

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Mgr. Pavlem Čižinským, starostou

dále jen „*Pronajímateř*“ na straně jedné

a

Fyzická osoba: **Zlata Kršková**
IČ: 61023221
Sídlo: Malá Ulička 60, Horní Maršov, PSČ 542 26

a

Fyzická osoba: **Barbora Novotná**
IČ: 02647605
Sídlo: Za Panskou zahradou 270, Horoušany-Horoušánky, PSČ 250 82

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2018/1623/D1

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu části nebytových prostor č. 2018/1623 ze dne 05.11.2018 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá část nebytové jednotky č. 734/101 nacházející se v 1. nadzemním podlaží vpravo od vchodu do domu č.p. 734, k.ú. Staré Město, **Dlouhá 27**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR19_0516 ze dne 21.05.2019 mění následujícím způsobem:

I.

Nájemce je oprávněn přenechat část Nebytového prostoru o celkové výměře 4,0 m² do podnájmu:

- Tereze Noskové, IČ 06532543, sídlo Pernerova 536/61, Praha 8, za účelem provozování kadeřnictví /2m²/

- Nikole Hudlové, IČ 88762777, sídlo Pod Harfou 933/62, Praha 9, za účelem provozování prodlužování řas /2m²/

s tím, že současně zanikne podnájem paní Jaroslavě Pekové, IČ 62395378.

Dále se prodlužuje podnájem části Nebytového prostoru o celkové výměře 8m²:

- Stanislavě Cháberové, IČ 66052092, sídlo U Milosrdných 857/12, Praha 4, kadeřnictví /2m²/
- Stanislavě Rosové, IČ 15899284, sídlo Kettnerova 2052/20, Praha 5, holičství a kadeřnictví /2m²/
- Iloně Jarkovské, IČ 66036712, sídlo Hlavatého 620, Praha 4, holičství a kadeřnictví /2m²/
- Lence Štastné, IČ 75370921, sídlo Na Bořích č.ev.66, Zadní Třebáň, pedikúra a manikúra /2m²/

Podnájem se sjednává na **dobu určitou dva roky** ode dne podpisu tohoto dodatku a to za podmínky navýšení nájemného o 30% u podnajaté plochy /12m²/.

Nájemce i podnájemce jsou povinni na žádost Pronajímatele umožnit vstup do pronajatých prostorů ke kontrole povinností vyplývajících z nájemní smlouvy. Po skončení podnájmu není Nájemce oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele přenechat Nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu či jiného užívání třetí osobě.

II.

Závěrečná ustanovení

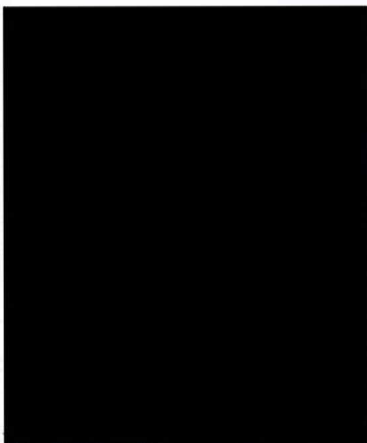
- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 2 (dva) stejnopisy.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 21.05.2019 usnesením č. UR19_0516.

V Praze dne:

25-06-2019



.....
Městská část Praha 1
Mgr. Pavel Čížinský, starosta
pronajímatel

V Praze dne:

23-07-2019



Zlata Kršková
Barbora Novotná
nájemce