

DODATEK č. XVI k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 160N03/21

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Paseka, zemědělská a.s.

sídlo: Babice 80, pošta Mladějovice, okres Olomouc, PSČ 783 95

IČO: 25356411

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1376

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Jana Krasulová, předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1220720207/0100

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. XVI k nájemní smlouvě č. 160N03/21 ze dne 27.6. 2003 ve znění dodatku č. XV ze dne 24.9. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 29.1. 2019 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv. **S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetích osob.**

Dnem 1. října 2019 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztah k pozemku p.č. KN 29/6, KN 26/7, KN 29/9, KN 168/6, KN 168/9, KN 168/10, KN 168/12, KN 168/13, KN 168/14, KN 168/15, KN 168/17, KN 262/4, dále vše GP 20, 114/4, 149/2, 156, 256, 262/3, 262/5 v katastrálním území Komárov u Mladějovic.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **91. 500,- Kč** (slovy: devadesátjednatřicet tisíc korun českých), viz. příloha č. 1.

K **1.10. 2019** je nájemce povinen zaplatit částku **92. 791,- Kč**, viz. příloha č. 2. (slovy: devadesátdevět tisíc sedm set devadesát jedna korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. XVI dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29 -07- 2019

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blanická 383/1
772 09 Olomouc

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj
pronajímatel

.....
Paseka, zemědělská a.s.
Jana Krasulová
předseda představenstva
nájemce

Za správnost Jaroslav Köhler

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V Olomouci dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21

Variabilní symbol: 16010321 Uzavřeno: 27.6.2003 Roční nájem: **91 500 Kč**
Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.7.2003

Nájemci:

Název	Adresa
Paseka, zemědělská a.s.	Babice 80, 78395 Mladějovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Babice u Šternberka											
	63		2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	440	1,0	440,00
	883		16	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	697	1,0	348,50
	883		17	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	594	1,0	297,00
Celkem za katastr									1 731		1 085,50
Katastr: Hlásnice u Šternberka											
	156		3	7	0	10002	pc/ha	35 100,00	14 250	2,2	1 100,39
	156		4	7	0	10002	pc/ha	35 100,00	12 120	2,2	935,91
	164		1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	19 813	2,2	1 529,96
	209		3	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	1 496	2,2	115,52
	209		4	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	245	2,2	18,92
	215		1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	9 772	2,2	754,59
	228		2	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	3 550	2,2	274,13
	372		1	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	15 337	2,2	1 184,32
	437		1	2	7	10002	pc/ha	35 100,00	4 903	2,2	378,61
	461		51	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	795	2,2	61,39
	461		52	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	681	2,2	52,59
	503		4	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	10 931	2,2	844,09
	503		18	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	3 085	2,2	238,22
	503		27	2	2	10002	pc/ha	35 100,00	1 345	2,2	103,86
	572			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	6 825	1,0	3 412,50
	586			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	198	1,0	99,00
	587			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	260	1,0	130,00
Celkem za katastr									105 606		11 234,00
Katastr: Chabičov											
	470		12	2	2	10002	pc/ha	31 200,00	22 864	2,2	1 569,38
	470		22	2	7	10002	pc/ha	31 200,00	77	2,2	5,29
	470		26	2	2	10002	pc/ha	31 200,00	17 837	2,2	1 224,33
	561		8	2	7	10002	pc/ha	31 200,00	11 809	2,2	810,57
	561		22	2	2	10002	pc/ha	31 200,00	11 173	2,2	766,91

Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21

Variabilní symbol: 16010321 Uzavřeno: 27.6.2003 Roční nájem: 91 500 Kč

Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.7.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Katastr: Chabičov												
	682		3		2	7	10002	pc/ha	31 200,00	3 830	2,2	262,89
	691		4		2	7	10002	pc/ha	31 200,00	10 434	2,2	716,19
	716		17		2	2	10002	pc/ha	31 200,00	8 122	2,2	557,49
	716		18		2	2	10002	pc/ha	31 200,00	19 823	2,2	1 360,65
Celkem za katastr									105 969			7 273,70
Katastr: Krakořice												
	36		1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	6 655	1,0	6 655,00
	37				1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	108	1,0	108,00
	38				1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	97	1,0	97,00
	352		4		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 459	1,0	729,50
	352		13		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	709	1,0	354,50
	352		14		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	154	1,0	77,00
	352		15		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	137	1,0	68,50
	352		19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	92	1,0	46,00
	352		20		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	476	1,0	238,00
	352		21		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	280	1,0	140,00
	352		22		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	189	1,0	94,50
	352		23		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	840	1,0	420,00
	352		24		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 388	1,0	2 194,00
	352		25		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 132	1,0	566,00
	352		26		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	112	1,0	56,00
	352		27		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 915	1,0	2 457,50
	352		28		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4 120	1,0	2 060,00
	352		29		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 526	1,0	763,00
	352		31		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	210	1,0	105,00
	352		32		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	385	1,0	192,50
Celkem za katastr									27 984			17 422,00
Katastr: Lhota u Šternberka												
	487		4		2	2	10002	pc/ha	108 500,00	116	2,2	27,69
	512		7		2	2	10002	pc/ha	108 500,00	28 050	2,2	6 695,54
	512		10		2	2	10002	pc/ha	108 500,00	19 139	2,2	4 568,48
	512		12		2	2	10002	pc/ha	108 500,00	15 832	2,2	3 779,10
Celkem za katastr									63 137			15 070,81
Katastr: Lužice u Šternberka												
	89		1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	643	1,0	643,00
	89		7		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	209	1,0	209,00

Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21

Variabilní symbol: 16010321 Uzavřeno: 27.6.2003 Roční nájem: 91 500 Kč

Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.7.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Lužice u Šternberka											
	108		2		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	427	1,0	427,00
	111		2		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	484	1,0	484,00
	116		3		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	420	1,0	420,00
	540		8		2	2	10002 pc/ha	140 500,00	1 330	2,2	411,10
	560		17		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	339	1,0	169,50
	560		18		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	827	1,0	413,50
	560		19		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	1 266	1,0	633,00
	560		23		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	278	1,0	139,00
	568		5		2	2	10002 pc/ha	140 500,00	623	2,2	192,57
	684		1		2	2	10002 pc/ha	140 500,00	8 941	2,2	2 763,66
část	722				2	14	10002 pc/ha	500 000,00	2 128	1,0	1 064,00
	740				2	14	10002 pc/ha	500 000,00	2 551	1,0	1 275,50
Celkem za katastr									20 466		9 244,83
Katastr: Mladějovice u Šternberka											
	137		3		2	2	10002 pc/ha	138 500,00	268	2,2	81,66
	141		55		2	2	10002 pc/ha	138 500,00	15 346	2,2	4 675,93
	190				1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	157	1,0	157,00
	191				1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	158	1,0	158,00
	192				1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	158	1,0	158,00
	193				1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	158	1,0	158,00
	220		4		2	7	10002 pc/ha	138 500,00	1 595	2,2	486,00
	260				1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	1 219	1,0	1 219,00
	263		81		2	14	10002 pc/ha	138 500,00	3 220	2,2	981,13
	263		84		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	3 986	1,0	1 993,00
Celkem za katastr									26 265		10 067,72
Katastr: Paseka u Šternberka											
	286		1		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	523	1,0	523,00
	298		1		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	555	1,0	555,00
	432				1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	85	1,0	85,00
	2608		3		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	10 243	1,0	5 121,50
	2608		6		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	106	1,0	53,00
	2608		19		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	2 658	1,0	1 329,00
	2608		20		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	918	1,0	459,00
	2790		3		2	2	10002 pc/ha	73 100,00	1 990	2,2	320,03
	2790		4		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	2 899	1,0	1 449,50
Celkem za katastr									19 977		9 895,03

Příloha nájemní smlouvy č.160N03/21Variabilní symbol: 16010321 Uzavřeno: 27.6.2003 Roční nájem: **91 500 Kč**

Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.7.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Katastr: Řídeč												
	220		5		2	2	10002	pc/ha	57 300,00	18 715	2,2	2 359,21
	225		3		2	2	10002	pc/ha	57 300,00	7 307	2,2	921,12
	360		7		2	2	10002	pc/ha	57 300,00	4 000	2,2	504,24
	371		1		2	2	10002	pc/ha	57 300,00	9 505	2,2	1 198,20
	450		1		2	2	10002	pc/ha	57 300,00	6 761	2,2	852,29
	509		17		2	2	10002	pc/ha	57 300,00	12 536	2,2	1 580,29
	509		31		2	2	10002	pc/ha	57 300,00	2 382	2,2	300,27
	509		33		2	2	10002	pc/ha	57 300,00	1 895	2,2	238,88
	518		1		2	14	10002	pc/ha	57 300,00	3 536	2,2	445,75
	606		1		2	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	992	1,0	992,00
Celkem za katastr										67 629		9 392,25
Katastr: Šternberk												
	6055		17		2	2	10002	pc/ha	69 000,00	4 854	2,2	736,84
	6055		36		2	2	10002	pc/ha	69 000,00	511	2,2	77,57
Celkem za katastr										5 365		814,41
Celkem										444 129		91 500

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

juřcha e! 2

Výpočet nájmu k dodatku č. 16 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 24.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Babice u Šternberka									
	63		2	1	443	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
	883		16	2	645	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
	883		17	2	604	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
Celkem za katastr					1692				0,00
Katastr: Komárov u Mladějovic									
	20			7	4478	1.10.2009	29.1.2019	120	171,66
	29		6	2	8639	1.10.2009	29.1.2019	120	331,17
	29		7	2	3053	1.10.2009	29.1.2019	120	117,03
	29		9	2	83	1.10.2009	29.1.2019	120	3,18
	114		4	7	1166	1.10.2009	29.1.2019	120	44,70
	149		2	7	1838	1.10.2009	29.1.2019	120	70,46
	156			7	1137	1.10.2009	29.1.2019	120	43,58
	168		6	2	1197	1.10.2009	29.1.2019	120	45,89
	168		9	2	1001	1.10.2009	29.1.2019	120	38,37
	168		10	2	976	1.10.2009	29.1.2019	120	37,41
	168		12	2	614	1.10.2009	29.1.2019	120	23,54
	168		13	2	164	1.10.2009	29.1.2019	120	6,29
	168		14	2	786	1.10.2009	29.1.2019	120	30,13
	168		15	2	373	1.10.2009	29.1.2019	120	14,30
	168		17	2	1888	1.10.2009	29.1.2019	120	72,37
	256			7	2016	1.10.2009	29.1.2019	120	77,28
	262		3	7	528	1.10.2009	29.1.2019	120	20,24
	262		4	2	2083	1.10.2009	29.1.2019	120	79,85
	262		5	7	1662	1.10.2009	29.1.2019	120	63,71
Celkem za katastr					33682				1 291,17
Katastr: Mladějovice u Šternberka									
	141			7	15346	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
	191			1	157	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
	192			1	157	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
	193			1	157	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
	219			7	1906	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
	263		81	2	3143	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
	263		84	2	4288	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00

Výpočet nájmu k dodatku č. 16 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 24.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Celkem za katastr	25154	0,00
-------------------	-------	------

Katastr: Paseka u Šternberka

287	1	1	1101	1.10.2009	1.10.2018	0	0,00
-----	---	---	------	-----------	-----------	---	------

Celkem za katastr	1101	0,00
-------------------	------	------

Katastr: Řídeč

509	33	2	3555	1.7.2014	15.5.2018	0	0,00
-----	----	---	------	----------	-----------	---	------

v bloku	518	1	2	6229	1.7.2014	15.5.2018	0	0,00
---------	-----	---	---	------	----------	-----------	---	------

