

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Znojmě,
adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., Znojmo, č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

PODYJÍ, a. s.

sídlo: Horní Břečkov 72, PSČ 671 02 Šumná

IČ 607 05 299

DIČ CZ60705299

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1335

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Josef Hrabě, předseda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 37N05/27**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 2. 2. 2005 nájemní smlouvu č. 37N05/27, dne 26. 9. 2006 dodatek č. 1, dne 26. 2. 2007 dodatek č. 2, dne 24. 9. 2007 dodatek č. 3, dne 22. 9. 2008 dodatek č. 4 a dne 30. 9. 2009 dodatek č. 5 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 22.689,- Kč (slovy: dvacetdvatisícšestsetosmdesátdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu žádosti o pronájem na částku **25.818,- Kč** (slovy: dvacetpěttisícosmsetosmnáct korun českých). Užívání nemovitostí je řešeno výzvou k zaplacení úhrady, VS 3710527.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Horní Břečkov	Horní Břečkov	KN	256/1	5014	ostatní plocha
Vracovice	Vracovice u Horního Břečkova	KN	7	1628	zahrada
Vracovice	Vracovice u Horního Břečkova	GP	5174-část	6629	dle mapy KN ostatní plocha

Nedílnou součástí dodatku je grafické zobrazení výše uvedených nemovitostí, které tvoří přílohy č. 2 - 3 tohoto dodatku.

K 1. 10. 2010 je nájemce povinen zaplatit částku **23.855,- Kč** (slovy: dvacetitřítisícsmsetpadesátpět korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet nájemného, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Čl. IV

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 18. 5. 2010.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

19 -04- 2010

Ve Znojmě dne

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Znojmo
Dvořákova č. 21
670 20 Znojmo

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Znojmo
Antonín Rössl
pronajímatel

Za správnost Drahomíra Severinová

.....
podpis

.....
PODYJÍ, a. s.
Ing. Josef Hrabě, předseda
nájemce

PODYJÍ, a.s.
671 02 HORNÍ BŘEČKOV 72
IČO: 607 05 299
DIČ: CZ60705299

Příloha k nájemní smlouvě č. 37N05/27 – dod.č.6

PODYJÍ, a.s.

Variabilní symbol: 3710527

Uzavřeno: 2.2.2005

Roční nájem:

Horní Břečkov 72, okres

Účinná od: 1.3.2005

25 818 Kč

Znojmo
Horní Břečkov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Horní Břečkov										
	211	1	0	2	14	10 002	500 000	198	1,0	99,00
	238	2	0	2	5	10 002	62 100	16	1,0	0,99
	254	1	0	2	13	10 002	62 100	301	1,0	18,69
	255	0	0	2	13	10 002	62 100	342	1,0	21,23
	256	1	0	2	14	10 002	500 000	5 014	1,0	2 507,00
	256	20	0	2	14	10 002	62 100	2 929	1,0	181,89
	256	22	0	2	14	10 002	500 000	26	1,0	13,00
	256	23	0	2	14	10 002	62 100	2 879	1,0	178,78
	256	30	0	2	14	10 002	62 100	2 743	1,0	170,34
	256	35	0	2	14	10 002	500 000	4 117	1,0	2 058,50
část	5 027	0	0	7	0	10 002	62 100	3 217	1,0	199,78
	5 031	2	0	7	0	10 002	62 100	25 800	1,0	1 602,18
	5 055	0	0	7	0	10 002	62 100	781	1,0	48,50
část	5 167	0	0	7	0	10 002	62 100	20 155	1,0	1 251,63
část	5 194	0	0	7	0	10 002	62 100	21 629	1,0	1 343,16
	5 212	0	0	7	0	10 002	62 100	30 240	1,0	1 877,90
dvojí GP	5 261	0	0	7	0	0	62 100	18 000	1,0	1 117,80
	5 275	0	0	9	0	10 002	62 100	28 110	1,0	1 745,63
								166 497		14 436,00
Lesná u Znojma										
	891	0	0	2	2	10 002	64 000	2 203	1,0	140,99
	897	0	0	2	7	10 002	64 000	1 391	1,0	89,02
	900	0	0	2	7	10 002	64 000	3 905	1,0	249,92
	1 055	0	0	2	2	10 002	64 000	2 655	1,0	169,92
	1 156	0	0	2	7	10 002	64 000	577	1,0	36,92
	1 181	0	0	2	2	10 002	64 000	15 546	1,0	994,94
	1 213	0	0	2	2	10 002	64 000	11 753	1,0	752,19
	1 216	0	0	2	2	10 002	64 000	15 333	1,0	981,31
	1 308	0	0	2	2	10 002	64 000	266	1,0	17,02
								53 629		3 432,23
Onšov na Moravě										
	798	0	0	2	2	10 002	54 600	18 192	1,0	993,28
	805	0	0	2	2	10 002	54 600	6 842	1,0	373,57
	816	0	0	2	2	10 002	54 600	3 788	1,0	206,82
	817	0	0	2	2	10 002	54 600	3 883	1,0	212,01
	930	0	0	2	14	10 002	54 600	1 004	1,0	54,82
	931	0	0	2	14	10 002	54 600	3 940	1,0	215,12
	932	0	0	2	14	10 002	54 600	1 113	1,0	60,77
	951	0	0	2	14	10 002	54 600	2 243	1,0	122,47
	956	0	0	2	14	10 002	54 600	93	1,0	5,08
	957	0	0	2	14	10 002	54 600	463	1,0	25,28
	958	0	0	2	14	10 002	54 600	132	1,0	7,21
								41 693		2 276,43

Příloha k nájemní smlouvě č. 37N05/27 – dod.č.6

PODYJÍ, a.s.

