

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav  
**Se sídlem:** Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs n. L. - Stará Boleslav  
**Zastoupení**  
 ve věcech smluvních: Ing. Vlastimilem Pickem – starostou města  
 ve věcech technických: [REDACTED]  
**IČO:** 00240079  
**DIČ:** CZ 00240079  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Telefon:** +420 326 909 111  
**E-mail:** [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)  
**Webové stránky:** <http://www.brandysko.cz>  
**Datová schránka:** c5hb7xy  
**(dále jen jako „objednatel“ nebo též jen jako „Město“)**

a

**Zhotovitel:** BARNATHERM s.r.o.  
**Se sídlem:** Generála Svobody 250/31, 460 01 Liberec  
**Zastoupení:** [REDACTED]  
**IČO:** 28669053  
**DIČ:** CZ28669053  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Telefon:** [REDACTED]  
**E-mail:** [e.barnova@barnatherm.cz](mailto:e.barnova@barnatherm.cz)  
**Webové stránky:** [www.barnatherm.cz](http://www.barnatherm.cz)  
**Datová schránka:** avwqna7  
 Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26126  
**(dále jen „zhotovitel“)**

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

## SMLOUVU O DÍLO

**evidenční číslo: 0159 /2019**

dle § 2623 a následujících zák.č. 89/2012 Sb, občanský zákoník (dále jen jako „NOZ“), ve znění pozdějších předpisů

## 2. Preambule

- 2.1. Tato smlouva o dílo na zhotovení stavby (dále jen „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku výzvy k podání cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „**Rekonstrukce kotelny v ZŠ Jungmannova**“ (dále jen jako „stavba“ nebo jako „dílo“ nebo též jako „předmět smlouvy“ či též jako „předmět plnění“).

- 2.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 1, čl. 1.2, čl. 1.2.1 apod.
- 2.3. Objednatel je vlastníkem pozemků p.č. 594 v k.ú Stará Boleslav, na kterém má být dílo provedeno (dále též jen jako „staveniště“).

### **3. Předmět smlouvy**

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo blíže specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „3. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku „4. Cena za dílo“ této smlouvy.
- 3.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
  - 3.2.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne 27.5.2019 která je jako Příloha č. 01 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „nabídka zhotovitele“),
  - 3.2.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele dle výkazu výměr, zpracovaným projektantem – Projektový atelier DAVID spol. s r.o. a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „rozpočet“),
  - 3.2.3. výzvou k podání cenových nabídek ze dne 15.5.2019 zveřejněnou při zadání této veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“ či zkráceně „ZD“)
  - 3.2.4. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 3.3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 3.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 3.5. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací (ZD), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 3.6. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

### **4. Cena díla a platební podmínky**

- 4.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr (jako nedílné součásti projektové dokumentace) v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02.

- 4.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| <b>Cena díla bez DPH</b>    | <b>1 999 118,03 Kč</b> |
| <b>DPH 21%</b>              | <b>419 814,79 Kč</b>   |
| <b>Cena díla včetně DPH</b> | <b>2 418 932,82 Kč</b> |

- 4.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla včetně DPH činí: 2 418 932,82 Kč (slovy: dvamilionyčtyřistaosmnácttisícdevětsetřicet dva korun českých osmdesát dva haléřů – dále jen jako „cena za dílo“ nebo též jako „celková cena za dílo“).
- 4.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 4.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v čl. 3.3 této smlouvy uvedeným prohlášením, a to mimo jiné zejména také:
- 4.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
  - 4.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
  - 4.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
  - 4.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
  - 4.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), případné bankovní garance, daně, cla, poplatky,
  - 4.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
  - 4.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
  - 4.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
  - 4.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
  - 4.5.10. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábořem veřejného prostranství.
- 4.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu § 2621 odst. 2 NOZ. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že veškeré své dotazy a připomínky, které k rozpočtu, jehož úplnost tímto zaručuje, měl, vnesl před podáním své nabídky.
- 4.8. Cenu díla je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „ZVZ“) za splnění podmínek uvedených v § 222 odst. 4, 5, 6, 7, 8 a 9 ZVZ. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů

a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.

- 4.9. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% (zádržné) bude splatných po předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 4.10. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu resp. díla. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 4.11. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 4.12. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele se stanovuje do **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: epodatelna@brandysko.cz.
- 4.13. Objednatel prohlašuje, že na předmět smlouvy nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

## 5. Doba plnění a provedení díla

- 5.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, když si objednatel a zhotovitel ujednali dobu plnění:
  - 5.1.1. Zahájení plnění díla zhotovitelem je stanoveno k datu předání staveniště zhotoviteli. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení plnění a k provedení díla nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami této smlouvy, když zhotovitel se zavazuje takto staveniště od objednatele převzít. Nejzazším datem zahájení plnění díla je **01. 07. 2019**.
  - 5.1.2. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků. **Doba plnění smlouvy je stanovena na dobu určitou, a to do 31. 08. 2019.**
  - 5.1.3. **Nejzazším možným vzájemně sjednaným termínem dokončení díla z důvodu posunu či prodloužení doby plnění v souladu s touto smlouvou je den 30. 09. 2019.**
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně hranice staveniště a určí místo pro zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště a zároveň vymezí prostory sloužící k potřebě zhotovitele po dobu realizace díla. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto

skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 5.1.2 této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.

- 5.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 7:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 5.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit.
- 5.5. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- 5.6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 5.7. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy a případně doklady o likvidaci odpadů. Zhotovitel se zavazuje, že před předáním díla na své náklady zajistí provedení první odborné kontroly díla nezávislou oprávněnou certifikovanou osobou.
- 5.8. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle odstavce 5.1.2 této Smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 21 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 5.9. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 5.10. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

- 5.11. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště dle čl. 5.1.1 této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.

## **6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

## **7. Předání a převzetí díla**

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 3 pracovní dny předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě,

revize, certifikáty o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejich příloh, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 3 pracovních dnů.

- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 5.7 a 7.1 této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, brání v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 7.4. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 5.1.2 této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 7 kalendářních dní od předání díla bez vad a nedodělků objednateli, vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

## **8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku 3. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v položkovém rozpočtu.

- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho subdodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednatele prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1 této smlouvy.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
  - 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6 této smlouvy.
  - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
  - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
  - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
  - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím subdodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona.
- 8.12. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy, jak u svých zaměstnanců, tak i u případných subdodavatelů.
- 8.13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.14. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 8.15. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).

- 8.16. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

### 9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako subdodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### 10. Sankce

- 10.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 10.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 10.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevzme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.
- 10.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 10.5. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.

- 10.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 10.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- 10.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle čl. 5.1.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla v souladu s čl. 5.7 této smlouvy.
- 10.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle čl. 6.6 a 7.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- 10.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 10.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstranění reklamované vady.
- 10.12. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 10.13. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním jakýchkoliv svých závazků pro něj vyplývajících z této smlouvy a objednatel bude, byť i jen v jednotlivém případě takového zhotovitelova porušení této smlouvy, oprávněn na zhotoviteli požadovat smluvní pokutu dle č. 10.6 nebo 10.7 nebo 10.8 nebo 10.9 nebo 10.10 nebo 10.11 a to za období delší, než-li 15 kalendářních dnů, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, vedle příslušné smluvní pokuty, ještě další smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny za dílo. V tomto článku uvedená lhůta 15 kalendářních dnů se počítá samostatně vždy za každé jednotlivé prodlení s plněním citovaných závazků zhotovitelem, tzn. že se jednotlivá případná prodlení zhotovitele nesčítají.
- 10.14. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ

takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.

- 10.15. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- 10.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 10.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 10.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně. Ohledně dokladu k zaplacení smluvní pokuty či úroku z prodlení platí stejné podmínky, jaké platí pro faktury - daňové doklady dle čl. 4.9 této smlouvy.
- 10.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 4.3 této smlouvy.

## 11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje NOZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 11.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 11.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
  - 11.3.1. u zhotovitele oprávněně uplatnil smluvní pokutu dle čl. 10.13 této smlouvy o dílo; nebo
  - 11.3.2. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
  - 11.3.3. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 5.11 této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo

- 11.3.4. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
- 11.3.5. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 3.2.1 této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
- 11.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 11.5. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
  - 11.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
  - 11.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele.
  - 11.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
  - 11.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 11.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
  - 11.5.6. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy.

