



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 05/14/2247/18

č. zhotovitele 20180801

podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel: Město Třebíč**

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Milošem Hružou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč

Číslo účtu: 329711/0100

Telefon: 568 896 111

(dále jen „objednatel“ a nebo též „zadavatel“)

**Zhotovitel: Petr Lupoměch**

Se sídlem: Bohuňov 60, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 45497923

DIČ: CZ5707202006

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

Zapsaný v jiném veřejném rejstříku či jiné evidenci (§ 435 obč. zákoníku):

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění dle živnostenského zákona, zapsaná v Živnostenském rejstříku, úřad příslušný: Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem

(dále jen „zhotovitel“)

kdy předmět této smlouvy o dílo je označen takto: „**5.1a Mateřská škola Obránců míru**“

### II.

Smluvní strany se dohodly, že oproti původnímu návrhu řešení střechy se nebude realizovat odtěžení stávajícího střešního pláště a nová skladba střešního pláště bude provedena na stávající konstrukci.

Bližší specifikace víceprací a méněprací je v položkovém rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Z tohoto důvodu se dodatkem č. 1 se mění ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele 05/14/2247/18, uzavřené dne 03.09.2018 takto:

V článku IV. **Cena za provedení díla a platební podmínky**, v odst. IV.1 se text

„Cena bez DPH 6.850.463,62 Kč

(Slovy: šestmilionůosmsetpadesáttisícčtyřistašedesáttři korun českých šedesát dva haléřů bez DPH)

DPH 21 %: 1.438.597,36 Kč

Cena vč. DPH: 8.289.060,98 Kč“

ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Cena dle smlouvy o dílo bez DPH: 6.850.463,62 Kč

Cena víceprací a méněprací dle dodatku č. 1 celkem bez DPH: -241.529,25 Kč

**Cena celkem bez DPH: 6.608.934,37 Kč**

(Slovy: šestmilionůšestsetosmtisícdevětsetřicetčtyři korun českých třicet sedm haléře bez DPH)

**DPH 21 %: 1.387.876,22 Kč**

**Cena vč DPH: 7.996.810,59 Kč.“**

### III.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku smlouvy a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je příloha č. 1 – položkový rozpočet víceprací a méněprací.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek č. 1 uveřejní objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv.
7. O uzavření tohoto dodatku rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 30/13/RM/2019 ze dne 18.07.2019.

V Třebíči dne 23.07.2019

V Bohuňově dne 23.07.2019

za objednatele:

za zhotovitele:

.....  
Miloš Hruza  
místostarosta

.....  
Petr Lupoměch  
majitel

### Příloha č. 1

k dodatku č. 1 smlouvy o dílo, uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**5.1a Mateřská škola Obránců míru**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 05/14/2247/18.

#### **Položkový rozpočet –dodatek č. 1,**

*v rozsahu 3 strany*

Přehled

Cena dle SOD	6 850 463,62	Kč bez DPH
Vícepráce objekt MŠ	318 782,40	Kč bez DPH
Méněpráce objekt MŠ	-491 583,96	Kč bez DPH
Objekt MŠ celkem	<b>-172 801,56</b>	Kč bez DPH
Vícepráce onkologie	120 728,71	Kč bez DPH
Méněpráce onkologie	-189 456,40	Kč bez DPH
Objekt onkologie celkem	<b>-68 727,69</b>	Kč bez DPH
<b>Cena dle dodatku č. 1</b>	<b>-241 529,25</b>	Kč bez DPH
<b>Cena celkem dle SOD vč. dodatku č.1</b>	<b>6 608 934,37</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Objednatel  
**Město Třebíč**

