

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy Objednatele:
číslo smlouvy Zhotovitele:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Diagnostický ústav pro mládež, Praha 2, Lublaňská 33

příspěvková organizace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy
se sídlem Lublaňská 1724/33, 120 00, Praha 2 - Nové Město
IČ: 49625357
není plátce DPH
zastoupená Mgr. Petrou Prymulovou, ředitelkou

(dále jen „**Objednatel**“)
na straně jedné

a

vv.interiéry, s.r.o.

Praha 4 - Modřany, Jordana Jovkova 3252/3, PSČ 14300
IČ: 27362078
DIČ: CZ27362078
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú.: 273854167/0300
zastoupen: Vladimírem Vottem, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)
na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „**smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen tato „**smlouva**“)

I Preambule

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají s ohledem na následující skutečnosti:

- Objednatel je veřejným zadavatelem,
- Zhotovitel podal nabídku na plnění části A. Stavební práce veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava a modernizace vnitřních prostor Diagnostického ústavu pro mládež, Lublaňská 33/1724, Praha 2,“
- nabídka Zhotovitele byla v souladu s výzvou k podání nabídek Objednatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější,
- účelem této smlouvy je zajištění stavebních prací spočívajících v opravě a modernizaci vnitřních prostor Diagnostického ústavu pro mládež, Lublaňská 33/1724, Praha 2.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést dílo a další činnosti dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu dle čl. V. této smlouvy.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavební práce, spočívající v rekonstrukci vnitřních prostor budovy č.p. 1724, objektu občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. 1767, o výměře 313 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Město, obec Praha, zapsané na LV č. 1487 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Budova**“). Zhotovitel bere na vědomí, že Budova se nachází v památkové rezervaci.
3. Dílo je dále podrobně specifikováno v Příloze č. 1 této smlouvy, kterou tvoří projektová dokumentace, zahrnující průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu a výkresovou dokumentaci. Jednotlivé položky, ze kterých Dílo sestává, jsou pak specifikovány ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Není-li v této smlouvě či jejích přílohách uvedeno jinak, požaduje Objednatel poskytnutí všech stavebních prací, materiálu a jejich částí přinejmenším v obvyklé kvalitě.
4. Provedení Díla dále zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně:
 - opatření všech materiálů a věcí, z nichž se Dílo skládá, a které jsou nutné pro jeho řádné a včasné provedení, a poskytování plnění a součinnosti v rozsahu sjednaném smluvními stranami v této smlouvě;
 - veškeré pomocné práce, přípravu místa plnění, manipulaci, dopravu, pracovní lešení, zřizování pracovních ploch, zakrývání konstrukcí, likvidaci odpadů (v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a veškeré další práce související s prováděním Díla;
 - předání všech dokumentů vztahujících se k Dílu a jeho součástí, zejména předání technických listů, osvědčení, dodacích listů, atestů použitých materiálů, certifikátů, záručních listů, a dalších dokladů vyžadovaných platnými právními předpisy, technickými normami či dokladů potřebných k užívání předmětu plnění, to vše v českém jazyce;
 - příprava dokumentace provedení stavby a zajištění případných veřejnoprávních povolení či souhlasů pro realizaci stavebních prací.
5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a poskytnout další služby dle této smlouvy s nezbytnou odbornou péčí tak, aby Dílo bylo plně funkční a sloužilo svému účelu.

6. Pokud není v této Smlouvě nebo jejích přílohách stanoveno jinak, musí Dílo a jeho části, stejně jako použité materiály a práce odpovídat českým technickým normám (ČSN) platným ke dni podpisu této smlouvy, popř. jiným předpisům platným v České republice. Nejsou-li v této smlouvě ujednány zvláštní vlastnosti a jakost Díla nebo jeho částí, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Dílo a jeho části v obvyklé jakosti, s obvyklými vlastnostmi vzhledem k povaze a účelu dané věci.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s požadovanou specifikací Díla uvedenou v této smlouvě, zejména v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy, a dalšími podklady, které Zhotoviteli za účelem provedení Díla předal Objednatel před podpisem této smlouvy a prohlašuje, že tyto podklady jsou dostatečné k poskytnutí plnění Objednateli dle této smlouvy.
8. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy navzájem spolupracovat a poskytovat si veškerou nutnou součinnost, zejména při předání a převzetí Díla a dalších součástí předmětu plnění dle této smlouvy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným a ničím neomezeným vlastníkem materiálů a věcí, které jsou součástí Díla, jedná se o věci nové, dříve nepoužité a způsobilé k naplnění účelu této smlouvy, zejména jsou bez právních či faktických vad.
10. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla Zhotovitelem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem.
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že zhotovování Díla v místě plnění neomezí nepřiměřeně Objednatele či třetí osoby. Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo bude prováděno za plného provozu Budovy, s výjimkou kompletní odstávky ve dnech 28.7.2019 – 4.8.2019 a 17.8.2019 – 31.8.2019.
12. Zhotovitel se dále zavazuje, bude-li to nezbytné pro provedení Díla či poskytnutí dalších prací dle této smlouvy, zajistit si na vlastní náklady a odpovědnost veškerá potřebná veřejnoprávní povolení, rozhodnutí či souhlasy, včetně dopravně inženýrských opatření, dopravně inženýrských rozhodnutí, apod., stejně jako veškeré nezbytné souhlasy či povolení vlastníků či správců technické infrastruktury, s výjimkou souhlasu vlastníka Budovy s realizací Díla, který zajistí Objednatel.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit plnění dle čl. II. této smlouvy po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 400 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje jej převzít nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany záznam.
3. Za místo plnění se považuje Budova, není-li dohodnuto jinak.

IV. Předání a převzetí Díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen dokončit a Objednateli předat v termínu, rozsahu, parametrech a s vlastnostmi sjednanými v této smlouvě, zejména přílohách č. 1 a 2 této smlouvy, které je kompletní a provozuschopné, bez jakýchkoli právních či faktických vad nebo nedodělků.
2. Dokončení a předání Díla předchází akceptační řízení, při kterém Objednatel prověří funkčnost Díla a jeho soulad s podmínkami sjednanými v této smlouvě a technickými normami (dále jen „**akceptační řízení**“). Zhotovitel je ve lhůtě dle čl. III. odst. 2 této smlouvy povinen oznámit Objednateli dokončení fyzické realizace Díla a písemně či elektronicky jej vyzvat k účasti na akceptačním řízení. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínu akceptačního řízení, určí termín konání akceptačního řízení Objednatel a oznámí termín konání akceptačního řízení Zhotoviteli minimálně pět pracovních dnů předem. V případě, že se Zhotovitel akceptačního řízení nezúčastní, má se za to, že nepředal Dílo Objednateli včas.
3. O průběhu akceptačního řízení dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy bude pořízen písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami (dále jen „**Předávací protokol**“). Objednatel do Předávacího protokolu uvede nedodělky a vady zřejmé při akceptačním řízení. Jestliže žádné nedodělky a vady nebudou v akceptačním řízení zřejmé nebo budou zřejmé pouze drobné nedodělky a vady, které nebrání užívání Díla, bude tato skutečnost uvedena do Předávacího protokolu s tím, že drobné nedodělky a vady nebránící v užívání Díla budou odstraněny v termínu dohodnutém při akceptačním řízení, maximálně však do 10 dnů. Budou-li při akceptačním řízení zjištěny jiné než drobné nedodělky a vady, tj. budou-li zjištěny vady či nedodělky, které brání užívání Díla, není Objednatel povinen Dílo převzít do odstranění těchto vad. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, bude se v novém termínu oznámeném písemně či elektronicky Zhotovitelem Objednateli po odstranění nedodělků a vad bránících řádnému užívání Díla konat nové akceptační řízení. Podpisem Předávacího protokolu oběma smluvními stranami se považuje fyzická realizace Díla za ukončenou a Dílo za provedené.
4. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení a předání Díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.
5. Vlastníkem Díla, včetně všech jeho součástí a příslušenství, je od okamžiku podpisu Předávacího protokolu, Objednatel. Od okamžiku podpisu Předávacího protokolu nese Objednatel nebezpečí škody na Díle a na všech jeho částech, vyjma případů, kdy škoda vznikla v souvislosti s jednáním Zhotovitele. Převzetím Díla Objednatel nepřebírá odpovědnost za škodu či jinou újmu podle obecně závazných předpisů, ani za škodu způsobenou vadami Díla nebo kterékoli jeho části nebo jiným porušením povinností Zhotovitele.
6. Převzetím Díla není vyloučeno právo Objednatele uplatnit veškerá práva z vadného plnění vůči Zhotoviteli. Neoznámení vad bez zbytečného odkladu po předání a převzetí Díla nevylučuje uplatnění práv Objednatele z vadného plnění.

