



REALIZAČNÍ SMLOUVA č. 06719-2016-4502-S-0184/94-01-022-S00548

smlouva o provedení prací při sanaci ekologických škod - Doprůzkum a projektová dokumentace sanace pro lokalitu DS PHM Točnick u Klatov společnosti UNIPETROL RPA, s.r.o. (odštěpný závod BENZINA)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“).

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené,

smluvní strany:

- 1. ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**  
se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1  
IČ: 00006947  
DIČ: CZ00006947  
číslo účtu: 10006-2629881/0710  
jednající: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „objednatel“)

a

- 2. CHEMCOMEX Praha, a.s.**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4287  
se sídlem: Praha 5 - Zbraslav, Elišky Přemyslovny 379, PSČ 156 00  
IČ: 250 76 451  
bankovní spojení: Citibank Europe plc.  
číslo účtu: 2064770118/2600  
zastoupená: RNDr. Pavel Špaček, prokurista

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

tuto smlouvu o provedení doprůzkumu a zpracování projektové dokumentace opatření vedoucích k nápravě starých ekologických zátěží (dále jen „smlouva“).

## Preambule

1. S ohledem na usnesení vlády ČR č. 51 ze dne 10.1.2001 a ekologickou smlouvu, která řeší ekologické škody vzniklé před privatizací ve společnosti UNIPETROL RPA, s.r.o., se sídlem Litvínov - Záluží 1, PSČ 43670, IČ 27597075, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24430 (dále jen „**právnícká osoba**“ či „**nabyvatel**“).
2. s ohledem na to, že v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o veřejných zakázkách**“), s přihlédnutím k zákonu č. 178/2005 Sb., o zrušení FNM ČR a o působnosti MF ČR při privatizaci majetku ČR, ve znění pozdějších předpisů, byl objednatelem vybrán zhotovitel k provedení prací dle čl. I. této smlouvy,
3. vědomy si obsahu Směrnice FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 3/2004 (dále jen „**Směrnice**“), která je k dispozici u objednatele,

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

## I. Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených výzvou k podání nabídky a touto smlouvou účelně a efektivně práce, činnosti a úkoly v rozsahu a podle své nabídky z 18.07.2016 (dále jen „**nabídka zhotovitele**“) a realizačního projektu doprůzkumu (viz níže). Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného v tomto článku se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem. Doprůzkum bude proveden v souladu s „Metodickým pokynem MŽP pro průzkum kontaminovaného území“ (Věstník MŽP září 2005, ročník XV, částka 9).
- 1.2 Cílem předmětu plnění je dodávka doprůzkumu, který upřesní výsledky dosud provedených průzkumných prací na lokalitě bývalého distribučního skladu pohonných hmot v Točníku u Klatov společnosti UNIPETROL RPA, s.r.o. (odštěpný závod BENZINA) tak, aby na základě tohoto upřesnění a všech dalších dostupných informací mohl zhotovitel vypracovat závaznou projektovou dokumentaci sanace lokality DS PHM Točník u Klatov společnosti UNIPETROL RPA, s.r.o. (odštěpný závod BENZINA) umožňující zadat veřejnou zakázku dle zákona o veřejných zakázkách, v platném znění.  
Z hlediska budoucích prací je lokalita pracovně rozdělena na dvě samostatné lokality: „Areál DS PHM“ a „Železniční stáčíště PHM“. Na obou lokalitách bude proveden doprůzkum, jehož součástí bude závěrečná zpráva pro každou lokalitu samostatně a budou zpracovány dvě samostatné projektové dokumentace sanace.
- 1.3 Základním podkladem při volbě způsobu a zejména rozsahu sanačního zásahu je Rozhodnutí České inspekce životního prostředí, příslušného Oblastního inspektorátu (dále jen ČIŽP OI) Plzeň č.j.: ČIŽP/3/OV/2226/00/Hs ze dne 08.12.2000. Toto rozhodnutí určuje cíle projektovaného sanačního zásahu.
- 1.4 Zhotovitel je povinen pro každou lokalitu samostatně zpracovat dle své nabídky realizační projekt doprůzkumu (dále jen „**realizační projekt**“). V případě rozporu mezi ustanoveními jednotlivých výše a níže uvedených dokumentů je přednost dokumentů dána následujícím pořadím:

- a) tato smlouva
  - b) schválený realizační projekt
  - c) nabídka zhotovitele
- 1.5 Práce budou prováděny v rozsahu a podle nabídky zhotovitele a schváleného realizačního projektu, které budou popř. automaticky doplněné o další podmínky vyplývající z relevantních zákonných předpisů včetně doplňujících předpisů a o další podmínky stanovené v rámci stavebního či jiného správního řízení. K doplnění prací dojde vždy k okamžiku účinnosti dané skutečnosti, a nedisponuje-li účinností, pak k okamžiku jejího vydání.
- 1.6 Součástí realizačního projektu bude harmonogram jeho věcného, časového a finančního plnění.
- 1.7 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 1.8 Zhotovitel na své nebezpečí poskytne dodávku inženýringu, potřebné dokumentace a zajistí bezvadné provedení doprůzkumu, zpracování projektové dokumentace a veškerých souvisejících prací a služeb v souladu s nabídkou zhotovitele, realizačním projektem a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.
- 1.9 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pokud si to charakter prací vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy. Povinnost zajistit tato rozhodnutí nese zhotovitel, případně právnická osoba (dle statutu konkrétního správního řízení a příslušné zákonné normy). Právnická osoba může svou povinnost převést příkazní smlouvou či dohodou o plné moci na zhotovitele.
- 1.10 Zhotovitel je povinen dodržovat Směrnici. V případě rozporů mezi zněním této smlouvy a zněním Směrnice je rozhodující znění této smlouvy.

## II. Cena

- 2.1 Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí **298 510,- Kč** (slovy: dvě-stě-devadesát-osm-tisíc-pět-set-deset korun českých).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

Tato celková cena je nejvýše přípustnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou nejvýše přípustné a závazné. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.

- 2.2 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 2.3 Cena dle rozpočtu podle bodu 2.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou, Směrnici a zákonem o veřejných zakázkách.

- 2.4 Cena uvedená v bodě 2.1 této smlouvy zahrnuje provedení a předání služeb a činností v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě a dále veškeré činnosti a dodávky zhotovitele potřebné k bezvadnému provedení a vyzkoušení díla dle předmětu této smlouvy.
- 2.5 Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez výzvy nebo souhlasu objednatele a které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.
- 2.6 Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny v rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen objednatelem.

### **III.**

#### **Doba plnění**

- 3.1 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba by měla zajistit předání pracoviště (místa plnění) zhotoviteli na základě předávacího protokolu nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele nebo zhotovitele k takovému předání, příp. ve stejné lhůtě umožnit přístup zhotovitele na místo plnění zakázky. Zhotovitel se zavazuje vyzvat právnickou osobu k předání pracoviště (místa plnění), nebo k umožnění přístupu na místo plnění, bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje vypracovat realizační projekt pro každou lokalitu samostatně a předat ho objednateli nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje ukončit doprůzkum lokality „Areál DS PHM“ a předat závěrečnou zprávu objednateli nejpozději do 5 měsíců od schválení příslušného realizačního projektu.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje ukončit doprůzkum lokality „Železniční stáčíště PHM“ a předat závěrečnou zprávu objednateli nejpozději do 4 měsíců od schválení příslušného realizačního projektu.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje předat projektovou dokumentaci sanačního zásahu lokality „Areál DS PHM“ objednateli nejpozději do 2 měsíců od schválení příslušné závěrečné zprávy doprůzkumu.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje předat projektovou dokumentaci sanačního zásahu lokality „Železniční stáčíště PHM“ objednateli nejpozději do 2 měsíců od schválení příslušné závěrečné zprávy doprůzkumu.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje zpracovat připomínky vzešlé ze schvalovacího procesu projektové dokumentace sanačního zásahu lokality „Areál DS PHM“ do příslušné projektové dokumentace (ve smyslu Směrnice a platné legislativy) a předat upravenou projektovou dokumentaci lokality „Areál DS PHM“ objednateli nejpozději do 14 dnů od převzetí všech připomínek.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje zpracovat připomínky vzešlé ze schvalovacího procesu projektové dokumentace sanačního zásahu lokality „Železniční stáčíště PHM“ do příslušné projektové dokumentace (ve smyslu Směrnice a platné legislativy) a předat upravenou projektovou dokumentaci lokality „Železniční stáčíště PHM“ objednateli nejpozději do 14 dnů od převzetí všech připomínek.

