



KUJIP01AUSJO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci:

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava,
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749,**

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

jako prodávající

a

Zych Miroslav, r. č. /

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1214/38 – ostatní plocha, silnice a par. č. 1214/39 – ostatní plocha, silnice, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví č. 11 pro k. ú. a obec

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky par. č. 1214/38 o výměře 13 m² a par. č. 1214/39 o výměře 122 m², v k. ú. a obci včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi, kupujícímu za dohodnutou kupní cenu, která činí

6 750 Kč

(slovy: šest tisíc sedm set padesát korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že výše uvedenou kupní cenu uhradí nejpozději do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1980710462, KS 0308.

Následně poté, co kupující uhradí kupní cenu v plné výši, podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícím řádně zaplacená ani do 3 měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, kdy prodávající i kupující obdrží každý po jednom vyhotovení a zbývajcí jedno vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji zapsat na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec Šlapanov, kde je jako vlastník uveden kupující, pozemky dle článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

schvalovací doložka kraje

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje pozemků uvedených v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 30. 4. 2019 až 31. 5. 2019.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina svým usnesením č. 00264/04/2019/ZK ze dne 18. 6. 2019 prodat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví kupujícího.

Článek IX.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šlapanově dne 10. 7. 2019

.....
Miroslav Zych

V Jihlavě dne 22. 07. 2019
Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku