

Smlouva o poskytnutí architektonické činnosti

č. OLP/2672/2019

„Architektonická činnost při zpracování projektové dokumentace na akci „Autobusové nádraží a parkovací dům Liberec“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmána, řízení resortu dopravy, investic a veřejných zakázek

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoby:

- Ing. Vladimír Koudelka, tel.: 485 226 483, e-mail: vladimir.koudelka@kraj-lbc.cz,
- Ing. Jakub Syrovátka, tel.: 485 226 625, e-mail: jakub.syrovatka@kraj-lbc.cz,

dále jen „objednatel“

a

PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.

se sídlem Vaňurova 820/12g, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec

IČO: 27353265

DIČ: CZ27353265

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. arch. Petr Stolín, jednatel společnosti

bankovní spojení: Fio banka a.s.

číslo účtu: 2000868706/2010

evidence: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25551

kontaktní osoby: Ing. arch. Petr Stolín, e-mail: stolin.petr@seznam.cz, tel: 774 423 300

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na smlouvu o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/1475/2019 „Zpracování studie proveditelnosti - Přestupní terminál veřejné dopravy včetně zázemí a Parkovací dům včetně zázemí“ (dále jen „studie proveditelnosti“) uzavřené dne 29. 4. 2019 mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. Tato smlouva je uzavřena v souladu se Směrnicí Rady LK 2/2016 na základě přímého zadání veřejné zakázky s názvem „Architektonická činnost při zpracování projektové dokumentace na akci „Autobusové nádraží a parkovací dům Liberec“ (dále jen „veřejná zakázka“).
4. Zhotovitel prohlašuje:
 - že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace stavebního díla členěného na dvě samostatné investiční akce, které musí být řešeny společně. Ke každé akci bude zpracována projektová dokumentace a každá akce musí splňovat status samostatného funkčního celku, který lze realizovat bez ohledu na realizaci druhé akce. Základní identifikační údaje stavebního díla:
 - Název:
 - a) Autobusové nádraží Liberec,
 - b) Parkovací dům Liberec,
 - Místo provádění: pozemek p. č. 4101/1, 4101/2, 4108/2, 4102/1, 4102/2, 4103/1, 4103/2, 4106/1, 4237/3 a 5864/1 v katastrálním území Liberec [682039], Liberec, kraj Liberecký,
 - Stavebník – investor: objednatel.(dále jen „stavba“).
6. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace stavby, projektové dokumentace včetně plnění této smlouvy může být součástí projektu s názvem: „Autobusové nádraží Liberec“ a projektu s názvem „Parkovací dům Liberec“ (dále jen „projekt/projekty“), které mohou být

financovány z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“), a uvědomuje si, že neplnění svých povinností stanovených v této smlouvě může vést k uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně ze strany poskytovatele dotace nebo ke krácení či ztrátě dotace, a tím ke vzniku škody objednateli.

Článek I. **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované plnění.

Článek II. **Specifikace plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout níže popsané plnění v dohodnutém rozsahu a za splnění níže uvedených podmínek.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli poradenskou a kontrolní činnost architekta při zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „*poradenská činnost*“) a dále provést pro objednatele autorský dozor, bude-li stavba realizována (dále jen „*autorský dozor*“).
3. Zhotovitel se zavazuje provádět poradenskou činnost při zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v tomto rozsahu:
 - účast na koordinačních schůzkách v sídle objednatele s budoucím zhotovitelem projektové dokumentace,
 - specifikace požadavků z hlediska architekta na stavbu, venkovní plochy,
 - kontrola dispozičního řešení,
 - kontrola vhodně zvolených materiálů (exteriér a interiér),
 - příprava charakteristických detailů,
 - kontrola předané projektové dokumentace.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět poradenskou činnost při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v tomto rozsahu:
 - návrh detailů stavby,
 - koordinace informačního systému stavebních objektů
 - návrh osvětlení objektu včetně knihy svítidel,
 - definice standardů,
 - kontrola předané projektové dokumentace včetně kontroly oceněného a neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb.

