



MMOPP00IKLSL

# SMLOUVA O PODMÍNKÁCH REALIZACE ÚPRAV DRÁŽNÍHO ZAŘÍZENÍ SŽDC A SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 a § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

č. CES: E635-S-2201/2019

## Článek I. Smluvní strany

### Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha I, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
zastoupena: [REDACTED]

**adresa pro doručování:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ostrava  
Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava

ID datové schránky: uccchjm

(dále také jen „SŽDC“)

a

### Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava  
IČ: 00300535  
DIČ: CZ00300535  
zastoupeno: [REDACTED], primátorem  
číslo účtu: [REDACTED]  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava  
ID datové správy: 5eabx4t

(dále také jen „stavebník“)

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Statutární město Opava je stavebníkem a investorem stavby „**Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní**“ (dále také jen „*stavba*“). Předmětem stavby je vybudování nového třípodlažního parkovacího domu a úprava uličního prostoru v ulici Skladištní v Opavě; dále budou provedeny úpravy a přeložky sítí technické infrastruktury. Součástí stavby bude rovněž osvětlení ulice Skladištní.  
  
V rámci této stavby dojde k zásahu do zařízení ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s ním pro SŽDC, které slouží k zajištění provozuschopnosti železniční dopravní cesty v příslušném traťovém úseku Ostrava Svinov – Opava východ v km 289,800 – 290,405. Jedná se především o přeložku zařízení nízkého napětí a skříní a přeložku veřejného osvětlení ve správě SŽDC (dále také jen „*zařízení SŽDC*“).
2. Stavebník nechal pro stavbu zpracovat dokumentaci pro stavební povolení, kterou v 02/2019 zpracovala společnost SHB, akciová společnost, IČ: 25324365 (dále také jen „*dokumentace*“).
3. Ze strany SŽDC bylo stavebníkovi vydáno souhrnné stanovisko k územnímu řízení stavby č.j. 12214/2018-SŽDC-OŘ OVA- OPS-Ben ze dne 07.03.2018.  
Dále bylo ze strany SŽDC stavebníkovi vydáno souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení stavby č.j. 11619/2019-SŽDC-OŘOVA-OPS ze dne 23.05.2019.  
(dále také jen „*souhrnná stanoviska*“).
4. Pro výše uvedenou stavbu bylo Magistrátem města Opavy, Odborem výstavby vydáno územní rozhodnutí č.j.: MMOP 99957/2018 ze dne 04.09.2018, které nabylo právní moci dne 02.10.2018.
5. Stavebník se zavazuje dodat SŽDC stavební povolení do jednoho týdne od jeho vydání příslušným stavebním úřadem, a to k rukám [redacted], Oblastní ředitelství Ostrava, tel: +420 [redacted], e-mail: [redacted].
6. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné vztahy smluvních stran při přípravě a realizaci úprav zařízení SŽDC dle této smlouvy a dohoda o způsobu předání a převzetí řádně provedených úprav níže uvedených stavebních objektů dle této smlouvy do správy SŽDC:

Stavební objekt č.	Název objektu
SO 411	Přeložka kabelů NN SŽDC
SO 452	Přeložka veřejného osvětlení SŽDC

(dále jen „*stavební objekty*“)

## Článek III. Spolupráce smluvních stran

1. Stavebník:
  - a) Stavebník se zavazuje za podmínek dále uvedených zajistit realizaci stavebních objektů vlastním jménem a na vlastní náklady v souladu s:
    - dokumentací, souhrnnými stanovisky, touto smlouvou,

- s vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů,
  - aktuálními Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah (*dále jen „TKP“*) a aktuálními „Základními podmínkami pro činnost dodavatelů při plnění stavebních, montážních a dalších prací nebo služeb na základě smluvních závazků vůči Správě železniční dopravní cesty, státní organizace - OŘ Ostrava na objektech v působnosti OŘ Ostrava, tj. Opatřením ředitele Oblastního ředitelství Ostrava č. 21/2015“, které je Přílohou č. 1 této smlouvy (*dále jen „základní podmínky“*). Stavebník je povinen promítnout aktuální základní podmínky a TKP do navazujících smluvních vztahů se třetími osobami (svými dodavateli), kteří se budou podílet na realizaci stavebních objektů dle této smlouvy (před uzavřením těchto smluvních vztahů se svými dodavateli je stavebník povinen se písemně dotázat na aktuální znění základních podmínek a TKP – za tímto účelem bude kontaktovat osoby uvedené v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy).
- b) Před realizací stavby bude protokolárně předáno staveniště v souvislosti s úpravami zařízení SŽDC, vč. předání rizik - za tímto účelem budou kontaktovány osoby uvedené v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy.
- c) Stavebník je povinen před realizací stavby, před protokolárním předáním staveniště v souvislosti s úpravami zařízení SŽDC:
- dodat SŽDC 1x paré schválené realizační projektové dokumentace týkající se stavebních objektů dle této smlouvy;
  - dodat SŽDC kontaktní údaje kontaktních osob dodavatele, podílejících se na úpravách zařízení SŽDC, které budou splňovat kvalifikační předpoklady a zdravotní způsobilost dle Přílohy č. 1 této smlouvy (ve spojení s bodem a) tohoto odstavce a článku smlouvy), přičemž SŽDC je oprávněna kdykoliv splnění kvalifikačních předpokladů a zdravotní způsobilosti u těchto osob zkontrolovat;
  - mít se SŽDC projednány, odsouhlaseny a objednány (5 měsíců před zahájením stavebních prací) závazné výluky dopravy;
  - mít se SŽDC projednán a schválen harmonogram prací;
  - dohodnout se SŽDC, resp. s osobami uvedenými v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy jednotlivé postupy prací související s úpravami zařízení SŽDC dle této smlouvy, včetně podmínek pro předávání dílčích nebo provizorních úprav zařízení SŽDC, a tyto práce zahájit na základě povolení příslušného stavebního úřadu, po protokolárním předání staveniště mezi SŽDC a stavebníkem, respektive smluvními stranami schválenými třetími osobami (dodavateli stavebníka).
- d) Stavebník je povinen v průběhu realizace stavby:
- umožnit SŽDC kdykoliv přístup k provedení kontroly prováděných prací. Budou-li při kontrole zjištěny závady nebo odchylky od této smlouvy nebo dokumentace či souhrnných stanovisek dle čl. II. této smlouvy, je stavebník povinen učinit opatření směřující k jejich odstranění, a to i na základě záznamu provedeného SŽDC ve stavebním deníku. Stavebník je povinen tento závazek promítnout i do navazujících vztahů k dodavateli.
- e) V době uzavření této smlouvy SŽDC nepředpokládá, že by některé zařízení SŽDC, které je předmětem úprav dle této smlouvy, mělo být stavebníkem předáno SŽDC jako tzv. výzisk. Pokud by po uzavření této smlouvy vznikla potřeba SŽDC předat ze strany stavebníka některé zařízení SŽDC, které je předmětem úprav dle této smlouvy, zavazuje se tak stavebník učinit na základě požadavku SŽDC, za splnění následujících podmínek: k předání výzisku dojde nejpozději do 15-ti dnů ode dne demontáže; stavebník bude kontaktovat osoby uvedené níže v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy, se kterými bude dohodnut podrobný postup předání a odvezení předmětného zařízení SŽDC na místo určené těmito osobami za účelem jeho ochrany před odcizením a poškozením,