V. Cena Díla a platební podmínky

1. Cena Díla dle tohoto článku pokrývá kompletní předmět plnění dle čl. II. této smlouvy. Cena Díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady související s předmětem plnění dle této smlouvy, včetně hotových výdajů, nákladů na administrativní činnosti či účast zástupců

Zhotovitele při jednáních s Objednatelem nebo dalšími osobami. Zhotovitel nemá nárok na jakákoliv další plnění nad rámec ceny Díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy.

2. Celková cena za Dílo a související činnosti Zhotovitele v rozsahu dle čl. II. této smlouvy, činí:

Cena bez DPH:	2.727.844,10 Kč (slovy: dva miliony sedm set dvacet sedm tisíc osm set čtyřicet čtyři korun českých a deset haléřů)
DPH ve výši 15%:	409.176,61 Kč (slovy: čtyři sta devět tisíc jedno sto sedmdesát šest korun českých a šedesát jedna haléřů)
Cena včetně DPH:	3.137.020,71 Kč (slovy: tři miliony jedno sto třicet sedm tisíc dvacet korun českých a sedmdesát jedna haléřů)

3. Objednatel prohlašuje, že Budova je stavbou pro sociální bydlení ve smyslu ust. § 48 odst. 5 písm. f) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a na stavební práce dle této smlouvy se proto uplatní snížená sazba daně z přidané hodnoty. Cena Díla dle tohoto článku smlouvy pak může být měněna pouze v případě, že dojde ke změnám právních předpisů týkajících se DPH, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny. Cena Díla může být dále navýšena v případě dalších požadavků Objednatele, bude-li uzavřen dodatek k této smlouvě, ve kterém bude navýšení ceny sjednáno. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby nad rámec dohodnuté ceny Díla dle tohoto článku z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.
4. Cena Díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad znějící na cenu Díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy po podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že Dílo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, nemá vady či nedodělků.
5. Splatnost daňového dokladu činí 30 dní od doručení Objednateli. Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen. Povinnost zaplatit fakturovanou částku je splněna dnem odepsání této částky z účtu Objednatele.
6. Vystavený daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu ZDPH, a dále musí obsahovat tyto údaje:
- údaje o Zhotoviteli, obchodní firmu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, údaje o zápisu v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl);
 - údaje o Objednateli;
 - předmět smlouvy;
 - číslo faktury;
 - fakturovanou částku;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - datum splatnosti a datum vystavení faktury;
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
7. Nebude-li faktura Zhotovitele obsahovat náležitosti dle čl. V. odst. 6 této smlouvy nebo nebude splňovat některou z dalších podmínek dle čl. V. této smlouvy, je Objednatel oprávněn takovou fakturu do dne její splatnosti vrátit Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. V takovém případě se daňový doklad nestává splatným. Doručením opravené nebo nové faktury začne Objednateli běžet nová lhůta splatnosti, která musí opět činit 30 dnů. Postup podle předcházející věty je možno aplikovat i opakovaně. Odepření plnění a s tím související vrácení faktury v souladu s tímto odstavcem nezakládá na straně Objednatele prodloužení splnění dluhu.

VI. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo a související činnosti dle této smlouvy bude provádět v souladu s oprávněnými zájmy Objednatele, s nejvyšší možnou odbornou péčí, podle pokynů a dle dohody s oprávněnými zástupci Objednatele, ve stanovených termínech a kvalitě. Zhotovitel je dále povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat řádně, samostatně a podle svých nejlepších znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen zajistit pro plnění této smlouvy odborně způsobilý realizační tým v dostatečném rozsahu. Zhotovitel je oprávněn využít k plnění této smlouvy poddodavatele, jejichž seznam tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Změna poddodavatele je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynu. V případě, že Objednatel bude přesto na provedení takového pokynu trvat, je Zhotovitel povinen pokyn splnit, ale neodpovídá za případnou škodu způsobenou splněním takového pokynu Objednatele. Zhotovitel se může od pokynů Objednatele odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu Objednatele a nemůže-li si vyžádat včas jeho souhlas. Zhotovitel však není oprávněn přerušit poskytování plnění dle této smlouvy z důvodu tvrzené nevhodnosti pokynu Objednatele.
3. Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen předat Objednateli své stanovisko ke konkrétní záležitosti, a to nejpozději do tří pracovních dnů od doručení výzvy. Zhotovitel není oprávněn v takovém případě přerušit poskytování plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o průběhu plnění jednotlivých úkolů a tyto s ním konzultovat a vést písemné záznamy o průběhu plnění jednotlivých úkolů – stavební deník a na vyžádání je povinen tyto záznamy Objednateli předložit.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít při plnění této smlouvy k dispozici adekvátní personální a technické vybavení.

VII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen řádně a včas na výzvu Zhotovitele poskytovat potřebnou součinnost k plnění této smlouvy, zejména předávat Zhotoviteli včas a v potřebném rozsahu podklady a informace a převzít od Zhotovitele řádně dokončené Dílo v souladu se čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel je povinen řádně a včas zaplatit oprávněně vystavené faktury znějící na cenu Díla dle čl. V. této smlouvy, a to za řádně provedené Dílo a další činnosti Zhotovitele vykonané dle této smlouvy.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, nebylo-li předáno Objednateli v ujednané jakosti či provedení nebo není-li provozuschopné a způsobilé k zamýšlenému účelu užití či obvyklému účelu užití. Za vadu Díla se považuje i vada v dokladech nutných pro užívání Díla či vady souvisejícího plnění.

2. V případě, že budou Objednatelem po převzetí Díla zjištěny jakékoliv vady Díla, které brání jeho užívání, jedná se o porušení této Smlouvy podstatným způsobem a Objednatel má právo:
 - požadovat odstranění vady, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení vady;
 - na přiměřenou slevu z ceny Díla;
 - odstoupit od této Smlouvy dle čl. IX. této smlouvy.
3. Objednatel je povinen Zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad dle článku VIII. odst. 2 této smlouvy ihned při uplatnění těchto vad. Objednatel je oprávněn volbu nároku z odpovědnosti za vady měnit až do okamžiku odstranění vad Zhotovitelem.
4. V případě zjištění jiných vad Díla, které nebrání jeho užívání, má Objednatel nárok na jejich odstranění, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení vady.
5. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla dle § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 5 let od podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že Dílo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, nemá vady či nedodělky. V případě, že po podpisu Předávacího protokolu bude mít Objednatel nevypořádané nároky z titulu odpovědnosti za vady Díla vůči Zhotoviteli, běží záruční doba až ode dne následujícího po odstranění těchto vad.
6. Záruční doba dle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy neběží po dobu od uplatnění jakékoliv vady Díla Objednatelem vůči Zhotoviteli, do odstranění veškerých zjištěných vad Díla. Uplatnění jakékoliv vady Díla vůči Zhotoviteli má za následek stavění záruční doby ve vztahu ke všem dalším vadám Díla, které se na Díle objeví.
7. V případě, že poddodavatel Zhotoviteli poskytuje na své práce či dodávky záruční dobu delší než je záruční doba podle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy, Zhotovitel poskytuje Objednateli pro takové práce či dodávky záruční dobu v délce záruční doby poddodavatele. Zhotovitel doloží Objednateli příslušné záruční listy na takové práce či dodávky.
8. Oznáme-li Objednatel Zhotoviteli písemně jakékoliv vady Díla, které se vyskytly v záruční době dle tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen tyto vady Díla odstranit na své náklady a vlastní odpovědnost nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady, a to bez ohledu na příčiny vady. V odůvodněných případech může Zhotovitel žádat Objednatele o přiměřené prodloužení lhůty k odstranění vad. V případě vady Díla, která dle reklamace brání užívání Díla, je Zhotovitel povinen se nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace dostavit na místo plnění k sepsání protokolu o reklamaci a neprodleně zahájit odstraňování vady tak, aby vada byla odstraněna v přiměřené, technicky odůvodněné lhůtě dohodnuté se Zhotovitelem, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady. O průběhu reklamačního jednání a jeho závěrech bude vyhotoven protokol, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Místem plnění oprav Díla je Budova, není-li dohodnuto jiné místo.
9. Případné vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele prokazatelným způsobem písemnou, případně elektronickou formou. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy a současně uvede, zda se jedná o vadu, která brání užívání Díla.
10. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady oběma smluvními stranami.
11. Jestliže Zhotovitel neodstraní uplatněné vady Díla ve stanovených lhůtách, popř. v přiměřené lhůtě dohodnuté s Objednatelem, může Objednatel i bez souhlasu Zhotovitele po jeho předchozím vyrozumění zahájit takové postupy k odstranění vady Díla, které budou potřebné, a to na náklady a odpovědnost Zhotovitele a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může Objednatel uplatnit dle této smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn odstranit vady

Díla sám nebo prostřednictvím třetích osob a požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na odstranění vady Díla.

