

**Smlouva o dílo**

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)**I.****Smluvní strany**

**Objednatel:** **Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
 Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00, Ostrava – Poruba  
 Zastoupena: Ing. Petr Měrka, vedoucí útvaru Správa a provoz  
 IČ: 61989100  
 DIČ: CZ 61989100  
 Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
 Číslo účtu: [REDACTED]  
 Telefon: [REDACTED]  
 email: [REDACTED]  
 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

**(dále také jako „objednatel“)**

a

**Zhotovitel:** **Vilém Vengrin**  
 Sídlo: [REDACTED] 708 00 Ostrava  
 Zastoupena: [REDACTED], jednatel  
 IČ: 49579916  
 DIČ: [REDACTED]  
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
 Číslo účtu: [REDACTED]  
 Telefon: [REDACTED]  
 e-mail: [REDACTED]  
 Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Ostravě.  
 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Vilém Vengrin, mob.č. +420 603 769 051  
**(dále také jako „zhotovitel“)**

Uvedení zástupci obou strany prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat, a že k platnosti smlouvy není třeba současně podpisu jiné osoby. Smluvní strany také prohlašují, že údaje uvedené výše a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

**II.****Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v podobě opravy SDK příček v místnostech č. EA 112 – m.č. EA 117 a v chodbě č. EA 103 v 1.NP budovy Fakulty elektrotechniky a informatiky VŠB-TUO na ul. 17. listopadu 2172/15 v Ostravě – Porubě po vzniklé škodní události, prasklé potrubí chladicí vody v podlaze.

Přesná specifikace díla je uvedena v cenové nabídce, v položkovém rozpočtu č. 65 /2019 ze dne 18.7.2019, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1) a výkresu s vyznačením poškozených příček v místnostech a ve spojovací chodbě (příloha č.2). Položkový rozpočet č. 65 / 2019 obsahuje přesný popis díla (technickou specifikaci) a určení ceny díla.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel fy Vilém Vengrin provede toto dílo dle původní projektové dokumentace a poskytne na výše uvedené dílo záruku v délce 2 roky.

### **III. Doba plnění**

1. Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli, do 60 dnů od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 5 dnů předem plánovaný termín provedení opravy. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 5 dnů před plánovaným termínem jména osob, které budou proškoleny pracovníkem útvaru BOZP VŠB-TUO.
3. Objednatel bere na vědomí, že termín dokončení díla dle čl. III bodu 1 bude jednostranně zhotovitelem prodloužen o přiměřenou dobu, a to v případě:
  - dojde-li během provádění díla k podstatné změně rozsahu a druhu práce nezaviněné zhotovitelem;
  - stavební nepřipravenost (v případě, že zajišťuje objednatel);
  - z důvodu vyšší moci.
4. Místo předání díla (místo montáže): budova „FEI“ VŠB-TUO pozemek p. č. 1738/41, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba.

### **IV. Cena díla, platební podmínky**

Cena za dílo byla stanovena rozpočtem č.65/2019 ve výši:

cena bez DPH:	199 650,- Kč
DPH 21%	41 926,50,- Kč
<b>Celková cena celkem vč. DPH</b>	<b>241 576,50,- Kč</b>

1. Smluvní strany se dohodly, že za zhotovení díla uhradí objednatel zhotoviteli cenu uvedenou v položkovém rozpočtu č. 65/2019 (cenové nabídce), který je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Platební podmínky:
  - a) Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  - b) Fakturu zhotovitel vystaví a prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání a převzetí části díla, tedy po podpisu předávacího protokolu, a to na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
  - c) Splatnost veškerých faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
  - d) Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti s uvedením údajů, které považuje za nesprávné. Vracenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a opětovně doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

## **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je povinen připravit místo provedení montáže, a to nejpozději do zahájení montáže, a to tak, aby bylo způsobilé k provedení montáže.
2. O předání díla bude sepsán písemný předávací protokol, jenž bude podepsán oběma smluvními stranami.
3. Objednatel je povinen převzít dílo, a to i v případě výskytu drobných vad a nedodělků. Drobné vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 21 dnů ode dne předání díla, pokud se nedohodne s objednatelům jinak. V tomto případě nemůže objednatel nárokovat smluvní pokutu dle čl. IX. bodu 1, když tuto skutečnost bere objednatel na vědomí.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení předmětu smlouvy o dílo, tj. opravy SDK příček poškozených únikem vody z prasklého potrubí chladicí vody v podlaže.
5. Objednavatel je povinen při provádění díla projevit součinnost, dokončené dílo prohlédnout a převzít způsobem uvedeným v čl. V. bodu 2. této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje bezplatně zpřístupnit zhotoviteli zdroj el. proudu 230V a zdroj vody v nejbližším možném místě.

