

## DODATEK č. 2 NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 6N17/81

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.město Praha

adresa: nám.Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **ČERVENÝ-PNEUSERVIS s.r.o.**

sídlo: Budějovická 621/63, 140 00 Praha 4

IČO: 05045266

zapsán(a) v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 257497

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel pan Robert Červený

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č.6N17/81 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše nájemného

1. Na základě Čl.V. smlouvy nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 47 040 Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícčtyřicet korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno a bude činit 136 430 Kč (slovy: jednostotřicetšesttisícčtyřistatřicet korun českých).

Do nájemní smlouvě zařazujeme celý pozemek

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Černošice	Černošice	KN	4284/9	2 629m <sup>2</sup>	Orná půda

K 1.8.2019 je nájemce povinen doplatit 9 977 Kč (slovy: devěttisícdevětsetšedesát sedm korun českých) – alikvotní část nájemného za období od 1.8.2018 do 30.9.2018

K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku 136 430 Kč (slovy: jednostotřicetšesttisícčtyřistatřicet korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č.2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem ....., nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V ..... dne 26. 7. 2019

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Středočeský kraj a hl.město Praha

pronajímatel

.....  
Robert Červený  
jednatel  
ČERVENÝ-PNEUSERVIS s.r.o.

nájemce

Za správnost: Novotná Naděžda

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl ..... (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V ..... dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

**Příloha pachtovní smlouvy č. 6N17/81**

Variabilní symbol: 611781 Uzavřeno: 22.3.2017 Roční pacht: 136 430 Kč  
Datum tisku: 10.7.2019 Účinná od: 1.4.2017

**Pachtýři:**

Název	Adresa
ČERVENÝ-PNEUSERVIS s.r.o.	Budějovická 621/63, 14000 Praha 4

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Černošice</b>											
	4283		3		2	14	10002 m <sup>2</sup>	35,00	39	1,025	1 365,00
	4284		9		2	2	10002 m <sup>2</sup>	35,00	2 629	1,025	92 015,00
	4284		23		2	2	10002 m <sup>2</sup>	35,00	279	1,025	9 765,00
	4284		24		2	2	10002 m <sup>2</sup>	35,00	397	1,025	13 895,00
	4285		2		2	2	10002 m <sup>2</sup>	35,00	554	1,025	19 390,00
Celkem za katastr									3 898		136 430,00
<b>Celkem</b>									<b>3 898</b>		<b>136 430</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>