IX. Ukončení této smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením dle této smlouvy.
2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení zaslaným Zhotoviteli v následujících případech:
 - Zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním Díla po dobu delší než 15 dnů oproti termínu sjednanému ve čl. III. odst. 2 této smlouvy;
 - Zhotovitel opakovaně provádí Dílo v rozporu s jeho povinnostmi stanovenými touto smlouvou či právními předpisy;
 - Zhotovitel je v úpadku, bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil do likvidace;
 - v případě jakéhokoliv porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy poté, co Objednatel Zhotovitele vyzval k nápravě, stanovil mu lhůtu min. 15 dní ke zjednání nápravy a Zhotovitel ve stanovené lhůtě nápravu nezjednal;
 - v případě jiného podstatného porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení zaslaným Objednateli v následujících případech:
 - Objednatel bude o více než 30 dní v prodlení s úhradou daňového dokladu vystaveného řádně a v souladu s touto smlouvou;
 - Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci Díla po dobu delší než 30 dní od upozornění na jejich nevhodnost;
 - Objednatel je v prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné pro plnění této smlouvy po dobu delší než 30 dnů a Zhotovitel vyzval Objednatele k nápravě a stanovil mu lhůtu min. 15 dní ke zjednání nápravy a Objednatel ve stanovené lhůtě nápravu nezjednal.
4. Tato smlouva v případě odstoupení zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo na smluvní pokutu či náhradu újmy, úprava odpovědnosti smluvních stran a dalších povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této smlouvy.
5. Zhotovitel má v případě odstoupení od této smlouvy z důvodů porušení povinností Objednatele nárok na zaplacení části ceny za plnění, které bylo řádně poskytnuto do okamžiku, kdy Objednatel obdržel oznámení o odstoupení. Při ukončení této smlouvy odstoupením z důvodu porušení povinností Zhotovitele má Objednatel právo se rozhodnout, zda si dodané části Díla ponechá anebo je vrátí Zhotoviteli. V případě, že si Objednatel po odstoupení od smlouvy dodané části Díla ponechá, má Zhotovitel nárok pouze na úhradu toho, o co se Objednatel zhotovováním Díla obohatil a Objednatel má vůči Zhotoviteli nárok na kompenzaci veškerých nákladů souvisejících s odstraněním vad příslušné části Díla anebo s nahrazením vadné části Díla. V případě, že Objednatel po odstoupení od smlouvy část Díla Zhotoviteli vrátí, má Objednatel nárok na vrácení části ceny Díla, která byla dosud uhrazena Zhotoviteli.

X. Odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za odborné, poctivé a pečlivé provádění činnosti v rozsahu daném touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Pokud k plnění této smlouvy použije jiné osoby, odpovídá tak, jako by činnost prováděl sám.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo dle této smlouvy má v době předání Objednateli a po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy je kompletní ve smyslu této smlouvy, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakoukoliv škodu či nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda či jiná újma způsobena zaměstnancem Zhotovitele či jinou osobou, prostřednictvím které Zhotovitel poskytoval plnění dle této smlouvy Objednateli.
4. Zhotovitel se odpovědnosti dle tohoto článku zproští, prokáže-li, že vzniku škody nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které po něm bylo možné požadovat.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla nebo jiné části předmětu plnění dle této smlouvy, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem za podmínky, že Zhotovitel Objednatele na jejich nevhodnost písemně předem upozornil a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním Díla nebo jiné části předmětu plnění dle této smlouvy, stejně jako v případě prodlení s odstraněním vad Díla dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla včetně DPH dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele splnit povinnost zajištěnou smluvní pokutou. Tímto ustanovením není dotčen ani nárok Objednatele na náhradu škody či jiné újmy způsobené Zhotovitelem v plné výši.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení jiné povinnosti dle této smlouvy, a to i opakovaně v případě, že neodstraní pochybení na výzvu Objednatele v přiměřené stanovené lhůtě.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli části ceny Díla, má Zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

5. Smluvní strany sjednávají, že výše smluvních pokut dle této smlouvy, je omezena a její výše může činit maximálně 20% z celkové ceny Díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy včetně DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

1. V případě změny identifikačních údajů smluvní strany uvedených v této smlouvě je smluvní strana, u které změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů porušení této povinnosti dojde ke vzniku škody či nemajetkové újmy, zavazuje se strana, která újmu způsobila, tuto újmu druhé straně nahradit.

2. Kontaktní osoba Objednatele: Mgr. Petra Prymulová



- Kontaktní osoba Zhotovitele: Vladimír Vott



Údaje o kontaktní osobě může příslušná smluvní strana kdykoliv změnit. Tato změna je vůči druhé smluvní straně účinná ode dne následujícího po dni, kdy jí byla změna prokazatelně oznámena.

3. Zhotovitel v souladu s § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že je osobou oprávněnou vykonávat odborné činnosti související s předmětem plnění této smlouvy, a že za tím účelem má veškerá nezbytná oprávnění. Zhotovitel dále prohlašuje, že má nezbytné odborné znalosti k poskytnutí veškerých plnění dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku ani mu úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů, nehrozí.
4. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být písemná a musí být doručena osobně nebo doporučeným dopisem druhé smluvní straně, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Jakékoliv oznámení se bude pokládat za doručené adresátovi prvním pracovním dnem následujícím po datu odeslání v případě osobního doručení a pátým pracovním dnem po datu odeslání v případě zaslání doporučeným dopisem nebo elektronickou poštou.
5. Pokud se kterékoliv ujednání obsažené v této smlouvě ukáže být neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání obsažených v této smlouvě. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit ekonomickému účelu této smlouvy.
6. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat jen písemnými, vzestupně číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 562 odst. 1 občanského zákoníku se vylučuje.

8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Uveřejnění této smlouvy podle zákona zajistí Objednatel. Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tuto smlouvu v plném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním dle zákona o registru smluv.
10. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva byla uzavřena srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v této smlouvě svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Objednatel:

Zhotovitel:

**Diagnostický ústav pro mládež, Praha 2,
Lublaňská 33**

Mgr. Petra Prymulová, ředitelka

vv.interiéry, s.r.o.

Vladimír Vott, jednatel

Přílohy: 1) projektová dokumentace
2) výkaz výměr
3) seznam poddodavatelů

Příloha Výkaz výměr

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava a modernizace vnitřních prostor Diagnostického ústavu pro mládež

Objekt:

01 - Stavební práce

KSO:

Místo: Lublaňská 33/1724

Zadavatel:

Diagnostický ústav pro mládež DIUS

Uchazeč:

vv.interiéry spol. s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

27362078

DIČ:

CZ27362078

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 539 824,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 539 824,10	21,00%	533 363,06
DPH snížená	0,00	15,00%	-0,00
Cena s DPH		v CZK	3 073 187,16 2.920.797,71

Strana 1 z 25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace vnitřních prostor Diagnostického ústavu pro mládež

Objekt:

01 - Stavební práce

Místo:

Lublaňská 33/1724

Zadavatel:

Diagnostický ústav pro mládež DIUS

Uchazeč:

vv.interiéry spol. s.r.o.

