

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ

podle § 2201 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. smlouvy nájemce: 29/08161/19

uzavřená meze společnosti
RUMPOLD UHB, s.r.o., Předbranská 415, 688 01 Uh. Brod

zastoupenou: Ing. Miroslavem Žmolíkem, jednatelem
IČO: 60704756
DIČ: CZ60704756
bankovní spojení: dle daňového dokladu

zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15009
držitelem certifikátu ČSN EN ISO 14001:2005, ČSN EN ISO 9001:2009

(dále v textu jen zkráceně „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Městem / Obcí Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, 688 01

zastoupenou jejím určeným Mgr. Davidem Surým

telefon: 572 805 204

členem rady města:

oprávněn podepsat objednávky:

fax:

IČO: 00291463

mobil:

DIČ: CZ00291463

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

e-mail:

(dále v textu jen zkráceně „Nájemce“) na straně druhé,

souhlasíme se zasláním elektronických daňových dokladů ve formátu pdf bez elektronického podpisu
e-mail pro zaslání elektronických faktur: _____

I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je nájem nádob na uložení odpadu specifikovaných v čl. II této a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

II.

Počet a velikost nádob

2.1 Objednatel poskytuje nájemci do užívání nádoby uvedené níže. K datu účinnosti smlouvy nájemce uvedené nádoby již užívá na základě předchozího smluvního vztahu, který skončí uplynutím doby trvání dnem 30.06.2019. Nájemce prohlašuje, že nádoby jsou plně funkční, ve stavu způsobilém ke sjednanému užívání.

| druh nádoby | počet |
|-------------------------------|-------|
| nádoba 1100 lt – černá SKO | 6 |
| nádoba 240 lt – černá SKO | 134 |
| nádoba 120 lt – černá SKO | 32 |
| nádoba 1100 lt – modrá PAPÍR | 61 |
| nádoba 240 lt – modrá PAPÍR | 4 |
| nádoba 1100 lt – žlutá PLASTY | 65 |
| nádoba 240 lt – žlutá PLASTY | 3 |

Smluvní strany mohou písemnou dohodou měnit počet a druh pronajímaných nádob. Oznámení je účinné od prvního dne měsíce následujícího po doručení oznámení o změně v počtu a druhu nádob.

III.

Cena, způsob platby a fakturace

- 3.1 Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné ve výši, viz Příloha č.1 - Ceník, která je nedílnou součástí smlouvy.
- 3.2 Fakturace za nájem nádob bude prováděna měsíčně.
- 3.3 Splatnost faktur (daň. dokladu) činí 14 dnů ode dne jejich vystavení a v této lhůtě je nájemce povinen uhradit vyúčtovanou cenu na účet pronajímatele. V případě prodlení s úhradou v termínu splatnosti, sjednává se úrok ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.4 Pronajímatel má právo jednou ročně jednostranně zvýšit nájemné dle odst. 3.1 této smlouvy takto:
 - 3.4.1. Změna ceny bude nájemci oznámena písemně, nejméně 2 měsíce před platností změny a bude odůvodněna.
 - 3.4.2. V případě, že nájemce se změnou ceny nesouhlasí, je ve lhůtě 1 měsíce od data doručení oznámení o změně ceny oprávněn z tohoto důvodu vypovědět smlouvu s výpovědní dobou 1 kalendářní měsíc od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Po dobu běhu výpovědní lhůty je vůči nájemci jednostranně zvýšení ceny dle tohoto odst. neúčinné.

IV.

