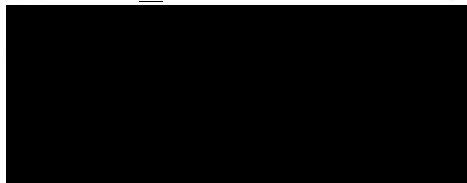


Čj.:



1001353626

Evidenční číslo: NPU-10/361/2019

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

jednající: [REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav ÚOP Pardubice,

Příhrádek č.p. 5, 531 16 Pardubice

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

SPRÁVCE ROZPOČTU

[REDACTED]
15. 07. 2019
[REDACTED]

a

Loučka Pardubice s.r.o.

IČ:

45537453

DIČ:

CZ45537453

zapsaný v OR vedeném:

Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka č.1706

se sídlem:

Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice

místo podnikání:

Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice

bankovní spojení:



číslo účtu:

zastoupený:



(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

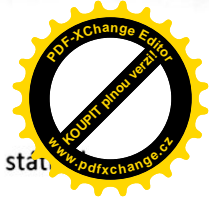
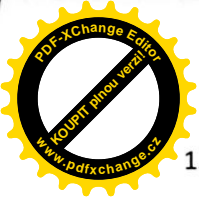
DODATEK č. 3

KE SMLOUVĚ O DÍLO evid.č. NPÚ-361/17/2018

Dodatek je uzavřen v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I.

- 1.1 Dne 12. 12. 2018 uzavřel objednatel se zhotovitelem smlouvu o dílo evid. č. NPÚ-361/17/2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 2.4.2019 a dodatku č. 2 ze dne 11.4.2019 (dále jen „smlouva“), a to na základě zadání veřejné zakázky malého rozsahu realizované prostřednictvím Národního elektronického nástroje – otevřená výzva na zhotovitele stavby „NPÚ, ÚOP Pardubice – oprava suterénních prostor a fasádního pláště č.p. 2“. Předmětem této smlouvy je zhotovení a předání díla rozsahu specifikovaném čl. II. této smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě, který vyplývá ze změnového listu ZL č. 2, tak jak je dále v Dodatku č. 3 popsáno.



- 1.3 Akce je financovaná ze státního rozpočtu, podprogram 134V131 Podpora reprodukce majetku státu kulturních zařízení, číslo akce 134V131000079.

**Článek II.
Předmět Dodatku č. 3**

- 2.1 Předmětem Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo evid. č. NPÚ-361/17/2018 je

- a. Úprava předmětu a účelu smlouvy
- b. Úprava ceny díla
- c. Změna termínu plnění

Článek III.

Úprava předmětu a účelu smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že předmět smlouvy - dílo se mění a doplňuje v rozsahu stavebních prací, souvisejících činností a dodávek (vícepráce), které jsou specifikovány v odsouhlaseném změnovém listu ZL č. 2, který smluvní strany akceptují bez připomínek a považují ho nadále za dostatečný podklad pro provedení změny předmětu díla, a který je přílohou č.1. tohoto dodatku a nedílnou součástí smlouvy.“

Odůvodnění:

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo č. NPÚ-361/17/2018 je zapříčiněná potřebou provedení změn stavby (záporná a kladná hodnota změny - vícepráce) vzniklých v důsledku nepředvídatelných okolností zjištěných při realizaci předmětu díla veřejné zakázky, přičemž tyto práce jsou nezbytné pro provedení ostatních prací. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn stavby je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku ve změnovém listu ZL č. 2. Vzniklé vícepráce zapříčinily prodloužení termínu plnění.

Článek IV.

Úprava ceny díla

- 4.1. Smluvní strany sjednaly ve smyslu čl. VI. odst. 5 smlouvy, že cena za tyto v tomto dodatku č. 3 sjednané vícepráce činí 233.301,- Kč bez DPH, DPH v platné sazbě 21 % činí 48.993,21 Kč
Celková cena sjednaných víceprací včetně DPH činí 282.294,21 Kč a bude fakturována samostatně.

- 4.2. Smluvní strany sjednaly, že první odstavec čl. VI. odst. 1. smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:

„1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou celkovou cenu za zhotovení díla:

Celková cena bez DPH činí (v Kč).....	4,181.898,- Kč
DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč)	878.198,58 Kč
Celková cena včetně DPH činí (v Kč):.....	5,060.096,58 Kč

(slovy: Pětmilionůšedesátšestkorunčeských 58/100).“

- 4.3. Smluvní strany dále sjednaly, že základní výkaz výměr, jenž byl přílohou smlouvy, se doplňuje o doplňkový položkový rozpočet, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto Dodatku č.3 a smlouvy.



Článek V.

Změna termínu plnění

5.1. Smluvní strany sjednaly, že

Čl. III odst. 1.3. smlouvy se mění a nově zní takto:

„1.3. řádné dokončení a předání díla: **nejpozději do 30. 9. 2019.**“

Odůvodnění

Dodržení harmonogramu prací daného zpracovanou projektovou dokumentací není s ohledem na nepředvídatelné okolnosti reálné. Příčinou prodloužení termínu realizace je vznik víceprací v rozsahu vyžadujícím prodloužení termínu pro jejich realizaci.

Článek VI.