přičemž se bude jednat o nejbližší středisko SŽDC; náklady související s odvozem předmětného zařízení SŽDC do nejbližšího střediska SŽDC ponese stavebník.

- f) Stavebník se zavazuje předat řádně provedené úpravy zařízení SŽDC dle této smlouvy do správy SŽDC, za současného splnění podmínek příslušného stavebního úřadu, a to nejpozději dnem zahájení zkušebního provozu nebo dnem řádného provedení úprav zařízení SŽDC, nebude-li zkušební provoz, a to osobám uvedeným v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy, včetně všech dokladů níže specifikovaných, a to bez nároku na úhradu jakýchkoliv nákladů s tímto spojených, neboť k úpravám zařízení SŽDC dle této smlouvy došlo z důvodu investiční výstavby na straně stavebníka.

Současně obě smluvní strany berou na vědomí, že úpravami zařízení SŽDC dle této smlouvy se vlastnictví k tomuto majetku nemění, neboť upravované zařízení SŽDC je součástí věci hlavní a nemůže být od ní odděleno, aniž by se tím věc jako taková znehodnotila; to znamená, že po celou dobu realizace úprav zařízení SŽDC až do jejich řádného provedení a předání do správy SŽDC je vlastníkem tohoto zařízení SŽDC i nadále SŽDC. Na základě tohoto tak není nutno upravené zařízení SŽDC převádět na základě jiného právního úkonu. Současně obě smluvní strany berou na vědomí, že úpravami zařízení SŽDC vzniklé odpady se stávají vlastnictvím stavebníka, a to okamžikem jejich vzniku. Předání upraveného zařízení SŽDC do správy SŽDC bude učiněno **formou protokolárního předání a převzetí** řádně provedených úprav zařízení SŽDC (příslušných stavebních objektů) dle této smlouvy mezi stavebníkem a SŽDC (kontaktní osobou uvedenou v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy).

Smluvní strany berou na vědomí, že účast zástupce SŽDC a jeho případný podpis na předávacím protokolu sepsaném mezi dodavatelem a stavebníkem se nepovažuje za provedení předání a převzetí upraveného zařízení SŽDC ve smyslu této smlouvy.

- g) Současně s předáním řádně provedených úprav zařízení SŽDC (příslušných stavebních objektů) dle čl. III. odst. 1. písm. f) této smlouvy předá stavebník SŽDC:

- doklady vázající se ke stavebním objektům, na jejichž základě může být zařízení SŽDC po provedených úpravách, a to i dílčích nebo provizorních, uvedeno do provozu (protokoly o provedených měřeních izolačních stavů kabelových vedení, protokoly o parametrech izolačních a mechanických vlastností trakčního vedení, revizní zprávy, protokoly o technické prohlídce a zkoušce, Průkazy způsobilosti, zápis o technicko-bezpečnostní zkoušce apod.)
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních černotiskem;
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v digitální verzi v jednom vyhotovení zpracovanou dle Směrnice SŽDC č. 117, „Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC“ v aktuálním znění;
- zaměření stavebních objektů v souřadnicovém systému a výškovém systému JTSK a Bpv, a to ve třech vyhotoveních v tištěné (papírové) a v digitální verzi;
- kolaudační souhlas v originále či úředně ověřené kopii;
- zápis o odstranění závad, pokud budou odstraněny do doby vydání kolaudačního souhlasu, nebo doklad o zahájení a průběhu reklamačního řízení s dodavatelem;
- převjímací protokol stavebních objektů sepsaný mezi zhotovitelem a investorem, protokoly o měření nově přeložených stavebních objektů;
- protokoly o zaměření nově přeložených stavebních objektů;
- přehled skutečně vynaložených nákladů na pořízení, rozdělených na jednotlivé stavební objekty, které jsou předmětem této smlouvy;
- případně další doklady vázající se ke stavebním objektům (stavební povolení, smlouva o dílo se zhotovitelem z důvodu ošetření záručních lhůt apod.).



Doklady, které nemohly být objektivně předány spolu s provedenými úpravami zařízení SŽDC (příslušnými stavebními objekty) dle této smlouvy, budou předány následně, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu.

h) Kontaktní osoby ve věcech technických za stavebníka:

- [redacted]  
tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]
- [redacted]  
Opavy, tel. [redacted]  
e-mail [redacted]

2. SŽDC:

- a) SŽDC převezme řádně provedené úpravy zařízení SŽDC (příslušné stavební objekty) dle této smlouvy do své správy za splnění podmínek uvedených v této smlouvě, zejm. v čl. III. a V. této smlouvy.
- b) Kontaktní osoby za SŽDC:
  - Za Správu tratí:  
[redacted]
  - Pro SO 411 Přeložka kabelů NN SŽDC:  
[redacted]
  - Pro SO 452 Přeložka veřejného osvětlení SŽDC:  
[redacted]

#### Článek IV. Ostatní ujednání

1. Podpisem této smlouvy uděluje SŽDC stavebníkovi oprávnění zahájit veškeré přípravné práce k realizaci úprav zařízení SŽDC dle této smlouvy.

Stavebník je od okamžiku protokolárního předání staveniště mezi SŽDC a stavebníkem oprávněn nakládat se zařízením SŽDC, které je předmětem úprav dle této smlouvy, za účelem jejich provedení v souladu se smlouvou, dokumentací a souhrnnými stanovisky dle čl. II. této smlouvy.

