



4746/HRK/2015-HRKM

Č.j.: UZSVM/HRK/4659/2015-HRKM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
zastoupená Mgr. Radkem Zezulkou, ředitelem odboru Odloučené pracoviště Rychnov n. K.,
na základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění
IČ 69797111
(dále jen „pronajímatel“)

a

Odeko s.r.o.

Smetanova 395, 517 21 Týniště nad Orlicí
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 7396
zastoupená Ing. Rostislavem Všetečkou, jednatelem
IČ: 62062760
(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

**DODATEK č. 3
č.j. UZSVM/HRK/4659/2015-HRKM
ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITOSTÍ**

Čl. I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 9.12.2009 Smlouvu o nájmu nemovitostí č. 35/04, dne 20.10.2011 Dodatek č. 1 a dne 15.12.2014 Dodatek č. 2 (dále jen „smlouva“).

Čl. II.

V Čl. I. odst. 1 se stávající text ruší a nahrazuje se textem v tomto znění:

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit podle Čl. CXVII, bodu 14, zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 21.5.2007, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., neboť s tímto majetkem nebylo naloženo konečným způsobem ve lhůtě stanovené v § 15 odst. 3 zákona 219/2000 Sb., s níže uvedenými nemovitostmi, a to s pozemky:

- **pozemková parcela č. 233/7** – o výměře 14493 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití - skládka,

- **pozemková parcela č. 233/10** – o výměře 2147 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha,
- **pozemková parcela č. 234/4** – o výměře 206 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – skládka,

zapsané na LV 60000 pro katastrální území a obec **Albrechtice nad Orlicí** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou,

a dále s pozemky

- **pozemková parcela č. 224/6** – o výměře 1666 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – skládka,
- **pozemková parcela č. 230/14** – o výměře 3055 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – skládka,
- **pozemková parcela č. 233/7** – o výměře 783 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – skládka,

zapsané na LV 60000 pro katastrální území **Nová Ves u Albrechtic** a obec Nová Ves v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou.

V Čl. III. odst. 1 se stávající text ruší a nahrazuje se textem v tomto znění:

Nájemné za pronajaté nemovitosti v Čl. I. odst. 1 se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **159.320,-- Kč** ročně.

Čl. III.

V ostatních člancích zůstává smlouva beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení tohoto dodatku.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem 1. 1. 2016.

V Rychnově nad Kněžnou

V Týništi nad Orlicí

dne

dne.....

.....
 Mgr. Radek Zezulka
 ředitel odboru Odloučené pracoviště
 Rychnov nad Kněžnou

.....
 Ing. Rostislav Všeťečka
 jednatel