



19018/B/2019-HMU2

Čj.: UZSVM/B/12987/2019-HMU2

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 60200 Brno,

který zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman Jihomoravského kraje

k podpisu smlouvy pověřena Mgr. Ing. Taťána Malá, náměstkyně hejtmána Jihomoravského kraje

na základě pověření ze dne 19. 12. 2016

IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedený xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. 19/072

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo **1638/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo **1638/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo **1638/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo **1638/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Ostopovice**, obec Ostopovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/B/63006/2017-HMU2 ze dne 7. 11. 2018, právní účinky zápisu ke dni 6. 12. 2018, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice č. III/15270 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemku parc. č. 1638/10 v k.ú. Ostopovice bylo zřízeno:
 - věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodního přivaděče a jeho ochranného pásma v rozsahu dle čl. II. smlouvy a geometrického plánu č. 1095-4535/2010, ve prospěch Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275 a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Hlinky 487/35, Pisárky, 60300 Brno, IČO: 60552662, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 18. 5. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 22. 8. 2012,
 - věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu dle čl. II. smlouvy a geometrického plánu č. 1095-4535/2010, ve prospěch Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 60300 Brno, IČO: 46347275 a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Hlinky 487/35, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 60552662, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 18. 5. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 22. 8. 2012.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 29.7.2019

V Brně dne 26.6.2019

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmana
Jihomoravského kraje

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků:

- parc. č. 1638/10, hodnota v účetní evidenci 26 693,40 Kč,
- parc. č. 1638/14, hodnota v účetní evidenci 409,00 Kč,
- parc. č. 1638/16, hodnota v účetní evidenci 441,00 Kč,
- parc. č. 1638/18, hodnota v účetní evidenci 803,00 Kč, v k. ú. Ostopovice, obec Ostopovice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje bylo schváleno na 23. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 20. 6. 2019, usnesení č. 2003/19/Z23

V Brně dne 26.6.2019

.....
Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmana
Jihomoravského kraje