2. Pro případ, že úpravy zařízení SŽDC dle této smlouvy vyvolají nutnost umístit předmětné zařízení SŽDC na pozemcích, které nejsou v právu hospodaření SŽDC nebo nejsou v majetku Českých drah, a.s. či vyvolají nutnost jiným způsobem využít pozemky, které nejsou v právu hospodaření SŽDC nebo nejsou v majetku Českých drah, a.s., k účelu realizace úprav dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že se stavebník zavazuje bezodkladně smluvně zajistit zřízení příslušných práv odpovídajících věcnému břemenu (zejména spočívajících v právu umístit a provozovat tyto stavební objekty a s tím související přístup a příjezd všemi dopravními prostředky v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním těchto stavebních objektů ve smyslu ust. § 9 zák. č. 266/1994 Sb., včetně odstraňování a oklešťování stromů a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování stavebních objektů). Případná finanční náhrada za zřízení věcného břemene a dalších nákladů souvisejících se sjednáním věcného břemene, uplatněná povinným z věcného břemene, bude

zcela hrazena stavebníkem bez nároků na finanční účast SŽDC, která ve smlouvě o zřízení věcného břemene vystupuje jako strana oprávněná z věcného břemene.

3. Převzetím úprav zařízení SŽDC ve smyslu čl. III. odst. 1. písm. f) a g) této smlouvy přechází nebezpečí škody na zařízení SŽDC na SŽDC.
4. Stavebník odpovídá za veškeré škody vzniklé v průběhu stavby v souvislosti s jeho stavební činností.

#### Článek V.

##### Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Stavebník se zavazuje, že úpravy zařízení SŽDC budou provedeny řádně a v souladu se všemi podmínkami stanovenými touto smlouvou, vč. jejich příloh a součástí, dokumentací a souhrnnými stanovisky dle čl. II. smlouvy, které jsou pro provedení úprav zařízení SŽDC závazné.
2. Úpravy zařízení SŽDC, které nesplňují výše uvedené požadavky, mají vady. Vadně provedené úpravy zařízení SŽDC není SŽDC povinna převzít.
3. Stavebník poskytne na provedené úpravy zařízení SŽDC záruku za jakost v délce trvání minimálně 5 let ode dne protokolárního předání a převzetí řádně provedených úprav zařízení SŽDC dle této smlouvy. Poskytnutím záruky za jakost stavebník přejímá závazek, že úpravy zařízení SŽDC budou po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému jsou svou povahou určeny, a že po celou tuto záruční dobu budou mít vlastnosti vyžadované touto smlouvou, vč. jejich příloh a součástí, dokumentace a souhrnných stanovisek dle čl. II. smlouvy, které jsou pro provedení úprav zařízení SŽDC závazné. Tento závazek stavebník přejímá i v případě, že provedením úprav zařízení SŽDC pověří třetí osoby. Stavebník je povinen promítnout podmínky uvedené v tomto článku smlouvy do navazujících smluvních vztahů se třetími osobami (svými dodavateli), kteří se budou podílet na úpravách zařízení SŽDC dle této smlouvy.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou SŽDC nemůže úpravy zařízení SŽDC, event. určité části (*dále již jen souhrnně „úpravy zařízení SŽDC“*), řádně užívat pro jejich vadu, za kterou odpovídá stavebník. Záruční doba neběží také po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady úprav zařízení SŽDC, za které odpovídá stavebník a které sice nebrání SŽDC v řádném užívání, ale vyskytnou se opakovaně.

Nemůže-li SŽDC pro vadu úprav zařízení SŽDC užívat kromě vadou dotčené části i jinou související část, neběží ani záruční doba poskytnutá na tuto související část.

Záruční doba neběží vždy ode dne, kdy stavebníkovi vznikla povinnost započít s odstraňováním vady, nejdříve však ode dne, kdy SŽDC fakticky umožní stavebníkovi zahájit práce na jejím odstraňování, až do dne, kdy stavebník předá SŽDC vadou dotčené úpravy zařízení SŽDC po jejím odstranění.

Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

5. Záruka za jakost komponentů samostatně dodávaných od jiných výrobců, jako jsou např. baterie, relé, počítače apod., se řídí záručními podmínkami těchto výrobců. Záruku za jakost komponentů se však stavebník zavazuje poskytnout nejméně v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí úprav zařízení SŽDC, jejichž je tento komponent součástí. V případech, kdy by záruční doba poskytnutá výrobcem komponentu překročila výše uvedenou dobu 24 měsíců, zavazuje se stavebník poskytnout SŽDC záruku za jakost v této delší době.

Stavebník je povinen současně při předání úprav zařízení SŽDC, jichž jsou výše uvedené komponenty součástí, předat SŽDC příslušné doklady, které prokazují poskytnutí záruky konkrétním výrobcem těchto komponentů. Výše uvedené doklady musí být SŽDC poskytnuty v českém jazyce.

V případě, že se na těchto komponentech objeví v průběhu záruční doby poskytnuté zhotovitelem na úpravy zařízení SŽDC, jejichž jsou součástí, vada, zavazuje se stavebník až do okamžiku uplynutí této záruční doby zajistit výměnu komponentů a nese náklady s touto výměnou spojené.

V případě, že SŽDC v záruční době oprávněně uplatnila své právo z odpovědnosti stavebníka za vady, na jehož základě stavebník pořídil a vyměnil komponenty samostatně dodávané od jiných výrobců, počíná ode dne následujícího po dni jejich výměny běžet nová záruční doba v délce 24 měsíců.

6. Stavebník odpovídá za všechny vady, které mají úpravy zařízení SŽDC v okamžiku jejich protokolárního předání a převzetí (čl. III. odst. 1. písm. f) této smlouvy), a dále za vady, které se na nich objeví kdykoliv v průběhu záruční doby.
7. SŽDC je povinna písemně oznámit stavebníkovi, že úpravy zařízení SŽDC mají vady a požadovat jejich odstranění vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistila při předání a převzetí úprav zařízení SŽDC, a u vad, které se objeví až v průběhu záruční doby, bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistila v průběhu této záruční doby.
8. Stavebník se zavazuje započít s odstraňováním vad bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude doručeno písemné oznámení SŽDC, že úpravy zařízení SŽDC mají vady, včetně požadavku na jejich odstranění, nejpozději však do 7 dnů. V odstraňování vad se stavebník zavazuje bez přerušení pokračovat a odstranit je v co nejkratší technicky a technologicky možné lhůtě nebo v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu SŽDC pro odstranění vad v oznámení poskytla.

V případě, že se na úpravách zařízení SŽDC vyskytnou vady, za které odpovídá stavebník a které ohrožují bezpečnost a provoz (užívání) úprav zařízení SŽDC nebo bezpečnost a plynulost provozování dráhy nebo drážní dopravy, odstraní tyto vady SŽDC (s ohledem na nutné bezodkladné jednání v takovém případě) na náklady stavebníka; SŽDC je při tom povinna postupovat tak, aby náklady na odstranění vady byly minimalizovány. Takovýmto postupem SŽDC nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.