### **IV.**

#### **Místo plnění**

- 4.1 Místem plnění je areál bývalého distribučního skladu pohonných hmot v Točnicku u Klatov společnosti UNIPETROL RPA, s.r.o. (odštěpný závod BENZINA).

## V.

### Platební podmínky

- 5.1 Vyúčtování formou účetního dokladu (faktury) za provedené práce bude zhotovitelem předkládáno objednateli v návaznosti na průběh prací, nejčastěji však měsíčně, a to formou tzv. souhrnné faktury, specifikací provedených prací a v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena výhradně v českých korunách. Objednatel provádí finanční úhradu jen za provedení prací uvedených v rozpočtu, příp. schválených objednatelem postupem podle této smlouvy, příp. prací požadovaných objednatelem ve výzvě k podání nabídky.
- 5.2 Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami pověřenými právníčkou osobou a osobami vykonávajícími technický dozor objednatele (dále jen „**supervizor**“). Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich odsouhlasení supervizorem, právníčkou osobou a objednatelem. Supervizor a právnícká osoba odsouhlasí příslušné faktury formou „Prohlášení o účelnosti vynaložených nákladů“.
- 5.3 Splatnost faktur je určena těmito podmínkami:
- zhotovitel se zavazuje doručit objednateli fakturu nejpozději do 2 dnů od jejího vystavení, v případě prodlení zhotovitele s doručením faktury objednateli se o délku prodlení prodlužuje splatnost faktury;
  - pokud objednatel nebude mít námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, zavazuje se zaplatit fakturovanou částku, po případném odečtení zádržného podle odst. 5.4 této smlouvy, zhotoviteli ve lhůtě 30 dní od data vystavení faktury;
  - bude-li mít objednatel námitky, vyzve neprodleně zhotovitele k jednání o vypořádání námitek na úrovni zástupců smluvních stran; nedojde-li takto k vypořádání námitek, sejdou se neprodleně k jednání statutární orgány smluvních stran nebo jejich zmocněnci;
  - nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a zhotovitel předloží fakturu na nespornou část a ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení podle ustanovení o řešení sporů z této smlouvy. Předloženou fakturu na nespornou část se objednatel zavazuje zaplatit do 30 dnů od jejího předložení.
  - Objednatel má právo fakturu zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, nesprávné náležitosti, chybí-li na faktuře některá z náležitostí, nebo chybí-li seznam dodávek a dokončených prací za účtované období. Nová lhůta splatnosti faktury se bude počítat od doručení opravené faktury.
- 5.4 Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Objednatel má však právo zdržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto právo na zádržné uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel je povinen doplatit takto zdržované částky po zániku svého práva na zádržné ve lhůtě 15 dní od doručení písemné výzvy zhotovitele k vyplacení zádržného. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušných zdržovaných částek po dobu, ve kterou oprávněně uplatňuje své právo na zádržné podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zdržovaných částek. S výkonem

práva na zádržné tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

- 5.5 DPH bude vypořádána vždy v každé platbě. Smluvní strany berou na vědomí, že zádržné dle předchozího odstavce je platební podmínkou, která nesnižuje základ daně, zejména pro výpočet DPH.
- 5.6 Jednotlivé faktury musí obsahovat zejména:
- číslo smlouvy;
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele;
  - IČ/DIČ zhotovitele;
  - zhotovitel zapsaný v obchodním rejstříku uvede údaj o tomto zápisu včetně oddílu a vložky; zhotovitel zapsaný v jiném veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do tohoto rejstříku; zhotovitel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
  - IČ objednatele;
  - předmět faktury (případně s uvedením lokality);
  - fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH;
  - splatnost faktury 30 dní od data vystavení;
  - razítko a podpis zhotovitele;
  - v příloze seznam dodávek a dokončených prací za účtované období;
  - v příloze originál prohlášení supervizora a právnické osoby o účelnosti vynaložených nákladů.

