

2. Hospodařící složka tímto zápisem přenechává užívající složce k bezplatnému výhradnímu užívání následující nebytové prostory v budově uvedené v odst. 1 tohoto článku dle tabulky č. 1:

Tabulka č. 1

podlaží	číslování ve výkresu	číslování ÚZSVM	využití	nebytová plocha
3. NP. C	3.59	209	kancelář	14,90
	3.60	210	kancelář	14,04
	3.63	208A	kancelář	13,50
	3.64	208	kancelář	15,12
	3.65	207	archiv	14,04
	3.66	206	zas. místnost	15,55
	3.67	205	kancelář	13,11
	3.68	204	kancelář	13,11
	3.69	203	kancelář	14,75
	3.70	203	kancelář	15,74
Celkový součet				143,86

(dále jen „nebytové prostory“)

Užívající složka výše uvedené nebytové prostory na adrese Tolstého 1914/15, Jihlava do užívání přijímá.

Celková výměra výše uvedených nebytových prostor činí 143,86 m².

Umístění jednotlivých nebytových prostor je patrné z půdorysného plánu, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto zápisu. Nebytové prostory jsou v půdorysném plánu označeny modrou barvou.

Celková podlahová plocha objektu činí 7.768,88 m², z toho společné prostory jsou 2.869,44 m², nebytové prostory celkem 4.899,44 m².

3. Užívající složka může užívat následující společné prostory: chodby, WC, haly, schodiště, zasedací místnosti.
4. Do společných prostor se dále zahrnují: kotelná a související provozní místnosti, místnosti pro údržbu, prostor pro odpadní nádoby, místnost el. rozvodny, prostor a zázemí informační služby a další technické prostory nutné pro provoz budovy, které jsou zpřístupněny pouze s vědomím hospodařící složky.
5. Hospodařící složka prohlašuje, že výše uvedené nebytové prostory dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti.

B.

Ostatní ustanovení Zápisu o užívání nebytových prostor č. UZSVM/BJI/8466/2018-BJIH ze dne 28. 11. 2018 zůstávají nadále v platnosti beze změny.

C.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Strany tohoto Dodatku č. 1 se dohodly, že ustanoveními tohoto Dodatku č. 1 a z něj vyplývajícími právy a povinnostmi se budou řídit od 1. 7. 2019.
3. Zápis a všechny později uzavřené dodatky budou zveřejněny hospodařící složkou v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Hospodařící složka zašle Dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 1.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany navzájem prohlašují, že Dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
7. Obě strany prohlašují, že tento zápis uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 10. 7. 2019

V Praze dne 19. 7. 2019

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Mgr. Ladislav Šimánek
ředitel odboru 32 vnitřní správy
Ministerstva práce a sociálních věcí

Přílohy:

1. Půdorysné plány s vyznačením umístění jednotlivých přenechaných nebytových prostor
2. Hodnoty parametrů výpočtu úhrad

Příloha č. 2 - Hodnoty parametrů výpočtu úhrad – Ministerstvo práce a sociálních věcí

služba	úklid	domovnícké práce, ostraha nebytových prostor a informační služby (vrátnice), dezinfekce, deratizace, dezinfekce, zákonné revize, servis výtahů a srážková voda	elektrická energie	plyn
čítatel	uklizená nebytová plocha přenechaná uživateli (nájemci) [m ²]	nebytová plocha přenechaná uživateli (nájemci) [m ²]	započitatelná podlahová plocha nebytových prostor přenechaných uživateli (nájemci) [m ²]	započitatelná podlahová plocha nebytových prostor přenechaných uživateli (nájemci) [m ²]
	143,86	143,86	575,44	172,63
jmenovatel	celková výměra všech uklízených nebytových prostor budovy [m ²]	celková výměra všech nebytových prostor budovy [m ²]	celková započitatelná podlahová plocha všech nebytových prostor budovy [m ²]	celková započitatelná podlahová plocha všech nebytových prostor budovy [m ²]
	2 668,26	4 899,44	15 293,48	4 966,07
výsledné koeficienty				
	0,0539	0,0294	0,0376	0,0348