Stavebník je povinen odstranit vady bezplatně.

Nenastoupí-li stavebník na odstranění vad v termínu podle této smlouvy, je SŽDC oprávněna tyto vady sama odstranit nebo zajistit jejich odstranění na náklady stavebníka; SŽDC je při tom povinna postupovat tak, aby náklady na odstranění vady byly minimalizovány. Takovýmto postupem SŽDC nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.

9. V případě, že stavebník nebude považovat požadavek SŽDC na odstranění vad za oprávněný, zavazuje se nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno oznámení, že úpravy zařízení SŽDC mají vady, písemně oznámit SŽDC, že její požadavek na odstranění vad odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí.
10. V případě, že stavebník požadavek SŽDC na odstranění vad odmítne, zavazují se smluvní strany uskutečnit šetření v místě výskytu vad za účelem prokázání, zda je požadavek SŽDC na jejich odstranění oprávněný, či nikoliv. O tomto šetření sepíší smluvní strany zápis, jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
11. V případě, že je vada neodstranitelná, zavazuje se stavebník dodat do 30 dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění.
12. Pokud stavebník nesplní svou povinnost odstranit vady ve lhůtách stanovených v tomto článku smlouvy, je SŽDC oprávněna tyto vady sama odstranit nebo zajistit jejich odstranění na náklady stavebníka; SŽDC je při tom povinna postupovat tak, aby náklady na odstranění vady byly minimalizovány. Takovýmto postupem SŽDC nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.

13. SŽDC je oprávněna v případě, že převede vlastnické právo k úpravám zařízení SŽDC na třetí osobu, nebo v případě, že vlastnické právo třetí osoby je založeno již zákonem, převést na tuto třetí osobu práva z odpovědnosti stavebníka za vady.

SŽDC je povinna stavebníkovi bez zbytečného odkladu písemně oznámit skutečnost, že práva z odpovědnosti za vady je oprávněna vůči stavebníkovi uplatňovat třetí osoba (*dále jen „jiná oprávněná osoba“*).

Jiná oprávněná osoba je oprávněna uplatňovat u stavebníka práva z odpovědnosti za vady pouze v případě, že SŽDC oznámí stavebníkovi toto její právo podle předchozího odstavce, nebo v případě, že jiná oprávněná osoba stavebníkovi toto své právo sama prokáže.

14. Záruka za jakost se nevztahuje na závady vzniklé násilnými zásahy při provozu, na běžné opotřebení provozem a na vady vzniklé poškozením z důvodu vyšší moci.

## **Článek VI. Smlouva o výpůjčce**

1. Stavebník je budoucím vlastníkem pozemku parc. č. 752/124 v katastrálním území Opava – Předměstí, obci Opava (*dále také jen „předmětný pozemek“*). Stávajícím vlastníkem předmětného pozemku jsou České dráhy, a.s. V současné době je připravován prodej předmětného pozemku, jehož novým vlastníkem má být stavebník.
2. Na předmětném pozemku je umístěno zařízení SŽDC.
3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se stavebník vlastníkem předmětného pozemku dříve, než dojde dle této smlouvy k dokončení přeložek zařízení SŽDC a potažmo jeho vymístění mimo předmětný pozemek, pak s účinností, kdy se stavebník stane vlastníkem předmětného pozemku, přenechává stavebník jako půjčitel část předmětného pozemku, na níž je umístěno zařízení SŽDC a která je vymezena v situaci, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2, do výpůjčky SŽDC jakožto vypůjčitele a SŽDC dotčenou část předmětného pozemku do bezplatného dočasného užívání přijímá.
4. Účelem smlouvy o výpůjčce je užívání předmětného pozemku za účelem umístění stávajícího zařízení SŽDC na předmětném pozemku a s tím související právo vstupu a vjezdu na předmětný pozemek v nezbytném rozsahu za účelem kontroly, údržby, oprav zařízení SŽDC, a to jak pro SŽDC, tak pro případné smluvní dodavatele/zhotovitele SŽDC.
5. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to s účinností od právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro stavebníka do katastru nemovitostí do doby protokolárního převzetí přeloženého zařízení SŽDC dle čl. III. odst. 1. písm. f) této smlouvy.

## **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vyplývající z výše uvedených smluv se řídí výhradně právem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory z výše uvedených smluv řeší soudy České republiky.
2. Tato smlouva, zahrnující smlouvu o podmínkách realizace úprav drážního zařízení SŽDC a smlouvu o výpůjčce, je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Jakékoli změny či ujednání týkající se této smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné písemnosti obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této



smlouvy.

4. Pouze po předchozím písemném souhlasu je smluvní strana oprávněna započíst své pohledávky vůči pohledávkám druhé smluvní strany či použít pohledávky vůči druhé smluvní straně jako zástavu pro zajištění svých závazků vůči třetí osobě.
5. Smluvní strany se zavazují, že nepostoupí práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti budou druhé straně zasílány výhradně doporučeným dopisem, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží SŽDC a dvě vyhotovení stavebník.
8. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články jsou dostatečné z hlediska náležitosti pro vznik smluvního vztahu a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva je uzavírána určitě, vážně a srozumitelně.
9. SŽDC, resp. osoba podepisující za ni tuto smlouvu prohlašuje, že byly splněny veškeré podmínky a náležitosti vyžadované právními předpisy, zakladatelským právním jednáním a případnými dalšími vnitřními předpisy této právnické osoby pro řádné a platné uzavření této smlouvy a že osoba podepisující za právnickou osobu tuto smlouvu je oprávněna tak učinit.
10. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezaplní-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
11. Záměr stavebníka přenechat dotčenou část předmětného pozemku do výpůjčky byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 17.06.2019 do 03.07.2019 pod číslem 342/19.
12. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 17.07.2019 usnesením číslo 804/19/RM/19.