Datum: 11. 10. 2018

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 539 824,10

HSV - Práce a dodávky HSV	765 122,37
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 005,72
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	446 342,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	153 591,02
997 - Přesun sutě	97 346,93
998 - Přesun hmot	38 835,80
PSV - Práce a dodávky PSV	1 715 801,73
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	87 052,99
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	2 754,84
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 921,82
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 285,51
741 - Elektroinstalace - silnoproud	157 562,86
742 - Elektroinstalace - slaboproud	16 457,70
751 - Vzduchotechnika	15 800,00
763 - Konstrukce suché výstavby	4 297,41

Strana 2 z 25

766 - Konstrukce truhlářské	216 543,52
767 - Konstrukce zámečnické	3 681,99
771 - Podlahy z dlaždic	308 020,15
776 - Podlahy povlakové	436 505,90
781 - Dokončovací práce - obklady	85 524,46
783 - Dokončovací práce - nátěry	53 327,90
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	320 064,68
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	58 900,00

Strana 3 z 25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace vnitřních prostor Diagnostického ústavu pro mládež

Objekt:

01 - Stavební práce

Místo: Lublaňská 33/1724

Datum: 11. 10. 2018

Zadavatel: Diagnostický ústav pro mládež DIUS

Projektant:

Uchazeč: vv.interiéry spol. s.r.o.



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 539 824,10

D	HSV		Práce a dodávky HSV				765 122,37	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				29 005,72	
1	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm	kus	5,000	378,00	1 890,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		PŘEKLADY V PŘÍČKÁCH 1.NP					
	vv		5		5,000			
	vv		Součet				5,000	
2	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,095	42 200,00	4 009,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		NADPRAŽÍ NOVĚ VYBOURANÉHO OTVORU DO M.Č. 117					
	vv		0,095		0,095			
	vv		Součet				0,095	
3	K	342244101	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m2	43,680	529,00	23 106,72	CS ÚRS 2018 01
	vv		1.NP					
	vv		M.Č. 108					
	vv		0,9*3,2		2,880			
	vv		M.Č.109					
	vv		1,2*3,2		3,840			
	vv		M.Č. 111 A OKOLNÍ					
	vv		1,4*3,2		4,480			
	vv		4,7*3,2		15,040			
	vv		-0,8*1,97		-1,576			

Strana 4 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"M.Č. 110+CHODBA" 25,35+29,61		54,960			
	VV		"SCHODIŠTĚ" 3,7*1,4*8		41,440			
	VV		"M.Č. 113" 42		42,000			
	VV		Součet		138,400			
21	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	5,319	280,00	1 489,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		PŮVODNÍ DVEŘNÍ ZÁRUBNĚ					
	VV		0,9*1,97*3		5,319			
	VV		Součet		5,319			
22	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m ² , tl. do 150 mm	m ²	1,576	128,00	201,73	CS ÚRS 2018 01
	VV		NOVÝ OTVOR DO M.Č. 117					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
23	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	1,600	213,00	340,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		PRO OSAZENÍ VÁLCOVANÝCH NOSNÍKŮ NADPRAŽÍ - M.Č. 117					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		1,600			
24	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m ²	2 885,000	8,94	25 791,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		OPRAVA OSTATNÍCH POVRCHŮ					
	VV		2885		2 885,000			
	VV		Součet		2 885,000			
25	K	985421111	Injektáž trhlín v cihelném, kamenném nebo smíšeném zdivu nízkotlaká do 0,6 MP, včetně provedení vrtů aktivovanou cementovou maltou šířka trhlín do 2 mm tloušťka zdiva do 300 mm	m	20,000	1 090,00	21 800,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		SANACE TRHLÍN VE 4.NP - ODHAD!					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
D	997		Přesun sutě				97 346,93	
26	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	36,175	1 010,00	36 536,75	CS ÚRS 2018 01

Strana 7 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovňování suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užívají se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a prandjem shozu se oceňují cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.</i>					
27	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	723,500	10,30	7 452,05	CS ÚRS 2018 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</i>					
	VV		36,175*20 Přepočtené koeficientem množství		723,500			
28	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	36,175	335,00	12 118,63	CS ÚRS 2018 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek na meziskládce až po místo složení na určené skládce. 2. V ceně jsou započteny i náklady na naložení suti na dopravní prostředek a její složení na skládku. 3. Cena je určena pro odvoz suti na skládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km se oceňuje cenou 997 01-3509.</i>					
29	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatřídněného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	36,175	1 140,00	41 239,50	CS ÚRS 2018 01
D	998		Přesun hmot				38 835,80	
30	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	45,851	847,00	38 835,80	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 715 801,73	
D	725		Zdravotechnika - zařízovací předměty				87 052,99	
31	K	725211624	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápchovou uzávěrkou připevňná na stěnu šrouby bílá se sloupem 650 mm	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2018 01

Strana 8 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm	soubor	1,000	1 580,00	1 580,00	CS ÚRS 2018 01
33	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízení předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4	kus	3,000	257,00	771,00	CS ÚRS 2018 01
34	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 32	kus	3,000	288,00	864,00	CS ÚRS 2018 01
35	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	2,000	738,00	1 476,00	CS ÚRS 2018 01
36	K	725R002	Atypické umyvátko šíře 450 mm - specifikace zcela dle PD	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	
37	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	3,000	1 780,00	5 340,00	CS ÚRS 2018 01
38	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	3,000	3 160,00	9 480,00	CS ÚRS 2018 01
39	K	725R001	Vložení umyvadla v m.č. 111 do desky	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	
40	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	3,000	194,00	582,00	CS ÚRS 2018 01
41	K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	2,000	5 500,00	11 000,00	CS ÚRS 2018 01
42	K	725112313	Zařízení záchodů klozety nerezové s hlubokým splachováním závěsné s montážní deskou	soubor	1,000	18 300,00	18 300,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"M.č. 109" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
43	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	128,00	128,00	CS ÚRS 2018 01
44	K	725214151	Umyvadla umyvadla nerezová automatická se senzorovou baterií na stěnu dva přívody vody 520x320 mm	soubor	1,000	10 600,00	10 600,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"M.č. 108" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
45	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	2,000	245,00	490,00	CS ÚRS 2018 01
46	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	2,000	136,00	272,00	CS ÚRS 2018 01
47	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová smalt 900x900 mm	soubor	3,000	5 500,00	16 500,00	CS ÚRS 2018 01
48	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,000	40,30	40,30	CS ÚRS 2018 01
49	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	76,80	153,60	CS ÚRS 2018 01
50	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	78,50	78,50	CS ÚRS 2018 01
51	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	22,30	66,90	CS ÚRS 2018 01
52	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	2,000	13,40	26,80	CS ÚRS 2018 01
53	K	998725102	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,153	679,00	103,89	CS ÚRS 2018 01
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				2 754,84	
54	K	733221203	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných tvrdým pájením Ø 18/1	m	6,000	371,00	2 226,00	CS ÚRS 2018 01

Strana 9 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	6,000	18,00	108,00	CS ÚRS 2018 01
56	K	733811222	Ochrana potrubí termolizacími trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťka izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	6,000	69,30	415,80	CS ÚRS 2018 01
57	K	998733101	Přesun hmot pro rozvod potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,004	1 260,00	5,04	CS ÚRS 2018 01
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				1 921,82	
58	K	734221686	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C voskové otopných těles VK	kus	2,000	224,00	448,00	CS ÚRS 2018 01
59	K	734261402	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18	kus	2,000	736,00	1 472,00	CS ÚRS 2018 01
60	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	911,00	1,82	CS ÚRS 2018 01
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 285,51	
61	K	735151355	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 670 W	kus	2,000	3 070,00	6 140,00	CS ÚRS 2018 01
62	K	735151811	Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	103,00	103,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		PŮVODNÍ TĚLESO VE SPRCHÁCH ŠATEN					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
63	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,039	1 090,00	42,51	CS ÚRS 2018 01
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				157 562,86	
64	K	741122005	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných plochých nebo bezhalogenových (CYKLo) počtu a průřezu žil 3x1 až 2,5 mm ²	m	274,000	29,00	7 946,00	CS ÚRS 2018 01
65	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm ²	m	274,000	14,60	4 000,40	CS ÚRS 2018 01
66	K	741122022	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 4x2,5 až 4 mm ²	m	56,000	35,00	1 960,00	CS ÚRS 2018 01
67	M	34111064	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 4x2,5mm ²	m	56,000	34,90	1 954,40	CS ÚRS 2018 01
68	K	741370033	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 2 zdroje	kus	6,000	153,00	918,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"M.č. 309-310" 6		6,000			
	vv		Součet		6,000			
69	M	34812112	svítidlo nástěnné - specifikace a parametry dle PD	kus	6,000	578,00	3 468,00	CS ÚRS 2018 01

