

## DODATEK Č. 1 ke smlouvě o dílo



č. objednatele: 05/14/2112/19

č. zhotovitele: 5/2019

uzavřené podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

**Objednatel:** **Město Třebíč**  
Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
zastoupený: Milošem Hružou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy  
na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze  
dne 20.11.2018  
IČ: 00290629  
bank. spojení: KB Třebíč, č. ú. 329711/0100  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **atelier Fabík s. r. o.**  
Janouškova 215/20, Horka Domky, 674 01 Třebíč  
zastoupený: Ing. Arnoštem Fabíkem, jednatelem společnosti  
v technický věcech:   
IČ: 27735761  
DIČ: CZ27735761  
bank. spojení: ČSOB Třebíč  
číslo účtu:   
zapsaný v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. 55515  
(dále jen „zhotovitel“)

Na základě výškopisného a polohopisného zaměření území bylo zjištěno, že umístění cest v parku, které byly povoleny v rozhodnutí o umístění stavby, je v kolizi s lipovou alejí a s historickou baštou. Z tohoto důvodu je třeba zpracovat návrh nového umístění cest a zajistit jejich povolení v řízení o společném povolení stavby. Smluvní strany se v důsledku této skutečnosti dohodly, že místo dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dokumentace pro vydání společného povolení stavby a inženýrská činnost bude doplněna o stanoviska a vyjádření nutná k získání společného povolení stavby. Dále se tímto dodatkem smlouvy rozšiřuje předmět díla o doplnění herních prvků, mobiliáře, výsadeb, krajinářských úprav a zpracování podkladu pro trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu z důvodu změn projektu požadovaných objednatelem. Dále bude projektová dokumentace DPS zpracována v souladu s Operačním programem Životní prostředí SFŽP ČR, prioritní osou 4, specifickým cílem 4.4, a to na základě požadavku objednatele. V souvislosti se změnou rozsahu díla požadovanou objednatelem a vynucenou jinými okolnostmi se tímto dodatkem přistupuje na základě dohody smluvních stran ke změně rozsahu díla, dílčího termínu a ceny pro provedení předmětné části díla a k dalším změnám ve výše specifikované smlouvě o dílo (dále též „Smlouva“).

### I.

1. Smluvní strany se dohodly, že v článku 2. (Předmět díla) v odst. 2.1 této smlouvy se znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele řádně vypracovat a objednateli předat v rozsahu a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo sestávající z těchto částí:

**Část Ia - Projektová dokumentace pro společné povolení stavby na akci „Revitalizace městského parku Masarykovy sady - Hrádek“**

**Část Ib - Inženýrská činnost k získání společného povolení.** V rámci inženýrské činnosti zajistí zhotovitel potřebná stanoviska dotčených orgánů státní správy, vyjádření správců sítí, vypracuje podklad pro odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a zajistí vydání závazného stanoviska k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF.

**Část II – Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále též „DPS“) na akci „Revitalizace městského parku Masarykovy sady - Hrádek“** včetně etapizace, rozpočtu a výkazu výměr, vše v souladu s požadavky Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 4, specifického cíle 4.4

(část Ia, Ib a II dále též „projektová dokumentace“ nebo „dílo“).

2. Smluvní strany se dohodly, že v článku 2. (Předmět díla) v odst. 2.2 této smlouvy se znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Projektová dokumentace bude zpracována na základě dokumentace pro územní řízení (dále též „DUR“) s názvem „Revitalizace městského parku Masarykovy sady – Hrádek“ zpracované firmou Plán projekt Kapucín, s. r. o., Blahoslavova 97/10, 674 01 Třebíč, IČ: 25561332 a na základě projektové dokumentace pro územní řízení s názvem „Osvětlení Masarykovy vyhlídky“ zpracované firmou ELEKTRO – Ing. Klíma s. r. o., Tomáše Bati 1041, Třebíč 674 01, IČ: 25522043 s datem 11/2017. Objednatel prohlašuje, že zpracovatelé dokumentací udělili souhlas s jejich použitím. Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od těchto podkladů v případě, že podle nich nelze zhotovit dílo specifikované v této smlouvě nebo se souhlasem objednatele.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že v článku 3. Způsob a rozsah vypracování díla v odst. 3.2.1 této smlouvy se znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby (příloha č. 8 a 11 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů) a projektová dokumentace pro provádění stavby (příloha č. 13 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a příloha č. 6 vyhl. č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb). O předání bude sepsán předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran (mimo jiné viz. čl. 5. odst. 5.2.). Pokud nebude projektová dokumentace zpracována v členění a rozsahu výše uvedené vyhlášky, nebude objednatelem převzata (jedná se o vadu díla).

