

SMLOUVA o poskytování služeb

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi

Objednatel: **Armádní Servisní, příspěvková organizace**
Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
ID datové schránky: dugmkm6
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických

(dále jen „objednatel“)

Poskytovatel: **WAKKENHAT ZETTA s.r.o., koncern**
Sídlo: Sazečská 560/8, 108 25 Praha 10
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 98023
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 27123197
DIČ: CZ27123197
ID datové schránky: wswbm7r
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických
-

(dále jen „poskytovatel“, společně též „smluvní strany“).

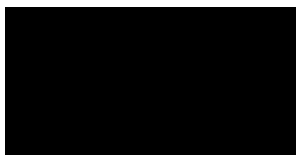
I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit pro objednatele bezpečnostní služby v objektu Brno, Olomoucká 182 nepřetržitě 24 hodin denně (dále jen „služby“)

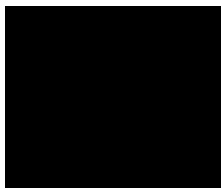
Poskytovatel se zavazuje zajistit tomto rozsahu:

- nepřetržitá ostraha objektu včetně víkendů a svátků
 - o všední dny [REDACTED]

o víkend:



o svátky a dny volna:



- kontrola a zabezpečení vstupu oprávněných osob vstupujících do objektu,
- zajištění a vedení evidence klíčů.

2. Smlouvou se vymezují podmínky, za kterých se poskytovatel zavazuje k provádění služeb specifikovaných touto smlouvou a objednatel k zaplacení ceny za jejich provedení. Dále se smlouvou vymezují oboustranné závazky vznikající při realizaci předmětných služeb.

II. Místo a doba poskytovaných prací a služeb

Místem plnění, kde poskytovatel bude zajišťovat služby na svůj náklad a nebezpečí je vojenské ubytovací zařízení na adrese Olomoucká 182, Brno.

Termín zahájení plnění: od 31. 7. 2019 [redacted] hodin

Termín ukončení plnění: do 31. 10. 2019 [redacted] hodin

III. Cena díla

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. a činí:

Cena celkem v Kč bez DPH: **571 747,90 Kč**,

slovy: „pětsedmdesátjednatísícsedmsetčtyřicetsedm korun českých, devadesát haléřů.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Cena za poskytnuté služby bude hrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného poskytovatelem jednou měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, a to na základě písemného potvrzení objednatele o převzetí provedených služeb.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., a § 435 občanského zákoníku, vše ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li je splňovat, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit poskytovateli k přepracování a lhůta splatnosti neběží. Nová lhůta splatnosti počne běžet ode dne doručení řádné faktury.
3. Doba splatnosti faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Při nesplnění podmínky 30denní splatnosti faktury ode dne jejího doručení, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět poskytovateli.

