

SMLOUVA O DÍLO

Registrační číslo objednatele: 9120/2019/0076
Registrační číslo zhotovitele:

uzavřená podle ustanovení § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Městská část Praha 20

sídlo: Jívanská 647/10, 193 21 Praha - Horní Počernice

IČ: 00 240 192

DIČ: CZ 00240192

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená:

ve věcech smluvních paní Mgr. Alenou Štrobovou, starostkou

ve věcech realizačních a technických: Ing. Zdeněk Vavruška, tel: [REDACTED]

Ing. Aleš Lada, tel: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Genel Invest Holding s.r.o.

sídlo: Toužimská 1051/24F, 197 00 Praha 9

IČ: 04217519

DIČ: CZ04217519

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupený/á: Ing. Martinem Říhou

ve věcech realizačních a technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

I. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele k veřejné zakázce s názvem „FZŠ Chodovická 2250 - oprava WC družina“.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „FZŠ Chodovická 2250 - oprava WC družina“ dle projektového návrhu a položkového rozpočtu, který je přílohou č. 3 této smlouvy. Předmětem je výměna sanitární techniky a provedení rekonstrukce páteřních rozvodů vody a kanalizace. Nové stoupačí potrubí vody bude napojeno do nedávno zrekonstruovaných rozvodů umístěných v přízemí. Kanalizace bude napojena do patního kolena. Následně dojde k provedení nových obkladů a dlažeb, osazení nových dveřních výplní včetně zárubní a doplnění nových zařizovacích předmětů. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s výkazem výměr.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost (nebezpečí). Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Veškeré nutné práce a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění budou oceněny v souladu s položkovým rozpočtem a odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Skutečnosti zapsané do stavebního deníku a veškeré práce nad rámec sjednaného předmětu plnění musí být obsaženy v dodatku k této smlouvě. Návrh dodatku předkládá objednatel. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele a bez uzavření dodatku k této smlouvě jdou plně k tíži zhotovitele. Případné méněpráce budou odečteny z nákladů díla v cenách uvedených v rozpočtu.
4. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami, zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Při provádění díla musí být dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy, jako i požadavky BOZP dle platných právních předpisů. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

III. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termíny plnění:
Termín předání staveniště a zahájení prací: 29.07.2019
Termín ukončení prací a předání řádně provedeného díla: 23.08.2019
2. Dokončením díla se rozumí jeho provedení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.
3. Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem dle tohoto článku, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
4. **Místo plnění:** Chodovická 2250, p. č. 786/88 k. ú. Horní Počernice.

5. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob, včetně nezbytných dokladů. O předání staveniště bude pořízen zápis, podepsaný oběma smluvními stranami.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou položkovým rozpočtem včetně rekapitulace, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. **Cena za provedení díla celkem bez DPH: 380 228,51 Kč**
3. **DPH 21 %: 79 847,99 Kč**
4. **Cena za provedení díla celkem včetně DPH: 460 076,50 Kč**
5. Cena byla zpracována formou položkové kalkulace dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.
6. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná, konečná, pevná a neměnná. V ceně díla je zahrnuta cena všech věcí potřebných (= nutných) ke zhotovení díla. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného dokončení celého díla a jeho předání objednateli.
7. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla, zejména náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií, atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření, revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata (jsou-li třeba), provozní a komplexní vyzkoušení díla, zajištění péče o zhotovené dílo až do doby protokolárního předání díla objednateli, náklady na pojištění, zajištění všech dodávek, zabudování všech materiálů, poplatky a práce spojené s realizací stavby zhotovitelem, zejména pak náklady na přesun hmot a materiálu, jak vnitrostaveništní, tak ostatní, odstranění a likvidace všech odpadů.
8. Sjednanou cenu lze měnit pouze v případě změny daňových předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě jediné faktury. Právo vystavit fakturu má zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. O převzetí a předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“ jehož součástí bude objednatelům odsouhlasený výkaz výměr provedených prací a dodávek včetně veškerých dokladů, zejména (doklady o likvidaci odpadů, revizní zprávy, prohlášení o shodě vč. příslušných certifikátů apod.).
10. Faktura bude doručena objednateli na adresu: Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, Praha 9 – Horní Počernice.
11. Lhůta splatnosti faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
12. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

13. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
14. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

V. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost díla po dobu, která činí **60 měsíců** (dále jako „záruční doba“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě skrytých vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.
4. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, tj. nejdéle do 3 kalendářních dnů. Pro doručení písemného oznámení objednatele o reklamaci platí čl. XII. odst. 7 této smlouvy. V oznámení o reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují. Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech: vady bránící provozu do 48 hod., vady nebránící provozu do 7 kalendářních dnů.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu uvedeném v čl. III odst. 1 této smlouvy má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení počínaje dnem následujícím po termínu dokončení díla uvedeném v čl. III odst. 1.
2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště do 5 dnů ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s nástupním termínem na odstraňování reklamačních vad nebo dodržování stanoveného harmonogramu odstraňování jednotlivých reklamačních vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní

pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení ode dne následujícího po posledním dni lhůty stanovené v čl. V. 5. poslední věta.

4. Za opakované nedodržení požadavků BOZP dle platných právních předpisů uhradí zhotovitel smluvní pokutu za každé jednotlivé nedodržení ve výši 2 000 Kč.
5. Objednatel je oprávněn započíst částku představující smluvní pokutu proti částce představující cenu za dílo na základě faktury vystavené zhotovitelem (tzn. faktura vystavená zhotovitelem může být objednatelům proplacena pouze částečně).
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště do doby odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přijímacím řízení vést na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla. Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatelů provádět zápisy do deníku.
2. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat svá stanoviska – souhlas, námítky, návrhy na řešení či jiná opatření, apod.
3. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle.
4. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 500 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do okamžiku ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
5. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání díla do původního stavu. Původní stav ploch před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní předpisy upravující ochranu životního prostředí.
8. Zhotovitel je povinen vyklidit prostor stavby a staveniště a předat jej objednateli do pěti dnů ode dne protokolárního převzetí díla. Při prodlení se splněním této povinnosti platí ustanovení čl. VI.2. smlouvy.

9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni oprávněných zástupců smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou osobu (fyzickou či právnickou) provádějící technický dozor stavebníka.
2. Objednatel bude řádně a včas poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při realizaci díla.
3. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí dohodnutou cenu.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli. Zhotovitel oznámí písemně, nejméně 3 dny předem, objednateli termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí. O doručování písemného oznámení platí čl. XII.7. smlouvy.
2. Objednatel svolá na základě výzvy zhotovitele přejímací řízení v termínu, který mu umožní převzít dílo nejpozději do pěti dnů ode dne jeho dokončení.
3. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli výsledky všech předepsaných zkoušek, stavební deník, záruční listy, atesty použitých materiálů (prohlášení o shodě), revizní zprávy, měření vyžadované DOSS, protokoly o zaškolení obsluhy, dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud se liší od dokumentace pro stavební povolení), geometrické zaměření (pokud je třeba) a veškeré ostatní písemnosti nezbytné pro povolení užívání díla stavebním, nebo jiným správním úřadem, dále doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a zápis z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak soupis zařízení a příloh se seznamy dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli, a prohlášení objednatele, že dokončené dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.
5. Vlastnické právo k dílu vzniká objednateli dnem jeho převzetí.
6. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn dát vady a nedodělky na náklady zhotovitele odstranit a tyto náklady po zhotoviteli zpětně požadovat.

X. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se zproští odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy (kupř. přírodní katastrofy, živelní pohromy, vyhlášení válečného stavu).
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy v případě:
 - zahájení insolvenčního řízení nebo nařízení exekuce na majetek zhotovitele,
 - nedodržení postupu provádění díla dle této smlouvy zhotovitelem, a to i přes písemné upozornění objednatele,
 - nastane-li vyšší moc dle čl. X. smlouvy, pokud okolnosti vyšší moci na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy, pokud bude nucen z důvodů prokazatelně na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než tři měsíce.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vzájemného vyrovnání oprávněných nároků smluvních stran je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména vrátit si věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy.
7. Odstoupení od smlouvy má účinky „ex nunc“, tedy od okamžiku ukončení smlouvy do budoucna.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel si zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a veřejných prostranství včetně stanovení dopravního značení, osazení dopravních značek (včetně úhrad s tím spojených).
3. Dopravu, skládku příp. mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jeho uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.
4. Oprávnění ke vstupu na cizí pozemky si dohodne zhotovitel s jejich vlastníky před zahájením prací.
5. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků jsou stavební práce hrazeny, provést kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění do roku 2028, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší; tyto dokumenty a účetní záznamy budou uchovávány způsobem stanoveným platnými právními předpisy.
7. Veškeré písemnosti se doručují do datové schránky objednatele a zhotovitele. V případě, že zhotovitel nemá zřízenou datovou schránku, doručují se písemnosti na adresu sídla zhotovitele, zapsanou ve veřejném rejstříku. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně id datové schránky nebo adresy sídla strany smlouvy, je tato povinna písemně sdělit nové aktuální údaje druhé smluvní straně.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti připojením podpisů smluvních stran.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva bude uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené městskou částí Praha 20. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas s jejich užitím a zveřejněním bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv ke zveřejnění objednatel.
8. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Praha 20 na zasedání konaném dne 11.7.2019, usnesení č. RMC/26/56/0509/19.
9. Strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
10. DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., zákona o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky zveřejnění a schválení Radou městské části Praha 20.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka (položkový rozpočet)

V Praze dne: 29.7.2019

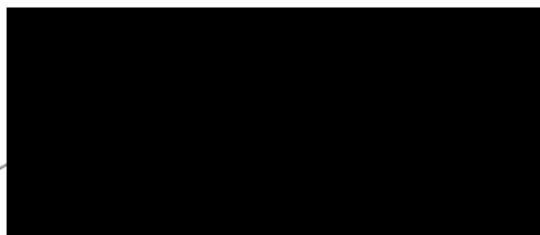
V ... PRAZE ... dne: 29.7.2019

Za objednatele:



Mgr. Alena Štrobová
starostka

Za zhotovitele:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2

Stavba: WC družina

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25. 4. 2019

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

380 228,51

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
380 228,51
0,00

Výše daně
79 847,99
0,00

Cena s DPH

v CZK

460 076,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2

Stavba: WC družina

Místo:

Datum: 25. 4. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
S001	WC družina	380 228,51	460 076,50	STA
		380 228,51	460 076,50	

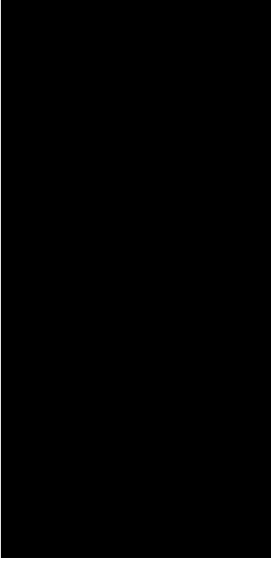
KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:
WC družina
Objekt:

SO01 - WC družina

KSO:
Místo: CC-CZ: 25. 4. 2019
Datum:
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ:
DIČ:
Projektant: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH	380 228,51	
DPH základní snížená	Základ daně 380 228,51 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH	460 076,50	Výše daně 79 847,99 0,00
v CZK		



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba: WC družina

Objekt: SO01 - WC družina

Místo:

Datum: 25. 4. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

380 228,51

HSV - Práce a dodávky HSV 73 944,17

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 25 774,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 26 783,54

997 - Přesun sutě 17 060,50

998 - Přesun hmot 1 192,88

PSV - Práce a dodávky PSV 293 784,34

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 6 917,63

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 19 103,25

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 18 550,11

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 93 990,96

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace 14 000,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud 1 842,64

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů 483,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 19 600,00

751 - Vzduchotechnika 4 140,00

766 - Konstrukce truhlářské 35 681,90

771 - Podlahy z dlaždic 21 910,70

781 - Dokončovací práce - obklady 44 316,87

783 - Dokončovací práce - nátěry	3 034,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 213,28
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	12 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

WC družina

Objekt:

S001 - WC družina

Místo:

Datum: 25. 4. 2019

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

380 228,51

D HSV Práce a dodávky HSV

73 944,17

1	K	342272205	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m ²	7,550	415,00	3 133,25	CS ÚRS 2018 02
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
2	K	460710033	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 7 cm	m	24,800	48,70	1 207,76	CS ÚRS 2018 02
3	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m ²	50,640	306,00	15 495,84	CS ÚRS 2013 01
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	7,550	191,00	1 442,05	CS ÚRS 2013 01
5	K	632452431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m ² tl do 30 mm	m ²	16,000	228,00	3 648,00	CS ÚRS 2013 01
6	K	612311121	Vápenná omítká hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	7,550	225,00	1 698,75	CS ÚRS 2013 01
7	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	24,800	92,00	2 281,60	CS ÚRS 2018 02

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

26 783,54

8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	200,000	65,00	13 000,00	CS ÚRS 2013 01
9	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m ²	m ³	0,800	2 890,00	2 312,00	CS ÚRS 2013 01
10	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	16,000	60,00	960,00	CS ÚRS 2013 01
11	K	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	m	44,350	36,00	1 596,60	CS ÚRS 2013 01
12	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	43,540	131,00	5 703,74	CS ÚRS 2013 01
13	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ²	m ²	40,140	80,00	3 211,20	CS ÚRS 2013 01

