

DODATEK Č.1

č. zhotovitele: 65/2018

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** **Město Králíky**
IČO: 00279072
Sídlo: Velké náměstí 5, Králíky, 561 69
Zastoupený: Ing. Václavem Kubínem, starostou města
telefon: 465 670 701, e-mail: kraliky@kraliky.eu
bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Králíky č. ú.
(dále pouze „objednatel“)
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
Bc. Pavel Šverák, vedoucí odboru výstavby a technické správy, telefon: 465 670 751, e-mail: p.sverak@kraliky.eu.

a

- 2. Zhotovitel:** **Ing. arch Jan Mádlík- Atelier Architektury**
Sídlo: Slezská 368/2, 50003 Hradec Králové 3
Zastoupený: ing. arch Jan Mádlík
IČ: 66833931
DIČ: CZ 7006133046
Živnostenský list vydaný dne 29.03.2012, čj.MMHK/049124/2012, Sp.zn. SZ MMHK/049124/2012
Bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“):

„Tělocvična při ZŠ v Králíkách – projektová dokumentace“

I. Úvodní ustanovení

původní text bod 3. se ruší a nahrazuje se novým textem:

3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zhotovení projektové dokumentace, a to ve stupni DUR, DSP a DPS.

II. Předmět smlouvy

původní text článek II. se ruší a nahrazuje se novým textem:

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

„Tělocvična při ZŠ v Králíkách – projektová dokumentace pro spojené řízení DUR+DSP a pro provedení stavby“

(dále jen „dílo“)

Kopie všech těchto dokumentů jsou přílohami této smlouvy.

1.1. Dílo sestává zejména z:

- a) Vypracování projektové dokumentace, společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (společná DÚR+DSP), včetně projednání dokumentace a zajištění vyjádření dotčených orgánů a organizací - dokladová část
- b) Vypracování projektové dokumentace, dokumentace pro zadání a provedení stavby („DPS“), tzn. včetně příloh potřebných k provedení stavby a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

1.1.a) **Projektová dokumentace, společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení – společná DÚR + DSP ve smyslu § 1 d), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění:**

Společná DÚR +DSP bude obsahovat:

- Zapracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření
- Zpracování plánu BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci)
- Obsah a rozsah PD bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškami Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. a č. 526/2006 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů
- Zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body
- Plán organizace výstavby
- Projektová dokumentace bude vypracována v nutném rozsahu výkonů projektové a inženýrské činnosti a bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové v počtu 4 vytištěných paré a také v digitální podobě na CD nosiči ve formátu „pdf, doc, xls“ (včetně kompletní dokladové části na CD nosiči)
- PD bude sloužit jako podklad pro vydání společného územního a stavebního povolení

1.1.b) **Projektová dokumentace, dokumentace pro zadání a provedení stavby DPS**

- Zapracování připomínek zadavatele k předchozímu stupni dokumentace
- Rozsah dokumentace k zadání a provedení stavby dle zákona 186/2006 Sb. a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění a dle dále uvedených požadavků
- Návrh harmonogramu stavebních prací
- PD bude sloužit k zadávacímu řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby a k realizaci stavby
- Projektová dokumentace bude vypracována v nutném rozsahu výkonů projektové a inženýrské činnosti a bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové v počtu 4 vytištěných paré dle přiloženého návrhu smlouvy a také v digitální podobě na CD nosiči ve formátu „pdf, doc, xls“ (včetně kompletní dokladové části na CD nosiči)

III.

Doba plnění

původní text článek II. se ruší a nahrazuje se novým textem:

1. Doba provedení díla:

Předpokládaný termín zahájení neprodleně po podpisu tohoto dodatku k SOD

Termín dokončení společné DÚR+DSP vč. dokladové části: **14 týdnů** od podpisu smlouvy o dílo

Termín dokončení DPS: **do 14 týdnů** od nabytí právní moci společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

IV.

Cena za předmět plnění

původní text článek V. se ruší a nahrazuje se novým textem:

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

	bez DPH	DPH	celkem vč. DPH
DUR+DSP vč. dokladové části:	950 000,-kč	199 500,-kč	1 149 500,-kč
DPS vč. soupisu prací	250 000,-kč	52 500,-kč	302 500,-kč
Cena za PD celkem	1 200 000,-kč	252 000,-kč	1 452 000,-kč

(slovy: jedenmiliončtyřistapadesátdvatisíce korun českých s DPH)

V.

Platební podmínky

původní text článek VI. se ruší a nahrazuje se novým textem:

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění:

dle čl. II. odst. 1. 1. písm. **a) společná DÚR+DSP vč. dokladové části**

- 100% ceny z předmětu plnění, podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran,
- 20% ceny z předmětu plnění po oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení,

dle čl. II. odst. 1. 1. písm. **b) DZS+DPS :**

- 100% ceny z předmětu plnění, podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran,

2. Faktura bude vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Přílohou faktury bude vždy soupis skutečně provedených prací odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele.

3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.

4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VI.

Ostatní ujednání

1. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu. Z nich objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení .

Schvalovací doložka dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou města Králík dne 24.6.2019 usnesením č. RM/2019/24/377.

V Hradci Králové dne 8.7.2019

V Králíkách dne 15.7.2019

ing arch Jan Mádlík

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele

Ing. Václav Kubín
starosta města