

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

**Název zakázky: „Martinice v Krkonoších, Broumov,  
Žireč, Smidary - demolice (strážní domky)“**

**Smluvní strany:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Luborem Hrubešem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové,  
na základě pověření č. 2435 ze dne 9. 5. 2018

**Korespondenční adresa:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: S 640 100 200 19

ev. č. registru VZ: 64019077

a

Společnost obchodních společností s názvem: „**Společnost AlphaCon CZ**“

se sídlem: AlphaCon, spol. s r.o., Praha 5 – Smíchov, Nádražní ulice 47/90, PSČ 150 00

Založená společníky:

**AlphaCon , spol. s r.o.**

Sídlo: Nádražní 47/90, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČ: 47118105

DIČ: CZ47118105

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 12571

(vedoucí společník)

**SANEX, společnost s ručením omezeným**

Sídlo: Šlikova 133/28, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec

IČ: 47783133

DIČ: CZ47783133

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,  
vložka 4026

(společník)

smlouvou o společnosti ze dne 28. 6. 2019

zastoupená dle smlouvy o společnosti ze dne 28. 6. 2019 vedoucím společníkem – obchodní společností:

Název: **AlphaCon , spol. s r.o.**

Sídlo: Nádražní 47/90, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČ: 47118105

DIČ: CZ47118105

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,

vložka 12571

Zastoupená: Ing. Františkem Teplým, jednatelem

Bankovní spojení: xxx

**Korespondenční adresa:** viz sídlo zhotovitele

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: AC 12.06.2019

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## **1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

## **2. ÚČEL SMLOUVY**

- 2.1 Objednatel oznámil odesláním výzvy k podání nabídky dne 17. 6. 2019 pod evidenčním číslem 64019077 svůj úmysl zadat ve výběrovém řízení veřejnou zakázku s názvem „**Martinice v Krkonoších, Broumov, Žireč, Smidary - demolice (strážní domky)**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.

- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
  - v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
  - Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

### **3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat veškerou příslušnou dokumentaci související s prováděnou stavbou (dále jen „**Dílo**“).
- 3.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla. Zhotovitel byl seznámen s vnitřními předpisy Objednatele vztahujícími se na provádění Díla prostřednictvím webových stránek Objednatele <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html> a zavazuje se realizovat Dílo v souladu s těmito vnitřními předpisy Objednatele.
- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:
- Cena Díla bez DPH: 2 257 790,57 Kč
- slovy: dva miliony dvě stě padesát sedm tisíc sedm set devadesát korun českých padesát sedm haléřů.
- Rozpis Ceny Díla dle jednotlivých položek je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.5 Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), osobou povinnou k dani dle ust. § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle ust. § 92a odst. 1 zákona o DPH.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.7 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je

rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

**Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.**

**Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 6 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem **6 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

- 3.8 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.9 Ust. § 2605 odst. 1 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatel převzato sjednaným způsobem.
- 3.10 Místo plnění je dáno místem, v němž má být Dílo dle Přílohy č. 2 c) této smlouvy umístěno. Smluvní strany se dohodly, že pro provádění Díla není s ohledem na jeho charakter a náročnost vyhotovena Projektová dokumentace. V případě, že přílohy této smlouvy odkazují na Projektovou dokumentaci, rozumí se tím odkaz na dokumenty, které obsahují technickou specifikaci Díla, a projektovou dokumentaci nahrazují (dále jen „Technická specifikace stavby“). Tyto dokumenty jsou označeny v Zadávací dokumentaci jako Díl 3 Zadávací dokumentace a jsou přílohou této Smlouvy. V případě, že ustanovení přílohy této smlouvy odkazuje na Projektovou dokumentaci či konkrétní úpravu, která by měla být obsažena v Projektové dokumentaci, avšak není obsažena v Technické specifikaci stavby, nebo odkazuje na Projektovou dokumentaci takovým způsobem, který není aplikovatelný na Technickou specifikaci stavby s ohledem na její obsah, se toto ustanovení nepoužije. Smluvní strany se dohodly, že dokumentaci skutečného provedení Zhotovitel nevyhotovuje a nepředává Objednateli. Ustanovení Obchodních podmínek týkající se dokumentace skutečného provedení se nepoužijí.