4. Cenu za poskytování služeb se objednatel zavazuje uhradit na účet poskytovatele uvedený na příslušné faktuře.
5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
6. Fakturační adresa: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby vlastními zaměstnanci a na vlastní náklady v rozsahu specifikovaném touto smlouvou. Při poskytování těchto služeb je poskytovatel povinen přizpůsobit se provozním požadavkům v místě plnění a vykonávat službu v souladu s provozním řádem, který objednatel poskytovateli před zahájením plnění předá.
2. Poskytovatel není oprávněn bez vědomí objednatele pověřit prováděním předmětu této smlouvy třetí osobu ani sjednat na určité práce anebo na vymezenou dobu zaměstnance jiné osoby, s výjimkou osoby ovládané, ovládající či jinak věcně nebo personálně propojené. Při provádění služeb jinou osobou má poskytovatel odpovědnost, jako by služby prováděl sám.
3. Smluvní strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy a poskytnout si za tímto účelem maximální součinnost. K tomuto účelu si smluvní strany při podpisu této smlouvy určily osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti jako osoby jednající ve věcech technických.
4. Poskytovatel se zavazuje:
 - a) provádět preventivní činnost za účelem minimalizace vzniku mimořádných událostí, škod a jevů týkajících se majetku objednatele, které mohou mít nepříznivý dopad na provozuschopnost objektu objednatele, na činnost jeho zaměstnanců a na jeho dobré jméno,
 - b) chránit objekt objednatele před vstupem neoprávněných osob, zamezit dalšímu setrvání v objektu objednatele osob podezřelých z neoprávněného vniknutí do střežených prostor, zadržet osoby podezřelé ze spáchání protiprávní činnosti, zejména činnosti směřující k poškození majetku objednatele či jeho odcizení,
 - c) zabezpečit kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, dodržovat právní předpisy a normy při poskytování sjednaných služeb,
 - d) ohlásit mimořádnou událost osobě pověřené objednatelem, případně PČR, požární ochraně a zdravotní službě,
 - e) poskytovat součinnost při likvidování akutních následků případných havárií a mimořádných událostí, zejména poskytováním první pomoci osobám zraněným, spolupracovat s hasičským sborem při likvidaci havárií a požárů, s policií při vyšetřování spáchaných trestních činů, zajišťovat místa spáchání trestních činů do příchodu policie,
 - f) nést odpovědnost za škody na majetku objednatele, eventuálně zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé jednáním pracovníků poskytovatele a porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním prostředků neodpovídajícím platným právním normám,
 - g) dodržovat vnitřní pokyny a směrnice stanovujících provozně-technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a dalších osob v prostorách, které jsou dotčeny předmětem plnění dle této smlouvy, za předpokladu, že objednatel s těmito vnitřními pokyny a směrnici zaměstnance poskytovatele v plném rozsahu seznámí,
 - h) odevzdat všechny zjevně ztracené věci nalezené pracovníky poskytovatele na místech

výkonu sjednaných služeb pověřeným pracovníkům objednatele,

- i) vybavit své pracovníky vykonávajících předmětné práce a služby pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí, pomůckami OOPP,
- j) proškolit své zaměstnance ze všech příslušných právních norem dotčených činností dle této smlouvy,
- k) zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i osoby, tj. zaměstnance poskytovatele, kteří se podílejí na plnění této smlouvy,
- l) zdržet se jakýchkoliv zásahů do práv objednatele nad rámec dohodnutý touto smlouvou,
- m) dodržovat všechny bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy ve všech prostorách, které jsou dotčeny předmětem plnění dle této smlouvy,
- n) poskytovatel čestně prohlašuje, že před podpisem smlouvy bude mít uzavřenou jedinou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě ve výši minimálně [REDACTED] Kč. Tato smlouva bude platná po celou dobu trvání smlouvy.

5. Objednatel se zavazuje:

- a) vyhradit vhodné uzamykatelné prostory pro pracovníky poskytovatele umožňující řádné provedení služeb sjednaných touto smlouvou bez vad (včetně základního vybavení, zejména: uzamykatelné šatní skříně, přívod vody, otop, světlo), a to na vlastní náklady,
 - b) informovat písemně poskytovatele v potřebném rozsahu o zvláštностech objektu, v němž má být dle této smlouvy zajišťována bezpečnostní služba,
 - c) v rámci součinnosti poskytované dle této smlouvy včas a dostatečně informovat odpovědného pracovníka poskytovatele o všech organizačních změnách, poznatcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních pracovníků a dalších skutečnostech významných pro řádné provedení služeb poskytovatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy,
 - d) umožnit poskytovateli viditelně označit vstupní prostory objektu v užívání objednatele přiměřeným logem či znakem poskytovatele a nápisem upozorňujícím na provádění služeb dle této smlouvy poskytovatelem.
6. Smluvní strany se zavazují zabránit při své činnosti poškození obchodního jména a dobré pověsti nebo obchodních zájmů druhé smluvní strany.

VI. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel se zavazuje, že jím poskytnuté služby dle této smlouvy budou mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.
2. Poskytovatel odpovídá za vhodnost použitých technických prostředků. Poskytovatel neodpovídá za vady, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím nesprávných informací předaných mu objednatelem v případě, že poskytovatel ani při vynaložení odborné péče nesprávnost těchto informací nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich využití trval. Poskytovatel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže poskytovatel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže poskytovatel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
3. Objednatel je povinen provedené služby nejpozději následující pracovní den zkontrolovat a případné vady uplatnit u poskytovatele písemně nejpozději do tří dnů od jejich provedení nebo do tří dnů ode

dne, kdy měly být příslušné služby provedeny, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Touto činností je za objednatele pověřena osoba ve věcech technických.

4. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady novým plněním nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
5. Poskytovatel je povinen zahájit bezplatné odstranění oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však den následující po dni doručení písemné reklamace, je-li to technicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do data nejbližšího, ve kterém lze tuto vadu odstranit.
6. Jestliže poskytovatel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odstavci 5. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je poskytovatel povinen uhradit do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Současně je však poskytovatel oprávněn vyžadovat náhradu škody, byla-li mu takovouto činností způsobena, a to od toho, kdo ji způsobil.
7. Objednatel se zavazuje zajistit dosažitelnost a přístup do všech potřebných prostor, kde mají být řádně reklamované vady poskytovatelem odstraněny, v opačném případě není poskytovatel v prodlení s odstraněním vad.
8. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za opožděné plnění nebo neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, pokud k němu došlo v důsledku zásahu vyšší moci jako je zemětřesení, požár, povodně, záplavy, pracovní nepokoje, válka, epidemie, změna právního předpisu, zásah vlády či jiného kompetentního úřadu nebo v důsledku jiných skutečností, které jsou mimo přiměřenou kontrolu příslušné smluvní strany.

VII. Platnost, účinnost, trvání smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí objednatel.
2. Smlouva je po dohodě smluvních stran uzavřena na dobu určitou od 31. 7. 2019 do 31. 10. 2019.
3. Tato smlouva končí:
 - a) uplynutím doby určité dle ustanovení článku II. odst. 2. této smlouvy,
 - b) odstoupením od smlouvy dle ustanovení článku VII. odst. 4. této smlouvy,
 - c) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce,
 - d) ztrátou oprávnění některé ze smluvních stran k výkonu činnosti, které je zapotřebí pro plnění ustanovení této smlouvy,
 - e) výpovědí i bez uvedení důvodů s dvouměsíční výpovědní lhůtou, jež počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně s tím, že odstoupení je účinné doručením předmětného prohlášení druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení je opakované velmi vážné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou nebo její opakované porušování s tím, že druhá smluvní strana byla již na porušení smlouvy upozorněna a vyzvána k jejímu řádnému plnění a odstranění případného vadného stavu. Za velmi vážné porušení této smlouvy jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele se považuje neuhrazení ceny objednatelem a opakované vážné závady v poskytování služeb ze strany poskytovatele.
5. Tuto smlouvu mohou obě smluvní strany vypovědět v případě, že plnění dle této smlouvy se stane pro některou ze stran obtížné natolik, že nelze spravedlivě požadovat její pokračování. Nastane-li tato

skutečnost, zavazují se smluvní strany před uplatněním výpovědi dle tohoto článku navzájem informovat s cílem vyřešit vzniklou situaci smírně.

6. Obě smluvní strany se zavazují ke dni ukončení platnosti této smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti a věci, které obdržela v souvislosti s plněním ustanovení této smlouvy nebo které jí náleží.

VIII. Řešení sporů

1. Strany této smlouvy se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy budou řešit smírnou cestou dohodou. Pokud toto nebude možné, rozhoduje věcně a místně příslušný soud.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení se zajištěním služeb, které tvoří předmět smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každé jednotlivé nesplnění povinností uvedených v čl. I. této smlouvy. Tímto jednotlivým nesplněním se rozumí neposkytnutí úplného rozsahu u každého jednotlivého druhu poskytovaných služeb.
2. V případě opakovaného nesplnění povinnosti s prodlením s provedením jakéhokoli druhu služeb, které tvoří předmět smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli jednorázovou smluvní pokutu za každou neprovedenou službu ve výši [REDACTED] Kč.
3. Při prodlení objednatele s úhradou faktury je poskytovatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úroky z prodlení vzniká objednateli a poskytovateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dní ode dne doručení oznámení o jejich vymáhání. Právo na fakturování a vymáhání smluvních pokut a úroků z prodlení nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavínil peněžní ústav.
5. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtované, resp. uhrazené smluvní pokuty a rovněž není dotčena povinnost splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že tato smlouva včetně její změny a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Poskytovatel bere na vědomí, že jakékoliv cenové navýšení může být realizováno pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

5. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

