

μ#108204/A/2018-HMU1@p,

108204/A/2018-HMU1

Čj.: UZSVM/A/6506/2019-HMU1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,
za které jedná Ing. Tomáš Gross Ph.D., ředitel Závodu Praha
na základě Pověření ze dne 2. 3. 2015

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště v hl.m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném
znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/A/6506/2019-HMU1

Čl. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku v **k.ú. Horní Počernice, obec Praha**, a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

pozemek parc.č.	druh poz./zp.využ.	účetní cena	
3725/5	ost. pl. / ost. kom.	13 056,50	
3725/12	ost. pl. / ost. kom.	103 292,00	
3725/14	ost. pl. / ost. kom.	34 967,00	
3725/16	ost. pl. / ost. kom.	22 600,00	
3725/19	ost. pl. / jiná plocha	166 000,00	
3725/20	ost. pl. / jiná plocha	12 160,00	
4211/16	ost. pl. / jiná plocha	908 400,00	
4344/8	ost. pl. / ost. kom.	68 167,00	
4357/2	orná půda	7 498,80	zapsána ochrana: zemědělský půdní fond
4501/11	ost. pl. / ost. kom.	1 062 840,00	
4538/38	ost. pl. / ost. kom.	3 453,00	
4544/3	ost. pl. / ost. kom.	412 760,00	
4544/4	ost. pl. / ost. kom.	1 456 441,00	

4550/6	ost. pl. / ost. kom.	127 559,00
4554/1	ost. pl. / ost. kom.	7 174 000,00
4554/5	ost. pl. / ost. kom.	217 836,00
4554/6	ost. pl. / ost. kom.	64 560,00
4554/7	ost. pl. / ost. kom.	26 240,00
4554/8	ost. pl. / ost. kom.	1 094 758,80
4554/9	ost. pl. / ost. kom.	389 675,00
4554/10	ost. pl. / ost. kom.	204 503,00
4554/11	ost. pl. / ost. kom.	48 077,00
4554/12	ost. pl. / ost. kom.	58 480,00
4554/13	ost. pl. / ost. kom.	24 000,00
4554/14	ost. pl. / ost. kom.	24 800,00
4554/15	ost. pl. / ost. kom.	37 314,00
4554/16	ost. pl. / ost. kom.	77 568,00
4554/17	ost. pl. / ost. kom.	61 200,00
4554/18	ost. pl. / ost. kom.	124 018,10
4554/19	ost. pl. / ost. kom.	207 764,50
4554/20	ost. pl. / ost. kom.	65 842,50
4554/21	ost. pl. / ost. kom.	28 619,50
4554/24	ost. pl. / ost. kom.	49 680,00
4555/1	ost. pl. / ost. kom.	125 459,30
4555/2	ost. pl. / ost. kom.	278 241,40
4558/3	ost. pl. / ost. kom.	54 728,00
4558/6	ost. pl. / ost. kom.	6 400,00
4558/7	ost. pl. / ost. kom.	28 068,70
4558/8	ost. pl. / ost. kom.	9 982,00
4558/9	ost. pl. / ost. kom.	18 224,00
Celkem		14 899 234,10

zapsány na listu vlastnictví č. 1580 pro katastrální území Horní Počernice, obec Praha v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. 15805/21/18-21600.2/Ba dne 11.10.2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy vč. jeho součástí. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává převáděcímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému majetku je na LV č. 1580 pro k.ú. Horní Počernice v části C zapsána exekuce na základě Vyrození soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX 00318/14-006 ze dne 28. 7. 2014 (v evidenci KN řízení Z-3061/2014-304). Předmětem tohoto řízení vedeného proti předávajícímu je vynucení povinnosti vyklidit a předat vlastníkovu pozemky v k.ú. Radotín, obec Praha, a nedotýká se tedy nemovitostí, které jsou předmětem této smlouvy.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku dle Čl. I. této smlouvy není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem, vyjma následujících pozemků:
 - parc.č. 4501/11 – VB podle listiny, kabelové vedení (PREdistribuce)
 - parc.č. 4544/4 – VB podle listiny, kabelové vedení 22 kV (PREdistribuce)
 - parc.č. 4554/9 – Věcné břemeno vedení (odvodňovací systém dálnice D11-1101)
 - parc.č. 4555/1 – Věcné břemeno vedení (odvodňovací systém dálnice D11-1101)
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není oplocený, je volně přístupný a neužívá jej žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu, vyjma pozemku parc.č. 4357/2, který má v evidenci KN zapsanu ochranu nemovitosti – zemědělský půdní fond.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí, vyjma pozemků uvedených v odst. 5.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a převáděcí žádné nepřebírá.
12. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem převáděcí nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevzniká žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal převáděcímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající převáděcímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
10. Strany smlouvy se dohodly, že fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v Čl. I. se neuskuteční.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
Ing. Tomáš Gross, Ph.D.

ředitel
Závodu Praha

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

.....
Ing. Vladimír Hůlka

pověřený zastupováním pracovního
místa ředitele Územního pracoviště
v hl.m. Praze