



KUJIP01ATX9G

# Kraj Vysočina

## Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo se zadavatelem č.1

### „Krajská knihovna Vysočiny - budova KKV“

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na realizaci veřejné zakázky

*ke sml. 5540/18  
5. 1425*

#### 1. Smluvní strany

Objednatel:	<b>Kraj Vysočina</b>
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Martin Kukla
zástupce pro věci technické:	Ing. Zdeněk Berka
tel.:	564 602 276, 564 602 205
IČ:	70890749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

a

Zhotovitel:	<b>Zlínstav a.s.</b>
se sídlem:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
zastoupený:	Jiří Stacke, předseda představenstva a.s.
zástupce pro věci smluvní:	Jiří Stacke, předseda představenstva a.s. Marek Podzemný, místopředseda představenstva a.s.
zástupce pro věci technické:	Marek Podzemný, místopředseda představenstva a.s. Ing. Stanislav Morávek, ředitel SZ 04 Jiří Hruška, vedoucí provozu SZ 04
vedoucí realizace stavby:	Ing. David Mikulička, hlavní stavbyvedoucí
IČ:	283 15 669
DIČ:	CZ28315669
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	117259673/0300
zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 5743

#### 2. Předmět dodatku smlouvy

Změna závazku smlouvy dle ustanovení § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění některá ustanovení Smlouvy o dílo na akci: „Krajská knihovna Vysočiny - budova KKV“ uzavřené dne 26.6. 2018 takto:

### 1) Změna předmětu plnění (Čl. 2. Předmět díla)

Dosavadní předmět smlouvy se mění (rozšiřuje/zužuje) v rozsahu víceprací/méněprací uvedených v příloženém Změnovém listu Z3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### 2) Změna ceny díla (Čl. 4 Cena za dílo, odst. 4.1.)

Čl. 4 odst. 4.1. Cena za dílo se mění a nově zní takto:

#### Cena díla před uzavřením dodatku č.2:

Cena díla celkem bez DPH:	143 629 742,52 Kč
DPH 21%:	30 162 245,93 Kč
Cena celkem s DPH činí:	173 791 988,45 Kč

#### Cena víceprací/méněprací dle dodatku č.3:

Cena víceprací bez DPH:	1 301 298,54 Kč
Cena méněprací bez DPH:	- 1 302 522,97 Kč
Cena víceprací/méněprací bez DPH:	- 1 224,43 Kč
DPH 21%:	- 257,13 Kč
Cena víceprací/méněprací s DPH:	-1 481,56 Kč

#### Cena díla po uzavření dodatku č.3:

Cena díla celkem bez DPH:	143 628 518,09 Kč
DPH 21%:	30 161 988,80 Kč
Cena celkem s DPH činí:	173 790 506,89 Kč

### 3. Ostatní ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

Příloha: Změnový list Z3

Ve Zlíně, dne 22. 07. 2019

V Jihlavě, dne 25. 07. 2019

Za zhotovitele

Za objednatele



Jiří Stacke,  
předseda představenstva

Ing. Martin Kukla,  
náměstek hejtmána kraje  
pro oblast ekonomiky a majetku

Zlínstav a.s.  
Zlín, Bartošova 5532, PSČ 760 01  
IČO: 253 15 640  
DIČ: CZ253 15 640

  
Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

36

# Změnový list Z3

Název stavby: „Krajská knihovna Vysočiny - budova KKV“

Rozpočtové náklady v Kč

SO 01 - Knihovna				
Stavební práce		Cena bez DPH	vícepráce	méněpráce
1	06 Doplnění uchycení topných rohoží na ŽB strop	96 326,85	96 326,85	0,00
2	07 Doplnění vyrovnání polystyrenem na Spirollech	135 705,65	135 705,65	0,00
3	08 Upřesnění barevného řešení stropů, vazníků, sendvičových panelů, podstavců SOZ a potrubí TZB	148 411,93	907 485,86	-759 073,93
4	09 Změna pochozí plochy na střeše	-381 668,86	161 780,18	-543 449,04
Celková cena		-1 224,43	1 301 298,54	-1 302 522,97

# POPIS PRACÍ

Objekt: Krajská knihovna Vysočiny - budovy KKV - knihovna

Objekt: 06\_Doplnění uchycení topných rohoží na ŽB strop

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>96 326,85</b>		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					96 319,00		
1	K	953992311	Dodání a osazení hmoždinek profilu 6 až 8 mm v ŽB stropěch	kus	1 780,000	49,30	87 754,00	CS ÚRS 2019 01	
PP Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stropěch železobetonových, vnější profil hmoždinky 6 až 8 mm									
2	M	28618120	lišta upínací trubky podlahového vytápění 17x2,5mm	m	150,000	57,10	8 565,00	CS ÚRS 2019 01	
PP lišta upínací trubky podlahového vytápění 17x2,5mm									
D	998	Přesun hmot					7,85		
175	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,052	150,00	7,85	SOD	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Krajská knihovna Vysočiny - Budova KKV

Objekt: 07\_Doplnění vyrovnání polystyrenem na Spirollech

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		J. hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>120 805,65</b>			
D	HSV		Práce a dodávky HSV				59 507,43			11,75084
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				57 744,80			11,75084
3	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků	hod	150,000	298,00	44 700,00	URS 2019	0,00000	0,00000
	VV		vyrovnání (hrobočkování) okolo nosníků pod parozábranou							
	VV		5 pracovníků x 3 dny x 10 hodin							
	VV		5*4*10		200,000					
4	M	58932563	beton C 16/20 X0,XC1 kamenivo frakce 0/8	m3	5,260	2 480,00	13 044,80	URS 2019	2,23400	11,75084
D	998		Přesun hmot				1 762,63			0,00000
2	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	11,751	150,00	1 762,63	SOD	0,00000	
D	713		Izolace tepelné				61 298,22			0,59670
	K	713141135	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek "v.č. 106/A - SO 01 - střecha, TZ"	m2	540,000	75,10	40 554,00	URS 2019	0,00058	0,31320
			plocha u vazníků 270 + 270		540,000					
	M	28372301	deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl. 20mm	m2	270,000	49,80	13 446,00	URS 2019	0,00070	0,18900
	M	2837230	deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl. 10mm	m2	270,000	24,90	6 723,00	URS 2019	0,00035	0,09450
278	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,597	964,00	575,22	SOD		

# PLIS PRACÍ

Objekt: Krajská knihovna Vysočiny - budovy KKV - knihovna

Objekt: 08\_Uprěsnění barevného řešení stropů, vazníků, sendvičových panelů, podstavců SOZ a potrubí TZB

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

94 331,93

D	9		Ostatní konstrukce a práce				523 005,20	
K	985324211		Akrylátový nátěr betonu dvojnásobný s impregnací	m2	2 141,600	297,00	636 055,20	kalkulace
		černá	1.PP .... 175,72 m2 + vazníky .... 6,75 1.NP ... 792,79 m2 + vazníky ... 47,29 2.NP ..... 994,83 m2 + vazníky .... 124,22			182,470 840,080 1 119,050		

K	9854		Odpočet barevného řešení antracit u sendvičových panelů - vnitřní části	m3	-133,000	850,00	-113 050,00	kalkulace
			Cetková kubatura vnitřních betonových neprobarvených konstrukcí je 133 m3 1% pigmentu antracit - 170,- Kč/m3 do konstrukcí bylo předpokládáno s 5% pigmentu .... To je 5 x 170,- Kč/m3 ... to je 850,- Kč/m3 ... cena za antracitové barevné řešení					

