

Smlouva o dílo

Ev. č. N006/19/V00018549

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění, mezi:

- 1. High5Solutions s.r.o.**
se sídlem Ovocná 1398/14, Ostrava-Zábřeh, PSČ: 700 30
IČ: 06043577
zastoupena: Michaelou Liberdovou, jednatelem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 70397 vedenou u Krajského soudu v Ostravě

(dále jako „**Zhotovitel**“ nebo obecně „*smluvní strana*“)

a

- 2. Centrum sociálních služeb Hrabyně**
se sídlem Hrabyně 202, Hrabyně 3, 747 67
IČ: 70630551
zastoupena: Mgr. Jarmilou Absolonovu, MBA, ředitelkou CSS Hrabyně

(dále jako „**Objednatel**“ nebo obecně „*smluvní strana*“)

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že má zájem o provedení instalace nového osvětlení a o poskytnutí souvisejících služeb v rozsahu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má na základě smluvního ujednání zajištěnou subdodávku díla prostřednictvím osoby, která je profesně a odborně způsobilá a schopná splnit předmět této smlouvy, která je současně držitelem všech nutných oprávnění, živnostenských listů či jiných povolení nutných dle příslušných právních předpisů k řádnému splnění předmětu této smlouvy, a že má zájem spolupracovat s Objednatelem dle ujednání této smlouvy.
3. S ohledem na shora uvedené, a za účelem sjednání vzájemných práv a povinností smluvních stran, uzavírají Objednatel a Zhotovitel tuto smlouvu o dílo, kterou se nadále hodlají řídit a plnit řádně své závazky z této smlouvy vyplývající.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek v této smlouvě dále sjednaných pro Objednatele provést prostřednictvím subdodavatele dílo spočívající v provedení dodávky a instalace nového osvětlení v souladu s vypracovanou nabídkou, jež tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí (dále jako „**Dílo**“).
2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a Zhotoviteli za provedené Dílo uhradit sjednanou cenu dle této smlouvy.
3. Jako místo plnění Díla strany sjednaly: areál Centrum sociálních služeb Hrabyně 202, Hrabyně.

II. Cena

1. Celková cena Díla dle dohody smluvních stran činí částku ve výši **342.970,- Kč bez DPH**. Cena Díla bude navýšena o DPH dle platných předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí Zhotoviteli sjednanou cenu prostřednictvím bankovního převodu, na základě faktur se 14-ti denní splatností, a to:
 - a) 50 % ceny Díla na základě zálohové faktury (dále jako „**Zálohová faktura**“) vystavené po uzavření této smlouvy,
 - b) zbývajících 50 % ceny Díla na základě konečné faktury vystavené po předání Díla.Případně více práce budou fakturovány zvlášť a to po předchozí dohodě obou smluvních stran.
3. S ohledem na skutečnost, že Zhotovitel je plátcem DPH, smluvní strany sjednávají, že úhrady částek, na něž Zhotovitel v souladu s touto smlouvou vystavil fakturu, bude Objednatel provádět bezhotovostně převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele, a to tak, že veškeré úhrady bude Objednatel provádět výhradně na číslo účtu Zhotovitele, které je příslušným správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup v registru plátců podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění (dále jako „**zákon o DPH**“) a které je uvedeno na daňovém dokladu. Případnou změnu údajů v registraci plátce k dani z přidané hodnoty v průběhu platnosti smlouvy je příslušná smluvní strana povinna sdělit druhé smluvní straně do 15 dnů od takové změny.
4. Současně pro případ, že smluvním stranám vznikne povinnost podle ustanovení § 92e zákona o DPH, tj. že smluvní vztah, resp. Dílo prováděné dle této smlouvy podléhá zvláštnímu režimu daňové povinnosti, tzv. přenesené daňové povinnosti (reverse charge), tak s ohledem na tuto skutečnost se Zhotovitel zavazuje faktury dle této smlouvy vystavovat tak, že na vystaveném daňovém dokladu/faktuře uvede sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno (Objednatel). Objednatel se v souladu se svými povinnostmi zavazuje na faktury vystavené dle této smlouvy doplnit výši daně dle zákona o DPH.
5. Není-li smluvními stranami výslovně touto smlouvou sjednáno jinak, zahrnuje cena Díla:
 - a) cenu všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení Díla,
 - b) cenu všech prací provedených Zhotovitelem na základě této smlouvy.
6. Dle výslovné dohody smluvních stran cena Díla nezahrnuje cenu víceprací, na jejichž rozsahu a ceně se obě smluvní strany musí před zahájením jejich provádění písemně dohodnout, a to formou dodatku k této smlouvě.

