SMLOUVA O DÍLO

č. 2016/500027

*uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku dále jen „občanský zákoník“*

*(dále jen „smlouva“)*

**I.**

**Smluvní strany**

**Obchodní akademie, Hotelová škola a Střední odborná škola, Turnov, Zborovská 519,**

**příspěvková organizace**

se sídlem Turnov, Zbrovská 519, PSČ 511 01

IČ: 75129507

DIČ: CZ75129507

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 132 630 362/0300

zastoupená Ing. Martinou Novákovou, zástupkyní ředitelky pro teoretickou výuku

(dále jen „objednatel“)

**Petr Dušánek**

se sídlem: Národní 369/25, 460 08 Liberec VIII – Dolní Hanychov

IČ: 12029408

DIČ: CZ5907080135

Bankovní spojení: 219122555/0300

(dále jen „zhotovitel“)

**II.**

**Předmět díla**

1.Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést, dokončit, řádně a včas předat dílo specifikované v čl. II odst. 2 této smlouvy a závazek objednatele uhradit dohodnutou cenu.

2.Předmětem díla je dodání a montáž podlahové krytiny včetně odstranění stávajících koberců na pokojích v budově domova mládeže 28. října 584, Turnov, dále jen „dílo“. Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1.

3.Součástí předmětu díla je likvidace vzniklých odpadů a dodání potřebných materiálů a výrobků.

4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele.

**III.**

**Doba a místo plnění**

1.Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli **do 31. prosince 2016.**

2.Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.

3.Místem plnění předmětu díla je budova domova mládeže v ul. 28. října 584, 511 01 Turnov.

**IV.**

**Cena díla**

1.Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla … 58.476,-- Kč bez DPH

DPH 21% … 12.280,-- Kč

CELKEM … 70.756,-- Kč včetně DPH

(Slouvy: Sedmdesáttisícsedmsetpadesátšest korun českých).

2.Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.

3.Cena díla je považována za nejvýše přípustnou.

4.Objednatel neposkytuje zálohové platby.

**V.**

**Platební podmínky**

1.Dílo bude zaplaceno na základě jedné faktury, vystavené po dokončení všech dodávek a prací po převzetí díla objednatelem.

2.Objednatel uhradí fakturovanou částku do **15-ti dnů** od obdržení faktury zaslané na adresu objednatele.

3. Faktura musí obsahovat náležitžosti stanovené daňovými a účetními předpisy.

4.Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- neoprávněné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy

- nesprávné náležitosti

- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou.

5.Způsob úhrady: převodním příkazem.

6.Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7.Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

**VI.**

**Povinnosti zhotovitele**

1.Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na místě provádění díla a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.

2.Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele.

3.Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.

4.Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

5. Kontrola průběhu prací bude prováděna dle potřeb objednatele.

6.Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy v prostorách objednatele. Před započetím prací byl seznámen s riziky v prostorách objednatele, přičemž na ně upozorní své zaměstnance a po dohodě s objednatelem určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

7.Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti v prostorách objednatele, podle této smlouvy, mohly vést k ohrožení života a zdraví zaměstnanců nebo dalších osob, provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektu a objednatel je povinen přijmout odpovídající opatření k účinné nápravě.

**VII.**

**Povinnosti objednatele**

1.Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.

2.Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.

3.Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

**VIII.**

**Předání díla**

1.Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu a v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla.

2.Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 2 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.

3.Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.

4.O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu. Protokol bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.

5.Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 1 kalendářního dne od podepsání protokolu o předání a převzetí díla.

**IX.**

**Odpovědnost za vady díla**

1.Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **3 let** ode dne podepsání předávacího protokolu.

2.Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 14-ti kalendářních dnů od doručení reklamačního nároku, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

**X.**

**Smluvní pokuty**

1.Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

2.Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.

3.Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

**XI.**

**Změna smlouvy**

1.Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

2.Dojde-li při realizaci díla k jakýmikoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit jej podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

3.Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

**XII.**

**Ostatní ujednání**

Obě strany prohlašují, že vyskytují-li se ve smlouvě osobní údaje, pak ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Souhlas se zpracováním osobních údajů je v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a objednávek, uveřejňování těchto smluv a objednávek a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to na dobu neurčitou. Smluvní strany prohlašují, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně. Obě strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb. („zákon o registru smluv“) provede objednatel.

**XIII.**

**Kontaktní osoby**

1.Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:

Marcela Beranová, hospodářka, tel.č. 481 319 119, 736 533 548, [beranova@ohsturnov.cz](mailto:beranova@ohsturnov.cz)

2.Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:

Petr Dušánek, tel.č. 603 560 251, [dusanekpet@seznam.cz](mailto:dusanekpet@seznam.cz)

**XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

1.Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.

2.Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3.Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.

V Turnově dne ………………… V Liberci dne ………………

OBJEDNATEL ZHOTOVITEL

…………………………………… …………………………………..

Ing. Martina Nováková Petr Dušánek

zástupkyně ředitelky pro teoretickou výuku