



SMLOUVA o dílo č. 14/1200/2019

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku

Smluvní strany:

Objednatel : Město Tábor, Odbor správy majetku města
Sídlo: Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor
IČ: 00253014,
DIČ: CZ00253014
Zastoupen: Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města
Kontaktní osoby: Ing. Daniel Urbánek, tel. xxx xxx xxx – technický dozor

Zhotovitel: inet4, s.r.o.
se sídlem: Ant. Barcala 1446/26a, 370 05 České Budějovice
IČ : 26089327
DIČ: CZ 26089327
obchodní rejstřík: Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 13346
Zastoupen: xxxxxxxx xxxxxxxx, jednatelem společnosti
Kontaktní osoba: xxxxxx xxxxxx, xxx. xxx xxx xxx, xxxxxxxxxxxxxx.xx

Čl. I.: Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, kterou se zhotovitel zavazuje dodat zboží a provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo specifikované ve čl. I. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. **Předmětem díla je:**

- a) **dodávka** plastové chráničky s označením 5x12/8 Multiduct s potiskem „Město Tábor“ v délce 2.000 m (dále i jen jako „chránička“)
- b) **pokládka** (uložení) chráničky do země za podmínek této smlouvy.

Pokládka chráničky bude provedena do pozemků v k. ú. Tábor parc. č. 5967/58; 5967/59; 5967/57; 5967/70; 5967/25; 5967/36; 5967/49; 5967/47; 5967/46; 5973/1; 5934/73; 5934/72; 5934/59; 5934/65; 5934/127; 5934/50; 5934/139; 5934/153; 5934/140; 5934/128; 5913/277; 5913/278; 5913/4; 5913/195; 5913/196; 5913/109, 5967/56; 5967/37; 5967/25; 5967/35; 5967/32; 5967/30; 5967/26; 5967/22; 5967/56; 5967/20; 5973/1; 5973/2; 5934/123; 5934/120; 5934/124; 5934/113; 5934/105; 5934/104; 5934/79; 5934/78; 5934/77; 5934/59 a to dle situačních zákresů, které jsou jako přílohy č. 1. a 2. nedílnou součástí této smlouvy.

Součástí pokládky chráničky je *kompletní dodávka zemních a pokládkových činností* předpisovým způsobem v souvislosti s budováním technické infrastruktury k budoucí optické síti, a to v souběžně s vlastní chráničkou zhotovitele do jeho vlastních zemních výkopů a dále pokládka chráničky do výkopů prováděných společností C-Energy Planá, s.r.o., IČ 25106481, se sídlem Průmyslová 784, Planá nad Lužnicí. Zhotovitel se v rámci smlouvy zavazuje zajistit vlastní činnosti veškeré smluvní vztahy se společností C-Energy Planá s.r.o. potřebné k řádné pokládce chráničky do jejich výkopů.

Bude-li potřeba *výkopy upravit* (rozšířit), provede úpravy Zhotovitel na svůj náklad. V místech plánovaných odboček se zavazuje uložit chráničku tak, aby budoucí návaznost na zakončení byla plynulá.

Po dokončení pokládkových prací zajistí zhotovitel *geodetické zaměření skutečného provedení* v elektronické podobě dle platné směrnice objednatele pro tvorbu a údržbu DTMM - JIH v celé délce trasy pokládky (tj. v délce 2.000 m).

Předmětem díla je též *zajištění územního souhlasu k prováděnému dílu*.

3. Součástí díla je dále i *likvidace odpadního materiálu a uvedení dotčených pozemků zasažených pokládkou do původního stavu*.
4. Činnosti uvedené ve čl. I.2. a I.3., k jejichž výkonu se způsobem stanoveným v této smlouvě zhotovitel zavazuje, jsou dále označovány souhrnně jako „*dílo*“.
5. Pokládka bude rozdělena do 2 etap, přičemž:
 - 1. etapa pokládky bude provedena ve výkopech prováděných společnostmi C-Energy Planá s.r.o. (v přílohách č. 1. a 2. vyznačeno žlutou barvou), délka trasy pokládky činí 1.000 m,
 - 2. etapa pokládky bude provedena ve výkopech prováděných zhotovitelem (v přílohách č. 1. a 2. vyznačeno červenou barvou), délka trasy pokládky činí 1.000 m.
6. Na základě dohody smluvních stran dílo dále zahrnuje vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání osvědčení o jakosti a protokolů o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy, atd.), získání záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek a chybně navržená nabídková cena neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.
8. Objednatel se zavazuje od zhotovitele převzít řádně provedené dílo, zaplatit mu dohodnutou cenu a poskytnout zhotoviteli nezbytnou potřebnou součinnost.