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude rovněž zpracována jako dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a vyhláškou č. 169/2016 Sb. Z tohoto důvodu nebudou ve výkresech, soupisech prací a položkových rozpočtech uváděni konkrétní výrobci. Navržené výrobky budou specifikovány technickými popisy a parametry. Soupis prací a rozpočet bude vyhotoven dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, elektronická podoba pak dle § 12 této vyhlášky.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že v článku 3. Způsob a rozsah vypracování díla v odst. 3.3. této smlouvy se znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Dílo bude v rámci smluvní ceny dodáno takto:

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby v 6 tištěných vyhotoveních, 1 x CD (textová část ve formátu .doc a .pdf, výkresová část ve formátu

.dwg a .pdf). Projektová dokumentace DPS členěná na etapy 1, 2 a 3, dokumentace každé etapy v 6 tištěných vyhotoveních (ke každé etapě bude v paré 1 rozpočet a výkaz výměr), 1 x CD (textová část ve formátu .doc a .pdf, výkresová část ve formátu .dwg a .pdf, rozpočet a výkaz výměr ve formátu .xls). Rozpočty a výkazy výměr budou zpracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění. Výkaz výměr bude obsahovat specifikace a podrobný popis obsahu položek vč. podrobného vyčíslení výměr.

Dokladová část ve 4 tištěných vyhotoveních a 1 x na CD elektronicky ve formátu .pdf.

Vícetisky budou pořízeny na žádost a náklady objednatele v těchto cenách:

- 20 Kč vč. DPH/ A4 barevně i velkoformátový tisk barevně
- 12 Kč vč. DPH/ A4 velkoformátový tisk černobíle
- 2 Kč vč. DPH/A4 černobíle
- 5 Kč vč. DPH/ desky měkké 1 ks
- 18 Kč vč. DPH/ desky tvrdé 1 ks
- 3 100 Kč vč. DPH/ kompletace 1ks.

4. Smluvní strany se dohodly, že v Článku 5. (Čas a místo plnění, předání díla) v odst. 5.1. se znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Zhotovitel zahájí práce na díle ihned po uzavření této smlouvy a zavazuje se provést dílo a předat jej objednateli v tomto termínu:

**Část Ia - Projektová dokumentace pro vydání společného povolení**

**16.8.2019**

**Část Ib - Inženýrská činnost**

**30.09.2019**

Termín inženýrské činnosti se prodlužuje o příslušný čas v případě nedodržení lhůt dotčenými orgány.

**Část II - Projektová dokumentace DPS**

**30.09.2019**

(Část projektové dokumentace DPS, a to stavební objekt SO 08 Veřejné a architektonické osvětlení Masarykovy vyhlídky předá zhotovitel objednateli do 31.05.2019).

5. Smluvní strany se dohodly, že v Článku 6. (Cena díla a jeho úhrada) v odst. 6.1. se znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran dle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena pevná. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce a činnosti a náklady nezbytné ke splnění předmětu celého díla.

**Cena díla:**

**Část Ia - Projektová dokumentace pro vydání společného povolení**

**255.000 Kč**

**Část Ib – Inženýrská činnost pro vydání společného povolení**

**30.000 Kč**

**Část II - Projektová dokumentace DPS**

**255.000 Kč**

**Celkem**

**540.000 Kč**

**DPH 21 %**

**113.400 Kč**

**Celkem včetně DPH**

**653.400 Kč**

Cena celkem za projekční a inženýrskou činnost slovy: šest set padesát tři tisíc čtyři sta korun českých včetně DPH.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu každé dílčí části díla po jeho řádném dokončení - bez vad a po jeho převzetí objednatelem.

## II.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku smlouvy a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech exemplářích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 1 uveřejní objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv.
6. O uzavření tohoto dodatku rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 23/13/RM/2019 ze dne 18.07.2019.

V Třebíči, dne 22.07.2019  
za objednatele:

V Třebíči, dne 22.07.2019  
za zhotovitele:

.....  
Miloš Hruza  
místostarosta

.....  
Ing. Arnošt Fabík  
jednatel společnosti