V Třebíči dne 23.07.2019

.....  
Miloš Hruza  
místostarosta

Zhotovitel  
**Petr Lupoměch**

V Bohuňově 23.07.2019

.....  
Petr Lupoměch  
jednatel společnosti

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2376	Zateplení MŠ Obránců míru 491/51, Třebíč
O:	01	D 1.1 Architektonicko-stavební řešení
R:	01.01_M	D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení-část MS - změnový rozpočet_měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>Živičné krytiny</b>				<b>-270 560,50</b>		
	712 30	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10°						
	712 30-1	povlakové krytiny						
<b>123</b>	<b>712300832RT3</b>	...dvourvrstvé, z ploch jednotlivě přes 20 m folie+separační textilie : -(837-217,5) 2xIPA : -(837+52,3-217,5) odpočet odstraněného pásu střešní fólie podél atiky v šířce pásu 0,3 m : (16,25+6,0+19,9+9,8+19,9+6,0+18,25+3,8+2,0+6,0)*0,3+(19,95+4,3+14,15+12,15+5,8+15,95)*0,3 vč. odstranění stávajícího jímáčního vedení bleskosvodu	m2	-1 237,24000 -619,50000 -671,80000 54,06000	63,00	-77 946,12	800-711	RTS 17/ II
	712 99	Odstranění povlakové krytiny střež ostatní						
	712 99-1	násypu nebo nánosu do 10°						
<b>128</b>	<b>712990813RT3</b>	...tloušťky přes 50 do 100 mm, z ploch jednotlivě přes 20 m 837+52,3+41 -258,5	m2	-671,80000 930,30000 -258,50000	52,50	-35 269,50	800-711	RTS 17/ II
	712 99	Odstranění povlakové krytiny střež ostatní						
	712 99-9	příplatek k ceně						
<b>129</b>	<b>712990816RT3</b>	...za každých dalších 50 mm tloušťky násypu, z ploch jednotlivě přes 20 m 837+52,3+41 -258,5	m2	-671,80000 930,30000 -258,50000	63,00	-42 323,40	800-711	RTS 17/ II
	998 71-2	Přesun hmot pro povlakové krytiny 50 m vodorovně						
<b>130</b>	<b>998712101R00</b>	...v objektech výšky do 6 m	t	-4,32236	1 050,00	-4 538,48	800-711	RTS 17/ II
	712 31	Povlakové krytiny střež do 10° za studena						
<b>124</b>	<b>712311106RZ3</b>	...asfaltovou penetrační suspenzi, včetně dodávky emulze 0,3 kg/m2 střešcha : (928,5-258,5)	m2	-670,00000 670,00000	24,20	-16 214,00	800-711	RTS 17/ II
	712 34	Povlakové krytiny střež do 10° pásy přitavením						
<b>125</b>	<b>712341559RV1</b>	...v celé ploše, 1 vrstva, včetně dodávky pásu izolačního z oxidovaného asfaltu natavitelného; nosná vlozka skelná tkanina střešcha : (928,5-258,5)	m2	-670,00000 670,00000	140,70	-94 269,00	800-711	RTS 17/ II
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				<b>-21 161,70</b>		
	713 10	Odstranění tepelné izolace z kombidesek						
	713 10-2	z kombidesek						
<b>131</b>	<b>713100823R00</b>	...jednostraně, tloušťky 50 mm -(837+52,3+41) -(-258,5)	m2	-671,80000 -930,30000 258,50000	31,50	-21 161,70	800-713	RTS 17/ II
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>-199 861,76</b>		
	979 09	Doprava vybouraných hmot naložení a složení						
<b>210</b>	<b>979095312R00</b>	Naložení a složení sutí	t	-186,78670	75,00	-14 009,00	824-1	RTS 17/ II
	979 01	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot						
<b>211</b>	<b>979011111R00</b>	...za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-186,78670	200,00	-37 357,34	801-3	RTS 17/ II
<b>212</b>	<b>979011121R00</b>	...příplatek za každé další podlaží	t	-186,78670	75,00	-14 009,00	801-3	RTS 17/ II
	979 08-2	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot						
<b>213</b>	<b>979082111R00</b>	...do 10 m	t	-186,78670	120,00	-22 414,40	801-3	RTS 17/ II
<b>214</b>	<b>979082121R00</b>	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-747,14680	15,00	-11 207,20	801-3	RTS 17/ II
	979 08-31	Vodorovné přemístění sutí včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						
<b>215</b>	<b>979083117R00</b>	...přes 5000 m do 6000 m	t	-186,78670	180,00	-33 621,61	800-6	RTS 17/ II
<b>216</b>	<b>979083191R00</b>	...za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	-747,14680	15,00	-11 207,20	800-6	RTS 17/ II
	979 08-4	Poplatek za skládku						
<b>217</b>	<b>979990001R00</b>	...stavební sutí	t	-186,78670	300,00	-56 036,01	801-3	RTS 17/ II
<b>Celkem za objekt měněpráce</b>						<b>-491 583,96</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2376	Zateplení MŠ Obránců míru 491/51, Třebíč
O:	01	D 1.1 Architektonicko-stavební řešení
R:	01.01_V	D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení-část MS - změnový rozpočet_vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>36 039,60</b>		
<b>x1</b>	<b>95 R01</b>	D+M OSB desky atiky tl. 18 mm	m2	84,00000	309,40	25 989,60	800-711	INDIV.
<b>x2</b>	<b>95 R02</b>	Očištění stávajícího střešního pláště	m2	670,00000	15,00	10 050,00	800-711	INDIV.
<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>Živičné krytiny</b>				<b>163 773,50</b>		
	712 37	Povlakové krytiny střež do 10° termoplasty						
<b>x3</b>	<b>712 SPEC01</b>	PVC trubka pro vedení teleskopu, průměr 20 mm kotvení izolační fólie-4 ks kotev na 1,0 m2: ((670/1,0)*4)*1,01	ks	2 707,00000 2 706,80000 2 707,00000	10,00	27 070,00	800-711	INDIV.
<b>x4</b>	<b>712 SPEC02</b>	Teleskop pro kotvení 350/15 mm kotvení izolační fólie-4 ks kotev na 1,0 m2: ((670/1,0)*4)*1,01	ks	2 707,00000 2 706,80000 2 707,00000	45,00	121 815,00	800-711	INDIV.
<b>x5</b>	<b>712 SPEC03</b>	Podložka hydroizolační plastová PH 6/40 kotvení izolační fólie-4 ks kotev na 1,0 m2: ((9670/1,0)*4)*1,01	ks	2 707,00000 2 706,80000 2 707,00000	1,00	2 707,00	800-711	INDIV.
<b>x6</b>	<b>712 SPEC04</b>	Šroub GBST 6x130 mm kotvení izolační fólie-4 ks kotev na 1,0 m2: ((670/1,0)*4)*1,01	ks	2 707,00000 2 706,80000 2 707,00000	4,50	12 181,50	800-711	INDIV.