Strana 10 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	741371004	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	54,000	322,00	17 388,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"M.č. 106" 1		1,000			
	vv		"M.č. 108" 2		2,000			
	vv		"M.č. 109" 1		1,000			
	vv		"M.č. 110" 5		5,000			
	vv		"M.č. 113" 8		8,000			
	vv		"M.č. 307" 9		9,000			
	vv		"M.č. 308" 3		3,000			
	vv		"M.č. 309+310" 12		12,000			
	vv		"M.č. 311" 6		6,000			
	vv		"M.č. 410" 3		3,000			
	vv		"M.č. 409" 2		2,000			
	vv		"M.č. 411-417" 2		2,000			
	vv		Součet		54,000			
71	M	34814410	svítidlo zářivkové stropní vč.zdroje - specifikace a parametry zcela dle PD	kus	54,000	1 200,00	64 800,00	CS ÚRS 2018 01
72	K	741371823	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) v bytových nebo společenských místnostech modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	58,000	134,00	7 772,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"M.č. 108" 2		2,000			
	vv		"M.č. 110" 5		5,000			
	vv		"M.č. 113" 8		8,000			
	vv		"M.č. 307" 9		9,000			
	vv		"M.č. 308" 3		3,000			
	vv		"M.č. 309+310" 12		12,000			
	vv		"M.č. 311" 6		6,000			
	vv		"M.č. 410" 8		8,000			
	vv		"M.č. 409" 2		2,000			
	vv		"M.č. 411-417" 3		3,000			
	vv		Součet		58,000			
73	K	741371843	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) v bytových nebo společenských místnostech se standardní patič (E27, T5, GU10) přisazených, ploše přes 0,09 do 0,36 m2	kus	8,000	62,30	498,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		"M.č. 106" 1		1,000			
	vv		"M.č. 109" 1		1,000			
	vv		"M.č. 309+310" 6		6,000			
	vv		Součet		8,000			
74	K	741810001	Zkoušky a prohlídka elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2018 01
75	K	741820102	Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	soubor	1,000	3 870,00	3 870,00	CS ÚRS 2018 01
76	K	741R001	Dodávka a montáž nových mkoncových prvků - vypínače a zásuvky, ODHAD	kus	24,000	421,00	10 104,00	

Strana 11 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	741R002	Výměna dvířek patrového rozvaděče ve 3.NP	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
78	K	741R003	Doplnění piktogramů nouzového osvětlení v nouzových svítidlech	kus	15,000	210,00	3 150,00	
79	K	741R004	Úprava obrazovky v m.č 309+310	kus	1,000	8 900,00	8 900,00	
80	K	741R005	Demontáž přívodní lišty k reprobednám	m	15,000	59,00	885,00	
81	K	741R006	Úprava a posun vypínače ve výklenku - m.č. 309+310	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	
82	K	741R007	Úprava rozvaděče elektro v přízemí	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
83	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,411	4 060,00	1 668,66	CS ÚRS 2018 01
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				16 457,70	
84	K	742110041	Montáž lišt elektroinstalačních vkládacích	m	75,000	30,20	2 265,00	CS ÚRS 2018 01
85	M	34571001	lišta elektroinstalační hranatá 15 x 10	m	75,000	16,50	1 237,50	CS ÚRS 2018 01
86	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	75,000	17,70	1 327,50	CS ÚRS 2018 01
87	M	34121017	kabel sdělovací s Cu jádrem 1x3x0,5mm	m	75,000	4,16	312,00	CS ÚRS 2018 01
88	K	742310002	Montáž domovního telefonu komunikačního tabla	kus	1,000	971,00	971,00	CS ÚRS 2018 01
89	M	38226116	tlačítkové tablo s elektrickým vrátným, se stříškou	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	CS ÚRS 2018 01
90	K	742320011	Montáž elektricky ovládaných zámků elektromechanických samozamykacích s panikovou funkcí	kus	1,000	2 330,00	2 330,00	CS ÚRS 2018 01
91	M	38229030	zámek elektrický úzký pravý zámek	kus	1,000	452,00	452,00	CS ÚRS 2018 01
92	K	742330001	Montáž strukturované kabeláže rozvaděče nástěnného	kus	1,000	3 420,00	3 420,00	CS ÚRS 2018 01
93	K	998742102	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	4 270,00	42,70	CS ÚRS 2018 01
D	751		Vzduchotechnika				15 800,00	
94	K	751R001	Úprava a prodloužení stávajících rozvodů VZT - zaústění do m.č. 110,111,106. Řešení na místě dle stávajících skutečností.	soubor	1,000	15 800,00	15 800,00	CS ÚRS 2018 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				4 297,41	
95	K	763111461	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm, EI 90, příčka tl. 125 mm, profil 75 Tl. 60 mm 40 kg/m3, Rw 56 dB	m2	2,964	1 390,00	4 119,96	CS ÚRS 2018 01
vv			NASTAVENÍ STÁVAJÍCÍCH ZDĚNÝCH PŘÍČEK V M.Č. 302					
vv			3,75"0,4		1,500			

Strana 12 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,1*0,4		0,840			
	VV		1,56*0,4		0,624			
	VV		Součet		2,964			
96	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,169	1 050,00	177,45	CS ÚRS 2018 01
D 766 Konstrukce truhlářské							216 543,52	
97	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	127,296	126,00	16 039,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		PŮVODNÍ OBKLAD NA SCHODIŠTI					
	VV		6,658*1,5*8		79,896			
	VV		2,8*1,5*4		16,800			
	VV		M.Č. 309+310					
	VV		20,4*1,5		30,600			
	VV		Součet		127,296			
98	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	127,296	33,00	4 200,77	CS ÚRS 2018 01
99	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	24,000	657,00	15 768,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		NOVÉ DVEŘE 3 A 4.NP					
	VV		"600" 2		2,000			
	VV		"800" 13		13,000			
	VV		OSTATNÍ DVEŘE DLE TZ					
	VV		"2P" 1		1,000			
	VV		"3L" 2		2,000			
	VV		"4P" 1		1,000			
	VV		"5P" 3		3,000			
	VV		"6L" 1		1,000			
	VV		"7P" 1		1,000			
	VV		Součet		24,000			
100	M	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm	kus	13,000	2 220,00	28 860,00	CS ÚRS 2018 01
101	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197cm	kus	2,000	1 070,00	2 140,00	CS ÚRS 2018 01
102	M	611R001	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové - 800*1970 mm se čtvercovým oknem s nerozbitným sklem a aplikovanou Al folií, specifikace zcela dle PD, ozn 2P	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	
103	M	611R002	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové - 800*1970 mm, specifikace zcela dle PD, ozn 3L	kus	2,000	3 980,00	7 960,00	
104	M	611R003	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové - 800*1970 mm, specifikace zcela dle PD, ozn 4P	kus	1,000	2 890,00	2 890,00	

