronickou cestou nejméně tři dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplaty zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatné měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií, pokud nebude dohodnuto jinak.

XI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přijímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů. Zápis a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům.
5. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIII. Ostatní ujednání

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry účastníků ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení s platností originálu.
7. Součástí každého stejnopisu smlouvy s platností originálu je příloha, která tvoří nedílnou součástí smlouvy – oceněný položkový rozpočet.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně

prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.

10. Přílohy smlouvy: č.1 Položkový rozpočet.

Zpracování osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracování osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchování je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracování osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.

V Lipníku nad Bečvou dne : **29 -07- 2019**

V Lipníku nad Bečvou dne : **29 -07- 2019**

75

BEČVOU

.....
Ing. M

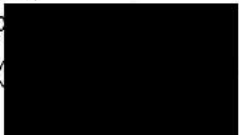
starosta
za objednatele

M

.....
ing. Bohumil Solář

jednatel
za zhotovitele

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1001	Vyměna vstup. dveří, úprava v satně a WC	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
20191023	Osadní výbor Nové Dvory - změna účelu užívání	
Projektant :	Ing. arch. Tomáš Konvičný	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	Město Lipník nad Bečvou	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0	Ztížené výrobní podmínky 0
Z	Montáž celkem 0	Oborová přírážka 0
R	HSV celkem 12 394	Přesun stavebních kapacit 0
N	PSV celkem 57 558	Mimostaveništní doprava 0
	ZRN celkem 69 952	Zařízení staveniště 0
		Provoz investora 0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD) 0
RN II.a III.hlavy	69 952	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	69 952	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podp 	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	21,0 % činí :	69 952 Kč
DPH	21,0 % činí :	14 690 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		84 642 Kč

Poznámka :

Stavba :	20191023 Osadní výbor Nové Dvory - změna účelu užívání	Rozpočet :	1
Objekt :	1001 Výměna vstup. dveří, úprava v šatně a WC	Základní	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	2 774	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	3 260	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	6 361	0	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	12 731	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	44 391	0	0	0
783 Nátěry	0	436	0	0	0
CELKEM OBJEKT	12 394	57 558	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	69 952	0
Oborová přírážka	0	0,0	69 952	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	69 952	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	69 952	0
Zařízení staveniště	0	0,0	69 952	0
Provoz investora	0	0,0	69 952	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	69 952	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	69 952	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	20191023 Osadní výbor Nové Dvory - změna účelu u	Rozpočet: 1	
Objekt :	1001 Výměna vstup. dveří, úprava v šatně a WC		Základní

Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem: (Kč)
3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	340239211RT2	Zazdívká otvorů pl.4 m2,cihlnami tl.zdi do 10 cm s použitím maltové směsi	m2	1,40	580,99	813,39
2	346244461R00	Zazdívká rýh - potrubí tl. 6,5 cm	m2	3,30	594,00	1 960,20
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				2 773,59
6		Úpravy povrchu,podlahy				
3	611425531RT2	Omlítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou s použitím maltové směsi Knauf	m2	0,36	845,00	304,20
4	612423531RT2	Omlítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková s použitím maltové směsi	m2	0,75	1 099,00	824,25
5	612473182R00	Omlítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	3,36	434,00	1 458,24
6	631311131R00	Doplnění mazanln betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm	m3	0,08	3 705,00	290,84
7	631571010R00	Zřízení násypu podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	0,21	1 800,00	382,50
	Celkem za	6 Úpravy povrchu,podlahy				3 260,03
9		Ostatní konstrukce, bourání				
8	962031133R00	Bourání přiček cihelných tl. 15 cm	m2	6,24	120,00	748,80
9	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00	21,40	42,80
10	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,6*2	m2	1,20	386,50	463,80
11	974031144R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm	m	22,00	139,00	3 058,00
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,01	220,00	222,35
13	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,14	43,10	92,14
14	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	40,62	10,79	438,28
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,14	305,50	653,11
16	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí recyklace	t	2,14	300,00	641,35
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				6 360,63
722		Vnitřní vodovod				
17	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí DN 20	kus	1,00	586,00	586,00
18	722174311R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20 3+18	m	21,00	396,00	8 316,00
19	722182011R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25 3+18	m	21,00	29,60	621,60
20	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závítového DN 50	m	21,00	105,00	2 205,00
21	72201	Tubex STANDARD 22x8mm	m	21,00	42,00	882,00
22	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1,00	120,00	120,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				12 730,60
766		Konstrukce truhlářské				
23	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kf.do 0,8 m 1	kus	1,00	631,00	631,00
24	766670021R00	Montáž kliky a štítku 1	kus	1,00	180,00	180,00
25	76602	Výměna vstupních dveří do míst. č. 106 1600x2250mm 1	kus	1,00	40 000,00	40 000,00
26	54913642	Kování vrchní - klika a štíty dv. 1	sada	1,00	350,00	350,00
27	61173551	Dveře vchodové 1kf.plně palubkové 80x197 cm	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
28	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	230,00	230,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				44 391,00
783		Nátěry				
29	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí	m2	1,23	134,00	165,14
30	783221112U00	Nátěr syntet dop ko 1a+1z+2e	m2	1,23	220,00	271,13
	Celkem za	783 Nátěry				436,27