Díl:	713	Izolace tepelné				118 969,30		
x7	713141 R01	Příplatek za kotvení dvouvrstvé tepelné izolace pomocí kotev, 2 ks kotev/2,5 m2	m2	670,00000	127,33	85 311,10	800-711	INDIV.
x8	712 SPEC01	PVC trubka pro vedení teleskopu, průměr 20 mm kotvení tepelné izolace-2 ks kotev na 2,5 m2: ((670/2,5)*2)*1,01	ks	542,00000	10,00	5 420,00	800-711	INDIV.
				541,36000				
				542,00000				
x9	712 SPEC02	Teleskop pro kotvení 350/15 mm kotvení tepelné izolace-2 ks kotev na 2,5 m2: ((670/2,5)*2)*1,01	ks	542,00000	45,00	24 390,00	800-711	INDIV.
				541,36000				
				542,00000				
x10	712 SPEC03	Podložka izolační PI 8,5/70 kotvení tepelné izolace-2 ks kotev na 2,5 m2: ((670/2,5)*2)*1,01	ks	542,00000	2,60	1 409,20	800-711	INDIV.
				541,36000				
				542,00000				
x11	712 SPEC04	Šroub GBST 6x130 mm kotvení tepelné izolace-2 ks kotev na 2,5 m2: ((670/2,5)*2)*1,01	ks	542,00000	4,50	2 439,00	800-711	INDIV.
				541,36000				
				542,00000				