III. Termín splnění Díla

1. Smluvní strany se dohodly, že provádění Díla bude Zhotovitelem zahájeno po uhrazení Zálohové faktury a že Dílo bude Zhotovitelem provedeno do 10 ti týdnů od uhrazení Zálohové faktury.
2. Do termínu splnění Díla se nezapočítává čas, po který nemohl Zhotovitel plnit Dílo z důvodů nezaviněných Zhotovitelem, zejména v případě neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele nebo v případě tzv. vyšší moci.
3. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli místo provádění Díla nejpozději ke dni zahájení provádění Díla dle odst. 1. tohoto článku této smlouvy tak, aby k tomuto datu mohl Zhotovitel zahájit provádění Díla a aby mohl Dílo dle této smlouvy provést.

IV.

Podmínky provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo plně v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami, pokyny Objednatele, ujednáním této smlouvy a veškerými ostatními relevantními obecně závaznými předpisy a pokyny, které se svou povahou dotýkají či přímo souvisí s Dílem a činnostmi Zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést Dílo prostřednictvím subdodavatelů.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli plnou součinnost potřebnou pro splnění předmětu této smlouvy, zejména je povinen Zhotoviteli umožnit provádění Díla v době mezi sjednaným termínem zahájení provádění Díla a skutečným dokončením Díla.

V.

Trvání a ukončení smlouvy

1. Vypovědět, odstoupit od této smlouvy či jinak smlouvu ukončit, jsou smluvní strany oprávněny pouze v případě, kdy tak stanoví výslovně zákon či příslušné ujednání této smlouvy.
2. Za porušení smluvních povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy podstatným způsobem se pro účely této smlouvy dle dohody smluvních stran považuje takové prodlení Zhotovitele s prováděním Díla, kdy se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním Díla delším než 3 měsíců nebo když bude zřejmé, že Zhotovitel nebude schopen Dílo dokončit ani v době 3 měsíců po sjednaném termínu dokončení Díla dle této smlouvy. V případě porušení povinností Zhotovitele dle této smlouvy podstatným způsobem, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy po marném uplynutí lhůty stanovené v předchozí písemné výzvě k nápravě závadného stavu. Lhůta k nápravě závadného stavu nesmí být kratší než 10 dnů, přičemž tato lhůta počíná běžet dnem, v němž byla Zhotoviteli doručena písemná výzva Objednatele k nápravě závadného stavu.
3. Za porušení smluvních povinností Objednatele vyplývajících z této smlouvy podstatným způsobem se pro účely této smlouvy dle dohody smluvních stran považuje zejména:
 - a) neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Objednatele při provádění Díla, za podmínky, že marně uplynula lhůta k poskytnutí nezbytné součinnosti stanovená Zhotovitelem Objednateli, která nesmí být kratší než 5 dnů;
 - b) prodlení s úhradou Zálohové faktury.V případě porušení povinností Objednatele dle této smlouvy podstatným způsobem, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy prostřednictvím oznámení v souladu s touto smlouvou doručeným Objednateli.
4. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že práva smluvní strany, která od této smlouvy odstoupila z některého z důvodů v ní uvedených, zejména pak práva z titulu odpovědnosti za vady Díla nebo jeho části, právo na vydání bezdůvodného obohacení, právo na náhradu škody či jiné újmy a právo na zaplacení smluvní pokuty, nejsou jejím odstoupením od této smlouvy dotčena.
5. Odstoupí-li Zhotovitel od této smlouvy, je oprávněn provést nejnnutnější zabezpečení Díla před jeho znehodnocením. Objednatel se v takovém případě zavazuje zejména:
 - a) nahradit Zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti se zabezpečením Díla,
 - b) převzít staveniště do sedmi dnů ode dne, v němž nastaly účinky odstoupení Zhotovitele od této smlouvy.

VI. Předání Díla Objednateli

1. Smluvní strany sjednávají, že o předání Díla Objednateli bude sepsán písemný zápis o jeho předání a převzetí. Zahájení předávacího a přejímacího řízení se Zhotovitel zavazuje oznámit Objednateli alespoň pět pracovních dní předem, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, musí být v zápisu o předání a převzetí Díla uvedeny důvody, pro které Objednatel Dílo nepřevzal, jinak se má za to, že odmítnutí převzetí díla je neoprávněné. V případě nepřevzetí díla jsou smluvní strany povinny stanovit den pokračování předávacího a přejímacího řízení.
2. Objednatel je povinen Zhotoviteli poskytnout součinnost při předání a převzetí Díla, zejména je povinen dostavit se k předání a převzetí Díla. Objednatel je povinen Dílo převzít v případě malých nedodělků či vad Díla, které nebrání užívání Díla. V případě prodlení Objednatele s převzetím Díla se Dílo považuje za předané prvním dnem prodlení Objednatele s převzetím Díla.