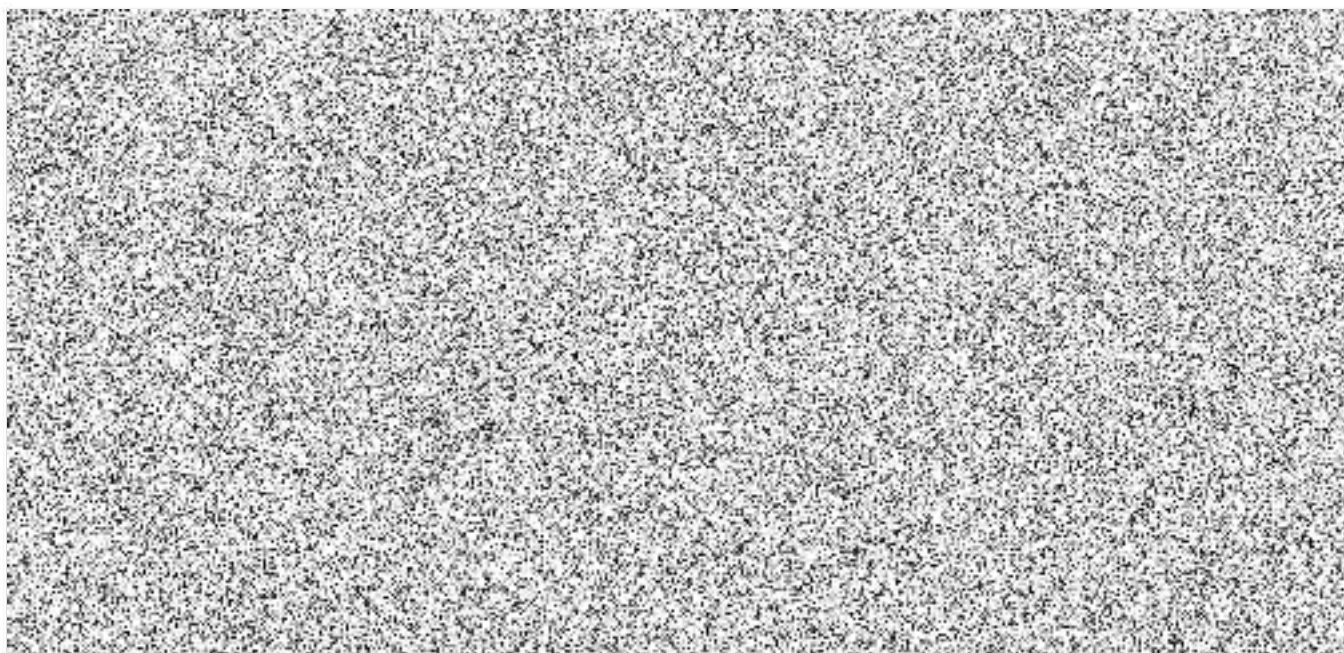
## **12. Ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran**

- 12.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.
- 12.2. Předmětem takového dodatku Smlouvy by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení Smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 11.5 této smlouvy se použije obdobně.

## **13. Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 13.2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 13.3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními NOZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními NOZ a dalšími právními předpisy.

- 13.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 13.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 13.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.8. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
- 01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla ze dne 27.5.2019
  - 02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 27.5.2019





| KRYCÍ LIST NABÍDKY                        |                                                                                      |              |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| veřejná zakázka malého rozsahu            |                                                                                      |              |
| Název:                                    | Rekonstrukce kotelny v ZŠ Jungmannova                                                |              |
| Základní identifikační údaje              |                                                                                      |              |
| Zadavatel                                 |                                                                                      |              |
| Název:                                    | Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav                                             |              |
| Sídlo:                                    | Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs n. L. - Stará Boleslav                         |              |
| IČ:                                       | 00240079                                                                             |              |
| Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: | Ing. Vlastimil Pícek                                                                 |              |
| Kontaktní osoba:                          |    |              |
| Tel./fax/E-mail:                          |    |              |
| Uchazeč                                   |                                                                                      |              |
| Název:                                    | BARNATHERM s.r.o.                                                                    |              |
| Sídlo/místo podnikání:                    | Generála Svobody 250/31, Liberec 460 01                                              |              |
| Tel.:                                     |   |              |
| E-mail:                                   |  |              |
| IČ:                                       | 28669053                                                                             |              |
| Osoba oprávněná za uchazeče jednat:       |   |              |
| Kontaktní osoba:                          |   |              |
| Tel./E-mail:                              |  |              |
| Nabídka uchazeče:                         | bez DPH                                                                              | včetně DPH   |
| Celková nabídková cena                    | 1 999 118,03                                                                         | 2 418 932,82 |
| Osoba oprávněná za uchazeče jednat        |                                                                                      |              |
| Podpis oprávněné osoby                    |  |              |
| Titul, jméno, příjmení                    |  |              |
| Funkce                                    | .....jednatelka.....                                                                 |              |
| Datum                                     | .....27.5.2019.....                                                                  |              |



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: ZN2018\_011

**Stavba:** Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

JKSO:

Místo: Stará Boleslav - Brandýs nad Labem

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| Náklady z rozpočtů                  | 1 999 118,03 |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00         |

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>1 999 118,03</b> |
|---------------------|---------------------|

|              |        |    |              |            |
|--------------|--------|----|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00% | ze | 1 999 118,03 | 419 814,79 |
| snížená      | 15,00% | ze | 0,00         | 0,00       |

|                   |          |            |                     |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>2 418 932,82</b> |
|-------------------|----------|------------|---------------------|

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: ZN2018\_011

**Stavba:** Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Místo: Stará Boleslav - Brandýs nad Labem

Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant: Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel:

Zpracovatel: Bc. Zuzana Kosáková

| Kód                                           | Objekt                 | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    |
|-----------------------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtů</b>                  |                        | <b>1 999 118,03</b> | <b>2 418 932,82</b> |
| SO 01                                         | Stavební část          | 176 605,51          | 213 692,67          |
| 722                                           | ZTI                    | 53 727,52           | 65 010,30           |
| 731                                           | Ústřední vytápění      | 1 296 754,00        | 1 569 072,34        |
| 735                                           | Plyn                   | 336 391,00          | 407 033,11          |
| M-21                                          | Sílnoproudé rozvody    | 90 640,00           | 109 674,40          |
| VRN                                           | Vícerozpočtové náklady | 45 000,00           | 54 450,00           |
| <b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b> |                        | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| Ostatní náklady                               |                        | 0,00                | 0,00                |
| Vyplň vlastní                                 |                        | 0,00                | 0,00                |
| Vyplň vlastní                                 |                        | 0,00                | 0,00                |
| Vyplň vlastní                                 |                        | 0,00                | 0,00                |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>      |                        | <b>1 999 118,03</b> | <b>2 418 932,82</b> |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

**Objekt:** SO 01 - Stavební část

JKSO:

Místo: Stará Boleslav - Brandýs nad Labem

Objednatel:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

|                     |        |              |            |                   |
|---------------------|--------|--------------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |              |            | 176 605,51        |
| Ostatní náklady     |        |              |            | 0,00              |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |              |            | <b>176 605,51</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze           | 176 605,51 | 37 087,16         |
| snížená             | 15,00% | ze           | 0,00       | 0,00              |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v CZK</b> |            | <b>213 692,67</b> |

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 27.5.19

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: SO 01 - Stavební část

Místo: Stará Boleslav - Brandýs nad Labem

Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

176 605,51

### HSV - Práce a dodávky HSV

67 951,58

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 426,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 931,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

39 421,50

997 - Přesun sutě

8 280,28

998 - Přesun hmot

892,00

### PSV - Práce a dodávky PSV

108 653,93

766 - Konstrukce truhlářské

16 180,00

767 - Konstrukce zámečnické

11 074,00

771 - Podlahy z dlaždic

14 360,13

783 - Dokončovací práce - nátěry

56 990,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

10 049,40

VP - Vícepráce

0,00

## 2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**176 605,51**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: SO 01 - Stavební část

Místo: Stará Boleslav - Brandýs nad Labem

Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

176 605,51

### HSV - Práce a dodávky HSV

67 951,58

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 426,80

|   |   |           |                                                                                    |     |       |          |          |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 1 | K | 310237261 | Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm | kus | 3,000 | 650,00   | 1 950,00 |
| 2 | K | 310238211 | Zazdivka otvorů pl do 1 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC          | m3  | 0,576 | 4 300,00 | 2 476,80 |

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 931,00

|    |   |           |                                                                            |     |        |          |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 3  | K | 612325222 | Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách          | kus | 8,000  | 190,00   | 1 520,00 |
| 4  | K | 612325223 | Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách           | kus | 1,000  | 450,00   | 450,00   |
| 5  | K | 622335203 | Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%            | m2  | 2,100  | 420,00   | 882,00   |
| 6  | K | 632450131 | Výrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše | m2  | 44,550 | 180,00   | 8 019,00 |
| 7  | K | 642944121 | Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2                         | kus | 1,000  | 500,00   | 500,00   |
| 8  | M | 55331106  | zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 900 L/P s PO             | kus | 1,000  | 2 900,00 | 2 900,00 |
| 9  | K | 644941112 | Osazování ventilačních mřížek velikosti do 250 x 300 mm                    | kus | 1,000  | 60,00    | 60,00    |
| 10 | M | 55341413  | větrací mřížka plechová lakovaná 250/300 - bílá mat.                       | kus | 1,000  | 600,00   | 600,00   |

