

KUPNÍ SMLOUVA

dle ust. § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

1. Město Bohumín

se sídlem Masarykova 158, 735 81 Bohumín
zastoupeno Ing. Petrem Víchou, starostou
IČ: 00297569

jako „**prodávající**“ na straně jedné

a

2. Ing. Macura

bydlištěm: 735 52 Bohumín – Záblatí

Macurová M

bydlištěm: 735 52 Bohumín - Záblatí

jako „**kupující**“ na straně druhé

I.

I.1 Prodávající město Bohumín prohlašuje, že je vlastníkem čerpací stanice s čerpadlem včetně tlakové kanalizační přípojky v celkové délce 17,30m, umístěné na pozemku parc. č. 950 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Záblatí u Bohumína, obec Bohumín, který je zapsaný na LV č. 414, na pozemku parc. č. 966/3 – ostatní plocha v k.ú. Záblatí u Bohumína, obec Bohumín, který je zapsán na LV č. 10001, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

Pozemek parc. č. 950 v k.ú. Záblatí u Bohumína je zapsán na LV č. 414 ve vlastnictví bytem jak výše uvedeno.

Pozemek parc. č. 966/3 v k.ú. Záblatí u Bohumína je zapsán na LV č. 10001 ve vlastnictví města Bohumína.

I.2 Účetní hodnota prodávaného majetku je 115.816,88 Kč včetně DPH.

II.

Prodávající ze svého vlastnictví prodává kupujícímu čerpací stanici s čerpadlem včetně tlakové kanalizační přípojky umístěné na pozemku parc. č. 950 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Záblatí u Bohumína, obec Bohumín, který je zapsaný na LV č. 414 a na pozemku parc. č. 966/3 – ostatní plocha v k.ú. Záblatí u Bohumína, obec Bohumín, který je zapsán na LV č. 10001, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, a to se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím (dále jen předmět prodeje).

III.

III.1 Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje neváznou žádné dluhy, zástavní práva, ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám, které by bránily předmětu prodeji.

III.2 Kupující prohlašuje, že je mu znám stav předmětu prodeje, a že ho kupuje ve stavu, v jakém jej prodávající vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.

IV.

IV.1 Kupující se zavazuje, že bude udržovat předmět prodeje na své náklady v provozuschopném stavu, bude zajišťovat jeho údržbu a opravy související s provozem čerpací stanice a tlakové kanalizační přípojky.

IV.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupraveny se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.

V.

V.1 Prodávající prohlašuje, že o kupní smlouvě na předmět prodeje, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, bylo rozhodnuto po projednání na zasedání Zastupitelstva města Bohumína dne 10. 6. 2019 usnesením č. 73/6.

V.2 Smluvní strany se dohodly, že prodávající přebírá závazek oprav domovní čerpací stanice v rozsahu záruční lhůty dva roky. Délka záruční lhůty začne běžet dva roky od data uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací s provozovatelem.

V.3 Smluvní strany se dohodly, že kupující doručí prodávajícímu kopii uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací s provozovatelem, a to v co nejkratším termínu po uzavření smlouvy.

V.4 Smluvní strany se dohodly, že zároveň s kupní smlouvou bude uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace, kdy kupní cena a dotace se započtou.

V.5 Smluvní strany prohlašují, že vyskytují-li se ve smlouvě osobní údaje, pak ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Souhlas se zpracováním osobních údajů udělují v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to na dobu neurčitou. Smluvní strany prohlašují, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

V.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

V.7 Tato kupní smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost

originálu. Jedno vyhotovení je pro potřebu prodávajícího, druhé pro potřebu kupujícího.

V.8 Nedílnou součástí této smlouvy je kopie záručního listu čerpadla, elektro revize čerpací stanice a informace uživatelům tlakové kanalizace.

V.9 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Bohumíně dne: *29.7.2019*

V Bohumíně dne: *26.7.2019*

prodávající:

kupující:

Ing. Petr Vícha
starosta