K fakturám se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy ve dvojitým vyhotovení, přičemž vždy minimálně jedna sada dokladů bude předložena v originále.

## VI.

### Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 6.1 Zhotovitel provádí dílo na vlastní nebezpečí. Zhotovitel nese nebezpečí škody na movitých i nemovitých věcech, které umístí nebo vytvoří v místě plnění za účelem provedení díla (budovy, technologie, stroje, infrastruktura a další). Pokud dojde ke zničení či poškození těchto věcí, je zhotovitel povinen takové zničené nebo poškozené věci na vlastní náklady nahradit či opravit tak, aby mohlo dojít k provedení díla za sjednaných podmínek podle této smlouvy, zejména ve stejné kvalitě, rozsahu a termínu.
- 6.2. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se sjednává, že v případě, kdy zhotovitel poruší svou povinnost odstranit po provedení díla veškeré movité i nemovité věci, které zůstaly v jeho vlastnictví, z místa plnění, je objednatel anebo právnická osoba oprávněn na náklady zhotovitele tyto věci odstranit. Zhotoviteli nevznikají v této souvislosti vůči objednateli či právnické osobě žádné nároky z titulu vlastnictví k odstraňovaným věcem. Objednateli či právnické osobě nevzniká vůči zhotoviteli v souvislosti s odstraněním a případným zničením věcí, které mohou být ve vlastnictví zhotovitele, žádná povinnost nahradit hodnotu těchto věcí či jiná obdobná povinnost. Důvodem vyloučení odpovědnosti objednatel a právnické osoby je skutečnost, že zhotovitel vyjádřil svůj výslovný souhlas s odstraněním a případným zničením těchto věcí v případě, že poruší svou povinnost v rámci

provádění díla tyto věci odstranit z místa plnění sám.

- 6.3. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který rovněž nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje provést veškerá možná opatření k minimalizaci rizika, že při provádění díla podle této smlouvy dojde ke vzniku škody na místě plnění díla nebo jinde.

## VII.

### Sankce

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s některým plněním v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele požadovat náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody v plné výši vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty.
- 7.2 Objednatel má právo za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele, kterým budou naplněny důvody k odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za provedení díla bez DPH za každý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele, a to až do doby odstoupení objednatele od této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odstoupení od smlouvy nemá vliv na možnost uplatnění nároku na smluvní pokutu dle tohoto bodu smlouvy. Právo objednatele požadovat náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 7.3 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši určené v souladu s ustanovením § 1970 a § 1971 občanského zákoníku. Tím není dotčeno ustanovení čl. V. této smlouvy o možnosti výkonu práva na zádržné. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. V. této smlouvy.
- 7.4 V případě neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany právnické osoby s plněním některé z povinností popsanych v čl. VIII. a X. této smlouvy se termíny plnění zhotovitele prodlužují o dobu neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany právnické osoby, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany právnické osoby v prokazatelné příčinné souvislosti se zpožděním s prováděním díla zhotovitelem podle této smlouvy a pouze pokud plnění, které měla poskytnout právnická osoba, si zhotovitel nemůže opatřit sám bez vynaložení zcela nepřiměřených nákladů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany právnické osoby, které způsobuje zpoždění s prováděním díla zhotovitelem.

## VIII.

### Způsob provádění díla

- 8.1 Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. občanského zákoníku, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje neprodleně písemně informovat objednatele i právnickou osobu o potřebě provedení dalších činností, které nejsou specifikovány v nabídce zhotovitele. Takové další činnosti mohou být ze strany zhotovitele provedeny až po odsouhlasení ze strany objednatele a právnické osoby s tím, že provedením takových dalších činností nesmí dojít k rozšíření celkového objemu prací vymezeného cenou za provedení díla uvedené

v čl. II. této smlouvy v návaznosti na jednotkové ceny dílčích prací uvedené v nabídce zhotovitele.

