

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

### **Agrodružstvo Tištín**

sídlo: č.p. 240, 798 29 Tištín

IČ: 499 70 763

DIČ: CZ49970763

bankovní spojení: |

číslo účtu:

*zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 2552, osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:*

**Josef Horák, předseda představenstva,**

**Helena Kuběšová, člen představenstva**

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## **dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 28N19/53**

### **Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj Katastrálního pracoviště Prostějov,

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	LV	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku
Tištín	Tištín	KN	5233 <del>496</del>	469	5000	orná půda
Tištín	Tištín	KN	5316 <del>496</del>	469	9500	orná půda
Tištín	Tištín	KN	5832 <del>496</del>	469	24000	orná půda
Tištín	Tištín	KN	5931 <del>496</del>	469	10000	orná půda
Tištín	Tištín	KN	5274	499	7030	orná půda
Tištín	Tištín	KN	5810	607	5629	orná půda
Tištín	Tištín	KN	5897	607	2000	orná půda
Tištín	Tištín	KN	5929	607	8000	orná půda
Tištín	Tištín	KN	650/11	607	1960	orná půda
Tištín	Tištín	KN	5203	96	20500	orná půda

se zavazuje za užívání pozemků od 1.10.2011 do 31.5.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickými podíly u příslušných pozemků a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

## Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou, ve výši 1% z průměrné ceny pozemků do 19.3.2014, od 20.3.2014 potom 2,2% z průměrné ceny pozemků viz příloha č. 1 a 2.

### Výpočet úhrady:

#### **k.ú. Tištín, parc. č. 5233 - id. podíl 1/6 o výměře 833 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 136,45 Kč = úhrada 337,- Kč

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 300,18 Kč = úhrada 1.563,- Kč

#### **k.ú. Tištín, parc. č. 5316 - id. podíl 1/6 o výměře 1583 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 259,30 Kč = úhrada 640,- Kč

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 570,45 Kč = úhrada 2.969,- Kč

#### **k.ú. Tištín, parc. č. 5832 - id. podíl 1/6 o výměře 4000 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 655,20 Kč = úhrada 1.617,- Kč

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 1.441,44 Kč = úhrada 7.499,- Kč

---

**k.ú. Tištín, parc. č. 5931 - id. podíl 1/6 o výměře 1667 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 273,05 Kč = úhrada **674,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 600,72 Kč = úhrada **3.126,- Kč**

---

**k.ú. Tištín, parc. č. 5274 - id. podíl 1/5 o výměře 1406 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 230,30 Kč = úhrada **569,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 506,67 Kč = úhrada **2.637,- Kč**

---

**k.ú. Tištín, parc. č. 5810 - id. podíl 1/2 o výměře 2815 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 461,10 Kč = úhrada **1.138,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 1.014,41 Kč = úhrada **5.278,- Kč**

---

**k.ú. Tištín, parc. č. 5897 - id. podíl 1/2 o výměře 1000 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 163,80 Kč = úhrada **404,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 360,36 Kč = úhrada **1.875,- Kč**

---

**k.ú. Tištín, parc. č. 5929 - id. podíl 1/2 o výměře 4000 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 655,20 Kč = úhrada **1.617,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 1.441,44 Kč = úhrada **7499,- Kč**

---

**k.ú. Tištín, parc. č. 650/11 - id. podíl 1/2 o výměře 980 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 160,52 Kč = úhrada **396,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 353,15 Kč = úhrada **1.837,- Kč**

---

---

**k.ú. Tištín, parc. č. 5203 - id. podíl 1/2 o výměře 10250 m<sup>2</sup>**

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 1.678,95 Kč = úhrada **4.145,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 3.693,69 Kč = úhrada **19.217,- Kč**

---

**Celková úhrada za období od 1.10.2011 do 31.5.2019 činí 65.038,- Kč**  
(slovy: šedesátpěttisícetřicet osm korun českých).

---

**Náhrada celkem činí 13.908,- Kč** (slovy: třinácttisícdevětset osm korun českých), a to:

za zdaňovací období 2019 – 3.477,- Kč (slovy: třítisícečtyřístasedmdesát sedm korun českých)

za zdaňovací období 2018 – 3.477,- Kč (slovy: třítisícečtyřístasedmdesát sedm korun českých)

za zdaňovací období 2017 – 3.477,- Kč (slovy: třítisícečtyřístasedmdesát sedm korun českých)

za zdaňovací období 2016 – 3.477,- Kč (slovy: třítisícečtyřístasedmdesát sedm korun českých)

