**Příloha č. 1 – Zadání projekčních prací pro modernizaci technologií a dalších stavebních úprav interiéru UMPRUM**

**Stávající stav**

Objekt má cca 15 let po poslední rekonstrukci a potřebuje obnovit vnitřní infrastrukturu s technologiemi, která je na hranici životnosti a neodpovídá současným parametrům a trendům muzejní prezentace

Jednotlivé celky:

Příprava stavby

* Zařízení staveniště, lešení, příplatky a případné zábory pozemků pro manipulace
* Dočasná opatření nutná pro provedení stavebních úprav včetně protipožárních a prachových, etapizováno zejména zajištění depozitáře 2.np
* Demontáž a odstranění stávající expozice  
  1. Stěny, sokly, vitríny

2. demontáž svítidel

* Demontáž klimatizačních jednotek vč. likvidace
* Drobné bourací práce, demontáž sádrokartonových příček a demontáž vestavěných příček

Infrastruktura

* Dodávka a montáž nových klimatizačních jednotek, revize rozvodů, revize systému

řízení včetně MaR

* Bezpečnostní systém, revize celku, dodávka a montáž

Rozšíření kamerového systému v 1.np nebude dokumentováno projektově. Modernizace EPS, CCTV, EKV – přístupový systém nové řešení, předmětová ochrana – bezdrátový systém.

* Osvětlení, revize celku, dodávka a montáž osvětlení, revize řídicího systému
* Inteligentní svítidla, dodávka, montáž
* Rozsah zásahů do elektroinstalace vyplyne z rozsahu doplnění osvětlení
* Ozvučení přízemí, mobilní podium – včetně dodávky ozvučovací techniky.

Vnitřní povrchy

* **Obnova podlah** – včetně ochrany prašnosti

Obnova parketových podlah – ve stálé expozici, ostatní prostory - rozsah bude zpřesněn

prohlídkou na místě

* očištění teracových podlah komplet včetně napuštění
* lokální oprava teraca u provozního vstupu, vybouráním vrstvy a doplněním dle stávajícího stavu, broušení, napuštění
* výměna marmolea na lávkách, v dětském atelieru, v kanceláři správce, v místnosti vrátnice, na

podlaze kabiny výtahu a na podlahách místností, kde je toto opotřebeno

* **Obnova výmalby**

Bude upřesněno prohlídkou, jedná se především o výmalbu výstavních částí depozitářů a přilehlých přístupových prostor včetně sociálního zázemí.

* Restaurování některých části výmaleb – votivní sál (schodiště) – bude provedeno v případě odsouhlasení odpovědným orgánem
* **Protipožární nátěry** – bude prováděno pouze v případě doložení odpovědného orgánu o nutnosti provedení
* **Drobné repase výplní otvorů**

Bude provedena kompletní oprava venkovního nátěru okenních otevírek a rámů. Bude provedeno provizorní zajištění okenních otvorů proti vnějšímu prostředí.

* **Oprava fasády**

Repase nátěrů venkovních mříží na oknech

Lokální oprava omítek a celková obnova fasádního nátěru, oprava fasád ostatních:

* očištění otryskáním tlakovou vodou, oprava poškozené omítky + lokální oprava fasádního nátěru;
* očištění pískovce na soklu budovy a dílčí výměna poškozených prvků. Následné ošetření kamene antigrafiti.
* **Revize stínící techniky na střešním světlíku a střešních oknech**

Celkový úklid budovy a jejího okolí po prováděných úpravách

**Moravská galerie v Brně**

**Husova 18, 662 26 Brno, IČO: 00094871**

(dále také jen jako „zmocnitel“)

**uděluje plnou moc**

k zastupování zmocnitele v souvislosti s realizací připravovaného projektu zmocnitele s pracovním

názvem „Modernizace technologií a specifikace obnovy vnitřního vybavení budovy UMPRUM“

společnosti

**PROMED Brno, spol. s r.o.**

IČ: 18825885, se sídlem Žitná 1495/19, 621 00 Brno

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1310

(dále také jen jako „zmocněnec“), a to ke všem úkonům spojených se zajištěním vydání stavebního povolení věcně a místně příslušného stavebního úřadu na základě PD a vydání všech souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek, nezbytných pro jeho vydání, spočívající zejména v zastupování objednatele ve stavebním řízení, a dále vypořádání se s připomínkami dotčených orgánů.

Za zmocněnce v záležitostech týkajících se této plné moci jedná

**Ing. Kocsis Zsolt,**

který(á) je oprávněn(a) přenést tuto plnou moc i na jinou osobu, která je v zaměstnaneckém nebo jiném obdobném poměru ke zmocněnci.

V Brně, dne

|  |
| --- |
| **zmocnitel:** |
| **----------------------------------**  **Moravská galerie v Brně**  Mgr. Jan Press, ředitel |

Plnou moc tímto přijímám.

V Brně, dne

|  |
| --- |
| **zmocněnec:** |
| ---------------------------------  **PROMED Brno, spol. s r.o.**  Ing. Kocsis Zsolt, jednatel |