- 8.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat komunikace, jakož i jiná místa užívaná v rámci plnění této smlouvy, v čistotě a pořádku. V případě jejich znečištění či poškození je uvede na vlastní náklady do původního stavu.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovištích místa plnění a do jednoho měsíce po přejímce díla provést úklid místa plnění, v rozsahu určeném objednatelem při přejímce díla, na své náklady.
- 8.5 Způsob technického dozoru bude upřesněn při předání místa plnění.
- 8.6 Provádění prací zhotovitelem bude průběžně kontrolováno způsobem, který je uveden ve Směrnici, a to zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací.
- 8.7 Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovištích místa plnění; zhotovitel odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.8 Zhotovitel bude respektovat případně vzniklé připomínky objednatele, MŽP, příslušných orgánů státní správy, supervizora a právnické osoby a je vázán jejich příkazy.

## IX.

### Spolupůsobení právnické osoby

- 9.1 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba by měla zhotoviteli poskytnout veškerá povolení, souhlasy, atd. (zejména pro vstup do lokality a provádění prací dle této smlouvy) a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost v průběhu provádění díla a v průběhu získávání příslušných administrativních povolení a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o všech případech, kdy mu právnická osoba neposkytla součinnost nezbytnou k provádění díla dle této smlouvy.
- 9.2 Na konkrétních podmínkách spolupráce se zhotovitel a právnická osoba dohodnou. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné právní a interní bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích právnické osoby. Zhotovitel zajistí, že uvedené podmínky spolupráce budou dodržovat i jeho subdodavatelé. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s porušením uvedených předpisů v místě plnění. Zhotovitel je povinen upozornit právnickou osobu na všechny možnosti, které by mohly při jeho činnosti na pracovištích právnické osoby vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
- 9.3 Při předání místa plnění mezi právnickou osobou a zhotovitelem ve smyslu bodu 3.1 této smlouvy bude sepsán protokol, v němž uvedené osoby rovněž potvrdí vzájemné závazky v oblasti bezpečnosti práce.
- 9.4 Práce při provádění díla nesmí omezit činnost právnické osoby a bezpečnost vlastního provozu ani okolí bez souhlasu právnické osoby.

## X.

### Přejímka díla

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost spočívající ve vypracování a předání písemného dokumentu doručením příslušného dokumentu objednateli prostřednictvím datové schránky nebo do podatelny objednatele. Za konečné předání díla zhotovitelem objednateli



se považuje doručení dokumentu dle bodu 3.5 této smlouvy objednateli prostřednictvím datové schránky nebo do podatelny objednatele.

- 10.2 V případě zjištění vad a nedodělků díla nebo vad a nedodělků jednotlivých dokumentů doručí objednatel zhotoviteli sdělení, ve kterém uvede své stanovisko, jeho zdůvodnění, uplatní právo na odstranění zjištěných vad a nedodělků a uplatní případný nárok na smluvní sankci. Nezjištění nebo neoznámení vad a nedodělků ze strany objednatele nemá vliv na smluvní sankce a povinnost zhotovitele tyto vady a nedodělky odstranit.
- 10.3 Zhotovitel je povinen na své náklady do 1 měsíce po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků upravit terén v rozsahu určeném objednatelům a provést úklid míst, na kterých svojí činností způsobil znečištění.

## XI.

### Kontrola provádění díla

- 11.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností zhotovitele na předem určené lokalitě z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování úklidu. Kontrolu provádí objednatel prostřednictvím svých zmocněných zástupců a supervizora. Supervizorem nesmí být zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Náklady spojené s činností těchto zástupců nese objednatel. Provádění díla může kontrolovat též zástupce pověřený Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) na své náklady.
- 11.2 Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je zhotovitel povinen napravit v souladu se smlouvou. Přípomínky dotýkající se bezpečného provozu zařízení a bezpečnosti pracujících bude zhotovitel respektovat a nápravu provede okamžitě.
- 11.3 Kontroly prováděné v průběhu provádění díla a jejich případné vyhodnocení nezbavují zhotovitele odpovědností z plnění smluvních povinností.