## D 783 Dokončovací práce - nátěry

189 979,39

660	K	R7830001	impregnační nátěr na podlahu a stěny v systému ochran. vrstvy vč. všech souv. dodávek a prací D+M	m2	938,910	120,00	112 669,20	SOD
		transparentní	plocha vazníků - nátěr transparentní 1.PP .... 59,57 m2 "v.č. 102/A - SO 01 - 1. PP půdorys, TZ" 8,08*2,7+13,47 712,01+15+9,74+9 1.PP vazníky .... 6,75 "v.č. 103/A - SO 01 - 1. NP půdorys, TZ" 3,2+3,05+10,72+6,18+6,76+2,15 12,37+5,81+2,93 9,16+4,18+11,11+2,22 "v.č. 104/A - SO 01 - 2. NP půdorys, TZ" 26,57+2,93			59,57 24,250 745,750 32,060 21,110 26,670 29,500		
656	K	783826RR015	impregnační nátěr omítek D+M	m2	666,381	12,00	7 996,57	SOD
657	K	783827RR023	Krycí (ochranný) nátěr omítek v barvě antracit D+M	m2	666,381	85,00	56 642,39	SOD
			plocha vazníků - nátěr šedou barvou			666,381		
	K	783000125	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů obalením fólií	m2	666,381	14,50	9 662,52	URS 2019
	M	28323020	fólie separační PE 2 x 50 m	m2	699,700	4,30	3 008,71	URS 2019
			plocha vazníků * 1,05			699,70005		

## D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

-229 993,72

662	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-1 961,460	12,00	-23 537,52	SOD
663	K	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	-1 785,431	14,00	-24 996,03	SOD
666	K	784211101	Malby z malířských směsí ošetřivodných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ošetřivodné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-1 961,460	47,00	-92 188,62	SOD
			Odpočet bílých maleb - 1.PP .... 175,72 m2 + 6,75 m2 1.NP ... 792,79 m2 + 47,29 m2 Impregnační nátěr			-182,470 -840,080 -938,910		
667	K	784211103	Malby z malířských směsí ošetřivodných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ošetřivodné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	-1 785,431	50,00	-89 271,55	SOD
			Odpočet bílých maleb - 2.NP ..... 994,83 m2 + 124,22 m2 nátěr antracit			-1 119,050 -666,381		

## D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-416 030,21

86	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	-1 000,370	200,00	-200 074,00	SOD
87	K	611381RR031	Omítka jemný minerální štuk vnitřních ploch vodorovných konstrukcí stropů rovných D+M	m2	-910,620	210,00	-191 230,20	SOD
88	K	611381RR032	Omítka jemný minerální štuk vnitřních ploch vodorovných konstrukcí stropů žebrových nebo osamělých trámů D+M	m2	-89,750	260,00	-23 335,00	SOD
175	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	-9,273	150,00	-1 391,01	SOD

## Nátěry potrubí černou barvou - SO 01

27 371,27

D	PSV		Práce a dodávky PSV				27 371,27	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 270,83	
1	K	R721000001	Nátěr potrubí a kotvicí techniky - barva černá - pro potrubí d25 (tl.včetně izolace 51mm)	m	143,010	63,00	9 009,63	kalkulace
			Nátěr potrubí a kotvicí techniky - barva černá - pro potrubí d25 (tl.včetně izolace 51mm) "1.PP" (2,7+5,4+5,5+0,5*5)*1,05 "1.NP" (3,8+8,5+1)*1,05 "2.NP" (4,5+1,5+6,7+5,3+0,5+3,7+6+10,8+0,7+5+0,7+7,3+6,8+6,2+6,2+10+1,5+5,2+2+10)*1,05 Součet			16,905 13,965 112,140 143,010		
2	K	R721000002	Nátěr potrubí a kotvicí techniky - barva černá - pro potrubí d32 (tl.včetně izolace 58mm)	m	51,765	63,00	3 261,20	kalkulace