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2019-014-X-SKD
Stavba: OSADNÍ VÝBOR NOVÉ DVORY- změna užívání

JKSO:
Místo: Nové Dvory

CC-CZ:
Datum: 11. 4. 2019

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	241 771,13
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	241 771,13
DPH základní 21,00%	50 771,94
DPH snížená 15,00%	0,00
Cena s DPH v CZK	292 543,07

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2019-014-X-SKD

Stavba: OSADNÍ VÝBOR NOVÉ DVORY- změna užívání

Místo: Nové Dvory

Datum: 11. 4. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	241 771,13	292 543,07
2019- 014-X- SKD	OSADNÍ VÝBOR NOVÉ DVORY- změna užívání	241 771,13	292 543,07
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		241 771,13	292 543,07

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OSADNÍ VÝBOR NOVÉ DVORY- změna užívání

JKSO:

Místo: Nové Dvory

CC-CZ:

Datum: 11. 4. 2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				241 771,13
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				241 771,13
DPH základní	21,00%	ze	241 771,13	50 771,94
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		292 543,07

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OSADNÍ VÝBOR NOVÉ DVORY- změna užívání

Místo: Nové Dvory

Datum: 11. 4. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	241 771,13
HSV - Práce a dodávky HSV	131 527,59
1 - Zemní práce	1 099,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	50 370,75
5 - Komunikace pozemní	2 013,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	59 564,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 987,36
997 - Přesun sutě	5 872,58
998 - Přesun hmot	1 620,30
PSV - Práce a dodávky PSV	110 243,54
776 - Podlahy povlakové	71 193,06
777 - Podlahy lité	29 756,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 294,40
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	241 771,13

ROZPOČET

Stavba: OSADNÍ VÝBOR NOVÉ DVORY- změna užívání

Místo: Nové Dvory

Datum: 11. 4. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

241 771,13

HSV - Práce a dodávky HSV

131 527,59

1 - Zemní práce

1 099,50

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 - RUČNĚ	m3	0,900	865,00	778,50
2	K	182301125	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svalu přes 1:5 tl vrstvy do 300 mm	m2	3,000	107,00	321,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

50 370,75

3	K	319201253	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm zaražením nerezových plechů chrom-nikl	m2	16,515	3 050,00	50 370,75
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

5 - Komunikace pozemní

2 013,00

4	K	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 40 mm	m2	3,000	65,00	195,00
5	K	564851111	Podklad ze štěrkočrtě ŠD tl 150 mm	m2	3,000	106,00	318,00
6	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,000	270,00	810,00
7	M	592451100	dlažba skladebná HOLLAND HBB 20x10x6 cm přírodní	m2	3,000	230,00	690,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

59 564,10

8	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	55,050	425,00	23 396,25
9	K	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	55,050	657,00	36 167,85

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

10 987,36

10	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	5,000	186,00	930,00
11	M	592174100	obrubník betonový chodnikový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm	kus	3,000	122,00	366,00
12	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,750	2 730,00	2 047,50
13	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100	m2	55,050	64,80	3 567,24
14	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně čtenitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	73,026	54,80	4 001,82

(2*24,8+6,105+5,15)*1,2

73,026

15	K	979021112	Očštění vybouraných obrubníků a krajníků chodnikových při překopecích inženýrských sítí	m	2,000	37,40	74,80
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