**Celkem za objekt vícepráce**

**318 782,40**

**Celkem za objekt MŠ**

**-172 801,56**

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	RM2376	Zateplení MŠ Obránců míru 491/51, Třebíč
O:	01	D 1.1 Architektonicko stavební řešení
R:	01.03_M	D.1.1 - Architekt.-staveb.řešení-část onkologie - změnový rozpočet_měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Čen. soustava
		<b>Čeník, kapitola</b>						
		<b>Poznámka uchazeče</b>						
Díl:	712	<b>Živičné krytiny</b>				-102 787,26		
		712 30 Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10°						
		712 30-1 povlakové krytiny						
95	712300832RT3	...dvouvrstvé, z ploch jednotlivě přes 20 m folie+separační textilie : -(217,5+41) 2xIPA : -(217,5+0) odpočet odstraněného pásu střešní fólie podél atiky v šířce pásu 0,3 m : (2,35+0,6+2,35+17,95+0,25+2,0+3,35+9,5+3,6+2,3+17,95+9,2)*0,3 vč. odstranění stávajícího jímáčního vedení bleskosvodu	m2	-454,58000	63,00	-28 638,54	800-711	RTS 17/ II
					-258,50000			
					-217,50000			
					21,42000			
96	712311106RZ3	...asfaltovou penetrační suspenzí, včetně dodávky emulze 0,3 kg/m2 střeška : (258,5+0)	m2	-258,50000	24,20	-6 255,70	800-711	RTS 17/ II
					258,50000			
97	712341559RV1	712 34 Powlakové krytiny střež do 10° pásy přitavením ...v celé ploše, 1 vrstva, včetně dodávky pásu izolačního z oxidovaného asfaltu natavitelného; nosná vložka skelná tkanina střeška : (258,5+0)	m2	-258,50000	140,70	-36 370,95	800-711	RTS 17/ II
					258,50000			
		712 99 Odstranění povlakové krytiny střež ostatní						
		712 99-1 násypu nebo nánosu do 10°						
100	712990813RT3	...tloušťky přes 50 do 100 mm, z ploch jednotlivě přes 20 m -(217,5+0+41)	m2	-258,50000	52,50	-13 571,25	800-711	RTS 17/ II
					-258,50000			
		712 99 Odstranění povlakové krytiny střež ostatní						
		712 99-9 příplatek k ceně						
101	712990816RT3	...za každých dalších 50 mm tloušťky násypu, z ploch jednotlivě přes 20 m -(217,5+0+41)	m2	-258,50000	63,00	-16 285,50	800-711	RTS 17/ II
					-258,50000			
		998 71-2 Přesun hmot pro povlakové krytiny						
		50 m vodorovně						
102	998712101R00	...v objektech výšky do 6 m	t	-1,58602	1 050,00	-1 665,32	800-711	RTS 17/ II
Díl:	713	<b>Izolace tepelné</b>				-8 142,75		
		713 10 Odstranění tepelné izolace z kombidesek						
		713 10-2 z kombidesek						
103	713100823R00	...jednostraně, tloušťky 50 mm -(217,5+0+41)	m2	-258,50000	31,50	-8 142,75	800-713	RTS 17/ II
					-258,50000			
Díl:	762	<b>Konstrukce tesařské</b>				-1 209,50		
		762 34-8 Demontáž bednění a laťování						
134	762341811R00	...bednění střež rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých -41	m2	-41,00000	28,00	-1 148,00	800-762	RTS 17/ II
					-41,00000			
		998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesařské						
		50 m vodorovně						
135	998762102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	-0,06150	1 000,00	-61,50	800-762	RTS 17/ II
Díl:	D96	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				-77 316,89		
		979 09 Doprava vybouraných hmot						
		naložení a složení						
163	979095312R00	Naložení a složení sutí	t	-72,25875	75,00	-5 419,41	824-1	RTS 17/ II
		979 01 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot						
164	979011111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-72,25875	200,00	-14 451,75	801-3	RTS 17/ II
165	979011121R00	...příplatek za každé další podlaží	t	-72,25875	75,00	-5 419,41	801-3	RTS 17/ II
		979 08-2 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot						
166	979082111R00	...do 10 m	t	-72,25875	120,00	-8 671,05	801-3	RTS 17/ II
167	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-289,03500	15,00	-4 335,53	801-3	RTS 17/ II
		979 08-31 Vodorovně přemístění sutí						
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						
168	979083117R00	...přes 5000 m do 6000 m	t	-72,25875	180,00	-13 006,58	800-6	RTS 17/ II
169	979083191R00	...za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	-289,03500	15,00	-4 335,53	800-6	RTS 17/ II
		979 08-4 Poplatek za skládku						
170	979990001R00	...stavební sutí	t	-72,25875	300,00	-21 677,63	801-3	RTS 17/ II
<b>Celkem za objekt_měněpráce</b>						<b>-189 456,40</b>		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	RM2376	Zateplení MŠ Obránců míru 491/51, Třebíč
O:	01	D 1.1 Architektonicko stavební řešení
R:	01.01_V	D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení-část onkologie - změnový rozpočet_vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Čen. soustava
		<b>Čeník, kapitola</b>						
		<b>Poznámka uchazeče</b>						
Díl:	95	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				11 612,50		
x1	95 R01	D+M OSB desky atiky tl. 18 mm	m2	25,00000	309,40	7 735,00	800-711	INDIV.
x2	95 R02	Očištění stávajícího střešního pláště	m2	258,50000	15,00	3 877,50	800-711	INDIV.
Díl:	712	<b>Živičné krytiny</b>				63 222,50		
		712 37 Powlakové krytiny střež do 10° termoplasty						
x3	712 SPEC01	PVC trubka pro vedení teleskopu, průměr 20 mm kotvení izolační fólie-4 ks kotev na 1,0 m2: ((258,5/1,0)*4)*1,01	ks	1 045,00000	10,00	10 450,00	800-711	INDIV.
					1 044,34000			
					1 045,00000			
x4	712 SPEC02	Teleskop pro kotvení 350/15 mm kotvení izolační fólie-4 ks kotev na 1,0 m2: ((258,5/1,0)*4)*1,01	ks	1 045,00000	45,00	47 025,00	800-711	INDIV.
					1 044,34000			
					1 045,00000			
x5	712 SPEC03	Podložka hydroizolační plastová PH 6/40	ks	1 045,00000	1,00	1 045,00	800-711	INDIV.