## **VI. Nebezpečí škody na zhotovované věci**

1. Nebezpečí škody při realizaci díla nese od počátku zhotovování až po předání a převzetí díla zhotovitel.

## **VII. Přechod vlastnictví**

1. Vlastnictví k předmětu smlouvy přechází na objednatele dnem úhrady celkové ceny díla zhotoviteli, tedy dnem úhrady konečné faktury. V případě sjednání víceprací, přechází vlastnictví k předmětu smlouvy až uhrazení faktury vystavené na vícepráce.
2. Objednatel (konečný uživatel) je v době od převzetí díla do zaplacení jeho ceny oprávněn dílo bezplatně užívat, není však oprávněn dílo prodat, převést na jinou osobu nebo přenechat k užívání a jinak dílo zatížit.
3. Zhotovitel má právo rozhodnout, v případě prodlení objednatele s úhradou ceny řádně a úplně dodaného díla, ukončit bezplatné užívání díla, a použít dílo dle vlastních potřeb a dispozic.
4. Po dobu trvání výhrady vlastnického práva je objednatel povinen na požádání zhotovitele kdykoli vydat předmět smlouvy. Zhotovitel má v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla delším než 10 dnů právo, demontovat věci použité k provedení díla.

## **VIII. Záruka na dílo a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na funkčnost a jakost výrobků po dobu 24 měsíců ode dne předání díla, a to v případě, že objednatel zachází s předmětem této smlouvy v souladu s návodem k použití.
2. V případě nedodržení čl. IX bodu 1,2 této smlouvy nevzniká nárok na reklamaci. Vady zjistitelné při předání předmětu smlouvy (vady zjevné) musí být sepsány ihned při převzetí v předávacím protokolu. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat zhotoviteli

bez zbytečného odkladu po jejich zjištění na adresu zhotovitele, p. Vilém Vengrin, e-mail: vengrin@volny.cz. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Na pozdní reklamace nebude brán zřetel.

3. Zhotovitel po obdržení reklamace písemně oznámí objednateli do 5 dnů, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Nárok na uplatnění reklamace vzniká až po úplném zaplacení konečné faktury. V případě sjednání víceprací, vzniká nárok na reklamaci, zaplacením faktury za vícepráce.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínů a povinností stanovených v čl. IV. Odst. 1 až 3 této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové částky díla každé jednotlivé porušení smlouvy a každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit závazek ani právo objednatele požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou příslušné faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu .
3. Dojde-li k ukončení této smlouvy před předáním díla objednateli, je povinen objednatel uhradit zhotoviteli jeho dosavadní náklady zvýšené o sumu 20 % z částky dosavadních nákladů plus DPH.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být ukončena na základě dohody smluvních stran, nebo vypovězením smlouvy.
5. Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

## **X.**

### **Ostatní ujednání**

1. Objednatel svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se řádně seznámil s cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, na opravu SDK příček v místnostech č. EA112 až m.č. EA 117 + SDK příčka chodby č. EA 103 v 1.NP budovy FEI a souhlasí s daným řešením. Objednatel tímto potvrzuje, že byl řádně seznámen s rozsahem předmětu smlouvy, když pozdější neshody nebo reklamace vycházející z jeho „nevědomosti“ (nedotázání) budou považovány za vícepráce.
2. Zhotovitel bude dílo provádět v součinnosti a v návaznosti na průběh prací firmy opravující potrubí chladící vody, která bude průběh prací koordinovat.

## **XI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva registrací v registru smluv.
2. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
4. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.

5. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, svěřené jim druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno její vyhotovení.
7. Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy, přičemž prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.  
Obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
8. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.

Přílohy:

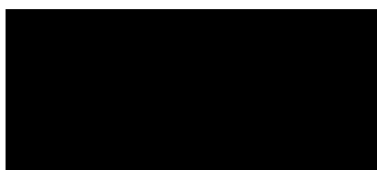
Příloha č. 1: Cenová nabídka - položkový rozpočet č 65/2019 ze dne 18.7.2019.

Příloha č. 2: Půdorys 1.NP budovy FEI, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba.

V Ostravě dne ..... 2019

V Ostravě dne ..... 2019


Za objednatele:



Ing. Petr Měrka

vedoucí Správy a provozu

Za zhotovitele:



jednatel

## Nabídka na SDK práce v Ostravě-Porubě ( VŠB).

- |  |              |
|--|--------------|
| 1. Demontáž přecek vč. hromadné likvidace odpadů     | 46 800,- Kč  |
| 2. Demontáž přecek vč. hromadné likvidace odpadů     | 19 500,- Kč  |
| 3. Demontáž přecek vč. hromadné likvidace odpadů     | 3 000,- Kč   |
| 4. Demontáž přecek vč. hromadné likvidace odpadů     | 6 000,- Kč   |
| 5. Demontáž SDK přecek vč. hromadné likvidace odpadů | 100 940,- Kč |
| 6. Demontáž SDK přecek vč. hromadné likvidace odpadů | 1 450,- Kč   |
| 7. Demontáž SDK přecek vč. hromadné likvidace odpadů | 12 400,- Kč  |
| 8. Demontáž SDK přecek vč. hromadné likvidace odpadů | 6 500,- Kč   |

Nabídková cena 199 650,- Kč bez DPH.

