



## **DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO** ze dne 10.4.2019 č. 1/2019/7 objednatele

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **1. Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

**Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace**

*Příspěvková organizace JMK zřizovací listina č.j. 20/5 ze dne 30. 4. 2015 vč. platných dodatků*

Sídlo: Charbulova 1072/106, 618 00 Brno - Černovice

Zastoupená: RNDr. Janou Markovou, ředitelkou

IČ: 60552255

DIČ: CZ60552255

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Brno

Č. účtu: [REDACTED]

(dále jen **Objednatel**)

#### **Zhotovitel:**

**Tocháček spol. s r.o.**

Sídlo: Slovinská 36, 612 00 Brno

Zastoupená: Ing. Petr Tocháček, jednatelem společnosti

IČ: 44961367

DIČ: CZ449661367

Bankovní spojení: KB a.s.

Č. účtu: [REDACTED]

(dále jen **Zhotovitel**)

### **2. Předmět dodatku**

- 2.1. Dodatek rozšiřuje předmět smlouvy o dílo z důvodu změny projektové dokumentace v průběhu realizace akce a mění tak článek I. smlouvy o dílo a poměrně upravuje cenu za dílo v článku III. Smlouvy o dílo a prodlužuje termín zhotovení – článek II. Smlouvy o dílo.
- 2.2. Předmět smlouvy o dílo se dodatkem rozšiřuje o změny prací, které zhotovitel ani objednatel nemohl předvídat. Změny jsou přesně uvedeny a vyčísleny ve změnových listech č. 1 – 5, včetně oceněných výkazů výměr, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 1 a odsouhlasené technickým dozorem objednatele a na kontrolních dnech. Změnový list č. 1 řeší demontáž stávajícího VZT potrubí dodávku a montáž nového VZT potrubí z důvodu charakteru havarijního



stavu, který nemohl být předvídan, a tudíž řešen v odborné příslušné projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace objednatele. Změnový list č. 2 řeší vícepráce objednatele o výměnu stávajících plně nefunkčních dveří vč. zárubní za nové (nebylo řešeno v PD). Změnový list č. 3 řeší nové omítky a podrovnávky pod obklad s osazením ukončovacích lišt, přičemž nutnost provedení těchto prací nebyla předvídatelná a vznikla v průběhu stavby. Změnový list č. 4 řeší podlahu a její tepelnou izolaci dle aktuálně zjištěné skutečnosti, která vyvstala přímo při rekonstrukci. Změnový list č. 5 řeší dodávku a montáž posuvných automatických dveří z kuchyně do restaurace a salonku, které nebyly součástí PD a jsou však nezbytné k zajištění řádného výkonu stravovacího provozu a výuky školy.

### 3. Termíny plnění

Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla u dodávky dveří dle změnového listu č. 2 a dodávky a montáže posuvných dveří dle změnového listu č. 5: **do 13. 9. 2019.**

U ostatních stavebních prací bude termín s ohledem na nepředvídatelné skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku prodloužen pouze do **23. 8. 2019.**

### 4. Cena za dílo

#### Cena za dílo se navyšuje o částku:

Cena víceprací bez DPH: **803 325,49 Kč**

Sazba DPH:21 % 168 698,35 Kč

**Cena včetně DPH: 972 023,84 Kč**

Cena za dílo se navyšuje o cenu za předmětné vícepráce z důvodu změny projektové dokumentace a prací, které zhotovitel ani objednatel nemohl předvídat, více v bodě 2 tohoto dodatku.

#### Celková cena za dílo je:

Cena celkem za dílo bez DPH: **4 780 315,49 Kč**

Sazba DPH:21 % 1 003 866,25 Kč

**Cena celkem za dílo vč. DPH: 5 784 181,74 Kč**

### 5. Ostatní ujednání

5.1. Všechny obchodní a platební podmínky a ujednání smlouvy o dílo zůstávají plně v platnosti a účinnosti a vztahují se také na změněné skutečnosti. Ujednané platební a sankční podmínky se poměrně vážou na nově sjednanou cenu.



5.2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a je účinný po uveřejnění v registru smluv ve smyslu Zákona č. 340/2015 Sb.. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy o dílo a dodatku č. 1 zajistí Objednatel.

5.3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dvě podepsaná oboustranně vtištěná vyhotovení obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.

5.4. Smluvní strany po přečtení dodatku č. 1 potvrzují, že obsahu dodatku porozuměly, že dodatek představuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a na důkaz této skutečnosti ho vlastnoručně podepisují.

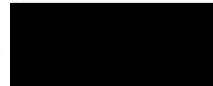
Přílohy tohoto dodatku:

Změnové listy č. 1,2,3,4 a 5 včetně oceněných výkazů výměr

V Brně dne



V Brně dne



Za Objednatele



Za Zhotovitele

