



BOHEMIA GAS, s.r.o.

Kroftova 6, PRAHA 5, PSČ 150 00

3864-42

21.3.1996

1x4,85

15-181

E

Číslo smlouvy:

517496

IČO: 49810065

DIC: 005 - 49810065

## SMLOUVA

- O DODÁVCE ZKAPALNĚNÉHO PLYNU  
 O UŽÍVÁNÍ NÁDRŽE A JEJÍ ÚDRŽBĚ  
 O NÁJMU NÁDRŽE A JEJÍ ÚDRŽBĚ  
 O ÚDRŽBĚ NÁDRŽE VE VLASTNICTVÍ ZÁKAZNÍKA

( platí jen označené )

mezi zákazníkem (panem, paní, manželi, firmou): (dále jen „zákazník“) obor podnikání:

obce PASOHLAVKY  
ulice PASOHLAVKY 1 místo PASOHLAVKY PSČ 69122  
BČ(IČO, DIČ) 283461 telefon  
adresa odběrního místa (pokud není shodná s bydlíštěm)  
PSČ 69122 místo PASOHLAVKY ulice ŠKOLNÍ ZAŘÍZENÍ  
jméno telefon  
a firmou BOHEMIA GAS, s.r.o., Kroftova 6, Praha 5 (dále jen „BOHEMIA GAS“)

### ČÁST I. - PŘEDMĚT SMLOUVY

#### Čl. I.

##### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek BOHEMIA GAS dodat a závazek zákazníka odebrat dohodnuté množství zkapalněného uhlovodíkového plynu (dále jen ZUP) a zaplatit za dodávku platnou kupní cenu. Předmětem smlouvy je dále poskytnutí nebo pronájem nádrže na ZUP a její údržba.

#### Čl. II.

##### Povinnosti a práva BOHEMIA GAS

1. BOHEMIA GAS se zavazuje, že na základě této smlouvy pokryje celkovou potřebu ZUP zákazníka dle jeho požadavku a poskytne mu veškeré odborné poradenství, týkající se užívání a odběru ZUP v odběrním zařízení u zákazníka.

#### Čl. III.

##### Práva a povinnosti zákazníka

1. Zákazník se zavazuje, že veškerou svoji potřebu ZUP pro soukromé a obchodní účely pokryje v době trvání této smlouvy pouze dodávkami od BOHEMIA GAS.  
2. V případě, že je zákazník vlastníkem nádrže, souhlasí s tím, aby dodavatel opatřil důležité body nádrže, které zabezpečují kvalitu dodávaného ZUP a zaručují tech. bezpečnost zařízení, svými plombami. Další podrobnosti jsou upraveny v obchodních podmínkách (dále jen "OP").

### ČÁST II. - DODÁVKY PLYNU

#### Čl. I.

##### Cenové ujednání

1. Cena ZUP je dohodnuta za objemovou jednotku, tj. jeden litr bez DPH v místě nádrže na plyn.  
Cena: 51,20 Kč/l  
DPH: t.č. 5%  
2. Cena ZUP je platná v době podepsání smlouvy. Možnost její změny je stanovena v OP.  
3. V případě dodávky ZUP pro pohonné účely zahrnuje netto cena spotřební daň, podle příslušných zákonných předpisů.

#### Čl. II.

##### Splatnost ceny

1. Zákazník se zavazuje k proplacení faktury anebo zálohové faktury v době stanovené v OP.

#### Čl. III.

##### Přechod vlastnictví

1. ZUP dodaný zákazníkovi zůstává majetkem BOHEMIA GAS až do okamžiku celkové úhrady faktury. Podrobnější podmínky jsou stanoveny v OP.

Čl. IV.  
Způsob dodávky

1. Druh a účel používaného ZUP:

- propan  
 butan  
 směs P-B
- topný  
 technologický  
 pohonný

Zákazník bere na vědomí, že ZUP dodávaný podle této smlouvy smí být používán výlučně pro účely zde vyznačené. Jeho použití pro pohon motorových vozidel má daňové a trestně-právní důsledky. Pokud byl ZUP nakoupen od BOHEMIA GAS jako pohonný plyn je jeho daňové zatížení vypořádáno.

2. Zákazník souhlasí s dodávkou ZUP bez výslovné objednávky:

- ANO  
 NE, dodávky budou realizovány jen na základě objednávky (nejpozději při 30% obsahu nádrže)

Dodávky ZUP se dohodnou telefonicky na č. ....  
faxem na č. ....

ČÁST III. - NÁDRŽE NA SKLADOVÁNÍ ZUP

Čl. I.