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

39 421,50

|    |   |                  |                                                                                                   |    |        |          |          |
|----|---|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|----------|
| 11 | K | 949101112        | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 84,060 | 55,00    | 4 623,30 |
| 12 | K | 952901221        | Vyčištění budov průmyslových objektů při jakémkoliv výšce podlaží                                 | m2 | 84,060 | 70,00    | 5 884,20 |
| 13 | K | 961055111        | Bourání základů ze ŽB                                                                             | m3 | 0,726  | 5 400,00 | 3 920,40 |
| 14 | K | 965046111        | Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm                                               | m2 | 44,550 | 135,00   | 6 014,25 |
| 15 | K | 968072455        | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2                                                    | m2 | 1,773  | 240,00   | 425,52   |
| 16 | K | 977151123        | Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů                           | m  | 1,350  | 3 100,00 | 4 185,00 |
| 17 | K | 977151127        | Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 250 mm do stavebních materiálů                           | m  | 1,800  | 5 100,00 | 9 180,00 |
| 18 | K | 985131111        | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou                                          | m2 | 14,365 | 85,00    | 1 221,03 |
| 19 | K | 985311111        | Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm                                           | m2 | 3,680  | 600,00   | 2 208,00 |
| 20 | K | 985323111        | Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm                                 | m2 | 3,680  | 360,00   | 1 324,80 |
| 21 | K | Požární servis 2 | D+M orientačních štítků - reflexní tabulky s označením úniku                                      | ks | 3,000  | 145,00   | 435,00   |

#### 997 - Přesun sutě

8 280,28

|    |   |           |                                                                                               |   |       |        |          |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|
| 22 | K | 997013113 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace | t | 6,044 | 560,00 | 3 384,64 |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                       | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 23 | K   | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením               | t  | 6,044    | 220,00       | 1 329,68          |
| 24 | K   | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                    | t  | 90,660   | 16,00        | 1 450,56          |
| 25 | K   | 997013801 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 | t  | 6,044    | 350,00       | 2 115,40          |

#### 998 - Přesun hmot

892,00

|    |   |           |                                       |   |       |        |        |
|----|---|-----------|---------------------------------------|---|-------|--------|--------|
| 26 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 4,018 | 222,00 | 892,00 |
|----|---|-----------|---------------------------------------|---|-------|--------|--------|

#### PSV - Práce a dodávky PSV

108 653,93

##### 766 - Konstrukce truhlářské

16 180,00

|    |   |           |                                                                                       |     |       |           |           |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 27 | K | 766660021 | Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně | kus | 1,000 | 130,00    | 130,00    |
| 28 | M | 766-01    | dveře dřevěné hladké EI 15 DP3 do ocelové zárubně 900/1970 mm dle specifikace v PD    | ks  | 1,000 | 16 000,00 | 16 000,00 |
| 29 | K | 998766101 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m                    | t   | 0,010 | 5 000,00  | 50,00     |

##### 767 - Konstrukce zámečnické

11 074,00

|    |   |           |                                                                              |     |       |          |          |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 30 | K | 767640311 | Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových vč zárubně                  | kus | 1,000 | 990,00   | 990,00   |
| 31 | M | 55341156  | dveře ocelové atypické jednokřídle 890 x 1820 mm                             | kus | 1,000 | 9 000,00 | 9 000,00 |
| 32 | K | 7676418   | Demontáž zárubní vč. dveří odřezáním plochy do 2,5 m <sup>2</sup> - 890/1820 | kus | 1,000 | 900,00   | 900,00   |
| 33 | K | 767810811 | Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových              | kus | 4,000 | 25,00    | 100,00   |
| 34 | K | 998767101 | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m           | t   | 0,084 | 1 000,00 | 84,00    |

##### 771 - Podlahy z dlaždic

14 360,13

|    |   |           |                                                                        |                |        |        |          |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|----------|
| 35 | K | 771571810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty               | m <sup>2</sup> | 44,550 | 105,00 | 4 677,75 |
| 36 | K | 771990112 | Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl do 4 mm pevností 30 Mpa    | m <sup>2</sup> | 44,550 | 210,00 | 9 355,50 |
| 37 | K | 998771101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m         | t              | 0,343  | 603,00 | 206,83   |
| 38 | K | 998771181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace | t              | 0,343  | 350,00 | 120,05   |

##### 783 - Dokončovací práce - nátěry

56 990,40

|    |   |           |                                                                                            |                |        |        |          |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|----------|
| 39 | K | 783000101 | Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií      | m              | 50,000 | 8,00   | 400,00   |
| 40 | M | 58124833  | páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mm x 50 m                                   | m              | 52,500 | 3,00   | 157,50   |
| 41 | K | 783000103 | Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie                 | m <sup>2</sup> | 50,000 | 5,00   | 250,00   |
| 42 | M | 58124842  | fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m                                          | m <sup>2</sup> | 52,500 | 2,00   | 105,00   |
| 43 | K | 783101201 | Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru                    | m <sup>2</sup> | 2,420  | 47,00  | 113,74   |
| 44 | K | 783106805 | Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením                                       | m <sup>2</sup> | 2,420  | 150,00 | 363,00   |
| 45 | K | 783132101 | Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení epoxidovým tmelem plochy do 10% | m <sup>2</sup> | 2,420  | 98,00  | 237,16   |
| 46 | K | 783137101 | Krycí jednorázový epoxidový nátěr truhlářských konstrukcí                                  | m <sup>2</sup> | 2,420  | 119,00 | 287,98   |
| 47 | K | 783138213 | Lakovací dvojnásobný epoxidový nátěr truhlářských konstrukcí s mezbroušením                | m <sup>2</sup> | 2,420  | 180,00 | 435,60   |
| 48 | K | 783162201 | Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí sklenářským tmelem                     | m              | 8,800  | 30,00  | 264,00   |
| 49 | K | 783306807 | Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů                          | m <sup>2</sup> | 49,300 | 81,00  | 3 993,30 |
| 50 | K | 783306809 | Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním                                 | m <sup>2</sup> | 49,300 | 120,00 | 5 916,00 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                             | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 51 | K   | 783334201 | Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí         | m2 | 51,478   | 120,00       | 6 177,36          |
| 52 | K   | 783337101 | Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí                        | m2 | 49,300   | 120,00       | 5 916,00          |
| 53 | K   | 783801501 | Omytí omítek před provedením nátěru                                               | m2 | 207,810  | 25,00        | 5 195,25          |
| 54 | K   | 783817521 | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek | m2 | 40,320   | 190,00       | 7 660,80          |
| 55 | K   | 783901453 | Vysátí betonových podlah před provedením nátěru                                   | m2 | 48,390   | 10,00        | 483,90            |
| 56 | K   | 783933151 | Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah                             | m2 | 55,649   | 95,00        | 5 286,66          |
| 57 | K   | 783937161 | Krycí dvojnásobný epoxidový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy                | m2 | 55,649   | 199,00       | 11 074,15         |
| 58 | K   | 783997151 | Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu         | m2 | 44,550   | 60,00        | 2 673,00          |

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

10 049,40

|    |   |           |                                                                                               |    |         |       |           |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 59 | K | 784211123 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m | m2 | 167,490 | 60,00 | 10 049,40 |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|

#### VP - Vícepráce

0,00

|  |   |  |  |  |  |  |      |
|--|---|--|--|--|--|--|------|
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: 722 - ZTI

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Michal Vodňanský

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

|                    |         |        |           |           |
|--------------------|---------|--------|-----------|-----------|
| Náklady z rozpočtu |         |        |           | 53 727,52 |
| Ostatní náklady    |         |        |           | 0,00      |
| Cena bez DPH       |         |        |           | 53 727,52 |
| DPH základní       | 21,00%  | ze     | 53 727,52 | 11 282,78 |
|                    | snížená | 15,00% | ze        | 0,00      |
| Cena s DPH v CZK   |         |        |           | 65 010,30 |

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

27.5.19

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: 722 - ZTI

Místo:

Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Ing. Michal Vodňanský

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

**53 727,52**

PSV - Práce a dodávky PSV

**46 447,52**

722 - Zdravotechnika

11 151,38

721 - Zdravotechnika

5 465,78

723 - Zdravotechnika

33 926,14

783 - Dokončovací práce

1 370,00

M - Práce a dodávky M

**7 280,00**

23-M - Montáže potrubí

7 280,00

VP - Vícepráce

0,00

## 2) Ostatní náklady

**0,00**

Zařízení staveniště

0,00

Mimostav. doprava

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Ostatní

0,00

Kompletační činnost

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**53 727,52**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: 722 - ZTI

Místo:

Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Ing. Michal Vodňanský

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

53 727,52

### PSV - Práce a dodávky PSV

46 447,52

#### 722 - Zdravotecnika

11 151,38

|   |   |           |                                                                                                        |     |       |          |          |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 1 | K | 721171915 | Potrubí z PP propojení potrubí DN 110                                                                  | kus | 1,000 | 310,00   | 310,00   |
| 2 | K | 721173722 | Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40 - výtlačné potrubí                                          | m   | 4,000 | 163,00   | 652,00   |
| 3 | K | 721174043 | Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50                                                   | m   | 2,000 | 293,00   | 586,00   |
| 4 | K | 721269999 | Cerpadlo ponorné s plovákovým spínačem, ochranou motoru, elektrickým přípojným kabelem, 0.32 kW/ 230 V | kus | 1,000 | 3 200,00 | 3 200,00 |
| 5 | K | 721290123 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300                                                   | m   | 2,000 | 19,00    | 38,00    |
| 6 | K | 721290999 | Zkouška těsnosti potrubí výtlačné kanalizace                                                           | m   | 4,000 | 37,00    | 148,00   |
| 7 | K | 721300922 | Pročištění svodů ležatých do DN 300                                                                    | m   | 5,000 | 149,00   | 745,00   |
| 8 | K | 998721101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m                                        | t   | 0,011 | 600,00   | 6,60     |

