

Níže podepsaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely dle ust. § 2193 a násl. o.z. č. 89/2012 Sb.

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem v Praze 5 – Smíchově, Zborovské ul. č. 11,

zastoupený **RNDr. Václavem Opatrným**,

ředitelem příspěvkové organizace

Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie Kladno

se sídlem v Kladně, Cyrila Boudy 2954

IČO 61894371

DIČ CZ61894371

na straně jedné (dále jen půjčitel)

a

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem v Praze 5 - Smíchově, Zborovské ul. č. 11,

zastoupený **PhDr. Jaroslavou Štětinovou**,

ředitelkou příspěvkové organizace

Pedagogicko-psychologická poradna Středočeského kraje

se sídlem Jaselská 826, 280 02 Kolín

IČ 70836311

DIČ: není plátce DPH

na straně druhé jakožto vypůjčitel

tuto

smlouvu o vypůjčce

č. 0143/61894371/2019

agendové číslo: S-0286/ŠKSPO/2019

I.

Středočeský kraj je na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy čj. 19668/2001-14 ze dne 26. 6. 2001 vydaného dle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. v platném znění výlučným vlastníkem budovy čp. 2953 na pozemku p. č. 5236 zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v Kladně na listu vlastnickém č. 13864. Správcem tohoto majetku je dle zřizovací listiny Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954.

II.

Vypůjčitel bude užívat vypůjčené prostory za účelem provozu **Pedagogicko-psychologické poradny Středočeského kraje, odloučeného pracoviště Kladno, Cyrila Boudy 2953.**

III.

Vzhledem k výše uvedenému půjčitel předává a podpisem této smlouvy o výpůjčce již předal Pedagogicko-psychologické poradně Středočeského kraje do bezplatného užívání nebytové prostory 1. patra objektu uvedeného v č. I o celkové výměře 789,19 m², a to **na dobu 2 let, od 1. 9.2019 do 31. 8. 2021**. Pedagogicko-psychologická poradna Středočeského kraje podpisem této smlouvy vstupuje do postavení vypůjčitele se všemi právy a povinnostmi tak, jak je určuje ust. § 659 a násl. o. z.. Vypůjčitel je oprávněn používat k příchodu a k odchodu k vypůjčeným prostorám též společné prostory domu čp. 2953 v nezbytně nutném rozsahu. Při uzavírce Domova mládeže v době školních prázdnin bude přístup pracovníků a klientů poradny řešen dohodou smluvních stran.

Vypůjčitel je povinen hradit půjčiteli náklady za spotřebované energie a služby spojené s předmětem smlouvy (náklady na vytápění, náklady na ohřev vody, vodné, stočné, elektrická energie, svoz odpadu, podíl na provozu vrátnice, úklid společných prostor), a to poměrnou část z celkových nákladů v závislosti na velikosti užívané plochy, nebo podle skutečně naměřených hodnot, jsou-li pro dané médium instalovány měřiče.

Půjčitel bude vypůjčiteli fakturovat náklady za služby vždy po skončení každého kalendářního měsíce, a to ve výši skutečných nákladů, se lhůtou splatnosti 14 dnů. Vypůjčiteli budou na vyžádání předloženy doklady související s vyúčtováním.

IV.

Vypůjčitel se zavazuje užívat přenechanou část nebytových prostor v Kladně pouze k dohodnutému účelu, tedy za účelem poskytování poradenských služeb.

Vypůjčitel se zavazuje respektovat požadavek půjčitele ohledně kontroly pohybu osob v budově při současném respektování zákona na ochranu osobních údajů klientů. Pracovníci poradny se při vstupu do budovy prokáží na vyzvání oprávněné osobě (vrátný či řídící pracovník půjčitele) průkazkou. Klient poradny obdrží ve vrátnici budovy lístek s číslem, který při odchodu odevzdá ve vrátnici potvrzený poradnou.

V.

Vypůjčitel je povinen zajistit běžnou údržbu pronajatých prostor včetně úklidu a drobné opravy těchto prostor. Smluvní strany se dohodly, že běžná údržba a drobné opravy se řídí dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb. v platném znění, kterými se provádí občanský zákoník.

VI.

Všechny ostatní náležitosti související se vztahem výpůjčky neupravené touto smlouvou se řídí platnou právní úpravou tak, jak je výše uvedeno.

VII.

Tato smlouva o výpůjčce se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, které všechny mají platnost originálu. Půjčitel si ponechá pro svoji potřebu tři, vypůjčitel jeden.

VIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle část nebytových prostor v čp. 2953 v Kladně bezplatně přenechat do užívání vypůjčiteli, že není pochybností o předmětu výpůjčky a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

V Kladně dne 25. 7. 2019

Půjčitel:



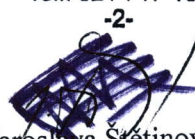
RNDr. Václav Opatrný
ředitel
Střední průmyslové školy stavební
a Obchodní akademie
Kladno, Cyrila Boudy 2954

V Kolíně dne 3. 7. 2019

**Pedagogicko-psychologická poradna
Středočeského kraje**
Jaselská 826, 280 02 Kolín
Tel.: 321 717 168

Vypůjčitel:

-2-



PhDr. Jaroslava Štětínová
ředitelka
Pedagogicko-psychologické poradny
Středočeského kraje
Kolín, Jaselská 826