Čl. II.: Termíny plnění smlouvy

1. Dílo se Zhotovitel zavazuje provést s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění, tj.:
 - **1. etapu pokládky chráničky dokončit do 31. 1. 2020,**
 - **termín 2. etapy pokládky chráničky bude smluvními stranami ujednán následně, písemným dodatkem, v návaznosti na podmíněné okolnosti spojené s revitalizací okolí, nejpozději však do 31. 12. 2023.**

Zhotovitel je povinen informovat objednatele minimálně 5 dní před započítím prací o termínu zahájení práce. Zahájením díla se rozumí předání a převzetí staveniště (pracoviště), o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku nebo o tom bude vyhotoven samostatný protokol.

2. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí, který byl potvrzen smluvními stranami.
3. Zhotovitel se zavazuje plnit smlouvu vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a za spolupráce s Ing. Danielem Urbánkem.
4. Zhotovitel a jeho případní subdodavatelé (třetí osoby) budou při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém

rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

5. Zhotovitel se zavazuje jedenkrát za čtrnáct dní, popřípadě dle dohody svolat **kontrolní den** za účasti Ing. Urbánka ke kontrole průběhu prací. Zápisy z těchto kontrol budou součástí stavebního deníku.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni. Veškeré odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci s příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
7. Zhotovitel se zavazuje pravidelně informovat objednatele o stavu plnění smlouvy a na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav plnění díla.
8. Dílo podle této smlouvy bude provedeno na místě plnění zakázky, tj. na/v pozemcích uvedených ve čl. I.2.

Čl. III.: Cena, platební podmínky

1. Cena za dílo je sjednána jako **pevná, a to v celkové výši 350.000 Kč + DPH** v platné výši. Celková cena se skládá z těchto položek:
 - a) za dodávku chráničky dle čl. I.2.a) smlouvy 112.000 Kč + DPH (tj. 56 Kč / bm chráničky + DPH),
 - b) za pokládku chráničky celkem 238.000,- Kč + DPH v platné výši.
2. Cena díla bude uhrazena ve 3 splátkách takto:
 - a) **1. splátka** za dodávku chráničky ve výši 112.000 Kč + DPH a za ½ provedené pokládky ve výši 119.000 Kč + DPH, tj. celkem ve výši **231.000 Kč + DPH** po ukončení a převzetí 1. etapy díla,
 - b) **2. splátka** ve výši **119.000 Kč + DPH** po ukončení a převzetí 2. etapy díla.

Faktury vystavené zhotovitelem pro proplacení splátek musí být doloženy soupisem již provedených prací a odsouhlasených technickým dozorem objednatele s tím, že faktura může být vystavena teprve poté, kdy bude objednateli předána dílčí část (etapa) díla bez vad a nedodělků.

Zdanitelným plněním jsou stavební práce pro ekonomickou činnost objednatele, který na základě znění §92a zákona o DPH daň vypočte a odvede Finančnímu úřadu. **Fakturace bude provedena v režimu PDP.**
3. Součástí sjednané ceny uvedené v odst. 1. tohoto článku jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu smlouvy zde dohodnutého. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převzetí díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádnému a úplnému dokončení plnění v rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
4. Smluvní strany si ujednávají, že ujednané ceny nebudou po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravovány a na jejich výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s plněním smlouvy ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných platných právních předpisů povinen.
5. Na základě výslovné dohody smluvních stran ohledně veškerých **víceprací** (tj. prací, činností nebo dodávek nezahrnutých v této smlouvě ani ve sjednané ceně, které jsou však pro splnění díla nezbytné), **méněprací** (tj. neprovedení prací, dodávek, služeb obsažených v předmětu díla, jejichž cena je zahrnutá ve sjednané ceně), **změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla** musí vždy před jejich realizací dojít k jejich odsouhlasení objednatelem včetně jejich ocenění a k uzavření písemného dodatku. Pokud zhotovitel provede vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření předmětu smlouvy bez platného uzavřeného dodatku ke smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. V případě méněprací bude sjednaná cena snížena o zhotovitelem nerealizované plnění. Objednatel je dále oprávněn vyjmout z plnění