#### **4. ZÁRUKY, DALŠÍ USTANOVENÍ A ODLIŠNÁ USTANOVENÍ OD OBCHODNÍCH PODMÍNEK**

- 4.1 Objednatel nepožaduje předložení bankovní záruky za provedení Díla dle čl. 14 Obchodních podmínek ani bankovní záruky za odstranění vad dle čl. 15 Obchodních podmínek, ustanovení čl. 14, čl. 15, čl. 20.19 a čl. 21.1.3 Obchodních podmínek se tedy nepoužije.
- 4.2 Při realizaci Díla nejsou plánovány výluky. Pokud z důvodů na straně Zhotovitele bude nutné výlukou realizovat, dohodly se Smluvní strany, že na takovouto výlukou se uplatní ustanovení odst. 3.15 a v odst. 3.17 Obchodních podmínek.
- 4.3 Objednatel si v souladu s § 105, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) nevyhradil požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo Zhotovitelem jeho vlastními prostředky.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení odst. 2.8, 4.3, 7.3 a 20.24 Obchodních podmínek se nepoužijí.
- 4.5 Splatnost faktury - daňového dokladu je třicet (30) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Ustanovení odst. 13.5 Obchodních podmínek se nepoužije.
- 4.6 V bodě 2.14 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
- 4.7 V bodě 3.6.2 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na sedm (7) dní.
- 4.8 Bod 5.2 Obchodních podmínek se mění takto:

Jména a kontaktní údaje oprávněných osob jsou uvedena v příloze č. 6 Smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své oprávněné osoby, je však povinna na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny oprávněných osob vůči druhé smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna oprávněných osob není považována za změnu Smlouvy. Nezbytnou podmínkou pro změnu oprávněné osoby, prostřednictvím které Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást svého upozornění o změně oprávněné osoby předloží pro tuto novou oprávněnou osobu **kopie** dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci oprávněné osoby, a to ve stejném rozsahu. **V případě, že si Objednatel vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen tyto doklady nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od žádosti Objednatele.**

- 4.9 V bodě 6.8 Obchodních podmínek se upravuje termín doložení dokladů způsobilosti zhotovitele na termín „při předání staveniště“. Pro odstranění pochybeností Objednatel uvádí, že veškeré doklady dle tohoto bodu Obchodních podmínek se předkládají v kopiích s tím, že Objednatel si kdykoliv může vyžádat předložení originálů či ověřených kopií dokladů.
- 4.10 V bodě 6.12 Obchodních podmínek se mění poslední věta následovně: Kontrola bude prováděna dle části páté Směrnice SŽDC č. 120 - Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek“
- 4.11 V bodě 7.3 Obchodních podmínek se za text „... stavebního objektu (SO)“ doplňuje text „ nebo části Díla“.
- 4.12 Bod 7.5.2 Obchodních podmínek se mění takto:  
Poddodavatelé uvedení v příloze č. 8 Smlouvy, jejich podíl v % na provádění Díla nebo předmět jejich poddodávky je možné v průběhu provádění Díla měnit nebo doplňovat pouze dodatkem ke Smlouvě; nezbytnou podmínkou pro změnu Poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného Poddodavatele kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový Poddodavatel splňuje kvalifikaci nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního Poddodavatele; nezbytnou podmínkou pro změnu Poddodavatele, jehož podíl na provádění Díla je alespoň 10 % ze Smluvní ceny, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného Poddodavatele kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový Poddodavatel splňuje základní a profesní způsobilost minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního Poddodavatele. V případě, že si Objednatel vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů předložených dle tohoto bodu, je Zhotovitel povinen tyto doklady nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od žádosti Objednatele.
- 4.13 Ustanovení bodu 9.2 až 9.5 a bodu 9.7. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se přijímacích zkoušek, se nepoužijí.
- 4.14 V bodě 7.5.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
- 4.15 V bodě 11.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
- 4.16 V bodě 11.4 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
- 4.17 V bodě 11.5 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
- 4.18 V bodě 11.6 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
- 4.19 Bod 13.9 Obchodních podmínek se mění takto: Datem uskutečnění dílčích zdanitelných plnění na daňových dokladech vystavených Zhotovitelem bude vždy poslední den kalendářního měsíce.