Údaje o nádrži

Velikost ..... 4850 ..... počet ..... 1 .....  
..... / ..... počet ..... / .....  
..... / ..... počet ..... / .....

provedení  nadzemní  podzemní  uvnitř objektu

Čl. II.

Způsob poskytnutí nádrže

- Nádrž ve vlastnictví zákazníka  
 Zakoupena od BOHEMIA GAS  Zakoupena od jiného subjektu

Právo na užívání

Ke skladování plynu od BOHEMIA GAS získá zákazník právo užívat výše uvedenou nádrž, která odpovídá platným technickým a bezpečnostním předpisům.

Nádrž je vlastnictvím BOHEMIA GAS a na pozemku je umístěna jen k přechodnému využití. Není tedy podstatnou součástí ani příslušenstvím pozemku. Smí být plněna výhradně plynem BOHEMIA GAS nebo jím pověřeným zástupcem.

Nájem

Ke skladování plynu od BOHEMIA GAS si zákazník najímá výše uvedenou nádrž, která odpovídá platným technickým a bezpečnostním předpisům.

Nádrž je vlastnictvím BOHEMIA GAS a na pozemku je umístěna jen k přechodnému využití. Není tedy podstatnou součástí ani příslušenstvím pozemku. Smí být plněna plynem výhradně BOHEMIA GAS nebo jím pověřeným zástupcem.

Pasport nádrže je majetkem BOHEMIA GAS (majitele nádrže) a je u něj i uložen

Čl. III.

Zabezpečení nádrží

Zákazník bere na vědomí, že BOHEMIA GAS opatří nádrž, z důvodu zabránění nekontrolovatelným zásahům a manipulaci, plombami, které smí odstranit pouze osoby pověřené BOHEMIA GAS. Bližší podmínky jsou uvedeny v OP.

Za porušení tohoto zabezpečení může být účtována smluvní pokuta.

Čl. IV.

Úhrada za poskytnutí nádrže

1. Zákazník předá k dispozici vhodný pozemek nebo prostory pro umístění nádrže, kde zajistí podle projektové dokumentace, schválené BOHEMIA GAS vybudování základů, ev. vyhloubení jámy pro nádrž, vyhloubení rýhy na potrubní vedení a další stavebně-technické práce (oplocení, vymezení ochr. zóny, hasicí přístroje, výstraž. tabule). Dále zajistí možnost příjezdu cisternových vozů k nádrži a možnost přečerpání. Za dodržení těchto povinností odpovídá zákazník po celou dobu trvání smlouvy.

Pokud by během trvání smlouvy došlo v důsledku změny technických a bezpečnostních předpisů k nutnosti změn a úprav na nádrži, jdou tyto náklady k tíži zákazníka.

Za dovoz nádrže vč. manipulace a usazení (vč. předepsaných zkoušek a revizí) vyúčtuje BOHEMIA GAS zákazníkovi

..... Kč plus DPH ..... %  
*dle skutečných nákladů*  
2

2. Pokud nedojde z důvodů na straně zákazníka k ukončení stav. řízení na umístění nádrže v odběrním místě, uvedení zař. do provozu a prvnímu naplnění ZUP od BOHEMIA GAS do 6-ti měsíců po uzavření smlouvy, má BOHEMIA GAS nárok na smluvní pokutu ve výši až 10 000,- Kč. Tím není dotčeno případné právo na náhradu škody.

Právo na užívání

Náhrada za toto právo činí jednorázově 40 000,- Kč plus DPH 22 % na celou dobu trvání smlouvy, a to i když trvání smlouvy bude prodlouženo nad původně sjednanou dobu.

Pokud se právo na užívání nádrže stane během původně sjednané doby trvání smlouvy bezpředmětné kvůli prokazatelnému definitivnímu ukončení odběru ZUP obdrží zákazník nazpět podíl, který odpovídá poměru mezi zůstatkovou a původní dobou trvání smlouvy, po odečtení stomo nákladů.

Nájem

Roční nájemné činí ..... Kč plus DPH t.č. .... %.

Nájemné se platí vždy předem.

Zákazník bere na vědomí zvýšení nájemného jednostranným úkonem dodavatele o procentní výši ročního inflačního nárůstu cen za období předchozího roku, vyhlášeného příslušným státním orgánem.

Při vypovězení smlouvy z důvodů prokazatelného definitivního ukončení odběru ZUP účtuje BOHEMIA GAS příslušné stomo náklady.

Čl. V.

