



3. Součástí Díla ze strany Objednatele je zajištění:
  - montážního pracoviště,
  - místa pro uskladnění materiálu
  - sociální zázemí
4. Objednatel se zavazuje Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených dále ve Smlouvě a jejích přílohách.

### III. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení prací: 09/2019
2. Termín dokončení Díla: 31.10.2019
3. Konečný termín může být po dohodě Smluvních stran upraven.
4. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla, a to nejméně tři dny předem. Zhotovitel je povinen Objednatele vyzvat k převzetí Díla dle předchozí věty nejpozději v poslední den termínu dokončení Díla.
5. Místem plnění je sportovní hala Přelouč, v ulici Za Fontánou čp. 1611.

### IV. Cena

Cena Díla dle článku II. Smlouvy byla stanovena dohodou Smluvních stran na základě přílohy č. 1 Smlouvy – cenové nabídky Zhotovitele a činí **428.282,00 Kč (slovy: čtyři sta dvacet osm tisíc dvě stě osmdesát dvě koruny české)** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 89.939,20 Kč. Cena včetně DPH tak činí 518 221,22 Kč.

1. Cena je konečná, závazná a obsahuje všechny případné náklady Zhotovitele včetně poplatků na řádné provedení Díla.
2. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který je Objednatelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 a **bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti** podle § 92a ZDPH.
3. Případné vícepráce či neprovedené méněpráce budou oceněny za použití jednotkových cen dle cenové nabídky Zhotovitele a jejich rozsah bude předmětem dodatku ke Smlouvě.
4. Rozsah méněprací a víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení Ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku, budou vždy předem sjednány písemným dodatkem ke Smlouvě.

### V. Platební podmínky

1. Dílo bude fakturováno ke dni podepsání protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků nebo ke dni odstranění případných vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla.
2. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Platba bude provedena na bankovní účet uvedený na faktuře.

3. V případě pochybností se má za to, že faktura byla Objednateli doručena třetí den po jejím odeslání Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu či její část je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele.
4. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
5. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů.
6. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti se v takovém případě přerušuje a počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.

## VI. Předání a převzetí Díla, přechod vlastnictví

1. Zhotovitel předá a Objednatel převezme Dílo na základě Smluvními stranami řádně podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla. Nedokončené Dílo není Objednatel povinen převzít.
2. V protokolu se mimo jiné uvede, zda Objednatel přebírá Dílo s výhradami nebo bez výhrad, a dále i soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo vykazuje, s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění.
3. Zhotovitel je povinen při předání Díla předat Objednateli rovněž veškeré dokumenty a doklady potřebné k řádnému předání a následnému užívání Díla.
4. Objednatel má povinnost převzít i Dílo, které vykazuje jen drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání Díla. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu.
5. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící v užívání Díla.
6. Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí vzniku škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem.

## VII. Záruka za jakost, práva z vad, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na Dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců od dodání Díla počínaje dnem předání a převzetí Díla Objednatelem na základě protokolu dle čl. VI Smlouvy. Práva z vad lze prokazatelně uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby.
2. Vady musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví. Případná reklamace musí být uplatněna písemně.
3. V případě výskytu záruční vady Zhotovitel zajistí její odstranění na své náklady dle povahy vady v co nejkratším termínu, a to v místě plnění.
4. O odstranění reklamované vady sepíše Smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamované vady do dne odstranění vady.

5. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou Díla, neodbornými zásahy nebo manipulací, či mechanickým, chemickým nebo jiným poškozením Díla Objednatelem nebo třetí osobou.
6. Záruka se nevztahuje také na vady na Díle, které mají původ ve vadách zařízení Objednatele a které funkčně souvisí s vadnými zařízeními nebo konstrukcemi Objednatele. Toto neplatí, jestliže Zhotovitel při zahájení příslušné realizace Díla o vadách zařízení či konstrukcí věděl nebo musel vědět a Objednatele na ně neupozornil.
7. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli veškeré podmínky potřebné k odstranění vad. V případě nesplnění této podmínky se prodlužuje termín odstranění vad o dobu, po kterou nebyly tyto podmínky splněny.
8. Jestliže vinou vady, úpravy nebo opravy z důvodů na straně Zhotovitele v průběhu záruční doby dojde k zastavení možnosti užívání Díla Objednatelem, prodlužuje se záruční doba o dobu, po kterou nemohlo být Dílo řádně užíváno.

## VIII. Sankce

1. V případě prodlení s termínem dokončení nebo předání Díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou faktury.
3. Smluvní strana povinná musí uhradit Smluvní straně oprávněné smluvní pokutu do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.
4. Uplatněním smluvních sankcí dle Smlouvy není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu škody.

## IX. Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny při plnění Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění Smlouvy.
2. Likvidaci demontovaného materiálu, kabelů a zařízení provádí Zhotovitel na svoje náklady.
3. Smluvní strany se zavazují v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním Smlouvy.

## X. Prohlášení Smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou Díla a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybné realizaci Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádné realizaci Díla.
2. Zhotovitel bude realizovat Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností a praxe. Při jeho plnění bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu se Smlouvou.

3. Zhotovitel zodpovídá za pořádek, bezpečnost a čistotu v místě plnění a je povinen odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Nebezpečí škody na Díle a na věcech k jeho zhotovení pořízených včetně majetku Objednatele, na kterém se Dílo provádí, nese Zhotovitel od okamžiku předání místa plnění do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
4. Zhotovitel provede taková opatření, aby byl minimálně narušen provoz v místě plnění.
5. Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy v případě, že je soudem České republiky pravomocně rozhodnuto o úpadku druhé Smluvní strany. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že je podán na Objednatele insolvenční návrh, a to až do pravomocného rozhodnutí o tomto návrhu. Lhůta dokončení Díla se v takovém případě prodlužuje o dobu přerušování provádění Díla.

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právním řádem.
2. Veškeré smluvní závazky vyplývající ze Smlouvy přechází i na případné právní nástupce obou Smluvních stran. O této skutečnosti musí být druhá Smluvní strana neprodleně písemně informována. Pokud ve Smlouvě není uvedeno jinak, pak žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu strany druhé převést Smlouvu nebo její část na třetí osobu.
3. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti se Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně a souvisle číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
5. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě do 30 dnů od podpisu smlouvy město Přelouč.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
9. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy v registru smluv.
10. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy: Příloha č. 1 – Cenová nabídka Zhotovitele.

12. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

13. Tuto Smlouvu schválila Rada města Přelouče na své schůzi konané dne 8. 7. 2019 usnesením č. 19/15/2019-I.

**Objednatel**

**Zhotovitel**

V Přelouči dne.....

V Pardubicích dne .....

.....  
Bc. Irena Burešová  
starostka  
město Přelouč

.....  
Ing. Miroslav Pulicar  
jednatel  
Elreg Pardubice s.r.o.

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele ze dne 25. 6. 2019