#### 721 - Zdravotecnika

5 465,78

|    |   |           |                                                                                               |     |        |        |          |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|
| 9  | K | 722130801 | Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25                                        | m   | 8,000  | 49,00  | 392,00   |
| 10 | K | 722130802 | Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40                                        | m   | 6,000  | 60,00  | 360,00   |
| 11 | K | 722131932 | Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 20                                          | kus | 1,000  | 280,00 | 280,00   |
| 12 | K | 722170804 | Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50                                                        | m   | 18,000 | 27,00  | 486,00   |
| 13 | K | 722174003 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm                              | m   | 5,000  | 290,00 | 1 450,00 |
| 14 | K | 722174087 | Potrubí vodovodní plastové PE svařované na tupo do D 50 mm                                    | m   | 4,000  | 289,00 | 1 156,00 |
| 15 | K | 722181212 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm | m   | 5,000  | 44,00  | 220,00   |
| 16 | K | 722190401 | Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25                                                         | kus | 1,000  | 160,00 | 160,00   |
| 17 | K | 722232044 | Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit                                        | kus | 2,000  | 300,00 | 600,00   |
| 18 | K | 722290226 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50                                      | m   | 5,000  | 37,00  | 185,00   |
| 19 | K | 722290234 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80                                            | m   | 5,000  | 33,00  | 165,00   |
| 20 | K | 998722101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m                                  | t   | 0,019  | 620,00 | 11,78    |

#### 723 - Zdravotecnika

33 926,14

|    |   |           |                                                                                        |   |       |        |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|
| 21 | K | 723111203 | Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20                           | m | 6,000 | 310,00 | 1 860,00 |
| 22 | K | 723111204 | Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25                           | m | 2,000 | 351,00 | 702,00   |
| 23 | K | 723150312 | Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 57x3,2 mm | m | 1,000 | 441,00 | 441,00   |
| 24 | K | 723150313 | Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 76x3,2 mm | m | 9,000 | 525,00 | 4 725,00 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                        | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 25 | K   | 723150317 | Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 159x4,5 mm      | m   | 2,000    | 1 198,00     | 2 396,00          |
| 26 | K   | 723150345 | Redukce zhotovená kováním přes 1 DN DN 80/50                                                 | kus | 2,000    | 990,00       | 1 980,00          |
| 27 | K   | 723150801 | Demontáž potrubí ocelové hladké svařované do D 32                                            | m   | 18,000   | 65,00        | 1 170,00          |
| 28 | K   | 723150803 | Demontáž potrubí ocelové hladké svařované do D 76                                            | m   | 8,000    | 70,00        | 560,00            |
| 29 | K   | 723150805 | Demontáž potrubí ocelové hladké svařované do D 159                                           | m   | 3,000    | 150,00       | 450,00            |
| 30 | K   | 723220103 | Tlakoměr 0-4 kPa D100 + tlakoměrný kohout                                                    | kus | 1,000    | 665,00       | 665,00            |
| 31 | K   | 723221302 | Ventil vzorkovací rohový G 1/2 PN 5 s vnějším závitem                                        | kus | 1,000    | 210,00       | 210,00            |
| 32 | K   | 723231163 | Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada | kus | 2,000    | 340,00       | 680,00            |
| 33 | K   | 723231164 | Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada   | kus | 3,000    | 489,00       | 1 467,00          |
| 34 | K   | 723231167 | Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada   | kus | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00          |
| 35 | K   | 723233159 | Havarijní membránový uzávěr DN 50, závitový, nízkotlaký, připojení 230 V                     | kus | 1,000    | 14 980,00    | 14 980,00         |
| 36 | K   | 998723101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m                                | t   | 0,143    | 980,00       | 140,14            |

### 783 - Dokončovací práce

1 370,00

|    |   |           |                                                             |   |        |       |        |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------|---|--------|-------|--------|
| 37 | K | 783614551 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm  | m | 8,000  | 15,00 | 120,00 |
| 38 | K | 783614561 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm | m | 10,000 | 25,00 | 250,00 |
| 39 | K | 783614571 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 150 mm | m | 2,000  | 35,00 | 70,00  |
| 40 | K | 783617611 | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm      | m | 8,000  | 30,00 | 240,00 |
| 41 | K | 783617631 | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm     | m | 10,000 | 60,00 | 600,00 |
| 42 | K | 783617641 | Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 150 mm    | m | 2,000  | 45,00 | 90,00  |

### M - Práce a dodávky M

7 280,00

#### 23-M - Montáže potrubí

7 280,00

|    |   |           |                                                       |      |        |          |          |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------|------|--------|----------|----------|
| 43 | K | 230170004 | Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - příprava DN do 200 | sada | 1,000  | 2 800,00 | 2 800,00 |
| 44 | K | 230230020 | Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa DN 150        | m    | 20,000 | 13,00    | 260,00   |
| 45 | K | 230230076 | Čištění potrubí PN 38 6416 DN 200                     | m    | 20,000 | 11,00    | 220,00   |
| 46 | K | 230R-101  | Výchozí revize OPZ                                    | kus  | 1,000  | 4 000,00 | 4 000,00 |

### VP - Vícepráce

0,00

|  |   |  |  |  |  |  |      |
|--|---|--|--|--|--|--|------|
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

**Objekt:** 731 - Ústřední vytápění

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

|                     |        |              |              |                     |
|---------------------|--------|--------------|--------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |              |              | 1 296 754,00        |
| Ostatní náklady     |        |              |              | 0,00                |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |              |              | <b>1 296 754,00</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze           | 1 296 754,00 | 272 318,34          |
| snížená             | 15,00% | ze           | 0,00         | 0,00                |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v CZK</b> |              | <b>1 569 072,34</b> |

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: 731 - Ústřední vytápění

Místo:

Datum:

30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

1 296 754,00

### PSV - Práce a dodávky PSV

1 224 014,00

713 - Izolace tepelné

43 400,00

731 - Ústřední vytápění - kotelny

624 000,00

732 - Ústřední vytápění - strojovny

210 951,00

733 - Ústřední vytápění - potrubí

160 555,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

143 558,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

35 957,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

5 593,00

001 - POZNÁMKY-pro všechny položky

0,00

OST - Ostatní

72 740,00

VP - Vícepráce

0,00

## 2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 296 754,00

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: 731 - Ústřední vytápění

Místo:

Datum:

30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

1 296 754,00

### PSV - Práce a dodávky PSV

1 224 014,00

#### 713 - Izolace tepelné

43 400,00

|   |   |           |                                                                          |   |         |        |           |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 1 | K | 713411151 | Izolace tepelné potrubí, potrubí ocelové, volně vedené, dod+mtz, komplet | m | 140,000 | 310,00 | 43 400,00 |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|

#### 731 - Ústřední vytápění - kotelny

624 000,00

|    |   |           |                                                                                                                                                                              |     |        |            |            |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------|------------|
| 2  | K | 731249211 | Montáž rychlovyhřívacích agregátů na plyná paliva                                                                                                                            | kus | 3,000  | 5 000,00   | 15 000,00  |
| 3  | K | 731249214 | Montáž příslušenství kotlů - odkouření, přívody vzduchu do kotlů, neutralizačního boxu                                                                                       | hod | 43,000 | 350,00     | 15 050,00  |
| 4  | M | 2         | Kotel nástěnný plynový kondenzační, výkon 111,9kW                                                                                                                            | kus | 3,000  | 145 800,00 | 437 400,00 |
| 5  | M | 2.1       | Kotlové čerpadlo 230V, 90W, DN32, s elektronickou regulací otáček, vč. snímačů tlaku, průtok 4900 kg/h, výtlač při průtoku 4900 kg/h v rozmezí 8 až 20kPa - dodávka s kotlem | kus | 3,000  | 9 000,00   | 27 000,00  |
| 6  | M | 3         | Odkouření pro kotle                                                                                                                                                          | kus | 3,000  | 23 500,00  | 70 500,00  |
| 7  | M | 4         | Přívody vzduchu do kotlů                                                                                                                                                     | kus | 3,000  | 3 200,00   | 9 600,00   |
| 8  | M | 5         | Nápojení kotle na kanalizaci - odvod kondenzátu do neutralizačního boxu (nápojení na kotel, vč. hadic a potrubí)                                                             | kus | 3,000  | 900,00     | 2 700,00   |
| 9  | M | 6         | Neutralizační box pro tři kond.kotle celkového výkonu 360kW, vč. náplně, vč.nápojení na kanalizaci (vč.hadice a fitinek) vč. MTZ                                             | kus | 1,000  | 8 100,00   | 8 100,00   |
| 10 | K | 731249216 | Uvedení zařízení do provozu (kotle, regulace, doplňování)                                                                                                                    | hod | 55,000 | 430,00     | 23 650,00  |
| 11 | K | 731249220 | Vybavení kotelny dle ČSN                                                                                                                                                     | kus | 1,000  | 15 000,00  | 15 000,00  |