Údržba nádrží

1. Zákazník pověřuje BOHEMIA GAS údržbou nádrže. Tato zakázka zahrnuje sledování termínů kontrol a provádění předepsaných zkoušek a revizí vč. jejich přípravy jakož i péče o vnější nátěr nádrže (nikoliv však omývání). Součástí této údržby jsou i opravy nebo výměna defektních amatur (od vstupní po výstupní amaturu nádrže).

Za veškeré servisní služby zaplatí zákazník roční paušál předem ve výši .....Kč plus DPH t.č. ....%. *dle skutečných nákladů*

V tomto paušálu je zahrnuta i rezerva na budoucí vnitřní zkoušku.

Náklady za údržbářské práce budou účtovány podle skutečnosti.

2. V případě změny v zákonných a bezpečnostních předpisech, které budou mít vliv na rozsah a četnost údržbářských a revizních prací, je BOHEMIA GAS oprávněn k odpovídajícímu zvýšení ročního paušálu.

ČÁST IV. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Čl. I.

Platnost smlouvy

Případně vzniklá neplatnost části této smlouvy nemá vliv na platnost smlouvy jako celku. BOHEMIA GAS se zavazuje předložit v tomto případě nový návrh smlouvy, v němž neplatná ustanovení nahradí novými, která budou svým obsahem odpovídat smyslu smlouvy.

Čl. II.

Doba platnosti smlouvy

Smlouva nabyvá platnosti dnem podpisu BOHEMIA GAS a je uzavřena na dobu určitou

do 21/3 2006 tj. na 10 let.

Prodlužuje se mičky o dalších 20 let/ 3 měsíců pokud nejpozději 3 měsíců před uplynutím její doby platnosti nebyla písemně vypovězena.

Čl. III.

Zánik smlouvy

1. Smlouva zaniká:

- vypovědí
- dohodou
- smrtí odběratela

Čl. IV.

Dohoda o místní příslušnosti

Účastníci smlouvy se ve smyslu § 89a o s.ř. dohodli na místní příslušnosti soudu prvního stupně v místě sídla BOHEMIA GAS, s r.o., Křoftova 6, Praha 5.

Čl. V.  
Převod práv

BOHEMIA GAS je oprávněn písemně převést svá práva a své povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí subjekty. Nároky zákazníka na služby vyplývající z této smlouvy zůstávají nedotčeny.

Čl. VI.  
Změny a doplňky

Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze v písemné formě.

ČÁST V. - ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Platební ujednání:

2. Další ujednání:

3. Zmocnění k inkasu:

Zákazník zmocňuje BOHEMIA GAS k přímému inkasu splatných částek z tohoto účtu:

peněžní ústav: .....

směrový kód banky: .....

číslo účtu: .....

4. Roční zúčtování

BOHEMIA GAS otevírá pro zákazníka zvláštní účet „Roční zúčtování“ pro veškeré dodávky ZUP vč. nájmu a poplatku za údržbu.

Za to  BOHEMIA GAS inkasuje z výše uvedeného účtu

zákazník poukazuje k 5. dni každého měsíce

pausační částku ve výši ..... Kč.

Výše této částky se stanoví výpočtem (nebo zpočátku odhadem) spotřeby ZUP, ceny, výše nájemného a výše poplatku za údržbu.

Při výrazných změnách spotřeby se měsíční paušál přizpůsobí. Roční zúčtování se provádí k 31.3. běžného roku.

BOHEMIA GAS si vyhrazuje při prodlení v platbách jednostranně zrušit dohodou o ročním zúčtování. V takovém případě jsou veškeré pohledávky splatné ihned.

4. Způsob platby se bude realizovat:

bezhotovostně převodem z účtu zákazníka

bezhotovostně poukázkou IPB

5. Zákazník podpisem této smlouvy současně stvrzuje, že byl podrobně seznámen s obchodními podmínkami této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást.

S.T.O.

## DODATEK KE SMLOUVĚ č.

$$\frac{5174}{96} = 1 \times 4,85$$
$$\frac{5284}{96} = 1 \times 2,7$$

o dodávce plynu ZUP firmou Bohemia Gas s r.o

Zákazník OBEC PASOHLÁVKY  
adresa 691 22 PASOHLÁVKY  
telefon 0626 424 410

Výše uvedený zákazník má zájem provádět úhradu za veškeré dodávky zkapalněného uhlovodíkového plynu dodané firmou Bohemia Gas formou ročního zúčtování.

Zákazník se tímto zavazuje poukázat na zvláštní účet ročního zúčtování k 5 dni každého měsíce paušální částku ve výši 10.000,- Kč

Cena ZUP je dohočnuta na 7,80 Kč/litr bez DPH.