- 4.20 V bodě 17.10 Obchodních podmínek se za text „... v Nabídce zhotovitele“ doplňuje text „případně Sborníku prací pro údržbu a opravy železniční infrastruktury v platném znění“.
- 4.21 Bod 19.4 Obchodních podmínek se mění takto: Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v záručních dobách stanovených v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 4.22 Smluvní strany se dohodly, že v případě že smluvní pokuty uvedené v článku 20 Obchodních podmínek stanoví smluvní pokutu formou procentního vyjádření vůči ceně celého či části Díla, uplatní při výpočtu výše smluvní pokuty, bez ohledu a to, zda jde o pokutu za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení, tato pravidla:
- u pokut stanovených jako 0,1 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 10.000,- Kč
  - u pokut stanovených jako 0,5 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 20.000,- Kč
  - u pokut stanovených jako 0,05 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 5.000,- Kč
- 4.23 V bodě 21.1.1 a 21.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na čtrnáct (14) dní.
- 4.24 V bodě 22.1.1 a 22.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na třicet (30) dní.

## **5. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

- 5.1 Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v Příloze č.2b) této Smlouvy. Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny v předchozí větě, budou tyto další osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

## **6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 6.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 6.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na ni jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 ZRS.
- 6.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu. Forma dodatku se nevyžaduje v případě změn provedených změnovými listy jakožto záznamy o změně závazku ze smlouvy, avšak s výjimkou změn zaříděných podle § 222 odst. 7 ZZVZ, a pro veřejné zakázky na dodatečné dodávky podle § 64 písm.b) ZZVZ zadávané postupem v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 63 a násl. ZZVZ.

- 6.4 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.6 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 6.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 6.8 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 6.9 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvají-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 6.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 6.11 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 6.12 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 6.13 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu

předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

6.14 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

6.15 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Obchodní podmínky zhotovení stavby OP/R/16/19
<u>Příloha č. 2:</u>	Technické podmínky: a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) b) Všeobecné technické podmínky realizace stavby – VTP/R/10/18 c) Zvláštní technické podmínky
<u>Příloha č. 3:</u>	Neobsazeno
<u>Příloha č. 4:</u>	Rozpis Ceny Díla
<u>Příloha č. 5:</u>	Harmonogram postupu prací
<u>Příloha č. 6:</u>	Oprávněné osoby
<u>Příloha č. 7:</u>	Seznam požadovaných pojištění
<u>Příloha č. 8:</u>	Seznam poddodavatelů
<u>Příloha č. 9:</u>	Zmocnění Vedoucího Zhotovitele

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Hradci Králové dne 25. 7. 2019

Za objednatele:

V Praze dne 15. 7. 2019

Za zhotovitele:

Otisk razítka:.....

Otisk razítka:.....

.....  
Ing. Lubor Hruběš  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
ředitel Oblastního ředitelství  
Hradec Králové

.....  
Ing. František Teplý  
AlphaCon , spol. s r.o.  
jednatel



## **PŘÍLOHA Č. 1**

### **Obchodní podmínky zhotovení stavby OP/R/16/19**

Obchodní podmínky zhotovení stavby OP/R/16/19 byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem plně seznámeny, a že ve smyslu § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy.

## PŘÍLOHA Č. 2

### Technické podmínky:

a) **Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)**

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) ve znění účinném ke dni podpisu této Smlouvy jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny, a že ve smyslu ustanovením § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

b) **Všeobecné technické podmínky realizace stavby VTP/R/10/18**

Všeobecné technické podmínky realizace stavby VTP/R/10/18 byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem plně seznámeny, a že ve smyslu § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy.

c) **Zvláštní technické podmínky ze dne 17. 5. 2019**

## **PŘÍLOHA Č. 3**

**Neobsazeno**

## PŘÍLOHA Č. 4

### Rozpis Ceny Díla

- Rozpis Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS):

#### REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019

Stavba: „Martinice v Krkonoších, Broumov, Žíreč, Smidary - demolice (strážní domky)“

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: Společnost  
AlphaCon CZ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 257 790,57</b>	<b>2 731 926,59</b>
01	Martinice v Krkonoších - strážní domek č. 58	561 771,42	679 743,42
02	Broumov - strážní domek č. 58	857 825,41	1 037 968,75
03	odstranění strážního domku <u>Žíreč</u>	429 228,28	519 366,22
04	Smidary - strážní domek č.25	408 965,46	494 848,21