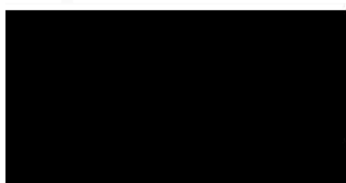
**Přílohy:** Příloha č.1: Opatření ředitele Oblastního ředitelství Ostrava č. 21/2015  
Příloha č.2: Situace

V Opavě dne ..... 24 -07- 2019

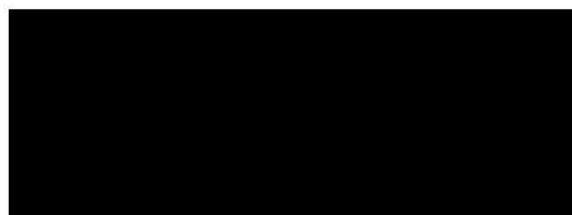
V Ostravě dne ..... 23 -07- 2019

Za stavebníka:

Za SŽDC:



primátor



Číslo smlouvy stavebníka: 33/2019/PRI  
Číslo investiční akce stavebníka: 7570



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava

Muglinovská 1038/5

702 00 Ostrava

## Opatření ředitele č.21/2015

**„Příloha ke smlouvám mezi OŘ a cizí fyzickou nebo právnickou osobou, kterou jsou určeny ZÁKLADNÍ PODMÍNKY pro činnost dodavatelů při plnění stavebních, montážních a dalších prací nebo služeb.....“**

Č.j.: int12971/2015-SŽDC-OŘ OVA-OTR

Ukládací znak : 20.18.9

Skartační znak a lhůta: S - 5

Počet listů : 12

Počet příloh : 3

Počet listů příloh : 3

Gestorský útvar : oddělení technického rozvoje

Zpracovatel :

Tel. :

Fax :

E-mail :

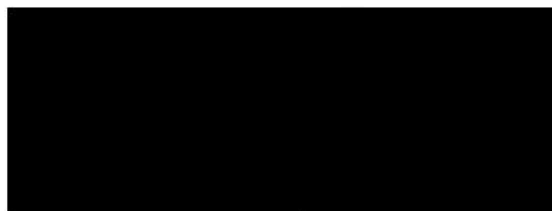
Rozdělovník : Ř OŘ, NT, NPI, NPR, NEk, přednostové provozních obvodů, přednostové odborných správ, vedoucí odborů a oddělení, vedoucí provozních středisek.

Rozsah znalostí : vedoucí zaměstnanci – úplná znalost

Účinnost od : 15.10.2015

V Ostravě dne : 19.10.2015

Ruší se: Opatření Ř OŘ Ostrava č.20/2014, č.j.: int9641/2014-OŘ OVA-OTR





## Použité zkratky:

<b>ČD</b>	České dráhy, a.s.
<b>DAP</b>	Dokumenty a předpisy, dokumenty vnitropodnikové legislativy SŽDC
<b>DC</b>	Dopravní cesta
<b>Dodavatel</b>	Podnikající fyzická nebo právnická osoba, popř. její subdodavatel, který není se SŽDC v pracovně právním vztahu podle Zákoníku práce.
<b>MD</b>	Ministerstvo dopravy České republiky
<b>NEk</b>	Náměstek ředitele OJ pro ekonomiku
<b>NPI</b>	Náměstek ředitele OJ pro provoz infrastruktury
<b>NŘP</b>	Náměstek ředitele OJ pro řízení provozu
<b>NT</b>	Náměstek ředitele OJ pro techniku
<b>OJ</b>	Organizační jednotka
<b>OR</b>	Oblastní ředitelství Ostrava
<b>OZ</b>	Odborná zkouška
<b>PO</b>	Provozní obvody
<b>Sb.</b>	Sbírka zákonů České republiky
<b>SEE</b>	Správa elektrotechniky a energetiky
<b>SMT</b>	Správa mostů a tunelů
<b>SBBH</b>	Správa budov a bytového hospodářství
<b>SSZT</b>	Správa sdělovací a zabezpečovací techniky
<b>ST</b>	Správa tratí
<b>SŽDC Bp1</b>	Předpis SŽDC Bp1 – Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci
<b>SŽDC Zam1</b>	Předpis o odborné způsobilosti zaměstnanců SŽDC, s.o. (ve znění změny č.1 a 2).
<b>ÚŘP</b>	Úsek řízení provozu
<b>UTZ</b>	Určené technické zařízení
<b>Vstupní školení</b>	Základní odborná způsobilost a znalost zaměstnance
<b>ZDD</b>	Základní dopravní dokumentace
<b>ZP</b>	Zákoník práce ( Zákon č.262/2006 Sb.)
<b>ŽST</b>	Železniční stanice



## ZÁKLADNÍ PODMÍNKY

pro činnost dodavatelů při plnění stavebních, montážních a dalších prací nebo služeb na základě smluvních závazků vůči Správě železniční dopravní cesty, státní organizace – OŘ Ostrava (dále jen objednatel) na pozemcích a v objektech v obvodu působnosti objednatele (dále jen ZÁKLADNÍ PODMÍNKY).

---

### I. Úvodní ustanovení

1. Základní podmínky jsou závazné pro dodavatele a všechny jeho zaměstnance, popř. další osoby, které se podílejí, na základě smluvního vztahu s dodavatelem nebo s jeho souhlasem (vědomím), na plnění předmětu smlouvy (dále jen *třetí osoby*).
2. Dodavatel je povinen seznámit s těmito Základními podmínkami, všechny osoby, které se podílejí na plnění předmětu smlouvy, tj. své zaměstnance popř. *třetí osoby*.
3. Pozemky a objekty v obvodu působnosti objednatele jsou pozemky a objekty Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen **pozemky a objekty SŽDC**).

### II. Bezpečnost a ochrana zdraví

4. Dodavatelé (příp. *třetí osoby*) jsou povinni dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (BOZP). Jsou odpovědní za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních předpisů podle příslušných ustanovení zákoníku práce (ZP) a nařízení vlády, kterým se provádí ZP a některých dalších zákonů, příp. podle dalších zvláštních právních předpisů (SŽDC Bp1, vyhl. MD č.100/1995 Sb.,101/1995 Sb.,173/1995 Sb.,177/1995 Sb. apod.)

5. Zástupci a zaměstnanci dodavatele (příp. *třetí osoby*) jsou povinni dbát pokynů Koordinátora BOZP (dle zákona č.309/2006 Sb.) a dalších kontrolních orgánů objednatele v oblasti odborné a zdravotní způsobilosti zaměstnanců, BOZP, hygieny práce, ochrany životního prostředí (směrnice SŽDC č. 103) a odpadového hospodářství.

Vzniknou-li při jakékoli činnosti dodavatele odpady, je původcem těchto odpadů dodavatel (pokud nebude sjednáno písemně jinak) a je nutno s nimi nakládat v souladu s platnou legislativou v oblasti nakládání s odpady.

6. Postavení kontrolního orgánu objednatele mají útvary úseku technického náměstka, odbor provozu infrastruktury, odbor provozu a příslušná odborná správa objednatele a ostatní nadřízené statutární a kontrolní orgány objednatele. V případě zjištění porušování zásad dle předchozího odstavce zaměstnanci nebo zástupci dodavatele (příp. *třetí osoby*), je dodavatel povinen sjednat nápravu dle pokynů kontrolního orgánu objednatele včetně respektování zákazu práce či vykazání porušovatelů z pozemků a objektů SŽDC.

