



TSKRP009DH40

Příloha 10.8.

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Rásoňka 770/8, Praha 1,
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 20059 vedeném u Městského
soudu v Praze

zastoupen

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, a.s. Rásoňka 770/8, 110 00 Praha 1

č.ú.:

(dále jen "pronajímatel")

a

VACLAVSKE 25 s.r.o. IČO: 04417283 DIČ: CZ04417283

zapsanou v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 247363 vedenou u Městského soudu v Praze
sídlo: Václavské náměstí 838/9, Nové Město, 110 00 Praha 1

zastoupen:

bankovní spoj.:

ID datové schránky:

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě č. 2/18/2111/350

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
 - doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu do **26.8.2020**
 - rozsah předmětu nájmu, který se od **27.8.2019** do **26.8.2020** nově stanoví na **513m²**. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
 - čl. III., odst.1) smlouvy se mění takto: **Výše nájemného je sjednána v souladu s platným usnesením Rady hlavního města Prahy číslo 2141 ze dne 14. 12. 2004 a činí 20,-Kč/m²/den za 1. rok pronájmu komunikace a 25,-Kč/m²/den za 2. rok pronájmu komunikace.**
 - text „pozemní komunikace Václavské náměstí č.25“ v čl. I. odst. 2) smlouvy a to tak, že se nahrazuje násl. textem: „pozemní komunikace Václavské náměstí před objekty na adrese Václavské náměstí 826/25 a 828/23“
- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení a rozšíření záboru pro zařízení stavenišť-ohrada, podchodná konstrukce na komunikaci nacházející se na pozemku parc. č. 2306/1, k.ú. Nové Město, obec Praha (před objekty na adrese Václavské náměstí 826/25 a 828/23, Praha 1), o celkové výměře záboru 513 m² v termínu: 27.8.2019 – 26.8.2020 (2. rok pronájmu komunikace).**

Článek II. - Výše nájemného

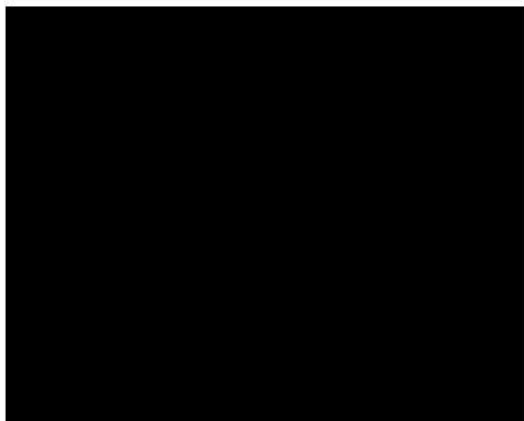
- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **4,693.950,-Kč**, přičemž **nájemné za rok 2019 činí 1,628.775,-Kč** a je **splatné ke dni 27.8.2019**. **Nájemné za rok 2020 činí 3,065.175,-Kč** a je **splatné ke dni 5.1.2020**.

Článek III.- Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu tohoto Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1493 ze dne 15.7.2019
- 4) Záměr uzavřít tento Dodatek byl zveřejněn ve smyslu § 36 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce hl. města Prahy po dobu zákonné lhůty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu. Jelikož je k účinnosti Dodatku potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.

Přílohy: příloha č. 1 - [redacted]
příloha č. 2 - [redacted]

V Praze dne [redacted]



29. 7. 2019