VII. Vady Díla, záruka

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu stavebních a montážních prací provedených v souvislosti s prováděním Díla po dobu 2 let a za kvalitu osvětlovacích těles užitých v souvislosti s prováděním Díla takto: panel 60x60, 37W včetně rámečku po dobu 3 let.
2. Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, začíná každá ze záručních dob sjednaných touto smlouvou běžet dnem předání Díla Objednateli.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamace vad Objednatele, se k této reklamaci vyjádřit. Ve vyjádření Zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a Objednatel je povinen Zhotoviteli za účelem zjištění oprávněnosti reklamace poskytnout potřebnou součinnost, zejména mu zpřístupnit Dílo.

VIII. Smluvní sankce

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury Zhotovitele dle této smlouvy, náleží dle dohody smluvních stran Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
2. V případě nedodržení termínu provedení Díla ze strany Zhotovitele podle článku III. této smlouvy, náleží Objednateli dle dohody smluvních stran nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny Díla za každý den prodlení se splněním termínu provedení Díla.

IX. Náhrada škody a újmy

1. Smluvní strana porušující, ať již pasivně či aktivně závazek z této smlouvy, přičemž tímto porušením smluvního závazku vznikne druhé smluvní straně škoda, je povinna poškozené smluvní straně uhradit škodu či jinou vzniklou újmu v plné výši.
2. Smluvní strana, v důsledku jejíž činnosti či nečinnosti vznikla druhé smluvní straně škoda, se zavazuje aktivně s poškozenou smluvní stranou spolupracovat na odstranění následků vzniklé škody či jiné újmy a dle svých reálných možností tuto škodu či jinou újmu napravit či zmírnit.

3. Povinná smluvní strana se poškozené smluvní straně zavazuje uhradit způsobenou škodu či jinou újmu v plné výši nejpozději do 15 dnů od předložení podkladů prokazujících výši vzniklé škody či újmy.

X. Doručování

1. Doručování veškerých písemností dle této smlouvy se provádí buď osobně, nebo formou doporučených listovních zásilek odeslaných na poslední známou adresu druhé smluvní strany, či odesláním na níže uvedenou emailovou adresu. Je-li písemnost doručována osobně, považuje se za doručenou dnem, kdy smluvní strana, jíž byla písemnost určena, tuto písemnost převzala, případně dnem, kdy smluvní strana, jíž byla písemnost určena, tuto písemnost odmítla převzít. Je-li písemnost doručována prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb jako doporučená listovní zásilka, považuje se za doručenou uplynutím pěti pracovních dnů ode dne jejího odeslání.
2. Kontaktní údaje smluvních stran:

Kontaktní adresa Zhotovitele: Ostrava, Starobělská 3151/83, 700 30

Kontaktní osoba Zhotovitele: Libor Dolíška
Kontaktní email Zhotovitele:
Kontaktní telefon Zhotovitele:

Kontaktní adresa Objednatele: Centrum sociálních služeb Hrabyně 202, Hrabyně, 747 67

Kontaktní osoba Objednatele: Bc. Zdeněk Trojek
Kontaktní email Objednatele:
Kontaktní telefon Objednatele:
3. Smluvní strany se zavazují oznamovat vždy nejpozději do deseti dnů druhé smluvní straně změnu kontaktních údajů. V případě, že kterákoli smluvní strana neoznámí druhé smluvní straně změnu kontaktních údajů dle předchozí věty tohoto ustanovení, považuje se písemnost odeslaná na původní kontaktní údaj za řádně odeslanou (a následně doručenou).

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Není-li ve smlouvě sjednáno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisů s ním souvisejících.
3. Smluvní strany prohlašují, že podpisem této smlouvy se ruší a touto smlouvou nahrazují veškerá dosavadní smluvní ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy.
4. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ujednání této smlouvy stalo neplatným nebo nevymahatelným, neplatnost nebo nevymahatelnost takového ujednání nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ujednání, pokud z povahy tohoto ujednání nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné nebo nevymahatelné ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Pokud se jakékoli ujednání této smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, zahájí smluvní strany bez zbytečného

odkladu jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že níže podepsaní zástupci obou smluvních stran jsou podle stanov, zakladatelské listiny či smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu, jakož i platných právních předpisů, oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není potřeba podpisu a ani rozhodnutí jiné osoby či jiného orgánu.
7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
8. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Ostravě dne

V Hrabyni dne

.....
za High5Solutions s.r.o.
Michaela Liberdová

.....
za CSS Hrabyně
Mgr. Jarmila Absolonová, MBA