#### 732 - Ústřední vytápění - strojovny

210 951,00

|    |   |           |                                                                                    |     |        |           |           |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-----------|
| 12 | K | 732111132 | Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 125 z trub ocelových bezešvých                     | kus | 2,000  | 2 590,00  | 5 180,00  |
| 13 | K | 732111232 | Příplatek k rozdělovačům a sběračům za každých dalších 0,5 m tělesa DN 125         | kus | 6,000  | 418,00    | 2 508,00  |
| 14 | K | 732111314 | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25                              | kus | 2,000  | 190,00    | 380,00    |
| 15 | K | 732111316 | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 40                              | kus | 12,000 | 279,00    | 3 348,00  |
| 16 | K | 732111325 | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 80                              | kus | 2,000  | 530,00    | 1 060,00  |
| 17 | K | 732199100 | Orientační, popisné, směrové štítky (popisné 27x, směry toku 26x)                  | ks  | 53,000 | 175,00    | 9 275,00  |
| 18 | K | 732429111 | Montáž čerpadla oběhového DN 25 a DN 32 do potrubí                                 | ks  | 8,000  | 345,00    | 2 760,00  |
| 19 | M | 9         | Oběhové čerpadlo, DN25, s elektronickou regulací otáček, vč. tepelné izolace, PN10 | ks  | 5,000  | 17 600,00 | 88 000,00 |
| 20 | M | 11        | Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků, PN6                                      | ks  | 1,000  | 16 200,00 | 16 200,00 |
| 21 | M | 14        | Doplňovací zařízení vč. mtz                                                        | ks  | 1,000  | 23 000,00 | 23 000,00 |
| 22 | M | 15        | Změkčovací zařízení vč.mtz                                                         | ks  | 1,000  | 9 000,00  | 9 000,00  |
| 23 | M | 15.1      | Sada na měření tvrdosti vody                                                       | ks  | 1,000  | 440,00    | 440,00    |
| 24 | M | 16        | Oddělovací člen na doplňování                                                      | ks  | 1,000  | 14 000,00 | 14 000,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis                                                                                                                                          | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 25 | M   | 17  | Expanzní nádoba tlaková, uzavřená, s membránou, objem 300 l, PN6, hrdlo DN25, průměr 634mm                                                     | ks | 2,000    | 8 200,00     | 16 400,00         |
| 26 | M   | 18  | Dávkovací nádoba na chemikálie, DN100, vč. armatur DN25, trychtýře, uložení a upevnění, vč. napojení na rozvody potrubím DN25                  | ks | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |
| 27 | M   | 43  | Magnetický odkalovací filtr (separátor nečistot s magnetickou vložkou), závitový PN6, s možností čištění bez demontáže armatury, DN25, kv 17,9 | ks | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |
| 28 | M   | 44  | Magnetický odkalovací filtr (separátor nečistot s magnetickou vložkou), závitový PN6, s možností čištění bez demontáže armatury, DN40, kv 40,6 | ks | 4,000    | 3 600,00     | 14 400,00         |

### 733 - Ústřední vytápění - potrubí

160 555,00

|    |   |           |                                                                                                                        |     |         |        |           |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|
| 29 | K | 733110811 | Stavební výpomoc - potřebné konstrukce z ocelových profilů pro upevnění potrubí, atd. - celkem, vč. materiálu          | hod | 35,000  | 550,00 | 19 250,00 |
| 30 | K | 733110812 | Uložení, upevnění potrubí topné vody, objímky z pryžovou vložkou                                                       | kus | 58,000  | 199,00 | 11 542,00 |
| 31 | K | 733110816 | Demontáže                                                                                                              | hod | 150,000 | 285,00 | 42 750,00 |
| 32 | K | 733110822 | Protipožární utěsnění prostupů potrubí mezi požárními úseky, vč. atestů                                                | ks  | 6,000   | 900,00 | 5 400,00  |
| 33 | K | 733110825 | Určení a označení stávajících potrubí v místech demontáže - určení a označení které potrubí je přívodní a které vratné | hod | 4,000   | 300,00 | 1 200,00  |
| 34 | K | 733111113 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 15                                              | m   | 24,000  | 250,00 | 6 000,00  |
| 35 | K | 733111114 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 20                                              | m   | 7,000   | 290,00 | 2 030,00  |
| 36 | K | 733111115 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 25                                              | m   | 30,000  | 340,00 | 10 200,00 |
| 37 | K | 733111117 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 40                                              | m   | 70,000  | 565,00 | 39 550,00 |
| 38 | K | 733113113 | Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15                         | kus | 2,000   | 100,00 | 200,00    |
| 39 | K | 733113128 | Příplatek k potrubí z trubek ocelových za zhotovení přípojky pro napojení na stávající potrubí (DN25 a DN40)           | kus | 10,000  | 275,00 | 2 750,00  |
| 40 | K | 733121218 | Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 57x2,9                                                   | m   | 6,000   | 725,00 | 4 350,00  |
| 41 | K | 733121225 | Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 89x3,6                                                   | m   | 14,000  | 985,00 | 13 790,00 |
| 42 | K | 733190107 | Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40                                                                     | m   | 131,000 | 9,00   | 1 179,00  |
| 43 | K | 733190219 | Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 51x2,6 do D 60,3x2,9                                                    | m   | 6,000   | 14,00  | 84,00     |
| 44 | K | 733190225 | Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 60,3x2,9 do D 89x5,0                                                    | m   | 14,000  | 20,00  | 280,00    |

### 734 - Ústřední vytápění - armatury

143 558,00

|    |   |           |                                                                                                                                      |     |        |          |          |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 45 | K | 734211128 | Trojcestný směšovací elektroventil + elektropohon - MTZ (dodávka je v MaR)                                                           | kus | 5,000  | 450,00   | 2 250,00 |
| 46 | K | 734211129 | Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou                                                    | kus | 11,000 | 241,00   | 2 651,00 |
| 47 | K | 734221685 | Ruční hlavice radiátorový ventil                                                                                                     | kus | 1,000  | 90,00    | 90,00    |
| 48 | K | 734242423 | Ventil závitový zpětný přímý DN25 PN4 kv10,4, do 150°C                                                                               | kus | 1,000  | 760,00   | 760,00   |
| 49 | K | 734242425 | Ventil závitový zpětný přímý DN40 PN4 kv25, do 150°C                                                                                 | kus | 4,000  | 1 685,00 | 6 740,00 |
| 50 | K | 734242426 | Ventil závitový zpětný přímý DN50 PN4 kv38, do 150°C                                                                                 | kus | 3,000  | 2 050,00 | 6 150,00 |
| 51 | K | 734251215 | Ventil závitový pojistný rohový DN20/25, otv. přetlak 400 kPa. výtokový součinitel 0,565, plocha vtoku sedla min. 176mm <sup>2</sup> | kus | 4,000  | 700,00   | 2 800,00 |
| 52 | K | 734261720 | Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 kv 1,35, s vypouštěním (s napojením na ocel. potrubí DN15)                                | kus | 1,000  | 355,00   | 355,00   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                              | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 53 | K   | 734261736 | Radiátorový ventil, dvojregulační a uzavírací, kv 0,6 DN15 (s napojením na ocel.potrubí DN15)                                      | kus | 1,000    | 400,00       | 400,00            |
| 54 | K   | 734291123 | Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový                                                                            | kus | 26,000   | 200,00       | 5 200,00          |
| 55 | K   | 734291243 | Filtr závitový přímý G 3/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity                                                                       | kus | 1,000    | 335,00       | 335,00            |
| 56 | K   | 734292772 | Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit                                                  | kus | 13,000   | 219,00       | 2 847,00          |
| 57 | K   | 734292773 | Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit                                                  | kus | 7,000    | 305,00       | 2 135,00          |
| 58 | K   | 734292774 | Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit                                                    | kus | 8,000    | 450,00       | 3 600,00          |
| 59 | K   | 734292776 | Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit                                                | kus | 28,000   | 995,00       | 27 860,00         |
| 60 | K   | 734292777 | Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit                                                    | kus | 6,000    | 1 500,00     | 9 000,00          |
| 61 | K   | 734292819 | Přepouštěcí ventil, závitový, rozsah 5-50 kPa, DN15, se stupnicí                                                                   | kus | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          |
| 62 | K   | 734292820 | Přepouštěcí ventil, závitový, rozsah 5-50 kPa, DN20, se stupnicí                                                                   | kus | 4,000    | 3 650,00     | 14 600,00         |
| 63 | K   | 734292821 | Návrhek DN15 pro snímač tlaku se zkušebním manometrovým kohoutem ČSN 137513.5, M20x1,5 a redukcí M20x1,5/M12x1,5                   | kus | 5,000    | 800,00       | 4 000,00          |
| 64 | K   | 734411139 | Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou, 0-120 st.C (dl.stonku 60mm-11x, dl.stonku 100mm-4x)                                  | kus | 15,000   | 615,00       | 9 225,00          |
| 65 | K   | 734421130 | Tlakoměr nízkotlaký kruhový D 160 spodní připojení, vč. manom.kohoutu a smyčky..(rozsah 0-600 kPa...18 ks, rozsah 0-1,6MPa...1 ks) | kus | 19,000   | 1 740,00     | 33 060,00         |
| 66 | K   | 734494219 | Návrhek pro MaR (G1/2, M27x2 - dle požadavku MaR, nutno před objednáním a montáží s MaR odsouhlasit)                               | kus | 20,000   | 300,00       | 6 000,00          |