zhotovitele část sjednaného díla (méněpráce) bez udání důvodu. Cena v tomto případě bude snížena o zhotovitelem nerealizované plnění. V daném případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit veškeré náklady rozpracovanosti na té části plnění, kterou objednatel vyjme z plnění zhotovitele.

6. Dílo je splněno až po jeho konečném úplném předání a převzetí a až po té, kdy budou odstraněny veškeré případné vady a drobné nedodělky způsobených prokazatelně zhotovitelem, o čemž zhotovitel s objednateli sepíše předávací protokol za účasti dozoru objednatele.
7. Sjedené platby budou uhrazeny objednatelem na základě dodaných samostatných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem k poslednímu dni uplynulého měsíce, a to ve 30-ti denní lhůtě splatnosti, když splatnost se počítá ode dne doručení faktury objednatele. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

Čl. IV.: Zabezpečení jakosti díla, normy, předpisy

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy.
2. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy, atd.). Pokud nebude písemně smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději v den předání díla.

Čl. V.: Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosto jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část mají vady, jestliže neodpovídají výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemají vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční lhůtě, která je stanovena na **60 měsíců** od data konečného převzetí díla, tj. od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla a po potvrzení odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

Čl. VI.: Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, k převzetí díla.
2. Objednatel převezme provedené dílo na místě jeho zhotovení nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení zhotovitele o dokončení díla.
3. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednateli sepíše smluvní strany této smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat údaje o zhotoveném díle s popisem stavu prací a případných výhrad objednatele (nedodělků, sjednaných lhůt pro jejich odstranění apod.).

Čl. VII.: Další ujednání

1. Bez ohledu na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele až předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním protokolu o převzetí díla objednateli. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
2. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení území při realizaci díla, odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle, na majetku objednatele a na majetku třetích osob, která vznikla v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Škody, které zhotovitel způsobí, odstraní a hradí ze svých prostředků.

3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od smlouvy o dílo apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku bude v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, když za podstatné porušení smlouvy se považují i situace, kdy:
- zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností sjednaných v této smlouvě,
 - zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
- V případě odstoupení od smlouvy objednatel uhradí zhotoviteli část smluvní ceny za doposud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení a práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinností.
5. Obě strany se dohodly na těchto **sankcích** pro případ neplnění některých ustanovení této smlouvy:
- při nesplnění termínu realizace díla z viny zhotovitele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny o dílo za každý den prodlení,
 - při nedodržení sjednaného termínu pro odstranění vady díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení,
 - v případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úroky ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení
 - v případě nepředání stavebního deníku a dalších listin (protokolů o zkouškách, revizních zpráv, certifikátů, záručních listů apod.) v den předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny o dílo.
- Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele. Povinná strana se zavazuje smluvní pokutu uhradit do 21 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty. Na základě výslovné dohody smluvních stran je objednatel oprávněn odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli písemně vyúčtuje.
- Zaplacením smluvní pokuty zhotovitele nezbavuje závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením stejné právní povinnosti.

