

Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně, státní příspěvková organizace

se sídlem: Pekařská 664/53, 656 91 Brno
 IČ: 00159816
 DIČ: CZ00159816
 bankovní spojení: 20001-71138621/0710
 jednající: MUDr. Martinem Pavlíkem, Ph.D., DESA, EDIC, ředitelem
 dále uváděna jako "Pronajímatel"

a

Honeywell International s.r.o.

se sídlem: V Parku 2325/16, 148 00 Praha 4 – Chodov
 IČ: 276 17 793
 DIČ: CZ 276 17 793
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 119257
 zastoupená: Davidem Kozákem, jednatelem
 dále uváděna jako "Nájemce"
 kterákoliv nebo každá jednotlivě dále označovány take jako "strana" nebo "strany"

Vzhledem k tomu, že Pronajímatel a Nájemce chtějí spolupracovat na projektu *Pilot State Monitoring* na základě jiné smlouvy („Projekt“).
 Vzhledem k tomu, že Pronajímatel vlastní vybavení blíže specifikované níže, které chce pro účely Projektu poskytnout nájemci k dočasnému užívání do 31.7.2019 za níže uvedené nájemné;

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

Smlouvu o nájmu

uzavřená dle ust. §2201 a.n. občanského zákoníku č. 89/2012Sb., v platném znění (dále jen „smlouva“)

Čl. I.

Předmět nájmu

1.1 Pronajímatel tímto prohlašuje, že má ve svém vylučném vlastnictví tyto nezuživatelné věci:

- (1) Graef Compumedics – SN 150784
- (2) Graef Compumedics – SN 150783
- (3) PC Dell Precision M6600

(dále souhrnně i jednotlivě označováno jen jako „Předmět nájmu“).

1.2 Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených Předmět nájmu Nájemci přenechává do nájmu na dobu trvání spolupráce Pronajímatele a Nájemce na Projektu, Nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených Předmět nájmu od Pronajímatele bere do nájmu a zavazuje se platit za to Pronajímateli nájemné. Pronajímatel se zavazuje přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému účelu, tedy měření určitých dat či jinému účelu, který může být blíže stanoven v SOW k budoucí smlouvě mezi stranami.

1.3 Nájemce prohlašuje, že si před uzavřením smlouvy předmět nájmu prohlédl a neobjevil na předmětu nájmu žádné zjevné vady. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu nemá žádné další vady, je při předání plně funkční a způsobilý plnit účel, pro který je pronajímáno, je předán nájemci i s veškerým svým příslušenstvím.

Čl. II. Instalace a kalibrace

2.1. Jednorázová cena za instalaci a kalibraci je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem 56.193,- Kč bez DPH. Pronajímatel provede do 2 týdnů od podpisu této Smlouvy instalaci a kalibraci přístroje v prostorách nájemce a poskytne k tomu dostatečně kvalifikovaný personál. Částka za instalaci a kalibraci je splatná do 30 dní po podpisu této smlouvy na shora uvedený bankovní účet Pronajímatele. Zaměstnanec/ci Pronajímatele provádějící instalaci a kalibraci jsou povinni v prostorách nájemce dodržovat všeobecně platné právní předpisy, technické normy, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy jakož i interní předpisy nájemce a dbát pokynů nájemce.

Čl. III. Nájemné

3.1. Nájemné Předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí celkem 90.834,- Kč bez DPH. Toto nájemné je

splatné do 30. dne po vypršení platnosti této smlouvy, jak je stanoveno v bodě 4.1., na shora uvedený bankovní účet Pronajímatele. V případě předčasného ukončení smlouvy dle bodu 4.2. bude nájemcem zaplacená poměrná část nájemného za období platnosti této smlouvy, a to do 30 dní od ukončení smlouvy.

3.2. Stane-li se Předmět nájmu v důsledku nepravdivosti některého z prohlášení Pronajímatele v této smlouvě nezpůsobilý k řádnému užívání za účelem uvedeným v bodě 1.2, má Nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného za období, po němž nebylo možno z tohoto důvodu předmět nájmu řádně za tímto účelem užívat. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po níž nebylo možno z důvodu uvedeného v předchozí větě Předmět nájmu užívat vůbec.

Čl. IV. Doba trvání nájmu

4.1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to na období 1.7. 2019 – 31.7.2019.

4.2. Tato smlouva může zaniknout předčasně:

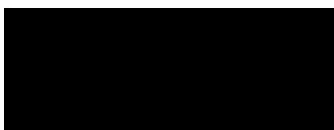
- a) dohodou smluvních stran;
- b) výpovědí kterékoli ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta v tomto případě činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po kalendářním měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně;
- c) Skončí-li z jakéhokoliv důvodu spolupráce smluvních stran na Projektu, tato Smlouva zanikne do 15 dní ode dne oznámení Pronajímateli o ukončení spolupráce.

4.3. Nájemce vrátí Předmět nájmu Pronajímateli, a to do třiceti dnů po ukončení této smlouvy. Předání předmětu nájmu proběhne na puď Nájemce a o předání bude sepsán předávací protokol.

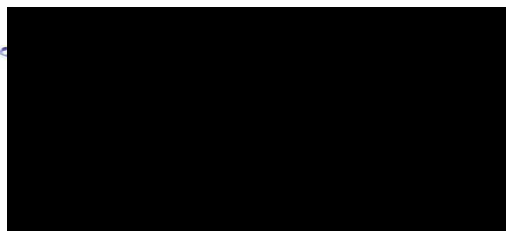
Čl. V. Závěrečná ustanovení

- (1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.
- (2) Záležitosti mezi stranami výslovně neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.
- (3) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- (4) Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
- (5) Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě.
- (7) Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- (8) Smluvní strany souhlasně prohlašují, že smluvní vztah, který se co do svého obsahu shoduje s touto smlouvou, byl smluvními stranami založen již před podpisem této smlouvy na základě jejich ústní dohody. Tato smlouva toto ujednání smluvních stran potvrzuje.
- (9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění se zavazuje provést pronajímatel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
- (10) Pronajímatel je jako státní příspěvková organizace povinen tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Strany jsou srozuměny s tím, že tato smlouva a její přílohy a dodatky, mohou obsahovat obchodní tajemství Nájemce, která jsou ze zákonného požadavku na zvdějnění vyňata. Pronajímatel tedy uveřejní tuto smlouvu pouze ve znění a formátu písemně schváleném Pronajímatelem pro účely uveřejnění.

Za Honeywell International s.r.o.



Za Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně



**Fakultní nemocnice
u sv. Anny v Brně
656 91 BRNO, Pekařská 53
ředitel**