### 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

35 957,00

|    |   |           |                                                                                                     |     |        |          |           |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| 67 | K | 735000912 | Vyregulování systémů, nastavení otáček čerpadel                                                     | hod | 30,000 | 350,00   | 10 500,00 |
| 68 | K | 735000913 | Vypuštění, napuštění, odvzdušnění systému (vč.vody)                                                 | hod | 50,000 | 400,00   | 20 000,00 |
| 69 | K | 735151597 | Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1000 mm výkon 2313 W | kus | 1,000  | 4 557,00 | 4 557,00  |
| 70 | K | 735159341 | Montáž otopných těles panelových, na stěnu                                                          | kus | 1,000  | 900,00   | 900,00    |

### 783 - Dokončovací práce - nátěry

5 593,00

|    |   |           |                                                           |    |         |       |          |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 71 | K | 783425428 | Nátěry potrubí                                            | m  | 156,000 | 35,00 | 5 460,00 |
| 72 | K | 783425430 | Nátěry doplňkových ocelových konstrukcí a uložení potrubí | m2 | 1,900   | 70,00 | 133,00   |

### 001 - POZNÁMKY-pro všechny položky

0,00

|    |   |     |                                                                                                                                                               |  |       |      |      |
|----|---|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|------|
| 73 | M | 100 | všechno zařízení na potrubí topné vody (armatury, potrubí, čerpadla, atd.) musí být pro top-nou vodu do 100oC, PN6, kvalita materiálu armatur mosaz ev. lepší |  | 0,000 | 0,00 | 0,00 |
| 74 | M | 101 | nedílnou součástí výpisu materiálu je také technická zpráva a výkresy                                                                                         |  | 0,000 | 0,00 | 0,00 |
| 75 | M | 103 | izolace pro potrubí pro uložení do podlah a do stěn musí být určena pro zabetonování (povrchová úprava izolace)                                               |  | 0,000 | 0,00 | 0,00 |
| 76 | M | 102 | barva otopných těles bílá není-li označeno jinak, barvu všech otopných těles před objednáním nechat odsouhlasit investorem a architektem                      |  | 0,000 | 0,00 | 0,00 |
| 77 | M | 104 | tento výpis materiálu neslouží jako jako dílenská dokumentace                                                                                                 |  | 0,000 | 0,00 | 0,00 |

41

| PČ | Typ | Kód | Popis                                                                                                                                                                                                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 78 | M   | 106 | v případě použití jiných materiálů a zařízení než je zde uvedeno je nutno ověřit technické parametry nových použitých materiálů a zařízení tak, aby parametry nových materiálů a zařízení byly stejné či lepší než navržených |    | 0,000    | 0,00         | 0,00              |
| 79 | M   | 109 | rozvody potrubí a armatury jsou vč. fitinek, redukci, přechodek, adaptérů atd. a montáží, vč. pomocného materiálu                                                                                                             |    | 0,000    | 0,00         | 0,00              |
| 80 | M   | 97  | uložení potrubí, utěsnění protipožární -                                                                                                                                                                                      |    | 0,000    | 0,00         | 0,00              |
| 81 | M   | 108 | otopná tělesa - typy =                                                                                                                                                                                                        |    | 0,000    | 0,00         | 0,00              |
| 82 | M   | 120 | rozpočet neobsahuje položky "přesun hmot" - toto doplní dodavatel dle svých potřeb a zvyklostí                                                                                                                                |    | 0,000    | 0,00         | 0,00              |

#### OST - Ostatní

72 740,00

|    |   |        |                                                    |   |        |        |           |
|----|---|--------|----------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 83 | K | 77776h | Revize (plyn, elektro, komíny...)                  | h | 78,000 | 330,00 | 25 740,00 |
| 84 | K | 77777h | Topná zkouška, zaškolení obsluhy                   | h | 72,000 | 250,00 | 18 000,00 |
| 85 | K | 77778h | Dokumentace dílenská a dokumentace skut. provedení | h | 40,000 | 375,00 | 15 000,00 |
| 86 | K | 77780h | Vypracování provozního řádu kotelny                | h | 50,000 | 280,00 | 14 000,00 |

#### VP - Vícepráce

0,00

|  |   |  |  |  |  |  |      |
|--|---|--|--|--|--|--|------|
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: 735 - Plyn

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

|                     |        |              |            |                   |
|---------------------|--------|--------------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |              |            | 336 391,00        |
| Ostatní náklady     |        |              |            | 0,00              |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |              |            | <b>336 391,00</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze           | 336 391,00 | 70 642,11         |
| snížená             | 15,00% | ze           | 0,00       | 0,00              |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v CZK</b> |            | <b>407 033,11</b> |

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

27.5.19  
Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: 735 - Plyn

Místo:

Datum:

30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

336 391,00

D1 - Regulace pro plynovou kotelnu , rozvaděč RA-KT

148 515,00

D2 - Přístroje pro kotelnu

90 190,00

D3 - Kabely, nosné prvky, montáže pro kotelnu

-ro: 97 686,00

VP - Vícepráce

0,00

## 2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**336 391,00**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: 735 - Plyn

Místo:

Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

336 391,00

### D1 - Regulace pro plynovou kotelnu , rozvaděč RA-KT

148 515,00

|   |   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |        |           |           |
|---|---|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|-----------|
| 1 | K | CPU1            | Ridici procesní DDC podstanice volně programovatelná s integrovaným I/O modulem a možností připojení vzdálených modulů (v kotelně požadavek na připojení minimálně 16xAI, 8xAO, 12xDO, 32xDI ), napájení 24V AC, komunikace Ethernet, RS485, RS232, - vizualizac | ks       | 1,000  | 20 500,00 | 20 500,00 |
| 1 | K | M36-88-4321/S   | osazení regulátoru                                                                                                                                                                                                                                               | ks       | 1,000  | 300,00    | 300,00    |
| 1 | K | LCD1            | Terminál pro místní ovládání a sledování podstanice, min 4x20znaků vybavený rozhraním Ethernet vč. adaptéru pro montáž do dveří rozvaděče                                                                                                                        | ks       | 1,000  | 9 700,00  | 9 700,00  |
| 1 | K | M36-42-0091/S   | připojení a osazení ovládací jednotky                                                                                                                                                                                                                            | ks       | 1,000  | 200,00    | 200,00    |
| 2 | K | SW1             | ETHERNET SWITCH min 4.porty včetně zdroje                                                                                                                                                                                                                        | ks       | 1,000  | 1 150,00  | 1 150,00  |
| 2 | K | M36-88-4321/S.1 | osazení switchu                                                                                                                                                                                                                                                  | ks       | 1,000  | 300,00    | 300,00    |
| 2 | K | FV1             | Přepět'ová ochrana třetí stupeň 6A s VF Filtrem                                                                                                                                                                                                                  | ks       | 1,000  | 2 000,00  | 2 000,00  |
| 2 | K | M36-88-4321/S.2 | osazení ochrany                                                                                                                                                                                                                                                  | ks       | 1,000  | 300,00    | 300,00    |
| 2 | K | TR1             | zdroj napájení 230V AC/24V AC, 200VA, bezpečnostní                                                                                                                                                                                                               | ks       | 1,000  | 2 500,00  | 2 500,00  |
| 1 | K | M36-88-4321/S.3 | osazení zdroje                                                                                                                                                                                                                                                   | ks       | 1,000  | 300,00    | 300,00    |
| 1 | K | RA-KT           | Skříň rozvaděče RA-KT dle dodavatele regulace min. rozměry cca 800x1400x300 hlavní vypínač 400V AC jistění z elektro pro 5kW 400V/50Hz 20A, osvětlení rozvaděče, jističe, pomocné kontakty, stykače, pomocné relé, ovladače, signálky, vývody pro oběhová č      | ks       | 1,000  | 73 600,00 | 73 600,00 |
| 1 | K | 1.12            | montáž náplně do rozvaděče (relé, svorky, jističe....)                                                                                                                                                                                                           | hod      | 16,000 | 330,00    | 5 280,00  |
| 1 | K | RA-KT.1         | vyzkoušení funkce - test 1:1                                                                                                                                                                                                                                     | hod      | 10,000 | 350,00    | 3 500,00  |
| 1 | K | CPU1.1          | Naprogramování regulátoru - řízení kotelny                                                                                                                                                                                                                       | uat. hod | 53,000 | 545,00    | 28 885,00 |

