

114

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
se sídlem náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Jílek Jan Ing.

r.č. : 78

bytem

Líšťany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 147N09/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.12.2009 nájemní smlouvu 147N09/04 a dodatky č.1.-2. (dále jen "smlouva").

Čl.II

Dne 22.9.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Líšťany k parcele KN 641/9 a 641/10, třetí osoba, na základě kupní smlouvy 1010921004 ze dne 18.8.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 4.11.2010 nabyly vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Líšťany k parcele KN 174/20 a 174/21, třetí osoby, na základě

kupní smlouvy 2001721004 ze dne 11.10.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 4.11.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Líšřany k parcele KN 163/20, třetí osoba ia základě kupní smlouvy 11026781004 ze dne 6.10.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 4.11.2010 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Líšřany k parcele KN 641/7 a 641/8 na základě kupní smlouvy 1013801004 ze dne 18.10.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 4.11.2010 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Líšřany k parcele KN 641/1 na základě kupní smlouvy 1019821004 ze dne 18.10.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 18.11.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Líšřany k parcele KN 174/1, třetí osoba a základě kupní smlouvy 1003741004 ze dne 19.10.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 8.12.2010 oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území **Košetice u Hunčic**

- **zrušeny parcely** vedené ve zjednodušené evidenci **PK 140/1, 140/2, 153, 155, 156, 158, 160, 164, 167, 180, 182, 183, 219, 231, 236, 238, 239, 242/1, 242/2, 245, 247, 248, 250, 251, 254, 256, 258, 259, 260, 336, 337, 338, 339, 340,**

- **přidány nově vzniklé parcely KN 158/11, 158/12, 158/18, 158/19, 158/20, 159/1, 239/15, 158/21, 159/2, 239/16, 159/3, 239/17, 159/4, 239/18, 159/5, 239/19, 239/30, 239/31, 239/32, 158/28, 158/29, 239/127, 239/65, 239/68, 239/69, 239/72, 239/71, 239/73, 239/74, 239/75, 239/76, 239/77, 239/41, 282/2, 1277/5, 1278/15, 269/78, 239/79, 239/80, 239/81, 239/34, 239/35, 239/36, 239/37, 239/38.**

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se výše **ročního nájemného mění na 46 149,- Kč** (slovy: čtyřicetšesttisícjedenstočtyřicetdevět korun českých).

Do 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 47 330,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícčtristatřicet korun českých).

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 16. 2. 2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 09 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

.....
Jílek Jan Ing.

nájemce

za správnost: Hejduková Miroslava

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
se sídlem náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Jílek Jan Ing.

r.č. : 78

bytem:

Líšťany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 147N09/04**

ČI. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.12.2009 nájemní smlouvu 147N09/04 a dodatky č.1.-3. (dále jen "smlouva").

ČI.II

Dne 10.11.2011 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Hunčice k parcelám KN 111/51, 111/55, 120/9, 120/10, 120/12, 120/14, 150/6, 150/34, 177/3, 177/13, 177/15, 177/16, 177/17, 177/18, 323/38, 323/54, 429/7, 474/8, 479/26 na základě kupní smlouvy 1007801104 ze dne 12.10.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 8.12.2011 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Hunčice k parcelám KN 323/24, 323/47, 323/56 na základě kupní smlouvy 1020921104 ze dne 21.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 8.12.2011 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Hunčice k parcele KN 266/13 na základě kupní smlouvy 1019921104 ze dne 21.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 8.12.2011 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Hunčice k parcelám KN 111/40, 111/44, 111/50, 111/57, 111/58, 111/59, 111/64, 111/83 na základě kupní smlouvy 1017921104 ze dne 21.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 8.12.2011 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Hunčice k parcele KN 120/18, na základě kupní smlouvy 1018921104 ze dne 21.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 8.12.2011 nabyly vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Hunčice k parcele KN 323/76, třetí osoba . a základě kupní smlouvy 1006721104 ze dne 9.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 15.12.2011 nabyly vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Hunčice k parcele KN 177/19, třetí osoba na základě kupní smlouvy 1014761104 ze dne 21.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 15.12.2011 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Hunčice k parcele KN 111/24, 177/12, 177/14, 287/1, 323/57, 429/10, na základě kupní smlouvy 1010801104 ze dne 23.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 20.12.2011 nabyly vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Hunčice k parcelám KN 323/50, 474/10, třetí osoba na základě kupní smlouvy 1009801104 ze dne 28.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 5.1.2012 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Hunčice k parcele KN 323/55, třetí osoby . na základě kupní smlouvy 2001731104 ze dne 5.12.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dle žádosti ze dne 16.2.2011 č.j. 076931/2011 vyjmuta parcela KN 150/12 k.ú. Hunčice, bude pronajmuta pí.

Ode dne 1.1.2010 se z nájemní smlouvy vyjímají parcely v k.ú. Hunčice - na základě souhlasného prohlášení k provedení záznamu vlastnického práva k pozemkům p.č. KN 266/40, 266/54 a 297/2 nabyli vlastnické právo k nemovitostem, třetí osoba Obec Líšřany podle ustanovení § 2 a 2a zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro Obec Líšřany (historický majetek) - vyznění o zápisu práv do katastru nemovitostí záznamem Z-1181/2011 a 4003/2011.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se výše ročního nájemného mění na 34 138,- Kč (slovy: třicetčtyřtisícstotřicet osm korun českých).