Variabilní symbol: 3710527

Uzavřeno: 2.2.2005

Roční nájem:

Horní Břečkov 72, okres

Znojmo

Účinná od: 1.3.2005

25 818 Kč

Horní Břečkov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Vracovice u Horního Břečkova										
	7	0	0	2	5	10 002	75 300	1 628	1,0	122,59
	5 101	0	0	7	0	10 002	63 700	12 042	1,0	767,07
	5 115	0	0	7	0	10 002	63 700	647	1,0	41,21
	5 158	0	0	7	0	10 002	63 700	33 681	1,0	2 145,48
část	5 174	0	0	7	0	10 002	63 700	20 967	1,0	1 335,60
část	5 174	0	0	7	0	10 002	75 300	6 629	1,0	499,16
	5 236	0	0	7	0	10 002	63 700	99	1,0	6,31
	5 239	0	0	7	0	10 002	63 700	19	1,0	1,21
	5 240	0	0	7	0	10 002	63 700	249	1,0	15,86
	5 242	0	0	7	0	10 002	63 700	251	1,0	15,98
	5 250	0	0	7	0	10 002	63 700	260	1,0	16,56
	5 320	6	0	7	0	10 002	63 700	7 225	1,0	460,23
								83 697		5 427,26
Vranov nad Dyjí										
	349	2	0	7	0	10 002	48 200	374	1,0	18,03
	352	1	0	7	0	10 002	48 200	714	1,0	34,41
	374	2	0	7	0	10 002	48 200	163	1,0	7,86
	1 364	2	0	5	0	10 002	48 200	3 853	1,0	185,71
								5 104		246,01
CELKEM: nájemné dohodou								350 620		25 818 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 37N05/27 – dodatek č. 6

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely							
Horní Břečkov							
211	1	0	2	198	31.10.2007	365	99,00
238	2	0	2	16	31.10.2007	365	0,99
254	1	0	2	301	31.10.2007	365	18,69
255	0	0	2	342	31.10.2007	365	21,24
256	1		2	5 014	18.5.2010	136	934,12
256	20	0	2	2 929	31.10.2007	365	181,89
256	22	0	2	26	31.10.2007	365	13,00
256	23	0	2	2 879	31.10.2007	365	178,79
256	30	0	2	2 743	31.10.2007	365	170,34
256	35	0	2	4 117	31.10.2007	365	2 058,50
5 027	0	0	7	3 217	1.3.2005	365	199,78
5 031	2	0	7	25 800	1.3.2005	365	1 602,18
5 055	0	0	7	781	1.3.2005	365	48,50
5 167	0	0	7	20 155	1.3.2005	365	1 251,63
5 194	0	0	7	21 629	1.3.2005	365	1 343,16
5 212	0	0	7	30 240	1.3.2005	365	1 877,90
5 261	0	0	7	18 000	2.2.2005	365	1 117,80
5 275	0	0	9	28 110	1.4.2000	365	1 745,63
						166 497	12 863,13
Lesná u Znojma							
891	0	0	2	2 203	12.9.2006	365	140,99
897	0	0	2	1 391	12.9.2006	365	89,02
900	0	0	2	3 905	12.9.2006	365	249,92
1 055	0	0	2	2 655	12.9.2006	365	169,92
1 156	0	0	2	577	12.9.2006	365	36,93
1 181	0	0	2	15 546	12.9.2006	365	994,94
1 213	0	0	2	11 753	12.9.2006	365	752,19
1 216	0	0	2	15 333	12.9.2006	365	981,31
1 308	0	0	2	266	12.9.2006	365	17,02
						53 629	3 432,26
Onšov na Moravě							
798	0	0	2	18 192	19.10.2005	365	993,28
805	0	0	2	6 842	19.10.2005	365	373,57
816	0	0	2	3 788	19.10.2005	365	206,82
817	0	0	2	3 883	19.10.2005	365	212,01
930	0	0	2	1 004	19.10.2005	365	54,82
931	0	0	2	3 940	19.10.2005	365	215,12
932	0	0	2	1 113	19.10.2005	365	60,77
951	0	0	2	2 243	19.10.2005	365	122,47
956	0	0	2	93	19.10.2005	365	5,08
957	0	0	2	463	19.10.2005	365	25,28
958	0	0	2	132	19.10.2005	365	7,21
						41 693	2 276,44
Vracovice u Horního Břečkova							
7	0		2	1 628	18.5.2010	136	45,68
5 101	0	0	7	12 042	18.2.2009	365	767,08
5 115	0	0	7	647	1.3.2005	365	41,21
5 158	0	0	7	33 681	1.3.2005	365	2 145,48

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 37N05/27 – dodatek č. 6

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely					
Vracovice u Horního Břečkova					
5 174 0 7	6 629	18.5.2010		136	185,99
5 174 0 0 7	20 967	1.3.2005		365	1 335,60
5 236 0 0 7	99	1.3.2005		365	6,31
5 239 0 0 7	19	1.3.2005		365	1,21
5 240 0 0 7	249	27.1.2009		365	15,86
5 242 0 0 7	251	27.1.2009		365	15,99
5 250 0 0 7	260	27.1.2009		365	16,56
5 320 6 0 7	7 225	1.3.2005		365	460,23
	83 697				5 037,19
Vranov nad Dyjí					
349 2 0 7	374	1.3.2005		365	18,03
352 1 0 7	714	1.3.2005		365	34,41
374 2 0 7	163	1.3.2005		365	7,86
1 364 2 0 5	3 853	1.3.2005		365	185,71
	5 104				246,01
	350 620				23 855,03
CELKEM:	350 620				23 855 Kč