### D2 - Přístroje pro kotelnu

90 190,00

|   |   |                 |                                                                                                                     |    |        |          |           |
|---|---|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|
| 2 | K | TC 12.01a,b     | Snímač teploty venkovní -50/90 °C, výstup Ni nebo Pt 1000                                                           | ks | 2,000  | 400,00   | 800,00    |
| 2 | K | M36/41-0025/S   | montáž snímače venkovní teploty                                                                                     | ks | 2,000  | 60,00    | 120,00    |
| 2 | K | TC 12.02-11     | Ponorné čidlo teploty rozsah -30/150C, výstup Ni nebo Pt1000, + mosazná poniklovaná jímka 1/2", 150mm, 10bar,       | ks | 10,000 | 2 500,00 | 25 000,00 |
| 2 | K | M36/41-0001/S   | montáž snímače teploty topné vody                                                                                   | ks | 10,000 | 90,00    | 900,00    |
| 2 | K | TI 12.14        | Snímač teploty prostoru 0/50 °C, výstup Ni nebo Pt 1000                                                             | ks | 1,000  | 520,00   | 520,00    |
| 3 | K | M36/41-0025/S.1 | montáž snímače prostorové teploty                                                                                   | ks | 1,000  | 90,00    | 90,00     |
| 3 | K | PI 13.01        | Čidlo tlaku v kapalinách a plynech, napájení 24VAC/DC, výstup 0-10V, závit vnější 1/2", IP 65, rozsah do min 450kPa | ks | 1,000  | 3 200,00 | 3 200,00  |
| 3 | K | M36/41-0084/S   | montáž snímač tlaku                                                                                                 | ks | 1,000  | 100,00   | 100,00    |
| 3 | K | HU 16.01        | Signalizace poruchy - kresleno pro houkačku na 230V AC                                                              | ks | 1,000  | 2 150,00 | 2 150,00  |

| PČ | Typ | Kód             | Popis                                                                                                                 | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 2  | K   | M36/43-0001/S   | montáž houkačky                                                                                                       | ks | 1,000    | 90,00        | 90,00             |
| 2  | K   | GSM 16.02       | GSM Modem vč napájecího adaptéru a zálohového modulu pro dálkové hlášení poruchy pomocí SMS. Minimálně 2x vstup.      | ks | 1,000    | 5 500,00     | 5 500,00          |
| 2  | K   | M36/43-0001/S.1 | montáž modemu                                                                                                         | ks | 1,000    | 90,00        | 90,00             |
| 2  | K   | QAH 17.01       | Detektor úniku zemního plynu dvoustupňový , napájení 230V, 2x přepínací kontakt                                       | ks | 1,000    | 4 200,00     | 4 200,00          |
| 2  | K   | M36/42-0209/S   | montáž detektoru plynu do prostoru                                                                                    | ks | 1,000    | 90,00        | 90,00             |
| 2  | K   | SB 17.02        | Stop tlačítko s aretací vypnuté polohy , provedení ve skřínce                                                         | ks | 1,000    | 750,00       | 750,00            |
| 2  | K   | M36/43-0001/S.2 | montáž tlačítka                                                                                                       | ks | 1,000    | 90,00        | 90,00             |
| 2  | K   | TAH 17.03       | Termostat teploty prostorový - max teplota v prostoru 40°C - rozsah 20-60°C                                           | ks | 1,000    | 1 800,00     | 1 800,00          |
| 2  | K   | M36/41-0052/S   | montáž regulátoru teploty prostorového s mikropínačem                                                                 | ks | 1,000    | 90,00        | 90,00             |
| 2  | K   | PAL 17.04       | Manostat tlaku vlnovcový -min tlak 160 kPa rozsah (40 až 400)kPa pro příp. k manom. zkuš. kohoutu                     | ks | 1,000    | 1 900,00     | 1 900,00          |
| 2  | K   | M36/41-0084/S.1 | montáž regulátoru tlaku s mikropínačem                                                                                | ks | 1,000    | 200,00       | 200,00            |
| 2  | K   | LAH 17.06       | Snímač hladiny na DIN napájení 230V AC, 1x přep. kontakt- zaplavení prostoru s ponornou sondou                        | ks | 1,000    | 1 800,00     | 1 800,00          |
| 2  | K   | M36/41-0181/    | montáž snímače hladiny                                                                                                | ks | 1,000    | 90,00        | 90,00             |
| 2  | K   | M36/41-0182/    | montáž elektrod ponorných                                                                                             | ks | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 2  | K   | LAL 14.01       | Snímač MIN hladiny/tlaku na DIN napájení 230V AC, 1x přep. kontakt- min hladina vody pro kotle s tlakovou sondou      | ks | 1,000    | 2 100,00     | 2 100,00          |
| 2  | K   | M36/41-0181/    | montáž snímače hladiny                                                                                                | ks | 1,000    | 90,00        | 90,00             |
| 2  | K   | M36/41-0182/.1  | montáž elektrody tlakové                                                                                              | ks | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 2  | K   | QH 14.02        | detektor úniku CO do prostoru, bateriový                                                                              | ks | 1,000    | 1 300,00     | 1 300,00          |
| 2  | K   | M36/41-0025/S.2 | montáž prostorového přístroje                                                                                         | ks | 1,000    | 90,00        | 90,00             |
| 2  | K   | Y 4.01,02,03,04 | Trojcestný regulační ventil DN 20, PN16 pro Kvs 6.3m3/h, včetně servopohonu pro spojitě řízení 0-10V, napájení 24VAC, | ks | 4,000    | 7 230,00     | 28 920,00         |
| 2  | K   | M36/43-0031/S   | montáže pro servopohony                                                                                               | ks | 4,000    | 200,00       | 800,00            |
| 2  | K   | Y 4.05          | Trojcestný regulační ventil DN 15, PN16 pro Kvs 4m3/h, včetně servopohonu pro spojitě řízení 0-10V, napájení 24VAC,   | ks | 1,000    | 7 000,00     | 7 000,00          |
| 2  | K   | M36/43-0031/S   | montáže pro servopohony                                                                                               | ks | 1,000    | 200,00       | 200,00            |

### D3 - Kabely, nosné prvky, montáže pro kotelnu

-ro:

97 686,00

|   |   |      |                                                                             |     |         |          |           |
|---|---|------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 3 | K | 3.1  | Kabel komunikační, UTP kat.5e                                               | m   | 16,000  | 31,00    | 496,00    |
| 3 | K | 3.2  | Vodič CY 6mm - pospojování                                                  | m   | 50,000  | 13,00    | 650,00    |
| 3 | K | 3.3  | 2x1 JYTY-O Kabel ovládací stíněný, PVC, 2kV                                 | m   | 520,000 | 12,00    | 6 240,00  |
| 3 | K | 3.4  | 4x1 JYTY-O Kabel ovládací stíněný, PVC, 2kV                                 | m   | 149,000 | 16,00    | 2 384,00  |
| 4 | K | 3.5  | 7x1 JYTY-O Kabel ovládací stíněný, PVC, 2kV                                 | m   | 110,000 | 20,00    | 2 200,00  |
| 4 | K | 3.6  | Kabel sílový, PVC, 4kV 2x1.5 CYKY-O                                         | m   | 72,000  | 11,00    | 792,00    |
| 4 | K | 3.7  | Kabel sílový, PVC, 4kV 3x1.5 CYKY-J                                         | m   | 256,000 | 14,00    | 3 584,00  |
| 4 | K | 3.8  | Kabel sílový- šňůra 3x0.75 CYSY-X                                           | m   | 3,000   | 10,00    | 30,00     |
| 4 | K | 3.9  | Montážní žlab 125/50 s víkem                                                | m   | 20,000  | 360,00   | 7 200,00  |
| 3 | K | 3.10 | Montážní žlab 62/50 s víkem                                                 | m   | 60,000  | 235,00   | 14 100,00 |
| 3 | K | 3.11 | Montážní a instalační materiál, trubky, chráničky ..                        | m   | 250,000 | 15,00    | 3 750,00  |
| 3 | K | 3.12 | Drobný montážní a spojovací materiál                                        | ks  | 1,000   | 2 500,00 | 2 500,00  |
| 3 | K | 3.13 | Demontáž stávajícího zařízení MaR kotelny                                   | hod | 16,000  | 260,00   | 4 160,00  |
| 3 | K | 3.14 | Montážní práce MaR (uložení kabelů, prozvonění, připojení na svorkovnice..) | hod | 120,000 | 300,00   | 36 000,00 |
| 3 | K | 3.15 | Inženýrské a kompletační práce, doprava                                     | hod | 12,000  | 350,00   | 4 200,00  |
| 3 | K | 3.16 | komplexní zkoušky seřízení                                                  | hod | 12,000  | 450,00   | 5 400,00  |
| 3 | K | 3.17 | revize                                                                      | hod | 8,000   | 500,00   | 4 000,00  |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

VP - Vícepráce

0,00

|  |   |  |  |  |  |  |      |
|--|---|--|--|--|--|--|------|
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova  
Objekt: M-21 - Silnoproudé rozvody