Podmínky nájmu

- 4.1 Strany se dohodly na následujících podmínkách nájmu:
 - 4.1.1. Nájemce se zavazuje užívat nádobu v souladu s ust. § 2213 občanského zákoníku, tedy jako řádný hospodář, a výhradně k dohodnutému účelu, tedy k uložení odpadu, pro který je nádoba určena. Váha naplněné nádoby nesmí přesáhnout nosnost dané nádoby. Maximální nosnost jednotlivých nádob je daná výrobcem.
 - 4.1.2. Nájemce není oprávněn provádět na pronajaté nádobě žádné technické a jiné úpravy.
 - 4.1.3. V případě zcizení nádoby nájemce oznámí neprodleně tuto skutečnost pronajímateli a současně na Policii ČR.
 - 4.1.4. Pokud dojde k odcizení nebo ztrátě pronajaté nádoby nebo pokud dojde ke ztrátě funkčnosti nádoby z důvodu prokazatelného poškození nájemcem, dodá pronajímatel náhradní nádobu dle dohody stran. Pronajímatel je oprávněn vyúčtovat nájemci smluvní pokutu za ztrátu maximálně do výše 100% aktuální pořizovací ceny nádoby a za poškození nádoby do výše odpovídající míře poškození. Zaplacením smluvní pokuty jsou kryty veškeré prokázané nároky pronajímatele.
 - 4.1.5. Pokud dojde ke ztrátě funkčnosti nádoby z důvodu prokazatelného poškození pronajímatelem nešetrou manipulací, zajistí pronajímatel výměnu takovýchto nádob na vlastní náklady, nedohodnou-li se tedy strany jinak.
 - 4.1.6. Pokud dojde k poškození pronajaté nádoby vlivem povětrnostních podmínek (tj. vyšší mocí, např. déšť, zapříčiní korozi) a stav nádoby může ohrozit nájemce či pracovníky zabezpečující svoz odpadu, pronajímatel zajistí výměnu takovýchto nádob na vlastní náklady, nedohodnou-li se tedy strany jinak.
 - 4.1.7. Pronajímatel neodpovídá za umístění a zajištění nádob či za škody způsobené pronajatou nádobou.
- 4.2 V případě ukončení smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajaté nádoby do sídla společnosti RUMPOLD UHB, s.r.o., Předbranská 415, Uherský Brod. Nádoby budou vysypány, zbaveny všech zbytků a nečistot, vymyty tak, aby byly schopny dalšího využití k účelu jejich využití bez jakýchkoliv dalších zásahů pronajímatele. Předávané nádoby musí být funkční, ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení (propálené, prasklé nádoby se mají za poškozené, nefunkční) a kompletní, tzn. s kolečky, víky a madly. Pronajímatel není povinen převzít nádobu, která nebude odpovídat stavu uvedenému v tomto odstavci. Pokud nájemce nevrátí pronajaté nádoby nejpozději poslední den smluvního vztahu, bude mu účtován sankční poplatek ve výši dvojnásobku sjednaného nájemného za každou nádobu a den prodlení. Pokud nájemce nemá možnost vrátit

pronajaté nádoby dle tohoto odstavce, může službu pro objednatele na základě objednávky provést pronajímatel.

V.

Doba trvání smlouvy, výpověď, odstoupení

- 5.1 Smlouva je platná dnem jejího podpisu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé straně doručena písemná výpověď.
- 5.2 Smlouvu lze ukončit dohodou stran ke kterémukoliv dni.
- 5.3 Smlouvu lze vypovědět k datu doručení výpovědi druhé straně, pokud dojde k hrubému porušení smluvních podmínek některou ze stran anebo nájemce je v prodlení s úhradou nájemného delším než dva měsíce.
- 5.4 Nájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud pronajímatel nepřistoupí na změnu v počtu a druhu nádob dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy. Odstoupení je účinné od prvního dne měsíce po doručení oznámení o odstoupení pronajímateli.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku.
- 6.2 Společnost RUMPOLD UHB, s.r.o. prohlašuje, že pokud jí budou na základě této smlouvy poskytnuty osobní údaje, zavazuje se, že bude tyto osobní údaje zpracovávat v souladu s právními předpisy, především s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- 6.3 Pokud nájemce, podle § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, patří mezi subjekty povinné zveřejnit tuto smlouvu v informačním systému veřejné správy, zavazuje se smlouvu ve lhůtě stanovené zákonem zveřejnit. Ke zveřejnění smlouvy je oprávněn také pronajímatel, pokud tak neučiní nájemce nebo pokud se strany takto dohodnou. Strany zajistí, aby ze zveřejněného znění byly odstraněny veškeré informace, které se v souladu se zákonem nezveřejňují anebo které podléhají obchodnímu tajemství.
- 6.4 Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí smlouvy o nájmu uvedených nádob.
- 6.5 Změny smlouvy jsou přípustné výhradně v písemné formě a se souhlasem obou smluvních stran.
- 6.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, pronajímatel obdrží jedno vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení.
- 6.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem 01.07.2019.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod

schůze konaná dne 01.07.2019

č. usnesení 631/R23/19

V Uherském Brodě dne 01 -07- 2019

Pronajímatel:

Nájemce:

13.07.2019

Ceník 2019 ke Smlouvě o nájmu movitých věcí

ceny jsou uváděny bez DPH, bude k nim připočteno DPH v zákonem stanovené výši
a jsou rozčleněny následovně:

Pronájem nádob určených ke sběru směsného komunálního odpadu (SKO) a jeho separovaných složek:

| Cena za 1 ks/rok | Počet kusů | Cena Kč/ks/rok |
|-------------------------------|------------|----------------|
| nádoba 1100 lt – černá SKO | 6 | 1500,00 |
| nádoba 240 lt – černá SKO | 134 | 230,00 |
| nádoba 120 lt – černá SKO | 32 | 120,00 |
| nádoba 1100 lt – modrá PAPÍR | 61 | 900,00 |
| nádoba 240 lt – modrá PAPÍR | 4 | 230,00 |
| nádoba 1100 lt – žlutá PLASTY | 65 | 900,00 |
| nádoba 240 lt – žlutá PLASTY | 3 | 230,00 |

Nájemce:

Pronajímatel:

V Uherském Brodě 01-07-2019

V Uh. Brodě, dne: 03.04.2019