Strana 13 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	M	611R004	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové - 600*1970 mm s aplikovanou Al folií, specifikace zcela dle PD, ozn 5P	kus	3,000	2 100,00	6 300,00	
106	M	611R005	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové - 600*1970 mm s aplikovanou Al folií, specifikace zcela dle PD, ozn 6L	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
107	M	611R006	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové - 600*1970 mm - dveře součástí lehké montované příčky, specifikace zcela dle PD, ozn 7P	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
108	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	6,000	713,00	4 278,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"1L" 6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
109	M	61160216	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197cm	kus	6,000	1 130,00	6 780,00	CS ÚRS 2018 01
110	K	766660461	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdva dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000	3 720,00	3 720,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"T07" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
111	M	611V001	vstupní dveře trojkřídlé s nadsvětlíkem, dubový masiv, barva podobná vstupním venkovním dveřím, lazura, s nerozbitným sklem	kus	1,000	69 000,00	69 000,00	
112	K	766660722	Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku	kus	33,000	390,00	12 870,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		VÝMĚNA DVEŘÍ 3 A 4.NP					
	VV		18		18,000			
	VV		OSTATNÍ DVEŘE					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		33,000			
113	M	54914624	kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu HR BB 72 F4	kus	33,000	272,00	8 976,00	CS ÚRS 2018 01
114	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	33,000	38,90	1 283,70	CS ÚRS 2018 01
115	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	19,000	25,30	480,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		"M.Č. 108" 1		1,000			
	VV				0,000			
	VV		PŮVODNÍ DVEŘNÍ KŘÍDLA 3 + 4 NP					
	VV		18		18,000			
	VV		Součet		19,000			
116	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	25,000	94,90	2 372,50	CS ÚRS 2018 01
117	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 62cm š 7cm	kus	7,000	61,00	427,00	CS ÚRS 2018 01
118	M	61187412	práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 92cm š 7cm	kus	6,000	63,50	381,00	CS ÚRS 2018 01
119	M	61187392	práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 82cm š 7cm	kus	12,000	54,60	655,20	CS ÚRS 2018 01
120	K	766R001	Přehození pantů v m.č. 106+110 - specifikace zcela dle PD	soubor	2,000	850,00	1 700,00	

Strana 14 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	766R002	Opatření mříže dveří 8P v m.č. 108 deskou s nalepeným PVC - specifikace zcela dle PD	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	
122	K	766R003	Opatření oken v m.č. 108+109 petlicí- specifikace zcela dle PD	soubor	1,000	6 300,00	6 300,00	
123	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,545	1 030,00	561,35	CS ÚRS 2018 01
D		767	Konstrukce zámečnické				3 681,99	
124	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	6,076	149,00	905,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		DEMONTÁŽ PŮVODNÍCH MŘÍŽOVÝCH DVEŘÍ DO M.Č. 108		1,576			
	VV		0,8*1,97					
	VV		OKENNÍ MŘÍŽE 108 + 109		4,500			
	VV		1,5*1,5*2		6,076			
	VV		Součet					
125	K	767662210	Montáž mříží otvíracích	m2	1,576	193,00	304,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		ZPĚTNÁ MONTÁŽ MŘÍŽE DO M.Č. 108		1,576			
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
126	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg	kg	57,500	43,00	2 472,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		DEMONTÁŽ PŮVODNÍCH GARNÝŽÍ		57,500			
	VV		23*2,5		57,500			
	VV		Součet		57,500			
D		771	Podlahy z dlaždic				308 020,15	
127	K	771271123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických kladených do malty stupnic protiskluzných nebo retlefovaných šířky přes 250 do 300 mm	m	134,400	506,00	68 006,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		SCHODIŠTĚ		134,400			
	VV		1,4*12*8		134,400			
	VV		Součet		134,400			
128	K	771271232	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických kladených do malty podstupnic hladkých výšky přes 150 do 200 mm	m	134,400	238,00	31 987,20	CS ÚRS 2018 01
129	M	59761434	dlaždice keramické pro obklad schodiště - 300*300 mm, protiskluznost R10, specifikace zcela dle PD	m2	129,800	462,00	59 967,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		118*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		129,800			
130	K	771473112	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm	m	11,000	94,90	1 043,90	CS ÚRS 2018 01
131	M	597R001	soklík k dlažbě keramické	m	12,100	30,00	363,00	
	VV		11*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		12,100			

Strana 15 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	67,000	400,00	26 800,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		NOVÁ DLAŽBA 300*300 MM		67,000			
	VV		27,4+13,9+12+13,7		67,000			
	VV		Součet		67,000			
133	M	59761409.R01	dlaždice keramické stínuté neglazované bílé i barevné o rozměru 300*300 mm	m2	73,700	320,00	23 584,00	
	VV		67*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		73,700			
134	K	771574116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/ m2	m2	25,500	444,00	11 322,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		DLAŽBA 200*200 MM		25,500			
	VV		4,4+3,6+6,5+11		25,500			
	VV		Součet		25,500			
135	M	59761406.R01	dlaždice keramické stínuté neglazované bílé i barevné o rozměru 200*200 mm	m2	28,050	270,00	7 573,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		25,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		28,050			
136	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozliřivým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	9,000	784,00	7 056,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		7,2+1,8		9,000			
	VV		Součet		9,000			
137	M	59761007.R01	dlaždice keramické podlahové velkoformátové s protiskluzem R10, rozměr 600*300 mm	m2	10,350	590,00	6 106,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		9*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		10,350			
138	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	9,800	14,10	138,18	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,4+3,6+1,8		9,800			
	VV		Součet		9,800			
139	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	257,400	47,20	12 149,28	CS ÚRS 2018 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -1185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu dlažby.					
	VV		"M. Č. 113" 37,9+4,4		42,300			
	VV		"M. Č. 115" 13,9		13,900			
	VV		"CHODBA PŘÍZEMÍ" 27,4+12+3,6+11		54,000			
	VV		"PODESTY" 13,7+6,5		20,200			
	VV		"M. Č. 111" 7,2		7,200			
	VV		"M. Č. 106" 1,8		1,800			
	VV		"SCHODIŠTĚ" 106+12		118,000			
	VV		Součet		257,400			
140	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	257,400	180,00	46 332,00	CS ÚRS 2018 01

Strana 16 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách souboru cen 771 99-01 jsou započteny i náklady na dodání samonivelační stěrky.					
	WV		"M. Č. 113" 37,9+4,4		42,300			
	WV		"M. Č. 115" 13,9		13,900			
	WV		"CHODBA PRÍZEMÍ" 27,4+12+3,6+11		54,000			
	WV		"PODESTY" 13,7+6,5		20,200			
	WV		"M. Č. 111" 7,2		7,200			
	WV		"M. Č. 106" 1,8		1,800			
	WV		"SCHODIŠTĚ" 106+12		118,000			
	WV		Součet		257,400			
141	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	9,930	563,00	5 590,59	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Připlátek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D	776		Podlahy povlakové				436 505,90	
142	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před titím stěrky	m2	320,400	27,50	8 811,00	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:
1. V ceně 776 12-1511 zadržana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zaspání křemelitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.

	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zadržana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zaspání křemelitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
	WV		MONTÁŽ NOVÉ VINYLÓVÉ PODLAHY					
	WV		"M. Č. 409" 14,9		14,900			
	WV		"M. Č. 410" 26,4		26,400			
	WV		"M. Č. 411" 13,8		13,800			
	WV		"M. Č. 412" 14,2		14,200			
	WV		"M. Č. 413" 14,3		14,300			
	WV		"M. Č. 414" 13,6		13,600			
	WV		"M. Č. 415" 14,1		14,100			
	WV		"M. Č. 416" 13,4		13,400			
	WV		"M. Č. 417" 13,5		13,500			
	WV		MONTÁŽ NOVÝCH PVC PODLAH					

Strana 17 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"M. Č. 110" 25,5		25,500			
	WV		"M. Č. 117" 24,5		24,500			
	WV		"M. Č. 307" 33,4		33,400			
	WV		"M. Č. 308" 14,8		14,800			
	WV		"M. Č. 311" 26		26,000			
	WV		MONTÁŽ KOBEREC					
	WV		"M. Č. 309+310" 58		58,000			
	WV		Součet		320,400			
143	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	320,400	12,10	3 876,84	CS ÚRS 2018 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zadržana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zaspání křemelitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
	WV		MONTÁŽ NOVÉ VINYLÓVÉ PODLAHY					
	WV		"M. Č. 409" 14,9		14,900			
	WV		"M. Č. 410" 26,4		26,400			
	WV		"M. Č. 411" 13,8		13,800			
	WV		"M. Č. 412" 14,2		14,200			
	WV		"M. Č. 413" 14,3		14,300			
	WV		"M. Č. 414" 13,6		13,600			
	WV		"M. Č. 415" 14,1		14,100			
	WV		"M. Č. 416" 13,4		13,400			
	WV		"M. Č. 417" 13,5		13,500			
	WV		MONTÁŽ NOVÝCH PVC PODLAH					
	WV		"M. Č. 110" 25,5		25,500			
	WV		"M. Č. 117" 24,5		24,500			
	WV		"M. Č. 307" 33,4		33,400			
	WV		"M. Č. 308" 14,8		14,800			
	WV		"M. Č. 311" 26		26,000			
	WV		MONTÁŽ NOVÉHO KOBERCE					
	WV		"M. Č. 309+310" 58		58,000			
	WV		Součet		320,400			
144	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	320,400	32,10	10 284,84	CS ÚRS 2018 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zadržana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zaspání křemelitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
	WV		MONTÁŽ NOVÉ VINYLÓVÉ PODLAHY					
	WV		"M. Č. 409" 14,9		14,900			
	WV		"M. Č. 410" 26,4		26,400			