---

**Celková částka k úhradě činí 78.946,- Kč** (slovy: sedmdesát osmtisícdevětsetčtyřicet šest korun českých).

---

### **Čl. III**

Uživatel se zavazuje celkovou částku k úhradě specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **90018-3723001/0710**, variabilní symbol **2811953**, v termínu do **1.10.2019**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

### **Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

### **Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 26.07.2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
Blanická 383/1  
772 00 Olomouc

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

Ing. Helena Chromčáková  
zástupkyně ředitele KPÚ

**Agrodružstvo Tištin**  
sídlo: Tištin 240, okr. Prostějov, PSČ 798 29  
IČ 499 70 763  
DIČ CZ49970763 (1)  
KB Prostějov 4015-701/0100

**Agrodružstvo Tištin**  
Josef Horák  
předseda představenstva

Helena Kubešová  
člen představenstva

uživatel

Za správnost: *Mgr. Jiří Vyroubal*

.....  
*Podpís*

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl ..... (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V ..... dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

## Příloha dohody o zaplacení úhrady č. 28N19/53 - výpočet úhrady do 19.3.2014

Variabilní symbol: 2811953 Uzavřeno: Roční pacht: 4 674 Kč

Datum tisku: 13.6.2019 Účinná od: dnem uveřejnění v registru smluv

### Uživatel:

#### Název

#### Adresa

Agrodružstvo Tištin

Tištin 240, 79829 Tištin

### Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Tištin</b>											
SPU 1/2 z 1960 m2	650	11		2	2	607	pc/ha	163 800,00	980	1	160,52
SPU 1/2 z 20500 m2	5203			2	2	96	pc/ha	163 800,00	10 250	1	1 678,95
SPU 1/6 z 5000 m2	5233			2	2	496	pc/ha	163 800,00	833	1	136,45
SPU 1/5 z 7030 m2	5274			2	2	499	pc/ha	163 800,00	1 406	1	230,30
SPU 1/6 z 9500 m2	5316			2	2	496	pc/ha	163 800,00	1 583	1	259,30
SPU 1/2 z 5629 m2	5810			2	2	607	pc/ha	163 800,00	2 815	1	461,10
SPU 1/6 z 24000 m2	5832			2	2	496	pc/ha	163 800,00	4 000	1	655,20
SPU 1/2 z 2000 m2	5897			2	2	607	pc/ha	163 800,00	1 000	1	163,80
SPU 1/2 z 8000 m2	5929			2	2	607	pc/ha	163 800,00	4 000	1	655,20
SPU 1/6 z 10000 m2	5931			2	2	496	pc/ha	163 800,00	1 667	1	273,05
<b>Celkem za katastr</b>									<b>28 534</b>		<b>4 673,87</b>
<b>Celkem</b>									<b>28 534</b>		<b>4 674</b>

### Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

### Příloha dohody o zaplacení úhrady č. 28N19/53 - výpočet úhrady od 20.3.2014

Variabilní symbol: 2811953 Uzavřeno: Roční pacht: 10 283 Kč

Datum tisku: 13.6.2019 Účinná od: dnem uveřejnění v registru smluv

**Uživatel:**

Název	Adresa
Agrodružstvo Tištín	Tištín 240, 79829 Tištín

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Tištín</b>											
SPU 1/2 z 1960 m2	650	11		2	2	607	pc/ha	163 800,00	980	2,2	353,15
SPU 1/2 z 20500 m2	5203			2	2	96	pc/ha	163 800,00	10 250	2,2	3 693,69
SPU 1/6 z 5000 m2	5233			2	2	496	pc/ha	163 800,00	833	2,2	300,18
SPU 1/5 z 7030 m2	5274			2	2	499	pc/ha	163 800,00	1 406	2,2	506,67
SPU 1/6 z 9500 m2	5316			2	2	496	pc/ha	163 800,00	1 583	2,2	570,45
SPU 1/2 z 5629 m2	5810			2	2	607	pc/ha	163 800,00	2 815	2,2	1 014,41
SPU 1/6 z 24000 m2	5832			2	2	496	pc/ha	163 800,00	4 000	2,2	1 441,44
SPU 1/2 z 2000 m2	5897			2	2	607	pc/ha	163 800,00	1 000	2,2	360,36
SPU 1/2 z 8000 m2	5929			2	2	607	pc/ha	163 800,00	4 000	2,2	1 441,44
SPU 1/6 z 10000 m2	5931			2	2	496	pc/ha	163 800,00	1 667	2,2	600,72
<b>Celkem za katastr</b>									<b>28 534</b>		<b>10 282,51</b>
<b>Celkem</b>									<b>28 534</b>		<b>10 283</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

- ha...za hektar
- jdn...za jednotku
- pc/ha...průměrná cena za hektar
- m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>