

SMLOUVA O DÍLO

v souladu s § 536 a následujících obch. zákoníku

I.

Smluvní strany

1) Zhotovitel

Miroslava Vaculíková

Dr. Martínka 32, 700 30 Ostrava

IČ 63051940

DIČ CZ7554175244

Tel.: 603 420 581

E-mail: mirkavaculikova@email.cz

www.vaculikova.cz

Bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu 106265883/0300

Oprávněná osoba pro jednání

ve věcech smluvních a ve věcech technických: Miroslava Vaculíková, tel.: 603420581

2) Objednavatel

Město Bohumín

Masarykova 158

735 81 Bohumín

IČ 00297569

Tel.: 596092111

E-mail: info@mubo.cz

<http://www.mesto-bohumin.cz>

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu 1721640379/0800

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje k provedení prací v oblasti požární ochrany a BOZP v objektech města Bohumína-viz. Příloha č. 1 , které jsou ve vlastnictví města:

- Fyzická prohlídka společných prostor objektů bytových a nebytových domů v termínu minimálně 1x ročně, kde se jedná o objekty bez zvýšeného požárního nebezpečí,
- Fyzická prohlídka objektů společných prostor domů s pečovatelskou službou č. 7, 149 a 121 v termínu minimálně 2x ročně včetně samostatného zápisu do požární knihy a součinnosti při odstraňování zjištěných závad.
- Vybavení a doplnění bezpečnostních tabulek u kontrolovaných objektů označujících rozvodné skříně elektrické energie, hlavní uzávěry objektu, dveře výtahu a únikové cesty.
- Kontrola dokumentace požární ochrany a BOZP týkající se provozu objektů domovního fondu - revizní zprávy, požární poplachové směrnice, požární kniha.
- Zpracování písemné zprávy o provedených kontrolách v dotčených objektech.
- Spolupráce s oprávněnými osobami vykonávající revize a kontroly v dotčených objektech.

- Součinnost po požárech a vypracování písemné zprávy o požáru.
- Vypracování plánu kontrol a činností při zajišťování BOZP a PO domovního fondu města Bohumína pravidelně vždy pro kalendářní rok.

III.

Cena plnění

Cena plnění je stanovena částkou ve výši 102.000,- Kč bez DPH za kalendářní rok při zajišťování prací dle čl. II této smlouvy pro objekty bytových domů dle seznamu objektů domovního fondu města Bohumína.

Cena plnění za provedené kontroly objektů DPS č. 7, 149 a 121 je stanovena na částku 1400,- Kč bez DPH za druhou provedenou ½ roční prohlídku za jeden objekt.

Cena plnění za kontrolu jednoho nebytového prostoru je stanovena paušální částkou ve výši 220,-Kč včetně provedení písemného zápisu.

K celkové ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle příslušného aktuálního právního předpisu.

IV.

Platební podmínky

Cena plnění dle bodu III. této smlouvy bude fakturována vždy k 1.dni v měsíci poměrnou 1/12 ceny plnění, tedy částkou 8 500,-Kč + DPH. Cena za provedenou kontrolu u objektů DPS č. 7, 149 a 121 bude fakturována po provedené kontrole a provedeném zápisu o kontrole do požární knihy. Splatnost faktur bude 30 dní od vystavení.

Objednavatel se zavazuje uhradit vystavené faktury v době splatnosti na běžný účet dodavatele.

V.

Doba trvání smlouvy, výpovědní podmínky

- 1) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou a to od 1.1.2017 do 31.12.2017. Všechna ustanovení jsou platná ode dne podpisu smlouvy. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- 2) Tuto smlouvu lze zrušit taktéž dohodou smluvních stran nebo jednostranně při neplnění smluvních podmínek. Na neplnění smluvních podmínek musí být druhá smluvní strana předem písemně upozorněna a musí jí být stanovena přiměřená lhůta k odstranění vytýkaných závad. Pro tento případ se sjednává výpovědní lhůta v délce jednoho měsíce.

VI.
Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel zodpovídá za zhotovení díla v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel nezodpovídá za nedodržování předpisů nájemci nebo osobami zdržujícími se v dotčených objektech a neodpovídá za neprovedení pravidelných kontrol a revizí hasební techniky, požárních klapek, elektrického zařízení, hromosvodů a plynového zařízení. Zhotovitel je ovšem povinen upozornit objednavatele na termíny pro provádění těchto revizí.
- 2) Zhotovitel je povinen bez odkladu ohlašovat zjištěné závady ohrožující zdraví nebo životy osob vyskytujících se v dotčených objektech zástupci objednavatele.
- 3) Objednavatel se zavazuje ohlašovat zhotoviteli neprodleně všechny změny týkající se všech skutečností na úseku PO a BOZP, požáry v dotčených objektech a ohlášené kontroly státním požárním dozorem a inspekcí práce.
- 4) Objednavatel je povinen zhotoviteli předat aktuální seznam objektů domovního fondu města Bohumín včetně konkrétních informací a podmínek, jsou-li pro výkon služeb dle odstavce II. této smlouvy potřebné.
- 5) Objednavatel umožní zhotoviteli přístup k dokumentaci PO a BOZP, k zápisům o provedených kontrolách státních úřadů a k revizním zprávám.

VII.
Podpisy smluvních stran

Účastníci po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne: 20.12.2016

V Bohumíně dne: 21.12.2016