Strana 18 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	WV		"M.Č.411" 13,8		13,800				
	WV		"M.Č.412" 14,2		14,200				
	WV		"M.Č.413" 14,3		14,300				
	WV		"M.Č.414" 13,6		13,600				
	WV		"M.Č.415" 14,1		14,100				
	WV		"M.Č.416" 13,4		13,400				
	WV		"M.Č.417" 13,5		13,500				
	WV		MONTÁŽ NOVÝCH PVC PODLAH						
	WV		"M.Č.110" 25,5		25,500				
	WV		"M.Č.117" 24,5		24,500				
	WV		"M.Č.307" 33,4		33,400				
	WV		"M.Č.308" 14,8		14,800				
	WV		"M.Č.311" 26		26,000				
	WV		MONTÁŽ KOBEREC						
	WV		"M.Č. 309+310" 58		58,000				
	WV		Součet		320,400				
145	K	776141112	Připrava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	320,400	187,00	59 914,80	CS ÚRS 2018 01	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>						
			1. V ceně 776 12-1511 zahrnuta proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemíčitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.						
	PSC								
	WV		MONTÁŽ NOVÉ VINYLÓVÉ PODLAHY						
	WV		"M.Č.409" 14,9		14,900				
	WV		"M.Č.410" 26,4		26,400				
	WV		"M.Č.411" 13,8		13,800				
	WV		"M.Č.412" 14,2		14,200				
	WV		"M.Č.413" 14,3		14,300				
	WV		"M.Č.414" 13,6		13,600				
	WV		"M.Č.415" 14,1		14,100				
	WV		"M.Č.416" 13,4		13,400				
	WV		"M.Č.417" 13,5		13,500				
	WV		MONTÁŽ NOVÝCH PVC PODLAH						
	WV		"M.Č.110" 25,5		25,500				
	WV		"M.Č.117" 24,5		24,500				
	WV		"M.Č.307" 33,4		33,400				
	WV		"M.Č.308" 14,8		14,800				
	WV		"M.Č.311" 26		26,000				
	WV		MONTÁŽ KOBERCE						
	WV		"M.Č. 309+310" 58		58,000				
	WV		Součet		320,400				
146	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	258,080	120,00	30 969,60	CS ÚRS 2018 01	

Strana 19 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍ POVLAHOVÉ KRYTINY					
	WV		"M.Č.115+117" 7,25+13,65		20,900			
	WV		"M.Č.307,308,310,311" 32,92+14,85+26,4+25,85		100,020			
	WV		"M.Č.409+417" 14,13+26,33+13,75+14,14+14,30+13,58+14,08+13,37+13,48		137,160			
	WV		Součet		258,080			
147	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	58,000	150,00	8 700,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		NOVÝ KOBEREC					
	WV		"309+310" 58		58,000			
	WV		Součet		58,000			
148	M	69751050	koberec v rolích š. 4m, všivaná smyčka, vlákno 550g/m2 PA, zátěž 33, Bfl S1	m2	63,800	601,00	38 343,80	CS ÚRS 2018 01
	WV		58"1,1 Přepočtené koeficientem množství		63,800			
149	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	124,200	133,00	16 518,60	CS ÚRS 2018 01
	WV		MONTÁŽ NOVÝCH PVC PODLAH					
	WV		"M.Č.110" 25,5		25,500			
	WV		"M.Č.117" 24,5		24,500			
	WV		"M.Č.307" 33,4		33,400			
	WV		"M.Č.308" 14,8		14,800			
	WV		"M.Č.311" 26		26,000			
	WV		Součet		124,200			
150	M	28411068	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky, tl. 2,00 mm, zátěž 32/41, R9, Cfl S1	m2	136,620	533,00	72 818,46	CS ÚRS 2018 01
	WV		124,2"1,1 Přepočtené koeficientem množství		136,620			
151	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	138,200	184,00	25 428,80	CS ÚRS 2018 01
	WV		MONTÁŽ NOVÉ VINYLÓVÉ PODLAHY					
	WV		"M.Č.409" 14,9		14,900			
	WV		"M.Č.410" 26,4		26,400			
	WV		"M.Č.411" 13,8		13,800			
	WV		"M.Č.412" 14,2		14,200			
	WV		"M.Č.413" 14,3		14,300			
	WV		"M.Č.414" 13,6		13,600			
	WV		"M.Č.415" 14,1		14,100			
	WV		"M.Č.416" 13,4		13,400			
	WV		"M.Č.417" 13,5		13,500			
	WV		Součet		138,200			
152	M	28411050	dílec vinylové tl.2,0 mm,nášlap.vrstva 0,40 mm,úpr.PUR, tř.zátěže 23/32/41,otlak 0,05mm,R10,tř.otěru T,Bfl S1,bez ftalátů	m2	152,020	474,00	72 057,48	CS ÚRS 2018 01
	WV		138,2"1,1 Přepočtené koeficientem množství		152,020			
153	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	204,000	12,40	2 529,60	CS ÚRS 2018 01
154	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	272,000	92,40	25 132,80	CS ÚRS 2018 01
	WV		"LIŠTY PVC" 236		236,000			

Strana 20 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"LIŠTY KOBEREC" 36		36,000			
	vv		Součet		272,000			
155	M	283R001	plastová lišta s imitací hlíníku, v. cca 50-80 mm	m	277,440	67,00	18 588,48	
	vv		272*1,02 Přepočtené koeficientem množství		277,440			
156	M	283R002	dřevěná lišta výšky 40 mm	m	36,720	52,00	1 909,44	CS ÚRS 2018 01
	vv		36*1,02 Přepočtené koeficientem množství		36,720			
157	K	776521111	Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m	m2	10,200	246,00	2 509,20	CS ÚRS 2018 01
	vv		M.Č. 110					
	vv		1,5*3,4*2		10,200			
	vv		Součet		10,200			
158	M	28411000	linooleum přírodní ze 100% dřevité moučky, tl. 2,00 mm, zátěž 32/41, R9, Cfl S1 - barevnost dle PD!!!	m2	11,220	510,00	5 722,20	CS ÚRS 2018 01
	vv		10,2*1,1 Přepočtené koeficientem množství		11,220			
159	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	258,080	119,00	30 711,52	CS ÚRS 2018 01
160	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,697	454,00	1 678,44	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud netze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám - 6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 781

Dokončovací práce - obklady

85 524,46

161	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	11,000	104,00	1 144,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		PŮVODNÍ OBKLAD - M. 106					
	vv		11		11,000			
	vv		Součet		11,000			
162	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	19,000	497,00	9 443,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		M.Č. 108+109					
	vv		4+1+1+2		8,000			
	vv		M.Č. 106					
	vv		11		11,000			
	vv		Součet		19,000			

Strana 21 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
163	M	59761039	obkladačky keramické koupelňové přes 22 do 25 ks/m2 - bílé i barevné, specifikace a barevnost zcela dle PD	m2	20,900	336,00	7 022,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		19*1,1 Přepočtené koeficientem množství		20,900			
164	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/m2	m2	58,000	537,00	31 146,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		M.Č. 108+111					
	vv		36+5+4+3+5+5		58,000			
	vv		Součet		58,000			
165	M	59761255	obkladačky keramické 35 do 45 ks/m2 - bílé i barevné, specifikace a barevnost zcela dle PD	m2	63,800	328,00	20 926,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		58*1,1 Přepočtené koeficientem množství		63,800			
166	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	30,000	65,70	1 971,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		5+4+3+5+5+4+1+1+2		30,000			
	vv		Součet		30,000			
167	K	781479194	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za vyrovnaní nerovného povrchu	m2	77,000	30,00	2 310,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		58+8+11		77,000			
	vv		Součet		77,000			
168	K	781493511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem ukončovací	m	57,500	99,80	5 738,50	CS ÚRS 2018 01
169	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	77,000	47,20	3 634,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		M.Č. 108+111					
	vv		36+5+4+3+5+5		58,000			
	vv		M.Č. 108+109					
	vv		4+1+1+2		8,000			
	vv		M.Č. 106					
	vv		11		11,000			
	vv		Součet		77,000			
170	K	781495141	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, bez izolace do 30 DN	kus	12,000	50,60	607,20	CS ÚRS 2018 01
171	K	781495142	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, bez izolace přes 30 do 90 DN	kus	6,000	60,70	364,20	CS ÚRS 2018 01
172	K	781495143	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, bez izolace přes 90 DN	kus	3,000	70,80	212,40	CS ÚRS 2018 01
173	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,785	563,00	1 004,96	CS ÚRS 2018 01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

