

AW
14.4.2014

Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu

Pronajímatel:

Město Opočno

Kupkovo nám. 247, 517 73 Opočno

IČ: 00275191

DIČ: CZ00275191

jednající: Štěpán Jelínek, starosta

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opočno

Č. účtu: 19-1242059309/0800

kontakt: Ing. Markéta Fingrállová, 602 658 779, fingralova@mu.opocno.cz

jako pronajímatel na straně jedné

(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:

Oblastní nemocnice Náchod a.s.

Purkyňova 446, 547 69 Náchod

Jednající: Ing. Miroslav Vávra, CSc., ředitel

IČ: 260 00 202

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Náchod

Č. účtu: 78-8883900227/0100

kontakt: Zdeněk Vašíček, 737 271 008, vasicek.zdenek@nemocnicenachod.cz

jako nájemce na straně druhé

(dále jen „nájemce“)

Smlouva byla schválena
Radou města Opočna
Zastupitelstvem města Opočna
dne 14.4.2014
usnesením č. 14/2014/34

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu ze dne 24. 5. 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 9. 2013.

1. Článek II. předmět nájmu se rozšiřuje o prostory:

- místnost č. 14	o podlahové ploše	3,17 m ²
- místnost č. 14	o podlahové ploše	20,69 m ²
- místnost č. 16	o podlahové ploše	2,21 m ²

Tyto prostory budou využívány jako odběrová místnost laboratoře nejvýše osm hodin týdně tak, aby užívání v žádném případě neomezilo provoz ambulancí v uvedených místnostech.

2. Článek III. odstavec 1. Nájemné za pronajaté prostory se nahrazuje zněním:

1. Nájemné za pronajaté prostory:

Místnosti: 22, 23, 24, 25, 26 a 03a) – celkem 65,67 m ² x 550 Kč	36.119 Kč/rok
Místnosti: 14, 15, 16	3.852 Kč/rok
Společné prostory – celkem 26,96 m ² x 400 Kč	10.784 Kč/rok
Celkem nájem za rok	50.755 Kč/rok

Nájemné je osvobozeno od DPH, nejedná se o krátkodobý nájem dle ust. § 56 odst. 3 zákona o č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

4. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami, účinnosti dnem 1. 4. 2014.
2. Dodatek č. 2 je sepsán ve čtyřech stejnopisech stejné právní síly, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 byl sepsán na základě jejich svobodné vůle a souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opočně, dne 25. 3. 2014

V Náchodě, dne 28. 03. 2014

pronajímatel

nájemce

Štěpán Jelínek
starosta

Ing. Miroslav Vávra, CSc.
Ředitel ON Náchod a.s.