5. V rámci kontroly projektových dokumentací se zhotovitel zavazuje potvrdit své stanovisko v předávacím protokolu, který bude sepsán po předání projektové dokumentace mezi objednatelem, zhotovitelem a budoucím zhotovitelem projektové dokumentace.
6. Zhotovitel se zavazuje provést autorský dozor v tomto rozsahu:
 - účast na kontrolních dnech - předpoklad 1x týdně po celou dobu realizace stavby - na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry,
 - účast na kontrolních prohlídkách stavby požadovaných příslušným stavebním úřadem,
 - dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a poskytováním vysvětlení pro plynulost výstavby,
 - dohled nad zpracováním projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
 - příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
 - dohled nad dopracováním konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci, a to na základě požadavku objednatele i dodavatele,
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.

Článek III.

Konzultace s budoucím zhotovitelem projektové dokumentace

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat optimální architektonická řešení, která budou ve spolupráci s budoucím zhotovitelem projektové dokumentace promítnuta do projektové dokumentace, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy; zhotovitel nebude zneužívat svého postavení a bude poskytovat budoucímu zhotoviteli projektové dokumentace včas své návrhy a řešení.
2. Konzultace budou probíhat písemnou i osobní formou mezi zhotovitelem a budoucím zhotovitelem projektové dokumentace, a to po celou dobu zpracování projektů, objednatel bude o průběhu konzultací informován.
3. V případě neshody mezi zhotovitelem a budoucím zhotovitelem projektové dokumentace si vymezuje rozhodující pravomoc objednatel.
4. O proběhlé konzultaci bude proveden písemný záznam:
 - datum konzultace,
 - stručné shrnutí předmětu projednávání,
 - případné připomínky či návrhy budoucího zhotovitele projektové dokumentace.

Článek IV. **Čas a místo splnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:
 - kontrolní a poradenskou činnost architekta při tvorbě projektové dokumentace pro územní rozhodnutí: **po dobu 4 měsíců od výzvy objednatele,**
 - kontrolní a poradenskou činnost architekta při tvorbě projektové dokumentace pro stavební povolení (včetně agregovaných položek dle aktuální cenové soustavy): **po dobu 6 měsíců od výzvy objednatele,**
 - kontrolní a poradenskou činnost architekta při tvorbě projektové dokumentace pro provádění stavby: **po dobu 7 měsíců od výzvy objednatele,**
 - provedení autorského dozoru: **po celou dobu skutečného provádění stavby,** a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby.
2. Místem splnění je sídlo objednatele a místo realizace stavby.

Článek V. **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a v souladu se studií proveditelnosti.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou.
4. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.
5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem své činnosti s pojistným plněním ve výši nejméně 2.000.000,- Kč (slovy: dva milion korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.
6. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektů a poskytnout jim při provádění kontroly

součinnost. Tato povinnost je stanovena v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

8. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let.
9. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající použít.
10. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy v souladu s platnou metodikou Integrovaného regionálního operačního programu pro specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy (průběžná výzva č. 51), která je k dispozici na webových stránkách https://www.irop.mmr.cz/getmedia/b881e7b0-9ba1-4dfa-88830a5933a15f7e/Vyzva-51_Specificka-pravidla_SC-1-2_IPRU_verze-1-4.pdf.aspx?ext=.pdf a předem konzultovat s objednatelem případné nejasnosti.

Článek VI.

