

## **Pokyny pro vyplnění**

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

## ZL - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 170607 Regenerace bytového domu U rybníka 2

Objekt: 01 Bytový dům

Rozpočet: 01 Stavební úpravy

Zadavatel **BYTERM RÝMAŘOV**  
Palackého 1178/11  
79501 Rýmařov

IČO: 45234671

DIČ:

Zhotovitel: **STAS v.o.s.**  
Žižkova 21  
79501 Rýmařov

IČO: 15502520

DIČ: CZ15502520

Rozpis ceny

Celkem

HSV			85 410,00
PSV			59 583,33
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>144 993,33</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	144 993,33 CZK
Snížená DPH	15 %	21 749,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**166 742,33 CZK**

v **RÝMAŘOVĚ**

dne

**30.07.2019**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-4 294,40	-3
61	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			7 546,67	5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			20 590,00	14
96	Bourání konstrukcí	HSV			24 343,73	17
713	Izolace tepelné	PSV			-10 477,50	-7
763	Dřevostavby	PSV			8 167,50	6
764	Konstrukce klempířské	PSV			61 442,30	42
776	Podlahy povlakové	PSV			-36 322,00	-25
783	Nátěry	PSV			36 773,03	25
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			37 224,00	26
Cena celkem					144 993,33	100

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	170607	Regenerace bytového domu U rybníka 2
O:	01	Bytový dům
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>-4 294,40</b>			
18	447Rp212312	D+M dřevěný rošt jednosměrný na tl. izolace 220 mm v osové vzdálenosti 621 mm, SZ6	m2	-8,80000	488,00	-4 294,40		Vlastní	RTS 17/ I
<b>Díl: 61 Úpravy povrchu, podlahy</b>						<b>7 546,67</b>			
29	622325832RV2	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,  nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2. <a href="#">Skutečná výměra: 15,000 - 7,315 = 7,685</a>	m2	7,68500	982,00	7 546,67	801-1	RTS 17/ I	RTS 17/ I
						7,69			
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>20 590,00</b>			
48	602Rp019189	Dekoratивní umělá štípaná břidlice, zrno 1,8 mm  <a href="#">Skutečná výměra: +14,500 m2</a>	m2	14,50000	500,00	7 250,00		Vlastní	Indiv
						14,5			
51	622Rp325526RV1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 170 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou SZ7  <a href="#">viz položka 48</a>	m2	14,50000	920,00	13 340,00		Vlastní	RTS 17/ I
						14,5			
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>24 343,73</b>			
Z1	978036191R00	Otlučení omítek vnějších 100% - položka z nabídky Opavská 22 = 100% otlučení omítek fasády - v PD předpoklad 30%  <a href="#">viz položka 81</a>	kus	524,64950	60,90	31 951,15	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
						524,6495			
81	978015241R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva <input type="checkbox"/> 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 30 %	m2	-524,64950	14,50	-7 607,42	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>-10 477,50</b>			
100	713111231RK4	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana stropů shora s přelepením spojů, včetně dodávky fólie  <a href="#">Vrchní parotěsná fólie: polovina z 279,4</a> <a href="#">Hodnota z bývalého odkazu. : 279,4</a>	m2	-139,70000	75,00	-10 477,50	800-713	RTS 17/ I	RTS 17/ I
						279,4			
<b>Díl: 763 Dřevostavby</b>						<b>8 167,50</b>			
Z2	59590781R	deska cementotřísková Cetris - změna tloušťky z 18 na 22 mm - Zvýšení únosnosti podlahové konstrukce - navýšení = 50.-Kč/m2	m2	163,35000	50,00	8 167,50	800-763	RTS 17/ I	RTS 17/ I

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	170607	Regenerace bytového domu U rybníka 2
O:	01	Bytový dům
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>61 442,30</b>			
122	764Rp908301R01	Oplechování římsy - poplastovaný plech tl.0,8 mm, r.š. 120 mm	m	55,40000	150,00	8 310,00		Vlastní	RTS 17/ I
					55,4				
				Oplechování taktěž horní římsy					
Z3	R01	Napojení oplechování říms a soklu - profil, síť, stěrka + vyrovnání do stávající stěrky	m	177,70000	299,00	53 132,30		Vlastní	Indiv
					55,4 + 55,4 + 66,9				
				177,7					
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>-36 322,00</b>			
133	776S20110RAG	Podlahy povlakové z PVC včetně vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou, podlahovina homogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku	m2	-139,70000	260,00	-36 322,00	AP-PSV	RTS 17/ I	RTS 17/ I
lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah.									
					SZ4 : 139,70				
				139,7					
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>36 773,03</b>			
Z4	783726700R00	Odstranění starých nátěrů - podhledy	m2	55,40000	101,70	5 634,18	800-784	RTS 17/ I	RTS 17/ I
Z5	783601836RT4	Nátěr podhledů	m2	55,40000	117,00	6 481,80	800-784	RTS 17/ I	RTS 17/ I
Z6	R02	Nátěr betonových ploch	m2	139,70000	176,50	24 657,05	800-784	RTS 17/ I	RTS 17/ I
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>37 224,00</b>			
197	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky sutí pro vodorovnou dopravu	t	22,56000	100,00	2 256,00	822-1	RTS 17/ I	RTS 17/ I
198	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	22,56000	100,00	2 256,00	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
199	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	45,12000	10,00	451,20	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
200	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	22,56000	150,00	3 384,00	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
201	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	203,04000	10,00	2 030,40	801-3	RTS 17/ I	RTS 17/ I
202	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	22,56000	1 000,00	22 560,00	801-3	RTS 17/ I	Indiv
Z4	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí 10m	t	22,56000	150,00	3 384,00			
Z5	979082121R00	Příplatek ZKD 5m	t	67,68000	10,00	676,80			
203	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	22,56000	10,00	225,60		RTS 17/ I	RTS 17/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	170607	Regenerace bytového domu U rybníka 2
O:	01	Bytový dům
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Celkem</b>						<b>144 993,33</b>			

JKSO:

803.55	domy izolované mimo bodových
m3	svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
	rekonstrukce a modernizace objektu prostá