

Číslo smlouvy u zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 2019/MaI/000131/SML/1

Dodatek č. 1
ke
SMLOUVĚ O DÍLO
na realizaci veřejné zakázky s názvem:
„Stavební úpravy budovy ZŠ Nová Ves č.p. 32“

uzavřené 24. 4. 2019 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

Smluvní strany

Město Frýdlant nad Ostravicí

se sídlem: Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupeno: RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
Oprávněný zástupce:
- ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Identifikační číslo:

DIČ:

dále jen „**objednatel**“

00296651

CZ00296651

SIAS Opava spol. s r.o.

se sídlem: Pekliška 40, 747 31 Velké Hoštice
zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 10715
zastoupena: Ing. Rostislavem Postulkou, jednatelem

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Identifikační číslo:

DIČ:

dále jen „**zhotovitel**“

49609025

CZ49609025

(společně dále jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

I.
Základní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 24. 4. 2019 Smlouvu o dílo na provedení stavby „Stavební úpravy budovy ZŠ Nová Ves č.p. 32“ (dále jen „smlouva“).

II.
Předmět dodatku

Čl. I. smlouvy – Předmět Smlouvy se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované v položkovém rozpočtu víceprací a méněprací k 30.06.2019, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

Jedná se zejména o tyto vícepráce:

- Nová elektroinstalace v učebně, PC učebně a družině – původní projekt počítal jenom s opravami – demontáží a montáží vedení, které překáželo sanaci zdiva. Původní vedení je ještě v hliníku.
- Nová zdravotnicka (vodoinstalace a kanalizace ve všech učebnách v 1. i 2. nadzemním podlaží), napojení těchto rozvodů mimo sanované místnosti, aby nebylo zapotřebí v brzké době dalších stavebních zásahů v místnostech s renovovanými zdmi a podlahami. Původní rozvody jsou zanesené, ležatá kanalizace litinová, vodoinstalace v pozinkovaných trubkách.
- V jedné učebně a družině provedení nových sádkartonových stropů, protože opravy po realizovaných drážkách pro elektroinstalaci v rákosových stropech nelze rentabilně provést, dojde tak k celkovému srovnání stropů.
- V rámci rozpočtu stavby se počítalo jenom s vymalováním zasažených míst. V rámci větších zásahů pro řemesla je zapotřebí vymalovat celou část sanovaného přízemí včetně chodby a ve 2.nadzemním podlaží, kde dochází k výměně dveří, se malování provede po jednotlivých stěnách.
- Dále se jedná o větší rozsah sanace injektážní metodou (místo původního přezdívání) a vodorovné izolace na svislou stěnu, zednické práce související s pracemi elektro a zdravotnicky, statický posudek z důvodu změny sanace v části budovy, další drobnější změny v souvislosti se změnou umístění větracího potrubí do průduchů původního komínu aj.

A dále méněpráce:

- Odpočet nerealizovaného přezdívání cihelného zdiva včetně materiálu, které bylo ze statických důvodů nahrazeno jenom částečným přezdíváním a doplnění sanace injektáží.
- Odpočty původních odhadů na práce elektro a zdravotnicky, které byly uvažovány jen v minimálním rozsahu.
- Odpočty pro provedení otvorů pro odvětrání přes dřevěné stropní konstrukce (odvětrání bude vedeno v původních komínech) a jejich opláštění sádkartonem.
- Odpočet sníženého přesunu hmot aj. drobnější odpočty.

III.
Cena díla

1)	
Původní cena za dílo smlouvy (bez DPH):	2 559 331,00 Kč
Cena víceprací (bez DPH):	583 515,93 Kč
Cena méněprací (bez DPH):	- 536 495,00 Kč
Součet víceprací a méněprací (bez DPH):	47 020,93 Kč

2) Cena za dílo, sjednaná ve smlouvě o dílo se tímto navyšuje o cenu víceprací a snižuje o cenu méněprací a činí nově po úpravách:

cena díla celkem (bez DPH):	2 606 351,93 Kč
DPH 21%	547 333,91 Kč
Cena díla celkem včetně DPH:	3 153 685,84 Kč

IV.

Doba provedení díla

Článek III. smlouvy – Místo a doba provedení díla, odstavec 4., věta první se mění tímto dodatkem tak, že nově zní:

„Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení (dokončení a předání) díla ve lhůtě **nejpozději do 27.08.2019.**“

V.

Ostatní ujednání

1) Ostatní náležitosti smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

2) Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti registrací dodatku smlouvy v registru smluv, uveřejnění zajistí objednatel.

3) O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi konané dne 11.07.2019, č. usnesení 16/7.14.

Přílohy:

Příloha č. 1 – soupis víceprací a méněprací k dodatku č. 1 k SOD (k 30.06.2019)

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 23.07.2019

Ve Velkých Hošticích dne 23.07.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka

.....
Ing. Rostislav Postulka
jednatel