PP		Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d32 (tl.včetně izolace 58mm)						
VV		*1.PP* 2,9*1,05				3,045		
VV		*1.NP* (9,5+4,6+0,5)*1,05				13,330		
VV		*2.NP* (12,8+2,7+6,3+10)*1,05				33,390		
VV		Součet				51,765		
D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					7 576,53	
3	K	R722000001	Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d20 (tl.včetně izolace 46mm)	m	1,680	32,90	55,27	kalkulace
PP		Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d20 (tl.včetně izolace 46mm)						
VV		*1.PP* 1,6*1,05			1,680			
4	K	R722000002	Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d25 (tl.včetně izolace 51mm)	m	3,360	63,00	211,68	kalkulace
PP		Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d25 (tl.včetně izolace 51mm)						
VV		*1.NP* (2,8+0,4)*1,05			3,360			
5	K	R722000003	Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d32 (tl.včetně izolace 58mm)	m	50,400	63,00	3 175,20	kalkulace
PP		Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d32 (tl.včetně izolace 58mm)						
VV		*1.PP* (5,2+16,7+1,7)*1,05			24,780			
VV		*1.NP* (1,1+12,2)*1,05			13,965			
VV		*2.NP* (5,5+0,6+2,6+0,6+1,8)*1,05			11,655			
VV		Součet			50,400			
6	K	R722000004	Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d40 (tl.včetně izolace 66mm)	m	65,625	63,00	4 134,38	kalkulace
PP		Nátěr potrubí a kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d40 (tl.včetně izolace 66mm)						
VV		*1.PP* (16,8+5,3)*1,05			23,205			
VV		*1.NP* (6,2+25,7+7,5+1)*1,05			42,420			
VV		Součet			65,625			
D	725	Ústřední vytápění - potrubí					7 523,91	
7	K	R725000001	Nátěr kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d25	m	82,320	32,90	2 708,33	kalkulace
PP		Nátěr kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d25						
VV		*2.NP* (7,2+7,2+32+32)*1,05			82,320			
8	K	R725000002	Nátěr kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d32	m	80,430	32,90	2 646,15	kalkulace
PP		Nátěr kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d32						
VV		*2.NP* (6,9+6,9+26,2+26,2+5,2+5,2)*1,05			80,430			
9	K	R725000003	Nátěr kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d40	m	59,010	32,90	1 941,43	kalkulace
PP		Nátěr kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d40						
VV		*2.NP* (7,6+7,6+20,5+20,5)*1,05			59,010			
10	K	R725000004	Nátěr kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d50	m	6,930	32,90	228,00	kalkulace
PP		Nátěr kotvící techniky - barva černá - pro potrubí d50						
VV		*2.NP* (3,3+3,3)*1,05			6,930			

### Změna barvy podstavce světlíků SOZ

54 080,00

1	R000000001	Kopulovitý - bodový světlík F100 s SOZ rozměr OKD (š. x d.): 100 x 200 cm Podstavec stavební výška 75 cm, barva: bílá RAL 9010.	kus	12,000			0,00	
		Příplatek za barvu černou RAL 7021	kus	12,000	3 970,00		47 640,00	kalkulace - nabídka výrobce
2	R000000002	Kopulovitý - bodový světlík F100 s SOZ rozměr OKD (š. x d.): 100 x 200 cm Podstavec stavební výška 150 cm, barva: bílá RAL 9010.	kus	1,000			0,00	
		Příplatek za barvu černou RAL 7021	kus	1,000	6 440,00		6 440,00	kalkulace - nabídka výrobce

# POPIS PRACÍ

Stavba: Krajská knihovna Vysočiny - budovy KKV - knihovna

Objekt: 09\_Změna pochozí plochy na střeše

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<b>Náklady soupisu celkem</b>									
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						<b>-381 668,86</b>	
128	K	636311113	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 40x40 cm, o výšce terče přes 70 do 100 mm	m2	180,410	592,00	106 802,72	SOD	
VV dle pol. č. 282:								161 780,18	
VV								fol1	
129	M	592453150	dlažba desková betonová 30x30x5,5 cm sedá				180,410		
VV								fol1*1,03	
								185,820	
175	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	20,891	150,00	3 133,68	SOD	
D	762	Konstrukce tesařské						<b>-543 449,04</b>	
282	K	762132RR036	kompletní podlaha z teras. prken - prkna š.140 tl. 26 mm a podkladní rošt z hliník. profilů 50 x 50 mm, dřevo thermowood, rektifik. podložky vč. povrchové úpravy přír. olejem vč. všech souv. dodávek a prací D+M	m2	-180,410	2 970,00	-535 817,70	SOD	
Die 500:									
VV								Odpočet: fol1	
								-180,410	
296	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-5,412	1 410,00	-7 631,34	SOD	