53 327,90

174	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem fedidlovým	m2	48,462	58,70	2 844,72	CS ÚRS 2018 01
	vv		REPASSE PŮVODNÍCH DVEŘNÍCH ZÁRUBNÍ					

Strana 22 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1.NP					
			0,6*1,97*2		2,364			
			0,8*1,97*4		6,304			
			0,9*1,97*2		3,546			
			3.NP					
			0,8*1,97*10		15,760			
			4.NP					
			0,8*1,97*13		20,488			
			Součet		48,462			
175	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	48,462	105,00	5 088,51	CS ÚRS 2018 01
			REPASSE PŮVODNÍCH DVEŘNÍCH ZÁRUBNÍ					
			1.NP					
			0,6*1,97*2		2,364			
			0,8*1,97*4		6,304			
			0,9*1,97*2		3,546			
			3.NP					
			0,8*1,97*10		15,760			
			4.NP					
			0,8*1,97*13		20,488			
			Součet		48,462			
176	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	48,462	105,00	5 088,51	CS ÚRS 2018 01
			REPASSE PŮVODNÍCH DVEŘNÍCH ZÁRUBNÍ					
			1.NP					
			0,6*1,97*2		2,364			
			0,8*1,97*4		6,304			
			0,9*1,97*2		3,546			
			3.NP					
			0,8*1,97*10		15,760			
			4.NP					
			0,8*1,97*13		20,488			
			Součet		48,462			
177	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	48,462	101,00	4 894,66	CS ÚRS 2018 01
			REPASSE PŮVODNÍCH DVEŘNÍCH ZÁRUBNÍ					
			1.NP					
			0,6*1,97*2		2,364			
			0,8*1,97*4		6,304			
			0,9*1,97*2		3,546			
			3.NP					
			0,8*1,97*10		15,760			
			4.NP					
			0,8*1,97*13		20,488			

Strana 23 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Součet		48,462			
178	K	783614651	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	55,000	15,80	869,00	CS ÚRS 2018 01
179	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	55,000	19,40	1 067,00	CS ÚRS 2018 01
180	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	55,000	33,30	1 831,50	CS ÚRS 2018 01
181	K	783664121.R01	Nástřík stávajících ponechávaných topných těles včetně přípravy podkladu	m2	34,500	120,00	4 140,00	CS ÚRS 2018 01
182	K	783R001	Provedení nátěru konstrukce schodišobého zábradlí včetně přípravy podkladu	m	35,600	140,00	4 984,00	
183	K	783R002	Repasse schodiště - provedeno broušení emalového nátěru schodnic schodiště, vyhlazení a a bude aplikován nový olejový nátěr, barva šedá	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00	
184	K	783R003	Obnova nátěru dvířek hydrantu včetně přípravy podkladu	soubor	4,000	580,00	2 320,00	
185	K	783R004	Repasse nízkých skříňek v m.č. 309	kus	7,000	1 900,00	13 300,00	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				320 064,68	
186	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 886,500	29,00	54 708,50	CS ÚRS 2018 01
			OPRAVA STĚN V POKOJÍCH KLIENTŮ					
			51*8		408,000			
			OPRAVA OSTATNÍCH POVRCHŮ					
			1478,5		1 478,500			
			Součet		1 886,500			
187	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 886,500	14,60	27 542,90	CS ÚRS 2018 01
188	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 383,240	14,90	50 410,28	CS ÚRS 2018 01
			410,964+2885+87,276		3 383,240			
			Součet		3 383,240			
189	K	784211111	Malby z mališských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 383,240	55,00	186 078,20	CS ÚRS 2018 01
190	K	784211163	Malby z mališských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	64,000	20,70	1 324,80	CS ÚRS 2018 01
			18+18,6+18,4+9		64,000			
			Součet		64,000			
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				58 900,00	
191	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesi PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	35,000	443,00	15 505,00	CS ÚRS 2018 01

Strana 24 z 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		DROBNÉ ÚPRAVY A KONTROLA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE, DOPOJENÍ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ					
	vv		25		25,000			
	vv		MONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH ZAŘÍZOVÁKŮ					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		35,000			
192	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesi PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	25,000	443,00	11 075,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		KONTROLA A MĚŘENÍ OKRUHŮ, ZHODNOCENÍ STAVU					
	vv		25		25,000			
	vv		Součet		25,000			
193	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesi PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	80,000	298,00	23 840,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE (VYSEKÁNÍ DRÁŽEK A PROSTUPŮ A NÁSLEDNÉ ZACÍŠTĚNÍ) PRO ROZVODY ZTI, VZT, ELE					
	vv		80		80,000			
	vv		Součet		80,000			
194	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky odborný	hod	20,000	424,00	8 480,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		KONTROLA A PROČIŠTĚNÍ STÁVAJÍCÍHO ROZVODU VZT					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			

Strana 25 z 25

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava a modernizace vnitřních prostor Diagnostického ústavu pro mládež

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Lublaňská 33/1724

Zadavatel:

Diagnostický ústav pro mládež DIUS

Uchazeč:

vv.interiéry spol. s.r.o.

Projektant:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

27362078

DIČ:

CZ27362078

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

188 020,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	188 020,00	21,00%	39 484,20	
	0,00	15,00%	0,00	28 203,-
Cena s DPH	v CZK	227 504,20	216 223,-	

Strana 1 z 4

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace vnitřních prostor Diagnostického ústavu pro mládež

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Lublaňská 33/1724

Datum:

11. 10. 2018

Zadavatel:

Diagnostický ústav pro mládež DIUS

Projektant:

Uchazeč:

vv.interiéry spol. s.r.o.



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

188 020,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	188 020,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	31 520,00
VRN3 - Zařízení staveniště	38 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	12 000,00
VRN6 - Územní vlivy	14 600,00
VRN7 - Provozní vlivy	39 300,00
VRN9 - Ostatní náklady	52 100,00

Strana 2 z 4

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace vnitřních prostor Diagnostického ústavu pro mládež

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Lublaňská 33/1724

Datum:

11. 10. 2018

Zadavatel:

Diagnostický ústav pro mládež DIUS

Projektant:

Uchazeč:

vv.interiéry spol. s.r.o.



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							188 020,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				188 020,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				31 520,00	
1	K	013254000.R01	D55 dle vyhlášky 405/2017 sb	...	1,000	31 520,00	31 520,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				38 500,00	
2	K	032403000	Provizorní komunikace	...	1,000	16 500,00	16 500,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	032503000	Skládky na staveništi	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	034503000	Informační tabule na staveništi	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				12 000,00	
5	K	045203000	Kompletační činnost	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2018 01
D	VRN6		Územní vlivy				14 600,00	
6	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	...	1,000	14 600,00	14 600,00	CS ÚRS 2018 01
D	VRN7		Provozní vlivy				39 300,00	
7	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	...	1,000	39 300,00	39 300,00	CS ÚRS 2017 01

Strana 3 z 4

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN9		Ostatní náklady				52 100,00	
8	K	091003000	Ostatní náklady související s objektem bez rozlišení	...	1,000	52 100,00	52 100,00	CS ÚRS 2017 01

Seznam Poddodavatelů

Firma	IČO	Sídlo
Miroslav Podnecký	62446118	Dlabačova 2208, 288 02 Nymburk
Michal Hrbek	74712233	Tyršova 1519, 289 23 Milovice
Josef Kotouč	66465192	Vrátenská 388/2, 196 00 Praha 9