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Projektový ateliér DAVID

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Bc. Zuzana Kosáková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu               | 90 640,00         |
| Ostatní náklady                  | 0,00              |
| <b>Cena bez DPH</b>              | <b>90 640,00</b>  |
| DPH základní 21,00% ze 90 640,00 | 19 034,40         |
| snížená 15,00% ze 0,00           | 0,00              |
| <b>Cena s DPH v CZK</b>          | <b>109 674,40</b> |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

27.5.19

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: M-21 - Silnoproudé rozvody

Místo:

Datum:

30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

90 640,00

1 - Rozvaděče

20 950,00

2 - Svítidla vč. zdrojů dle TZ

10 520,00

3 - Koncové prvky

5 240,00

4 - Kabely, kabelové trasy

27 680,00

5 - Ostatní

26 250,00

VP - Vícepráce

0,00

## 2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**90 640,00**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: M-21 - Silnoproudé rozvody

Místo:

Datum:

30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový ateliér DAVID

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

90 640,00

### 1 - Rozvaděče

20 950,00

|   |   |      |                                                   |    |       |           |           |
|---|---|------|---------------------------------------------------|----|-------|-----------|-----------|
| 0 | K | Pol1 | Doplnění rozvaděče R1.1, 1x 25A/B/3, úprava masky | ks | 1,000 | 2 600,00  | 2 600,00  |
| 0 | K | Pol2 | Rozvaděč RK                                       | ks | 1,000 | 16 500,00 | 16 500,00 |
| 0 | K | Pol3 | Napojení rozvaděče RA-KT (dodávka MaR)            | ks | 1,000 | 450,00    | 450,00    |
| 0 | K | Pol4 | Ochranná přípojnice, komplet                      | ks | 1,000 | 1 400,00  | 1 400,00  |

### 2 - Svítidla vč. zdrojů dle TZ

10 520,00

|   |   |      |                                                                                                       |    |       |          |          |
|---|---|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 0 | K | Pol5 | Svítidlo A - Zářivkové, průmyslové svítidlo s krytem - PC, elektronický předř. 2 x 58 W/840, závěs 1m | ks | 4,000 | 1 290,00 | 5 160,00 |
| 0 | K | Pol6 | Svítidlo B - Zářivkové, průmyslové svítidlo s krytem - PC, elektronický předř. 2 x 36 W/840           | ks | 4,000 | 1 010,00 | 4 040,00 |
| 0 | K | Pol7 | Svítidlo C - Nouzové nástěnné svítidlo s piktogramem s vestavěným akumulátorem, 11W/60minut           | ks | 1,000 | 1 320,00 | 1 320,00 |

### 3 - Koncové prvky

5 240,00

|   |   |       |                                                           |    |        |        |          |
|---|---|-------|-----------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 0 | K | Pol13 | Vypínač č.1 na omítku IP44                                | ks | 3,000  | 160,00 | 480,00   |
| 0 | K | Pol14 | Zásuvka 230V na omítku, IP44                              | ks | 14,000 | 190,00 | 2 660,00 |
| 0 | K | Pol15 | Zásuvka 400V/16A na omítku, IP44                          | ks | 1,000  | 400,00 | 400,00   |
| 0 | K | Pol16 | Zásuvka datová dvojitá 2xRJ45 Cat5e, povrchová montáž     | ks | 1,000  | 550,00 | 550,00   |
| 0 | K | Pol17 | Ukončení kabelu UTP konektorem RJ45 u stávajícího Switche | ks | 2,000  | 100,00 | 200,00   |
| 0 | K | Pol18 | Krabice rozvodná, komplet, na omítku                      | ks | 10,000 | 95,00  | 950,00   |

### 4 - Kabely, kabelové trasy

27 680,00

|   |   |       |                                                  |    |         |       |          |
|---|---|-------|--------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 0 | K | Pol19 | CYKY 5x6                                         | m  | 15,000  | 85,00 | 1 275,00 |
| 0 | K | Pol20 | CYKY 5x4                                         | m  | 4,000   | 70,00 | 280,00   |
| 0 | K | Pol21 | CYKY 3x2,5                                       | m  | 150,000 | 31,00 | 4 650,00 |
| 0 | K | Pol22 | CYKY 5x2,5                                       | m  | 15,000  | 46,00 | 690,00   |
| 0 | K | Pol23 | CYKY 3x1,5                                       | m  | 50,000  | 25,00 | 1 250,00 |
| 0 | K | Pol24 | UTP 4x2x0,5 Cat 5e                               | m  | 40,000  | 15,00 | 600,00   |
| 0 | K | Pol25 | Drát CY6 ZŽ                                      | m  | 170,000 | 25,00 | 4 250,00 |
| 0 | K | Pol26 | Drát CY16 ZŽ                                     | m  | 15,000  | 50,00 | 750,00   |
| 0 | K | Pol27 | Plastová lišta s vikem do 40x40mm včetně kotvení | m  | 10,000  | 68,00 | 680,00   |
| 0 | K | Pol28 | Plastová lišta s vikem do 20x20mm včetně kotvení | m  | 20,000  | 60,00 | 1 200,00 |
| 0 | K | Pol29 | Trubka instalační tuhá do DN32 včetně kotvení    | m  | 10,000  | 75,00 | 750,00   |
| 0 | K | Pol30 | Trubka instalační tuhá do DN25 včetně kotvení    | m  | 130,000 | 70,00 | 9 100,00 |
| 0 | K | Pol31 | Svorka pospojování vč. pásky Cu                  | ks | 24,000  | 70,00 | 1 680,00 |
| 0 | K | Pol32 | Svorky spojovací do 4x2,5                        | ks | 35,000  | 15,00 | 525,00   |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## 5 - Ostatní

26 250,00

|   |   |       |                                                                           |     |        |          |          |
|---|---|-------|---------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 0 | K | Pol8  | Pomocné zednické práce vč. prostupů, drážkování a opravy povrchů          | hod | 20,000 | 290,00   | 5 800,00 |
| 0 | K | Pol9  | Protipožární tmel EI90min, mín. tl.stěny 150, až do 300 cm2               | bal | 1,000  | 600,00   | 600,00   |
| 0 | K | Pol10 | Spojovací, drobný podružný a instalační materiál                          | ks  | 1,000  | 2 000,00 | 2 000,00 |
| 0 | K | Pol11 | Zjištění stávajícího stavu elektroinstalace, kontrola stávajících rozvodů | hod | 8,000  | 250,00   | 2 000,00 |
| 0 | K | Pol12 | Demontáž a odpojení stávajících rozvodů a koncových prvků elektro         | hod | 16,000 | 250,00   | 4 000,00 |
| 0 | K | Pol33 | Doprava                                                                   | ks  | 1,000  | 3 000,00 | 3 000,00 |
| 0 | K | Pol34 | Revize                                                                    | ks  | 1,000  | 4 500,00 | 4 500,00 |
| 0 | K | Pol35 | Odvoz a likvidace odpadu                                                  | t   | 0,500  | 700,00   | 350,00   |
| 0 | K | Pol36 | Projekt skutečného provedení                                              | ks  | 1,000  | 4 000,00 | 4 000,00 |

## VP - Vícepráce

0,00

|  |   |  |  |  |  |  |      |
|--|---|--|--|--|--|--|------|
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova  
Objekt: VRN - Vícerozpůčtové náklady

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 30. 4. 2018

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Projektový Atelier DAVID s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Bc. Zuzana Kosáková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtu               | 45 000,00        |
| Ostatní náklady                  | 0,00             |
| <b>Cena bez DPH</b>              | <b>45 000,00</b> |
| DPH základní 21,00% ze 45 000,00 | 9 450,00         |
| snížená 15,00% ze 0,00           | 0,00             |
| <b>Cena s DPH v CZK</b>          | <b>54 450,00</b> |

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

27.5.19  
Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: VRN - Vícerozpočtové náklady

Místo:

Datum:

30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový Atelier DAVID s.r.o.

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

**45 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**45 000,00**

VRN3 - Zařízení staveniště

30 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

15 000,00

VP - Vícepráce

0,00

## 2) Ostatní náklady

**0,00**

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**45 000,00**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce kotelny ZŠ Jungmanova

Objekt: VRN - Vícerozpůčtové náklady

Místo:

Datum:

30. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Projektový Atelier DAVID s.r.o.

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

45 000,00

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

45 000,00

#### VRN3 - Zařízení staveniště

30 000,00

|   |   |           |                                                                                                                                                                         |        |       |           |           |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|-----------|
| 1 | K | 032903000 | Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště včetně buňky - kanceláře pro KD a TDI vč. likvidace a uvedení do původního stavu | soubor | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |
| 2 | K | 034703000 | Zařízení staveniště zabezpečení staveniště osvětlení staveniště, spotřeba energií                                                                                       | soubor | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |

#### VRN4 - Inženýrská činnost

15 000,00

|   |   |           |                                                                                                 |        |       |           |           |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|-----------|
| 3 | K | 045203000 | Inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost kompletační činnost - vč. revizí a zkoušek | soubor | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|-----------|

### VP - Vícepráce

0,00

|  |   |  |  |  |  |  |      |
|--|---|--|--|--|--|--|------|
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  | 0,00 |