7. SŽDC v postavení veřejného zadavatele musí při zadávání veřejných zakázek požadovat splnění kvalifikačních předpokladů podle § 50 až § 56 Zákona 137/2006 Sb.

**Pro dodavatele (příp. třetí osoby), které plní své závazky vůči objednateli, platí tyto bezpečnostní zásady:**

**7.1.** Při provádění zakázky dodržovat § 349 zák. č. 262/2006 Sb., v platném znění konkretizované interním předpisem SŽDC Bp1 - Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, v platném znění popř. i Přílohou č.4, nařízení vlády č.168/2002 Sb.

Všichni zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby), musí absolvovat Vstupní školení BOZP (buď bez pohybu v provozované DC, nebo s pohybem v provozované DC), které provádí akreditovaný školící subjekt za úhradu, na základě objednávky dodavatele.

**Součástí Vstupního školení BOZP je seznámení se standardními riziky** na železnici a se způsoby jejich eliminace či minimalizace, které stanoví a upravují předpisy SŽDC a předpisy s nimi související.

Osoby dodavatelů, které provádějí činnosti na elektrizovaných i neelektrizovaných tratích provozovaných SŽDC musí splňovat elektrotechnickou kvalifikaci dle vyhlášky č.100/1995 Sb., Přílohy č.4. popř. dle vyhl.č.50/1978 Sb.

Školení a přezkoušení, pro splnění elektrotechnické kvalifikace dle vyhlášky č.100/1995 Sb., přílohy č.4, za předpokladu splnění kvalifikačních předpokladů a praxe na jednotlivých druzích elektrického zařízení, provede OŘ Ostrava (SEE) za úhradu, na základě objednávky dodavatele.

K provozování drážní dopravy (pokud ji bude uchazeč provozovat) dle § 24 zákona č.266/1994 Sb., v platném znění musí mít licenci. Nabídka uchazeče, který doloží prohlášení, že nebude drážní dopravu provozovat, bude akceptována za předpokladu, že uchazeč doloží originál dokladu o zajištění provozování drážní dopravy jiným oprávněným dopravcem nebo jiným způsobem dopravy.

**7.2.** Vedoucí prací musí splňovat podmínky ustanovení § 4a odst. (1) zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění, pro vstup a výkon některých činností na dráze, v jejím obvodu a na místech provozované dopravní cesty SŽDC.

**Vedoucí prací** dodavatele (příp. třetí osoby) musí mít při činnostech na dopravní cestě v rámci odborné způsobilosti vykonanou a platnou odbornou zkoušku dle přílohy č.4 a 6 předpisu SŽDC Zam1 (účinnost od 1.9.2014), kterou provádí zkušební komise pověřená GR SŽDC.

K výkonu činností souvisejících s organizováním drážní dopravy, po které jsou vypracovány samostatné předpisy (např. SŽDC D3) musí splňovat osoby dodavatelů OZ dle předpisu SŽDC Zam1.

Odborná zkouška nenahrazuje Osvědčení o odborné způsobilosti k provádění technicko bezpečnostních zkoušek, revizí, technických prohlídek a zkoušek UTZ, vydávaných orgány státní správy.

**Součástí odborné zkoušky je seznámení se standardními riziky** na železnici a se způsoby jejich eliminace či minimalizace, které stanoví a upravují předpisy SŽDC a předpisy s nimi související

**7.3.** Zaměstnanci a zástupci dodavatele (příp. třetí osoby) musí mít **zdravotní způsobilost** pro činnosti při provozování dráhy a drážní dopravy dle §1 a §2 vyhl. č. 101/1995 Sb.

**7.4.** Vstup a pohyb osob na pozemcích a v objektech SŽDC **bez kvalifikace** (tzv. „jiné osoby“) podle předchozích bodů je možný pouze za doprovodu a trvalého dozoru kvalifikované osoby, která tímto přebírá z hlediska BOZP a PO plnou zodpovědnost za doprovázenou osobu. Kvalifikovaná osoba je povinna předem písemně informovat tyto osoby o všech rizicích (standardních i mimořádných) možného ohrožení zdraví a života a o

povinnosti dbát všech pokynů doprovázejícího zaměstnance = kvalifikované osoby (viz Příloha III.- str. 12).

**7.5.** V případě, že zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) vykonávají činnosti pro objednatele v prostorech **veřejnosti přístupných** a přístupové cesty do těchto prostor jsou objednavatelem určeny jen po veřejných komunikacích, neplatí pro ně pokyny v bodu 7.3.

**7.6.** Práce na plnění předmětu smlouvy lze zahájit až po právoplatném sjednání smluvního vztahu mezi dodavatelem a objednatelem.

Okamžikem zahájení prací je **protokolární převzetí staveniště**, v jednoduchých případech lze protokol nahradit záznamem do stavebního nebo montážního deníku, nebo lze použít Přílohu II –str. 11 – těchto podmínek.

Pověřený zaměstnanec objednatele, doprovázející zaměstnanec dodavatele nebo třetí osoby (s kvalifikací dle bodu 7.1. až 7.3.) do uzavřených prostor SŽDC, je povinen ve smyslu §101, odst.3, Zákoníku práce, v platném znění a části III - čl. 91-96, SŽDC Bp1 předem písemně informovat (např. v Protokolu o převzetí pracoviště) tyto zaměstnance o všech mimořádných rizicích možného ohrožení zdraví a života v místě sjednaném pro plnění smlouvy.

Dodavatel je povinen ve smyslu §101, odst.3, Zákoníku práce, v platném znění a části III - čl. 91-96, SŽDC Bp1 písemně seznámit objednatele s riziky z jeho činnosti, která by mohla ohrozit zaměstnance objednatele, zdržující se na místě plnění smlouvy, nebo v jeho blízkosti během plnění smlouvy. U prací udržovacího charakteru, nebo tam kde se nevede stavební deník, postačí prokazatelné projednání se zástupcem objednatele.

**7.7. Zahájením prací** přebírá dodavatel (příp. třetí osoba) zodpovědnost za:

- veškeré technické vybavení železniční dopravní cesty v úseku vymezeném v protokolu o převzetí pracoviště,
- bezpečnost na pracovišti,
- dodržování schválených pracovních postupů při realizaci zakázky,
- nenarušení plynulosti a bezpečnosti provozované dopravní cesty.