Celkem za katastr	9784	0,00
-------------------	------	------

Katastr: Šternberk

6055	17	2	10535	1.10.2009	12.12.2016	0	0,00
------	----	---	-------	-----------	------------	---	------

Celkem za katastr	10535	0,00
-------------------	-------	------

Celkem vydané parcely	81948	1 291,17
------------------------------	--------------	-----------------

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Babice u Šternberka									
	63		2	1	440	1.10.2018		365	440,00
	883		16	2	697	1.10.2018		365	348,50
	883		17	2	594	1.10.2018		365	297,00
Celkem za katastr					1731				1 085,50
Katastr: Hlásnice u Šternberka									
	156		3	7	14250	1.10.2009		365	1 100,39
	156		4	7	12120	1.10.2009		365	935,91
	164		1	2	19813	1.7.2014		365	1 529,96
	209		3	2	1496	1.7.2014		365	115,52
	209		4	2	245	1.7.2014		365	18,92
	215		1	2	9772	1.10.2009		365	754,59
	228		2	2	3550	1.10.2009		365	274,13
	372		1	2	15337	1.7.2014		365	1 184,32
	437		1	2	4903	1.7.2014		365	378,61
	461		51	2	795	1.7.2014		365	61,39
	461		52	2	681	1.7.2014		365	52,59
	503		4	2	10931	1.10.2009		365	844,09
	503		18	2	3085	1.7.2014		365	238,22
	503		27	2	1345	1.7.2014		365	103,86
	572			2	6825	1.7.2014		365	3 412,50
	586			2	198	1.7.2014		365	99,00

Výpočet nájmu k dodatku č. 16 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 24.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

587		2	260	1.10.2009	365	130,00
Celkem za katastr			105606			11 234,00
Katastr: Chabičov						
470	12	2	22864	1.8.2013	365	1 569,38
470	22	2	77	1.8.2013	365	5,29
470	26	2	17837	1.8.2013	365	1 224,33
561	8	2	11809	1.8.2013	365	810,57
561	22	2	11173	1.8.2013	365	766,91
682	3	2	3830	1.8.2013	365	262,89
691	4	2	10434	1.8.2013	365	716,19
716	17	2	8122	1.8.2013	365	557,49
716	18	2	19823	1.8.2013	365	1 360,65
Celkem za katastr			105969			7 273,70
Katastr: Krakořice						
36	1	1	6655	1.7.2014	365	6 655,00
37		1	108	1.10.2009	365	108,00
38		1	97	1.10.2009	365	97,00
352	4	2	1459	1.10.2009	365	729,50
352	13	2	709	1.10.2009	365	354,50
352	14	2	154	1.10.2009	365	77,00
352	15	2	137	1.10.2009	365	68,50
352	19	2	92	1.10.2009	365	46,00
352	20	2	476	1.10.2009	365	238,00
352	21	2	280	1.10.2009	365	140,00
352	22	2	189	1.10.2009	365	94,50
352	23	2	840	1.10.2009	365	420,00
352	24	2	4388	1.10.2009	365	2 194,00
352	25	2	1132	1.10.2009	365	566,00
352	26	2	112	1.10.2009	365	56,00
352	27	2	4915	1.10.2009	365	2 457,50
352	28	2	4120	1.10.2009	365	2 060,00
352	29	2	1526	1.10.2009	365	763,00
352	31	2	210	1.10.2009	365	105,00
352	32	2	385	1.10.2009	365	192,50
Celkem za katastr			27984			17 422,00
Katastr: Lhota u Šternberka						
487	4	2	116	1.10.2009	365	27,69

Výpočet nájmu k dodatku č. 16 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 24.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