Do 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 33 763,- Kč (slovy: třicet třitřicet sedm set šedesát tři korun českých).

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 27. 02. 2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. G. n. Píky 8
328 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

.....
Jílek Jan Ing.

nájemce

za správnost: Hejduková Miroslava

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
se sídlem náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Jílek Jan Ing.

r.č. : 78

bytem

Líšťany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 147N09/04**

ČI. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.12.2009 nájemní smlouvu 147N09/04 a dodatky č.1.-4.
(dále jen "smlouva").

ČI.II

Dne 19.03.2012 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem
v katastrálním území Košetice u Hunčic k parcelám KN 239/15, 23/19, 239/43, 239/65,
239/69 na základě kupní smlouvy 1001831204 ze dne 27.02.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli
nájemné.

Dne 28.03.2012 nabyly vlastnické právo k nemovitostem
v katastrálním území Košetice u Hunčic k parcelám KN 158/19, 239/17, 239/18, 239/34,
239/35, 239/36, 239/37, 239/68, 239/75, 239/76, třetí osoba na základě
kupní smlouvy 1005831204 ze dne 22.03.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli
nájemné.

4
fotol dne 22.6.2012

Dne 29.03.2012 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Košetice u Hunčic k parcelám KN 158/12, 158/18, 158/20, 239/16, na základě kupní smlouvy 1003801204 ze dne 29.03.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se výše **ročního nájemného mění na 31 914,- Kč** (slovy: třicetjedna tisícdevětsetčtrnáct korun českých).

Do 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 32 589,-Kč (slovy: třicetdvatisícepětsetosmdesátdevět korun českých).

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 22.6.2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
Přiky 8
00 řízeň ①

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

.....
Jílek Jan Ing.

.....
nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Rada Ivo Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Ing. Jan Jílek

r.č. 78

trvale bytem

(dále jen "nájemce")

Líšťany

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 147N09/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.12.2009 nájemní smlouvu č.147N09/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 9.6.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Košetice u Hunčic parcely KN p.č. 239/77, p.č. 239/78, p.č. 239/79, p.č. 239/80, p.č.239/81 třetí osoba na základě kupní smlouvy č. 1027921204 ze dne 8.7.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 9.6.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Košetice u Hunčic parcely KN p.č. 239/71, p.č. 239/72, p.č. 239/73, 239/74 třetí osoba na základě kupní smlouvy č. 1023921204 ze dne 8.7.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 9.6.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Košetice u Hunčic parcely KN p.č. 239/30, p.č. 239/31, p.č. 239/32, 239/38 třetí osoba , na základě kupní smlouvy č. 1026921204 ze dne 8.7.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 10.4.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. **Košetice u Hunčic** parcelu KN p.č. 158/21 třetí osoba , na základě kupní smlouvy č. 1035921204 ze dne 9.5.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 9.6.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. **Košetice u Hunčic** parcelu KN p.č. 158/11 třetí osoba na základě kupní smlouvy č. 1024921204 ze dne 8.7.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 10.4.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. **Košetice u Hunčic** parcelu KN p.č. 239/127 třetí osoba , na základě kupní smlouvy č. 1042921204 dne 8.7.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 17.12.2012 byla vyhlášena platnost **obnoveného katastrálního operátu v Obci Všeruby, k.ú. Všeruby u Plzně** (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň -sever, č.j. OO-4/2012-407).

K 17.12.2012 dochází k **vyjmutí parcel**: p.č. 287, p.č.1566/1, p.č. 1571, p.č. 1637, p.č. 1639, p.č. 1656, p.č.1676, p.č. 2007/1, p.č. 2007/2, p.č. 2008.

A přidání parcely: p.č. 1311/14, p.č. 1491/39, p.č. 1491/44, p.č. 1527/11, p.č. 1527/12, p.č. 1677/11, p.č. 1677/14, p.č.1677/15, 1564/43, p.č. 1564/45, p.č. 1564/67, p.č. 1564/115, p.č. 1564/118, p.č. 1564/119, p.č. 1564/120, p.č. 1564/121, p.č. 1564/127, p.č. 1564/128, p.č.1636/2.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se změni výše ročního nájemného na částku **31.068,- Kč** (slovy: třicetjedentisícšedesátosm korun českých).

Rekapitulace předpisu

Předpis k **1.10.2012 činil 32.581,- Kč** (slovy: třicetdvatisícpětsetosmdesátjedna korun českých).

Předpis k **1.10.2013 činil 31.223,- Kč** (slovy: třicetjedentisícdvěstědvacet tři korun českých).

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 31.068,- Kč (slovy: třicetjedentisícšedesátosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne:

.....
Ing. Ivo Rada
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

pronajímatel
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Pízeň

.....
Ing. Jílek Jan

nájemce

Za správnost: Mgr. Ing. Lenka Balínová

.....
podpis

70