D 997

Přesun sutě

17 060,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	997013111	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	9,047	368,00	3 329,30	CS ÚRS 2018 02
15	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,582	250,00	2 145,50	CS ÚRS 2013 01
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	128,730	10,00	1 287,30	CS ÚRS 2013 01
17	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,582	1 200,00	10 298,40	CS ÚRS 2013 01
D	998		Přesun hmot				1 192,88	
18	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	4,588	260,00	1 192,88	CS ÚRS 2013 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				293 784,34	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 917,63	
19	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti vodorovná za studena těsnící stěrkou	m2	20,180	340,00	6 861,20	CS ÚRS 2013 01
20	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,061	925,00	56,43	CS ÚRS 2013 01
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				19 103,25	
21	K	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 70	m	34,540	380,00	13 125,20	CS ÚRS 2013 01
22	K	721174006	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 125	m	9,000	590,00	5 310,00	CS ÚRS 2013 01
23	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	43,540	15,00	653,10	CS ÚRS 2013 01
24	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,026	575,00	14,95	CS ÚRS 2013 01
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				18 550,11	
25	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	17,400	250,00	4 350,00	CS ÚRS 2013 01
26	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	20,500	370,00	7 585,00	CS ÚRS 2013 01
27	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubiciemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	21,500	52,00	1 118,00	CS ÚRS 2013 01
28	K	722240124	Kohout kulový plastový PPR DN 32	kus	6,000	470,00	2 820,00	CS ÚRS 2013 01
29	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	37,900	35,00	1 326,50	CS ÚRS 2013 01
30	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	37,900	35,00	1 326,50	CS ÚRS 2013 01
31	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,047	513,00	24,11	CS ÚRS 2013 01
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				93 990,96	
32	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	4,000	175,00	700,00	CS ÚRS 2013 01
33	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný, včetně splachovače - v nerezovém provedení	soubor	2,000	4 860,00	9 720,00	CS ÚRS 2018 02
34	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	4,000	128,29	513,16	CS ÚRS 2013 01
			2* Přepočtené koeficientem množství		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	725121529	Pisoárový záchodek automatický s teplotním spínačem	soubor	3,000	12 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2018 02
36	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	3,000	75,00	225,00	CS ÚRS 2018 02
37	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	4,000	749,70	2 998,80	CS ÚRS 2013 01
38	K	725210821R0	Demontáž umyvadel včetně výtokových armatur	soubor	4,000	114,00	456,00	
39	K	725211603R1	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm, včetně baterie	soubor	4,000	3 840,00	15 360,00	
40	K	725291R2	Doplňky zařízení koupelen a záchodů stěrka na WC	soubor	2,000	150,00	300,00	
41	K	725291R4	Doplňky zařízení koupelen a záchodů zrcadlo	soubor	4,000	650,00	2 600,00	
42	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2013 01
43	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	2,000	1 019,70	2 039,40	CS ÚRS 2013 01
44	K	725291701	Doplňky zařízení koupelen a záchodů koš	soubor	4,000	1 280,00	5 120,00	CS ÚRS 2013 01
45	K	725331111R5	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm, včetně baterie a splachovací nádržky	soubor	2,000	6 800,00	13 600,00	
46	K	725813111	Ventil rohový + připojovací hadice G 1/2	soubor	10,000	185,00	1 850,00	CS ÚRS 2013 01
47	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	t	0,181	600,00	108,60	CS ÚRS 2013 01
D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				14 000,00	
48	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kci	soubor	2,000	7 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2018 02
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				1 842,64	
49	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	24,800	38,00	942,40	CS ÚRS 2018 02
50	M	34111036.PKB	CYKY-J 3x2,5	m	27,280	33,00	900,24	
D		747	Elektromontáže - kompletní rozvodů				483,00	
51	K	747111111R6	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopólový prostředí obyčejné nebo vlhké, včetně vypínače	kus	7,000	69,00	483,00	
D		748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				19 600,00	
52	M	348R0	svítidlo stropní přisazené, zdroj LED	kus	7,000	2 800,00	19 600,00	
D		751	Vzduchotechnika				4 140,00	
53	K	7511111013	Mž vent ax ntl nástěnného základního D do 300 mm	kus	2,000	190,00	380,00	CS ÚRS 2018 02
54	M	42914113.ELD	ventilátor axiální k montáži na stěnu, skříň z plastu HEF 100 PT IP44	kus	2,000	1 760,00	3 520,00	
55	K	7511111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2018 02
D		766	Konstrukce truhlářské				35 681,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,000	520,00	3 640,00	CS ÚRS 2018 02
57	K	766661811	Demontáž dveřních křídel	kus	7,000	8,00	56,00	CS ÚRS 2013 01
58	M	6116293R1	dveře vnitřní hladké laminované světlý dub plně 1křídle 60x197 cm, plná výplň (ne voštiná), včetně kování	kus	7,000	4 550,00	31 850,00	
59	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,151	900,00	135,90	CS ÚRS 2013 01
D	771		Podlahy z dlaždic				21 910,70	
60	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	11,800	105,00	1 239,00	CS ÚRS 2018 02
61	M	59761009	sokl - podlahy (barevný) 30 x 8 x 0,8 cm l. j.	m	27,940	145,00	4 051,30	CS ÚRS 2018 02
62	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	16,000	38,00	608,00	CS ÚRS 2013 01
63	K	771573113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 12 ks/m2	m2	16,000	380,00	6 080,00	CS ÚRS 2013 01
64	M	597614100	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	17,600	300,00	5 280,00	CS ÚRS 2013 01
65	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	25,400	35,00	889,00	CS ÚRS 2013 01
66	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	16,000	215,00	3 440,00	CS ÚRS 2013 01
67	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,588	550,00	323,40	CS ÚRS 2013 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				44 316,87	
68	K	781411111	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 22 ks/m2 kladených do malty	m2	50,640	450,00	22 788,00	CS ÚRS 2013 01
69	M	597610000	obkladačky keramické (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	55,704	380,00	21 167,52	CS ÚRS 2013 01
70	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,657	550,00	361,35	CS ÚRS 2013 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				3 034,00	
71	K	783000111	Ochrana svislých ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	38,000	8,00	304,00	CS ÚRS 2018 02
72	K	783306801R0	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	kus	7,000	70,00	490,00	
73	K	783121152R0	Nátěry syntetické zárubní, barva dražší lesklý povrch 2x email	kus	7,000	320,00	2 240,00	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				10 213,28	
74	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,450	26,00	2 897,70	CS ÚRS 2013 01
75	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,450	13,14	1 464,45	CS ÚRS 2013 01
76	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	111,450	14,50	1 616,03	CS ÚRS 2013 01
77	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetřezdorných v místnostech do 3,80 m	m2	111,450	38,00	4 235,10	CS ÚRS 2013 01
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				12 500,00	
78	K	HZS1292	Stavební přípomoc, dozdivky a ostatní stavební práce a konstrukce nutné k řádnému dokončení díla	hod	50,000	250,00	12 500,00	CS ÚRS 2013 01