	512	7	2	28050	1.10.2009	365	6 695,54
	512	10	2	19139	1.10.2009	365	4 568,48
	512	12	2	15832	1.10.2009	365	3 779,10
Celkem za katastr				63137			15 070,81
Katastr: Lužice u Šternberka							
	89	1	1	643	1.10.2009	365	643,00
	89	7	1	209	1.10.2009	365	209,00
	108	2	1	427	1.10.2009	365	427,00
	111	2	1	484	1.10.2009	365	484,00
	116	3	1	420	1.10.2009	365	420,00
	540	8	2	1330	1.3.2012	365	411,10
	560	17	2	339	1.10.2009	365	169,50
	560	18	2	827	1.10.2009	365	413,50
	560	19	2	1266	1.10.2009	365	633,00
	560	23	2	278	1.10.2009	365	139,00
	568	5	2	623	1.10.2009	365	192,57
	684	1	2	8941	1.3.2012	365	2 763,66
část	722		2	2128	1.1.2016	365	1 064,00
	740		2	2551	1.8.2010	365	1 275,50
Celkem za katastr				20466			9 244,83
Katastr: Mladějovice u Šternberka							
	137	3	2	268	1.10.2018	365	81,66
	141	55	2	15346	1.10.2018	365	4 675,93
	190		1	157	1.10.2009	365	157,00
	191		1	158	1.10.2018	365	158,00
	192		1	158	1.10.2018	365	158,00
	193		1	158	1.10.2018	365	158,00
	220	4	2	1595	1.10.2018	365	486,00
	260		1	1219	1.10.2009	365	1 219,00
	263	81	2	3220	1.10.2018	365	981,13
	263	84	2	3986	1.10.2018	365	1 993,00
Celkem za katastr				26265			10 067,72
Katastr: Paseka u Šternberka							
	286	1	1	523	1.10.2009	365	523,00
	298	1	1	555	1.10.2009	365	555,00
	432		1	85	1.10.2009	365	85,00
	2608	3	2	10243	1.10.2009	365	5 121,50
	2608	6	2	106	1.10.2009	365	53,00

Výpočet nájmu k dodatku č. 16 nájemní smlouvy č. 160N03/21

Datum tisku: 24.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

2608	19	2	2658	1.10.2009	365	1 329,00
2608	20	2	918	1.10.2009	365	459,00
2790	3	2	1990	1.10.2009	365	320,03
2790	4	2	2899	1.10.2009	365	1 449,50
Celkem za katastr			19977			9 895,03
Katastr: Řídeč						
220	5	2	18715	1.7.2014	365	2 359,21
225	3	2	7307	1.7.2014	365	921,12
360	7	2	4000	1.7.2014	365	504,24
371	1	2	9505	1.7.2014	365	1 198,20
450	1	2	6761	1.7.2014	365	852,29
509	17	2	12536	1.7.2014	365	1 580,29
509	31	2	2382	1.7.2014	365	300,27
509	33	2	1895	15.5.2018	365	238,88
518	1	2	3536	15.5.2018	365	445,75
606	1	2	992	1.10.2009	365	992,00
Celkem za katastr			67629			9 392,25
Katastr: Šternberk						
6055	17	2	4854	12.12.2016	365	736,84
6055	36	2	511	12.12.2016	365	77,57
Celkem za katastr			5365			814,41
Celkem stávající parcely			444129			91 500,25
Celkem						92 791

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 296699/2019/521103/Köh
Vyřizuje: Jaroslav Köhler

Tel.: 727957259
E-mail: j.kohler@spucr.cz
ID DS: z49per3

Paseka, zemědělská a.s.

Babice 80
783 95 p. Mladějovice

Datum: 24.7.2019

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu

Dne 27.6. 2003 jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. 160N03/21 na pronájem pozemků.

Dne 29.1. 2019 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv. **S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetích osob.**

Dnem 1. října 2019 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztah k pozemku p.č. KN 29/6, KN 26/7, KN 29/9, KN 168/6, KN 168/9, KN 168/10, KN 168/12, KN 168/13, KN 168/14, KN 168/15, KN 168/17, KN 262/4, dále vše GP 20, 114/4, 149/2, 156, 256, 262/3, 262/5 v katastrálním území Komárov u Mladějovic.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. XVI k nájemní smlouvě č. 160N03/21. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blanická 383/1
772 00 Olomouc

Ing. Helena Chromčáková
zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Za správnost: Jaroslav Köhler