Cena za plnění a platební podmínky

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:
 - 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH,
 - **1.210.000,- Kč** (slovy: jeden milion dvě stě deset tisíc korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.
2. Podrobný rozpis ceny za Autobusové nádraží Liberec:
 - a) cena za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí:
 - 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) bez DPH,
 - **121.000,- Kč** (slovy: sto dvacet jedna tisíc korun českých) včetně DPH,
 - b) cena za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro stavební povolení (včetně agregovaných položek dle aktuální cenové soustavy):
 - 110.000,- Kč (slovy: sto deset tisíc korun českých) bez DPH,
 - **133.100,- Kč** (slovy: sto třicet tři tisíc sto korun českých) včetně DPH,
 - c) cena za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro provádění stavby (včetně neoceněného a oceněného soupis prací, dodávek a služeb):
 - 190.000,- Kč (slovy: sto devadesát tisíc korun českých) bez DPH,

- **229.900,- Kč** (slovy: dvě stě dvacet devět tisíc korun českých) včetně DPH,
- d) cena za provedení autorského dozoru:
- 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) bez DPH,
 - **121.000,- Kč** (slovy: korun sto dvacet jedna českých) včetně DPH.
3. Podrobný rozpis ceny za Parkovací dům Liberec:
- a) cena za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí:
- 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) bez DPH,
 - **121.000,- Kč** (slovy: sto dvacet jedna tisíc korun českých) včetně DPH,
- b) cena za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro stavební povolení (včetně agregovaných položek dle aktuální cenové soustavy):
- 110.000,- Kč (slovy: sto deset tisíc korun českých) bez DPH,
 - **133.100,- Kč** (slovy: sto třicet tři tisíc sto korun českých) včetně DPH,
- c) cena za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro provádění stavby (včetně neoceněného a oceněného soupis prací, dodávek a služeb):
- 190.000,- Kč (slovy: sto devadesát tisíc korun českých) bez DPH,
 - **229.900,- Kč** (slovy: dvě stě dvacet devět tisíc korun českých) včetně DPH,
- d) cena za provedení autorského dozoru:
- 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) bez DPH,
 - **121.000,- Kč** (slovy: korun sto dvacet jedna českých) včetně DPH.
4. Ceny dle odst. 1, 2 a 3 uvedené bez DPH jsou stanoveny jako konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za plnění takto:
- cenu za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí po převzetí projektové dokumentace objednatelem,
 - cenu za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro stavební povolení (včetně agregovaných položek dle aktuální cenové soustavy) po převzetí projektové dokumentace objednatelem,
 - cenu za kontrolní a poradenskou činnost architekta při řešení projektové dokumentace pro provádění stavby (včetně neoceněného a oceněného soupis prací, dodávek a služeb) po převzetí projektové dokumentace objednatelem,
 - cenu za provedení autorského dozoru po splnění všech závazků a po předání kolaudačního souhlasu a veškerých dokladů souvisejících s činností autorského

dozoru zhotoviteli.

6. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve dvou originálních vyhotoveních.
7. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
8. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
9. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
10. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek VII.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí všechny výstupy zpracované zhotovitelem.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla.
3. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, a která vyšla najevo kdykoli do skončení realizace stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
5. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

Článek VIII.

Vlastnické právo a právo užití

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy.
2. Objednatel bude veškeré výstupy vzniklé realizací předmětu této smlouvy užívat za účelem provedení stavby včetně výběru dodavatele stavby.
3. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
4. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za plnění.

Článek IX.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě, že zhotovitel nebude řádně plnit činnosti, ke kterým se zavázal v článku II. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za plnění včetně DPH dle článku VI. odst. 1 za každý případ.
2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
3. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.
4. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu vzniklou v důsledku porušení zákona o veřejných zakázkách. Vznikne-li

škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.

6. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započel proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

Článek XI.

Kontaktní osoby a doručování písemností

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednájí za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XII.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní

objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.

2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XIII. **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

Článek XIV. **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že se tato smlouva ruší dnem, kdy smluvní strany mezi sebou uzavřou smlouvu o projektové činnosti, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace za účelem realizace stavby.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem, kdy je zveřejněna objednatelem v registru smluv, a to i tehdy, pokud bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou dříve.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1401/19/RK ze dne 16.7.2019.

V Liberci dne 26.7.2019

V Liberci dne 19.7.2019

.....

Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána

.....

Ing. arch. Petr Stolín
jednatel společnosti