		kotvení izolační fólie-4 ks kotev na 1,0 m2: $((258,8/1,0)*4)*1,01$		1 044,34000					
				1 045,00000					
x6	712 SPEC04	Šroub GBST 6x130 mm	ks	1 045,00000	4,50	4 702,50	800-711	INDIV.	
		kotvení izolační fólie-4 ks kotev na 1,0 m2: $((258,5/1,0)*4)*1,01$		1 044,34000					
				1 045,00000					
Díl:	713	Izolace tepelné				45 893,71			
x7	713141 R01	Příplatek za kotvení dvouvrstvé tepelné izolace pomocí kotev, 2 ks kotev/2,5 m2	m2	258,50000	127,33	32 914,81	800-711	INDIV.	
x8	712 SPEC01	PVC trubka pro vedení teleskopu, průměr 20 mm	ks	209,00000	10,00	2 090,00	800-711	INDIV.	
		kotvení tepelné izolace-2 ks kotev na 2,5 m2: $((258,5/2,5)*2)*1,01$		208,86800					
				209,00000					
x9	712 SPEC02	Teleskop pro kotvení 350/15 mm	ks	209,00000	45,00	9 405,00	800-711	INDIV.	
		kotvení tepelné izolace-2 ks kotev na 2,5 m2: $((258,5/2,5)*2)*1,01$		208,86800					
				209,00000					
x10	712 SPEC03	Podložka izolační PI 8,5/70	ks	209,00000	2,60	543,40	800-711	INDIV.	
		kotvení tepelné izolace-2 ks kotev na 2,5 m2: $((258,5/2,5)*2)*1,01$		208,86800					
				209,00000					
x11	712 SPEC04	Šroub GBST 6x130 mm	ks	209,00000	4,50	940,50	800-711	INDIV.	
		kotvení tepelné izolace-2 ks kotev na 2,5 m2: $((258,5/2,5)*2)*1,01$		208,86800					
				209,00000					

**Celkem za objekt vícepráce**

**120 728,71**

**Celkem za objekt onkologie**

**-68 727,69**