**7.8.** Bezprostředním nositelem této zodpovědnosti je **vedoucí prací** dodavatele (příp. třetí osoby), pověřený dodavatelem k řízení práce. Jednou z jeho povinností je fyzická přítomnost na pracovišti. Jeho dočasné zastupování je možné jen osobou téže kvalifikace. Dočasné zastupování musí být průkazně doloženo písemnou předávkou v některém dokumentu vedených na stavbě (bezpečnostní knížka, stavební deník apod.).

Vedoucí práce je povinen předložit na požádání kontrolním orgánům (dle bodu 5) všechny doklady potvrzující jeho profesní kvalifikaci, zdravotní způsobilost a povolení vstupu do kolejiště.

O svých povinnostech a právech musí být vedoucí pracovní skupiny řádně prokazatelně poučen dodavatelem ještě před zahájením prací. Vedoucí pracovní skupiny musí splňovat podmínky uvedené v části II., článek 7.1. až 7.3.

Všichni zaměstnanci, včetně vedoucích práce, pracujících v blízkosti provozovaných kolejí musí používat **oblek výstražné barvy** nebo vestu výstražnou pro zajištění své vlastní bezpečnosti.

**7.9.** Zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) odpovídají za pořádek na pracovišti (staveništi). Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu se Zákonem č.266/1994 Sb., Vyhláškou č.173/1995 Sb.,177/1995 Sb.,ČÚBP č.48/1982 Sb., Nařízením vlády č.101/2005 Sb., 591/2006 Sb.



7.10. Zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) se mohou zdržovat jen na těch pracovištích a v provozech či prostorech, kde plní své smluvní povinnosti. Při vstupu na toto pracoviště mohou používat pouze komunikace, které jim byly určeny objednatelem.

7.11. Řidiči dopravních prostředků dodavatele (příp. třetí osoby), kteří zajišťují dopravu po pozemcích objednatele, jsou kromě obecně závazných právních předpisů povinni respektovat také podmínky sjednané ve smluvním vztahu.

7.12. Pokud při stavební nebo montážní činnosti bude dodavatel (příp. třetí osoba) používat hmotný investiční majetek (HIM) objednatele, musí být předem uzavřena nájemní smlouva, jejímž obsahem bude, kromě jiného, vymezení práv a povinností, jakož i stanovení podmínek bezpečného používání daného HIM. Pronajatý HIM směji obsluhovat pouze osoby s příslušným oprávněním.

7.13. Úložiště materiálů může dodavatel (příp. třetí osoba) provádět jen v prostorech, které k tomu byly určeny objednatelem a to v souladu s vyhláškami ČÚBP č.48/1982 Sb., vyhl. č.173/1995 Sb., NV č.101/2005 Sb., 591/2006 Sb.

8. Pracovní úraz smrtelný nebo s práce-neschopností delší jak 3 dny zaměstnance dodavatele (příp. třetí osoby), musí jejich zodpovědní zástupci neprodleně ohlásit zaměstnanci SŽDC, který je u objednatele, pověřen vedením agendy BOZP (tel. 602 728 693), aby objednatel měl okamžitou možnost zúčastnit se vyšetřování příčin a okolností úrazu. Objednatel si vyhrazuje právo svého vyjádření na "Záznamu o úrazu" zaměstnance dodavatele (příp. třetí osoby). Vyjádření může být také přílohou "Záznamu o úrazu" s tím, že na tuto přílohu bude odkázáno přímo v "Záznamu o úrazu" (dále jen Záznam).

9. Kopie Záznamů budou ukládány u zaměstnance objednatele, pověřeného vedením agendy BOZP.

10. Dodavatel (příp. třetí osoba) bere na vědomí zákaz:

- požívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek na pozemcích nebo v objektech SŽDC.
- vstupu do obvodu SŽDC pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek
- donášení alkoholických nápojů do objektů v obvodu SŽDC.

Porušení tohoto zákazu zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osobou) je vždy závažným porušením smluvních podmínek dodavatelem (příp. třetí osobou) a je možným důvodem pro udělení zákazu vstupu na pozemky a objekty SŽDC pro zástupce a zaměstnance dodavatele. Porušení daného zákazu bude zjišťováno pomocí dechové zkoušky, které jsou povinni se zástupci nebo zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) podrobit. Dechovou zkoušku jsou oprávněni vyžadovat kontrolní orgány objednatele uvedení v kapitole II. bodu 6.

Zodpovědný zástupce dodavatele a objednatele provedou o porušení výše uvedeného zákazu záznam do Stavebního nebo Montážního deníku.

### III. Požární ochrana

11. Práva a povinnosti zaměstnanců dodavatele (příp. třetí osoby) na úseku požární ochrany (PO) vyplývají z obecně závazných právních předpisů a navazujících norem, zejména z ustanovení zákona č.133/1985 Sb.(ve znění pozdějších předpisů) a vyhl. č.246/2001 Sb.



12. Pověřený zástupce objednatele musí informovat zástupce dodavatele o provozovaných činnostech a objektech se zvýšeným požárním nebezpečím na daném pracovišti zápisem do Stavebního nebo Montážního deníku nebo jiným průkazným způsobem. Před zahájením vlastních prací v objektech se zvýšeným požárním nebezpečím musí absolvovat všichni zaměstnanci dodavatele (třetí osoby) školení o požární ochraně v rozsahu školení zaměstnanců.

13. Činnosti a objekty se zvýšeným požárním nebezpečím jsou uvedeny v samostatném opatření objednavatele. Vymezení rozsahu se stanoví předávacím protokolem.

#### IV. Ostraha majetku a všeobecná kontrola

14. V místech, kde působí ochrana majetku a osob objednatele, jsou zástupci a zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) povinni dbát pokynů a podrobit se působnosti této ochrany v oblasti ostraha majetku a všeobecné kontroly dle obecných i interních předpisů SŽDC s.o. pro výkon daných činností.

15. Dodavatel se na dobu své působnosti u objednatele zavazuje zabezpečit dodržování zejména následujících ustanovení:

16. Vcházet (vyjždět) na území objednatele i vycházet (vyjždět) je povoleno **výlučně** v místech k tomu určených objednatelem. Tato místa budou uvedena v zápise o předání staveniště nebo zapsána do Stavebního nebo Montážního deníku.

17. Dodavatel (příp. třetí osoba), před započítím prací u objednatele, předloží pověřenému zaměstnanci objednatele vydané **povolení ke vstupu** na pozemky a do objektů SŽDC s.o. veřejnosti nepřístupných pro všechny zaměstnance dodavatele (popř. třetí osoby).