Čl.VIII.: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
2. Na základě dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně nebo zčásti práva a povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
4. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).
5. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
7. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit ostatním stranám.
8. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
9. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
10. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
12. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele :

za zhotovitele :

V Táboře dne 10.7.2019

V Táboře dne

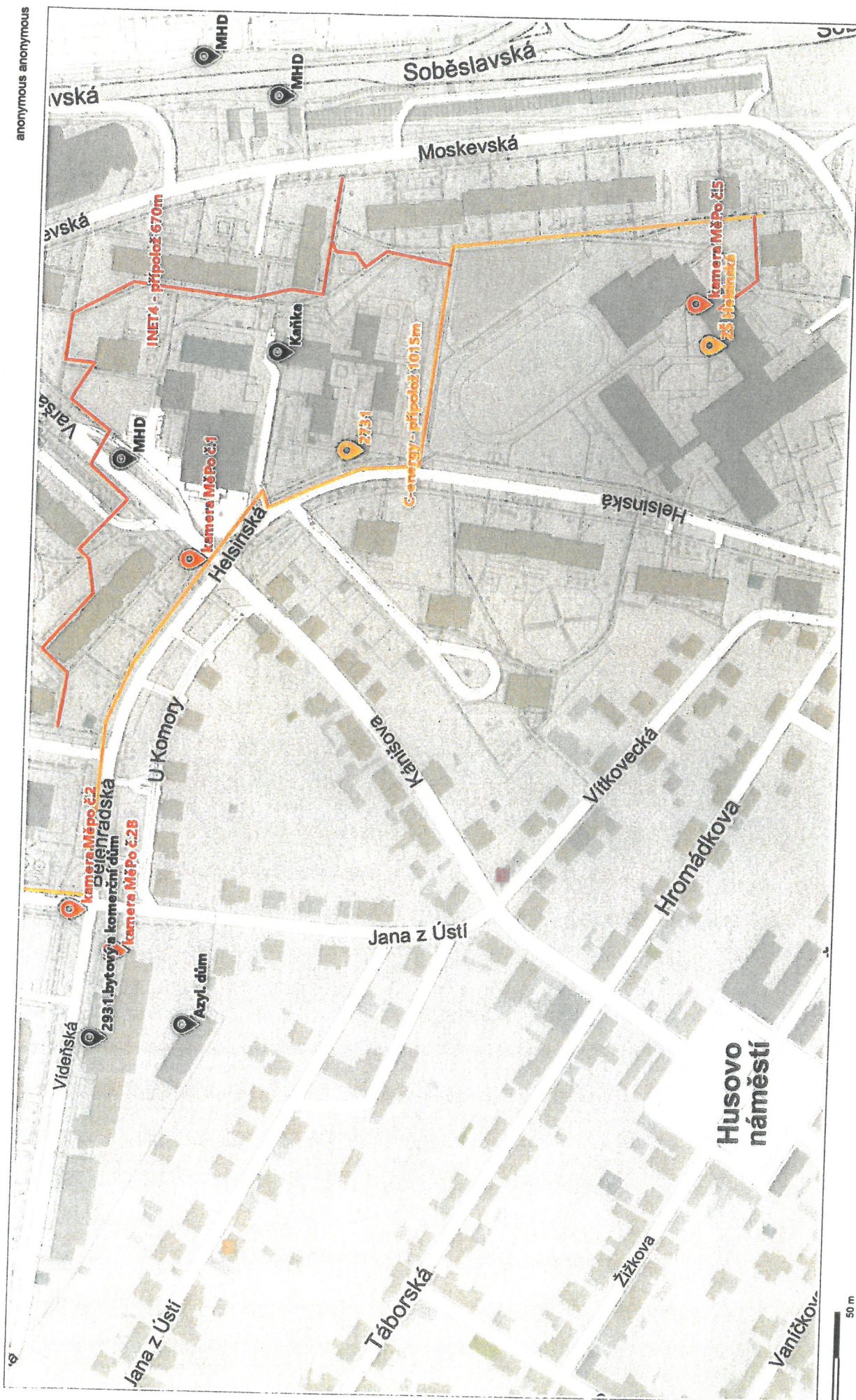
Ing. Štěpán Pavlík
starosta města

XXXXXX XXXXXX
jednatel společnosti



20. 6. 2019

anonymous anonymous



Prispěvatelé OpenStreetMap, Ruian, © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Společnosti © T-MAPY

1 : 1 887

