

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 8/032/25/14

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava - Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen „pronajímatel“

a

Cirkus trochu jinak, z. s.

Hlavní 34, 742 85 Vřesina
zastoupený předsedou spolku Václavem Pokorným
zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl L, vložka 9875

IČ: 22878670

dále jen „nájemce“

Obsah dodatku

ČI. I.

Smluvní strany se dohodly na změně obsahu nájemní smlouvy č. 8/032/25/14 uzavřené dne 16.04.2014, ve znění pozdějších dodatků, (dále jen „smlouva“) níže uvedeným způsobem.

ČI. II.

Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu o místnost č. 121 o výměře 12,08 m² a o místnost č. 124 o výměře 40,89 m². Bližší specifikace prostor přenechaných nově pronajímatelem nájemci do užívání je uvedena v příloze č. 1 – půdorysné schéma. Upravená výše nájemného je stanovena výpočtovým listem, který je nedílnou součástí tohoto dodatku - příloha č. 2.

Všechna ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

ČI. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinností dnem 01.08.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku nemá vliv na platnost či účinnost ostatních ustanovení tohoto dodatku či tohoto dodatku jako celku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce a tři pronajímatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že bez výhrad souhlasí s celým jeho obsahem. Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a dle svobodné vůle smluvních stran a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.
5. Záměr na změnu smlouvy dle tohoto dodatku byl zveřejněn v souladu s ust. § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, po dobu 15 dnů na úřední desce pronajímatele, tj. od 18.04.2019 do 06.05.2019.
6. Rada města Ostravy vydala v souladu s čl. 7 odst. 9 písmene u) bodu 4 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č. 01472/RM1822/24 ze dne 04.06.2019 předchozí souhlas s uzavřením tohoto dodatku, kterým se zvýší výměra prostoru.
7. Doložka platnosti dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 1183/RMOB-JIH/1822/22 ze dne 27.06.2019.

Přílohy: Příloha č. 1 – půdorysné schéma

Příloha č. 2 – výpočtový list

Za pronajímatele

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář
starosta

Za nájemce

Datum: _____

Místo: _____

Václav Pokorný
předseda spolku