

Číslo smlouvy Objednatele: SML 183/2018/OVV/4

Číslo smlouvy Zhotovitele: SO 14-751-1

Dodatek č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO

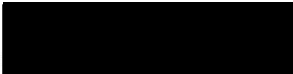
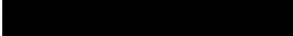
uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů

Název:

„LODŽIE BYTOVÉHO DOMU KAMÍNKY 25-35“

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Adresa sídla: Dominikánské náměstí 196, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Statutární zástupce: Ing. Jana Drápalová, starostka MČ Brno – Nový Lískovec
Odběratel: Městská část Brno – Nový Lískovec
Se sídlem: Sídlím Oblá 518/75 a, 634 00 Brno - Nový Lískovec
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Pověřena podpisem této smlouvy:
Ing. Jana Drápalová, starostka MČ Brno – Nový Lískovec

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

(dále jen „*Objednatel*“)

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

a

II. STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.:

Se sídlem: Kounicova 67, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Miroslav Čermákem, předsedou představenstva
IČO: 26232073
DIČ: CZ26232073

(dále jen „*Zhotovitel*“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Smluvní strany se dohodly na dodatku ke smlouvě o dílo na akci: „**LODŽIE BYTOVÉHO DOMU KAMÍNKY 25-35**“ z důvodu změny technologie a použitého materiálu takto:

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

doplňuje se bod 3.10. takto:

3.10. Zhotovitel pro objednatele provede vícepráce/méněpráce v rozsahu položkového rozpočtu č. 1807079/E – Vícepráce–méněpráce, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

5. CENA DÍLA

doplňuje se bod 5.1.5. takto:

5.1.5. Cena části díla uvedeného v čl. 3. 10. je dána položkovým rozpočtem č. 1807079/E Vícepráce–méněpráce, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku ke smlouvě o dílo. Cena díla se zvyšuje o:

Cena bez DPH570 251,-- Kč
Samostatně DPH 85 538,-- Kč
Cena vč. DPH655 789,-- Kč

5.1.5 Rekapitulace ceny díla včetně uzavřených dodatků je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Cena díla včetně uzavřených dodatků činí:

Cena bez DPH21 719 616,14 Kč
Samostatně DPH 3 257 942,42 Kč
Cena vč. DPH24 977 559,43 Kč

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněny. Tento dodatek byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 dodavatel.

Smluvní strany si tento dodatek ke smlouvě o dílo řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Na důkaz tohoto stvrzují tuto smlouvu statutární zástupci obou stran.

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
Objednatel prohlašuje, že tato smlouva o dílo č: SML183/2018/OVV byla projednána a schválena na zasedání Rady městské části Brno – Nový Lískovec č. 13/2019, které konalo dnes 7.6. 2019.

12 -06- 2019

17. 06. 2019

V Brně dne

V Brně, dne

za zhotovitele
Ing. Miroslav Čermák, CSc.
Předseda představenstva

za objednatele
Ing. Jana Drápalová
Starostka městské části Brno-Nový Lískovec

Příloha č. 1 - rekapitulace ceny díla "LODŽIE BYTOVÉHO DOMU KAMÍNKY 25-35"

ZMĚNY K 12.6.2019

	Název změny	připočet (zvýšení) bez DPH v Kč	odpočet (snížení) bez DPH v Kč	rozdíl bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
	Cena dle SOD			21 878 711,73	3 281 806,76	25 160 519,00
1	Ošetření povrchu proti plísňím (Likvisan)	316 324,00	0,00	316 324,00	47 448,60	363 773,00
3	Změna zastínění	862 214,40	-1 907 884,80	-1 045 670,40	-156 850,56	-1 202 521,00
4	Oprava částí fasády, parapetů, náter podlahy lodžii	918 754,63	-348 503,82	570 250,81	85 537,62	655 788,43
	Celková cena díla vč. dodatku č. 1 - 4			21 719 616,14	3 257 942,42	24 977 559,43

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **1807079/E_r Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.**
Kounicova 67
60200 Brno

IČO: **26232073**

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			212 908,87
PSV			357 341,94
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			570 250,81