997 - Přesun sutě

5 872,58

16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,059	210,00	1 482,39
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	94,374	9,12	860,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	7,059	500,00	3 529,50

998 - Přesun hmot

1 620,30

19	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,365	220,00	1 620,30
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

110 243,54

776 - Podlahy povlakové

71 193,06

20	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	67,900	40,90	2 777,11
21	K	776251311	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) 2-složkovým lepidlem	m2	67,900	311,00	21 116,90
22	M	284110680	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky, tl. 2,00 mm, Topshield, zátěž 32141, R9, Cfl S1	m2	74,690	550,00	41 079,50
23	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	43,000	10,20	438,60

2*(16,5+5)

43,000

24	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	43,000	105,00	4 515,00
25	M	283421400	lišty pro obklady délka 2,5 m barva šedá profil číslo 8	kus	17,544	66,90	1 173,69

43/2,5

17,200

26	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,248	372,00	92,26
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

777 - Podlahy lité

29 756,08

27	K	777121115	Vyrovnání podkladu podlah epoxidovou stěrkou plněnou pískem plochy přes 1,0 m2 tl do 5 mm	m2	30,000	827,00	24 810,00
28	K	777121125	Příplatek k ceně vyrovnání podlahy přes 1,0 m2 epoxidovou stěrkou plněnou pískem ZKD 1 mm přes 5 mm	m2	30,000	159,00	4 770,00
29	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,402	438,00	176,08

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

9 294,40

30	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	115,610	24,30	2 809,32
31	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	170,660	38,00	6 485,08



3558-A52340 Přístroj přepínače střídavého dvojitého; řazení 6+6 (6+1, 5B)	ks	6,00	78,00	468,00	70,00	420,00	888,00
KRYT SPÍNAČE, TANGO				0,00		0,00	0,00
3558A-A652 B Kryt spínače kolébkového, dělený; d. Tango; b. bílá	ks	6,00	35,00	210,00	5,00	30,00	240,00
RÁMEČEK, TANGO				0,00		0,00	0,00
3901A-B30 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný; d. Tango; b. bílá	ks	2,00	75,00	150,00	5,00	10,00	160,00
ZÁSUVKA NN, TANGO				0,00		0,00	0,00
5512A-2349 B Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky, řazení 2x(2P+PE); d. Tango; b. bílá	ks	16,00	128,00	2 048,00	110,00	1 760,00	3 808,00
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC				0,00		0,00	0,00
CYKY-J 3x1.5 , pod omítkou	m	150,00	12,00	1 800,00	18,00	2 700,00	4 500,00
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou	m	85,00	19,00	1 615,00	18,00	1 530,00	3 145,00
KP 64/3 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ - POD OMÍTKU	ks	2,00	6,00	12,00	45,00	90,00	102,00
KU 68-1901 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	16,00	6,00	96,00	45,00	720,00	816,00
KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ	ks	12,00	25,00	300,00	145,00	1 740,00	2 040,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU				0,00		0,00	0,00
CIHELNEM PRO KRABICE				0,00		0,00	0,00
100x100x50 mm	ks	34,00		0,00	40,00	1 360,00	1 360,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU				0,00		0,00	0,00
CIHELNEM - HLoubKA 30mm				0,00		0,00	0,00
Síře 70 mm	m	90,00		0,00	55,00	4 950,00	4 950,00
Síře 30 mm	m	20,00		0,00	46,00	920,00	920,00
VYSEKANI RYH PRO VODICE				0,00		0,00	0,00
V OMITCE STROPU				0,00		0,00	0,00
Síře 70 mm	m	20,00		0,00	65,00	1 300,00	1 300,00
OMITKA RYH VE STROPECH MALTOU				0,00		0,00	0,00
Síře do 150 mm	m2	2,00		0,00	720,00	1 440,00	1 440,00
OMITKA RYH VE STENACH MALTOU				0,00		0,00	0,00
Síře do 150 mm	m2	7,00		0,00	680,00	4 760,00	4 760,00
				0,00		0,00	0,00
CISTENI BUDOV ZAMETANIM				0,00		0,00	0,00
Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis.Kč	ks	1,00		0,00	4 500,00	4 500,00	4 500,00
Podružný materiál		1,00	600,00	600,00		0,00	600,00
Elektromontáže - celkem							46 984,00

ceklm vč. dodávek bez DPH

78 781,00