Povolení vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽDC na základě vyplněné **žádosti** v elektronické podobě (<http://> [redacted] viz. ; Příloha I- str.10, příloha č.5 předpisu SŽDC Ob1) a základě předložení kopie smluvního vztahu k SŽDC v elektronické podobě, popř. odůvodnění žádosti.

18. Na pozemcích a v objektech SŽDC dodavatelé (příp. třetí osoby) jsou povinni učinit všechna dostupná bezpečnostní opatření, aby zajistili uskladněné věci nebo materiál před odcizením nebo poškozením.

19. Objednatel neodpovídá za škody, které v důsledku nedostatečného zajištění ze strany dodavatele (příp. třetí osoby) vzniknou na majetku dodavatele (třetí osoby).

20. Objednatel má nárok na náhradu škody, která mu vznikla na jeho majetku činností dodavatele (popř. třetí osoby), pokud dodavatel (třetí osoba) neuvede na své náklady věci do původního stavu.

#### V. Závěrečná ustanovení

21. Dodavatel je srozuměn s tím, že za závažná porušení některého z výše uvedených ustanovení nebo i za soustavně opakovaná porušení méně závažná, ke kterým dojde přímým jednáním nebo opomenutím jeho zaměstnanců či zástupců jakož i zaměstnanců nebo zástupců třetí osoby, je kontrolní orgán objednatele oprávněn navrhnout statutárnímu zástupci objednatele, jednostranné odmítnutí dalšího plnění nebo požádat územně příslušný státní orgán k udělení sankcí.

22. Tyto základní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy mezi dodavatelem a objednatelem, které se prostřednictvím smluvních vztahů dodavatele (příp. třetí osoby) věcně promítají rovněž do vztahů mezi příp. třetí osobou a objednatelem.

23. Zvláštní postavení ve smluvních vztazích dodavatel - objednatel mají nadřazené statutární nebo kontrolní orgány objednatele, které jsou oprávněny kontrolovat dodržování sjednaných podmínek ve všech ustanoveních těchto "Základních podmínek".

24. Ustanovení těchto "Základních podmínek" nabývají vůči účastníkům účinnosti:

dnem jejich podepsání \*) ;

dnem účinnosti smluvního ujednání \*).

\*) -nehodící se škrtněte

Dodavatel a objednatel podepisují tento dokument při podpisu základní smlouvy.

25. Dojde-li ke vzniku smluvních vztahů mezi dodavatelem a objednatelem pouze na základě objednávky objednatele, potvrzené dodavatelem, dojde k podpisu těchto "Základních podmínek" oběma účastníky vždy ještě před započítím plnění ze strany dodavatele.

26. Závazky dodavatele (příp. třetí osoby) z těchto „Základních podmínek“ zanikají dnem ukončení plnění vůči objednateli, avšak nastupují opětovně v situaci, kdy plnění je obnoveno v důsledku reklamace ze strany objednatele. Obdobně platí i pro případy reklamací dodavatele vůči příp. třetím osobám, které působily u objednatele.

V ..... dne .....

V Ostravě dne: ..... 23 -07- 2019 .....

\_\_\_\_\_

dodavatel (razítko, podpis)

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA  
odbor přípravy a realizace investic  
Magistrátu města Opavy 3  
Horní náměstí 69, 746 01 Opava

\_\_\_\_\_

objednatel (razítko, podpis)

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Ostrava  
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(21)

*Bereme na vědomí*



Příloha II. k Základním podmínkám.

SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, státní organizace  
**Oblastní ředitelství Ostrava**

Muglínovská 1038, 702 00 Ostrava, tel. 972 766 105, fax 972 766 104

**Záznam o seznámení s mimořádnými riziky dle SŽDC Bp1, čl. 92 (§101 odst. (3) ZP – zákon č. 262/2006 Sb.), pro zaměstnance CPS nebo CFO, kteří vykonávají činnosti na pozemcích a v objektech SŽDC.**

Název a sídlo firmy:..... č.smlouvy (objednávky):.....

Na místě plnění předmětu smlouvy a na objednatelém určených přístupových a příjezdových cestách mohou být zaměstnanci dodavatele (popř. třetí osoby) ohroženi následujícími mimořádnými riziky z činností a zařízení objednatele:

Identifikace rizika:*)	Opatření k eliminaci či minimalizaci rizika:

\*) Seznámení se **standardními riziky** na pozemcích a objektech SŽDC se způsoby jejich eliminace či minimalizace je součástí získání kvalifikace dle bodu 7.1. až 7.3. Základních podmínek.

DATUM:	NÁZEV FIRMY/IČ:	JMÉNO A PŘÍJMENÍ a funkce odpovědného zástupce dodavatele (třetí osoby):	PODPIS <u>Seznámeného:**) </u>

\*\*) Seznámený svým podpisem potvrzuje, že byl seznámen s výše uvedenými mimořádnými riziky a s opatřeními na jejich odstranění či minimalizaci a že zajistí, aby s těmito riziky byli seznámeni všichni ostatní zaměstnanci dodavatele (popř. třetí osoby), kteří se budou podílet na plnění smluvního vztahu.

Seznámení provedl: \_\_\_\_\_

Jméno, příjmení, titul, funkce, datum a podpis zástupce objednatele



Příloha III. k Základním podmínkám.

SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, státní organizace

### Oblastní ředitelství Ostrava

Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava, tel. 972 766 105, fax 972 766 104

**Záznam o seznámení se všemi riziky pro zaměstnance cizích právnických a fyzických osob bez kvalifikace (jiné osoby), kteří se budou pohybovat na pozemcích a v objektech SŽDC (dle SŽDC Bp1, čl. 95; (§101 odst. (3) ZP – zákon č.262/2006 Sb.).**

Název a sídlo firmy:.....

Na pozemcích a v objektech SŽDC mohou být jiné osoby ohroženy následujícími riziky:

Identifikace rizika:	Opatření k eliminaci či minimalizaci rizika:

Kvalifikovanou osobou mohou být zaměstnanci OJ SŽDC na všech stupních řízení nebo zaměstnanci cizích právnických subjektů s kvalifikací dle bodu 7.1. až 7.3. ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK.

DATUM:	NÁZEV FIRMY/IČ:	JMÉNO A PŘÍJMENÍ, funkce :	PODPIS <u>Seznámeného:**)</u>

\*\* Seznámený svým podpisem potvrzuje, že byl seznámen s výše uvedenými riziky a s opatřeními na jejich odstranění či minimalizaci a že bude dbát všech pokynů doprovázejícího zaměstnance (kvalifikované osoby).

Seznámení provedl: \_\_\_\_\_

Jméno, příjmení, titul, funkce, datum a podpis kvalifikované osoby