Výše této částky se stanoví výpočtem spotřeby ZUP, při výrazných změnách spotřeby se měsíční paušál přizpůsobí. Roční zúčtování se provádí k 31.3. běžného roku.

Bohemia Gas si vyhrazuje při prodlení v platbách jednostraně zrušit dohodu o ročním zúčtování. V takovém případě jsou veškeré pohledávky splatné ihned.

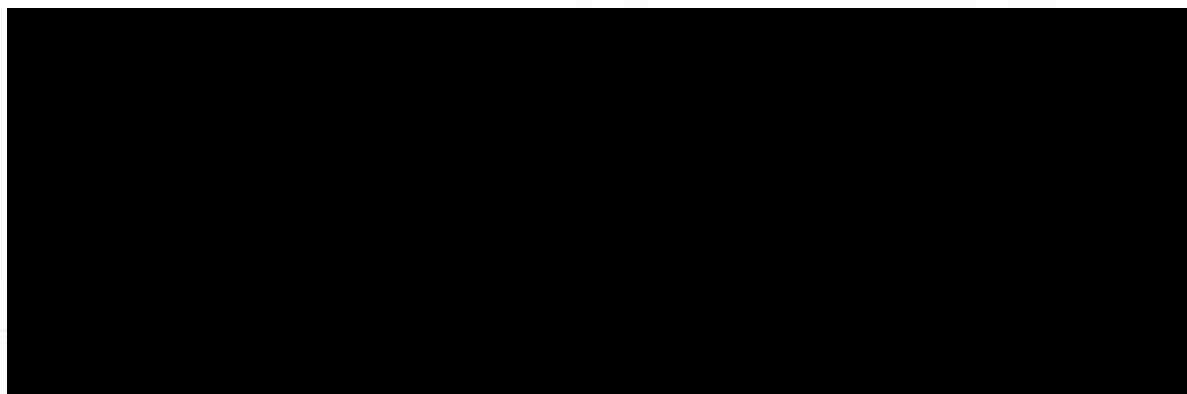
Paušální poplatek bude poukazován: (nehodící se škrtněte)

~~- složenkou IPB~~

- převodním příkazem

Pokyn k provádění plateb bude zaslán po podepsání tohoto dodatku a předání na pobočku Olomouc.

V Olomouci dne 9. 1. 1998 v PASOHLÁVKÁCH dne 13. 1. 1998





**DODATEK KE SMLouvĚ O DODÁVCE ZKAPALNĚNĚHO PLYNU A O UŽÍVÁNÍ  
NÁDRŽE A JEJÍ ÚDRŽBĚ číslo 5174 ze dne 21.3.1996**

Smluvní strany:

1) PRIMAGAS s. r. o.

(právní nástupce BOHEMIA GASu spol. s r. o.)

Sídlo: Na Pankráci 30, 140 00, Praha 4

IČ: 47118008

Vedena v OR u Městského soudu v Praze v oddílu C, Vložka 12554

2) *Jméno stávajícího zákazníka: Základní škola a mateřská škola Drnholec*

Odběrné místo: Pasohlávky č. 209, Mateřská škola

Fakturační adresa:

Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace, Svatoplukova  
277/2, 691 83 Drnholec

Korespondenční adresa:

Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace, Svatoplukova  
277/2, 691 83 Drnholec

IČ: 70282790

DIČ: CZ70282790

3) *Jméno budoucího zákazníka: Základní škola a mateřská škola Pohořelice*

Odběrné místo: Pasohlávky č. 209, Mateřská škola

Fakturační adresa: Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace

Dlouhá 35, 691 23 Pohořelice

Korespondenční adresa:

Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace

Dlouhá 35, 691 23 Pohořelice

IČ: 65268687

DIČ: CZ65268687

Smluvní strany se dohodly :

1) Zákazník Základní škola a mateřská škola Drnholec, IČ: 70282790 bude zrušen a nahrazen  
zákazníkem Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, IČ: 65268687.

2) Na zákazníka Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, IČ: 65268687 přecházejí všechna práva  
a povinnosti z výše uvedené smlouvy včetně jejích dodatků.

3) Zákazník Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, IČ: 65268687 prohlašuje, že akceptuje výše  
uvedenou smlouvu a přistupuje k ní bez výhrad.

Stav plynu v zásobníku ke dni podpisu dodatku je 10% a 30%.

4) Tento dodatek je vyhotoven ve třech výtiscích po jednom pro každou ze zúčastněných stran.

5) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly, že s ním souhlasí, že byla  
sepsána dle jejich svobodné a pravé vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