# PŘÍLOHA Č. 5

## Harmonogram postupu prací

Společnost AlphaCon CZ - demolice strážních domků

Harmonogram prací

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Demolice strážního domku č.57 - Žitce/tyden</b>									
Příprava území - zpřístupnění stavby									
Vytýčení inženýrských sítí									
Vykližení objektu od komunálního odpadu									
Demontáž nezděných stavebních prvků									
Vlastní demolice a odstranění odpadů stavebních									
Úprava území po demolici									
Zpracování dokumentace k demolici (foto, průvodky odpadů, atd.)									

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Demolice strážního domku č.25 - Smidary/tyden</b>									
Příprava území - zpřístupnění stavby									
Vytýčení inženýrských sítí									
Vykližení objektu od komunálního odpadu									
Demontáž nezděných stavebních prvků									
Vlastní demolice a odstranění odpadů stavebních									
Úprava území po demolici									
Zpracování dokumentace k demolici (foto, průvodky odpadů, atd.)									

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Demolice strážního domku č.58 - Broumov/tyden</b>									
Příprava území - zpřístupnění stavby									
Vytýčení inženýrských sítí									
Vykližení objektu od komunálního odpadu									
Demontáž nezděných stavebních prvků									
Vlastní demolice a odstranění odpadů stavebních									
Úprava území po demolici									
Zpracování dokumentace k demolici (foto, průvodky odpadů, atd.)									

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Demolice strážního domku č.58 - Martinice/tyden</b>									
Příprava území - zpřístupnění stavby									
Vytýčení inženýrských sítí									
Vykližení objektu od komunálního odpadu									
Demontáž nezděných stavebních prvků									
Vlastní demolice a odstranění odpadů stavebních									
Úprava území po demolici									
Zpracování dokumentace k demolici (foto, průvodky odpadů, atd.)									

AlphaCon CZ, spol. s r.o.  
Nádražní 90  
150 00 PRAHA 5  
-2-

## PŘÍLOHA Č. 6

### Oprávněné osoby

#### Za Objednatele:

---

#### **Ve věcech smluvních a obchodních**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
E-mail	xxx
Telefon	xxx

---

#### **Ve věcech smluvních**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
E-mail	xxx
Telefon	xxx

---

#### **Ve věcech technických**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové
E-mail	xxx
Telefon	xxx

---

#### **Technický dozor stavebníka (TDS)**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové
E-mail	xxx
Telefon	xxx

---

#### **Osoba oprávněná provádět kontrolu dle Směrnice SŽDC č. 120**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové
E-mail	xxx
Telefon	xxx

**Za Zhotovitele:**

---

**Ve věcech smluvních a obchodních**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Nádražní 47/90, 150 00 Praha 5 - Smíchov
E-mail	xxx
Telefon	xxx

---

**Ve věcech technických**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Nádražní 47/90, 150 00 Praha 5 - Smíchov
E-mail	xxx
Telefon	xxx

---

**Stavbyvedoucí**

<b>Jméno a příjmení</b>	xxx
Adresa	Nádražní 47/90, 150 00 Praha 5 - Smíchov
E-mail	xxx
Telefon	xxx

## PŘÍLOHA Č. 7

### Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

Druh pojištění	Minimální výše pojistného plnění
Pojištění Díla minimálně proti poškození nebo zničení požárem, výbuchem, úderem blesku a nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení a dále pro případ odcizení nebo úmyslného poškození stavebních součástí, a to včetně pojištění stavebních a montážních výkonů.	2 257 790,57 Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	minimálně 5 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 5 mil. Kč v úhrnu za rok



## PŘÍLOHA Č. 8

### Seznam poddodavatelů

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky	Hodnota poddodávky v % z celkové ceny díla
-----	-----	-----

## **PŘÍLOHA Č. 9**

### **Zmocnění Vedoucího zhotovitele**

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 347079

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 96d7b8cb-75f3-4262-a082-93192502bb81

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Markéta SUCHÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 25.07.2019 13:20:01



751fa8df-20d1-4e69-90d9-acc232370ae1