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	570 250,81 CZK
Snížená DPH	15 %	85 538,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,19 CZK

Cena celkem s DPH

655 789,00 CZK

v

dne


STAVOPROJEKTA
stavební firma, a.s.
 Kounicova 67, 602 00 Brno

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
11	Vícepráce - méněpráce	570 251	0	85 538	655 788	100
1	Podlahy v lodžích	180 228	0	27 034	207 262	32
1	Vícepráce - méněpráce	390 023	0	58 503	448 527	68
Celkem za stavbu		570 251	0	85 538	655 788	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			291 541,71	51
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			-82 782,00	-15
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 149,16	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			50 940,00	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			69 000,00	12
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			180 227,65	32
781	Obklady keramické	PSV			57 174,29	10
Cena celkem					570 250,81	100

Položkový rozpočet

S: 1807079/E_roz Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35

O: 11 Vícepráce - méněpráce

R: 1 Vícepráce - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				291 541,71
1	622315521	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 80 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	12,68000	899,69	11 408,07
2	622321562	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 20 mm	m2	24,78000	1 057,00	26 192,46
3	622471317	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikonová, složitost 1 + 2,	m2	-545,00000	163,59	-89 156,55
4	622904121	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	-2 466,00580	55,00	-135 630,32
5	622300172xx	Utěsnění napojení oplechování na okenní konstrukce	soubor	288,00000	173,00	49 824,00
6	6223001xx	Dodávka a montáž větracích mřížek	soubor	120,00000	163,00	19 560,00
7	6224713186E	Nátěr nebo nástřík stěn vnějších, složitost 1 - 2 1x nátěr proti plísním a řasám	m2	-545,00000	75,11	-40 934,95
8	62548Rxx	Poruchy - odstranění omítky vč. síťoviny, přebroušení izolantu, penetrace, nová stěrka s omítkou	m2	545,00000	826,20	450 279,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				-82 782,00
9	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-1 911,00000	4,80	-9 172,80
10	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-1 911,00000	4,80	-9 172,80
11	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-2 748,00000	4,80	-13 190,40
12	944944031	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	-1 911,00000	5,40	-10 319,40
13	944944031	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	-1 911,00000	5,40	-10 319,40
14	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-1 911,00000	2,40	-4 586,40
15	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-1 911,00000	2,40	-4 586,40
16	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-2 748,00000	2,40	-6 595,20
17	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	-2 748,00000	5,40	-14 839,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 149,16
18	999281112	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	3,65243	1 136,00	4 149,16
Díl: 764		Konstrukce klempířské				50 940,00
19	764511650	Oplechování parapetů TiZn , rš. 330 mm	m	16,80000	973,00	16 346,40
20	764410850	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	70,80000	41,60	2 945,28
21	764813125Rxx	Lemování zdí z lakovaného Pz plechu, rš 120 mm	m	125,00000	250,00	31 250,00
22	998764104	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	t	0,21392	1 862,00	398,32
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				69 000,00
23	76799xx	Oprava stávajících stříšek včetně částečného oplechování a okapního žlabu	soubor	6,00000	11 500,00	69 000,00
Díl: 781		Obklady keramické				57 174,29
24	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	37,80000	49,41	1 867,70
25	781675114	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických 200 x 200 mm, kladených do flexibilního tmele	m	54,00000	313,29	16 917,66

Položkový rozpočet

S: 1807079/E_roz Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35

O: 11 Vícepráce - méněpráce

R: 1 Vícepráce - méněpráce

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26 781775011	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických kladených do tmele režných nebo glazovaných, hladkých, 400 x 300 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	37,80000	444,17	16 789,63
27 597642030	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	43,47000	273,33	11 881,66
28 597642031	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér	m2	21,73500	406,27	8 830,28
29 998781104	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	t	1,50655	589,00	887,36

Položkový rozpočet

S: 1807079/E_roz Lodžie bytového domu Kamínky 25 - 35

O: 11 Vícepráce - méněpráce

R: 1 Podlahy v lodžích

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot				180 227,65
1 777615215	Nátěry podlah betonových	m2	703,22040	253,00	177 914,76
2 998777204	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m	%	1 779,14760	1,30	2 312,89