## XII.

### Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 12.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli, právnické osobě či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci, subdodavatelé či jiné osoby, které při své činnosti použil, porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.
- 12.2 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě z důvodu nedostatků a chyb doprůzkumu a projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá především za škodu vzniklou pracemi prováděnými v souladu se závěry a doporučeními doprůzkumu a projektové dokumentace na pozemcích či budovách právnické osoby nebo třetí osoby, a to včetně škody takto vzniklé objednateli nebo třetí osobě podle projektové dokumentace zpracované zhotovitelem. Pokud informace a materiály předložené zhotoviteli jako podklady pro provedení doprůzkumu a zpracování projektové dokumentace obsahují nepravdivé, neúplné či zavádějící informace, má zhotovitel povinnost na tuto skutečnost objednatele (a případně také právnickou osobu nebo třetí osobu) upozornit a navrhnout opatření k jejich odstranění. V případě, že

zhotovitel na tyto chyby neupozorní, odpovídá za škodu způsobenou použitím nepravdivých, neúplných či zavádějících informací v plném rozsahu – povinnosti nahradit škodu se zhotovitel zproští pouze v případě, kdy prokáže, že nepravdivost či neúplnost předložených informací nemohl odhalit ani s vynaložením odborné péče. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.

### **XIII.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

- 13.1 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy při naplnění kteréhokoliv z níže uvedených případů:
- a) jestliže prodlení zhotovitele s plněním některého z termínů uvedených v čl. III. této smlouvy je delší než tři měsíce, a to z důvodů na straně zhotovitele, jeho zaměstnanců, subdodavatelů nebo jiných osob, které při své činnosti použil;
  - b) pokud zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběru zhotovitele nebo
  - c) v případě porušení jakéhokoli dalšího podstatného závazku dle této smlouvy ze strany zhotovitele.
- 13.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. V. této smlouvy. O dobu prodlení objednatele s úhradou faktur se prodlužuje termín předání díla. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. V. této smlouvy.
- 13.3 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, odesláno datovou schránkou nebo doporučeným dopisem a musí být podepsáno zhotovitelem, resp. jeho statutárním orgánem, resp. ministrem financí nebo jím pověřeným zaměstnancem. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, avšak tímto není dotčeno ustanovení § 2005 občanského zákoníku.
- 13.4 Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit.

### **XIV.**

#### **Ochrana důvěrných informací**

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace obsažené v této smlouvě anebo poskytnuté mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a právnické osoby a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které objednatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil.

### **XV.**

#### **Subdodavatelé**

- 15.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „subdodavatel“). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo



- 17.5 Tato smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel dva stejnopisy.
- 17.6 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné anebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 17.7 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit tuto smlouvu a další informace týkající se veřejné zakázky, a to i nad rámec povinností vyplývajících ze zákona o veřejných zakázkách. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není dotčena. Objednatel si zároveň vyhrazuje právo poskytnout kopii nabídky Ministerstvu životního prostředí.


Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

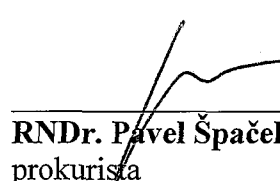
V Praze dne 12. 8. 2016


V Praze dne 8. 8. 2016

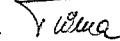
Česká republika – Ministerstvo financí

Za CHEMCOMEX Praha, a.s.

  
**Mgr. Mónica Zbořilová**  
ředitelka odboru 45

  
**RNDr. Pavel Špaček**  
prokurista

**chemcomex**   
divize geologie a sanace  
CHEMCOMEX Praha, a.s.  
Elišky Přemyslovny 379  
156 00 Praha 5 DIČ: CZ25076451 (4)

Za věcnou a ekonomickou správnost smlouvy odpovídá: Ing. Jan Tůma 

Za právní správnost smlouvy odpovídá: JUDr. Jarmila Páslerová 