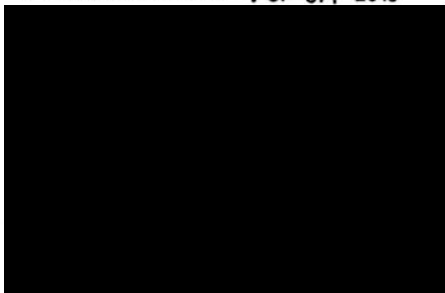
Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tento Dodatek č. 3 ke smlouvě je vyhotoven v jazyce českém, v třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 6.2. Dodatek č. 3 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 6.4. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti beze změny.
- 6.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

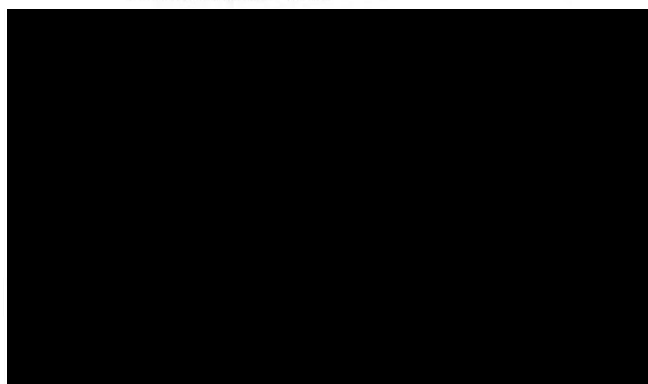
Přílohy: 1. Změnový list ZL. č. 2

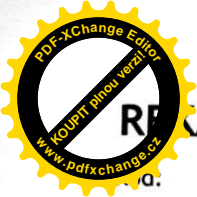
2. Položkový rozpočet

V Pardubicích dne **15. 07. 2019**



V Pardubicích dne





REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Projekce CZ9
NPÚ Pardubice - Udržovací práce a odvlhčení suterénu ZL 2

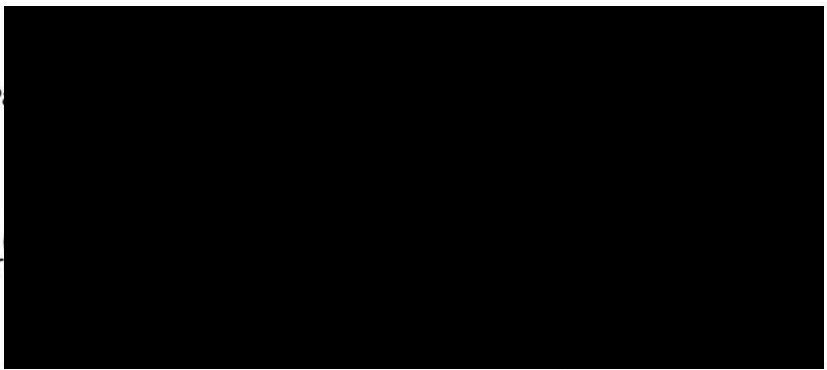
KSO:
Místo: Pardubice

Zadavatel:
NPÚ ÚOP v Pardubicích, Zámek 5, P

Uchazeč:
LOUČKA Pardubice s.r.o.

Projektant:
Projekce CZ s.r.o., Tovární 290, Chr

Poznámka:



CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 45537453
DIČ: CZ45537453

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

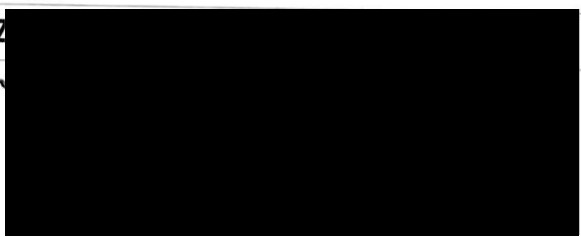
233 301,00

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	0,00	48 993,21
	snížená	15,00%	0,00	0,00

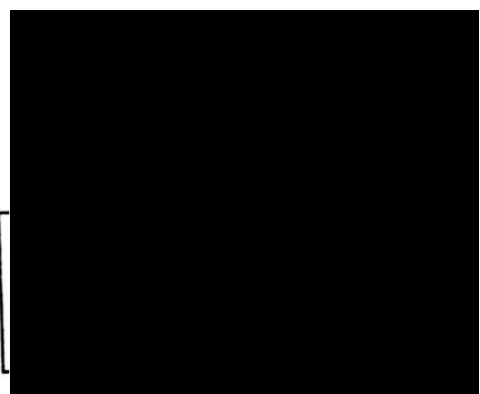
Cena s DPH

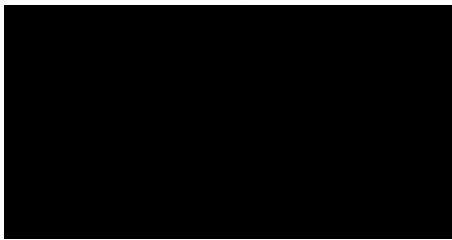
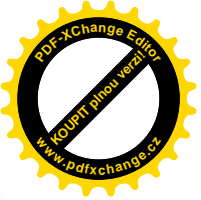
v

CZ



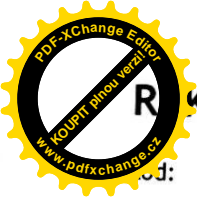
282 294,21





Handwritten text, possibly a date or signature, located in the lower-middle section of the page.

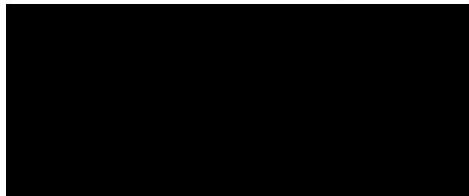
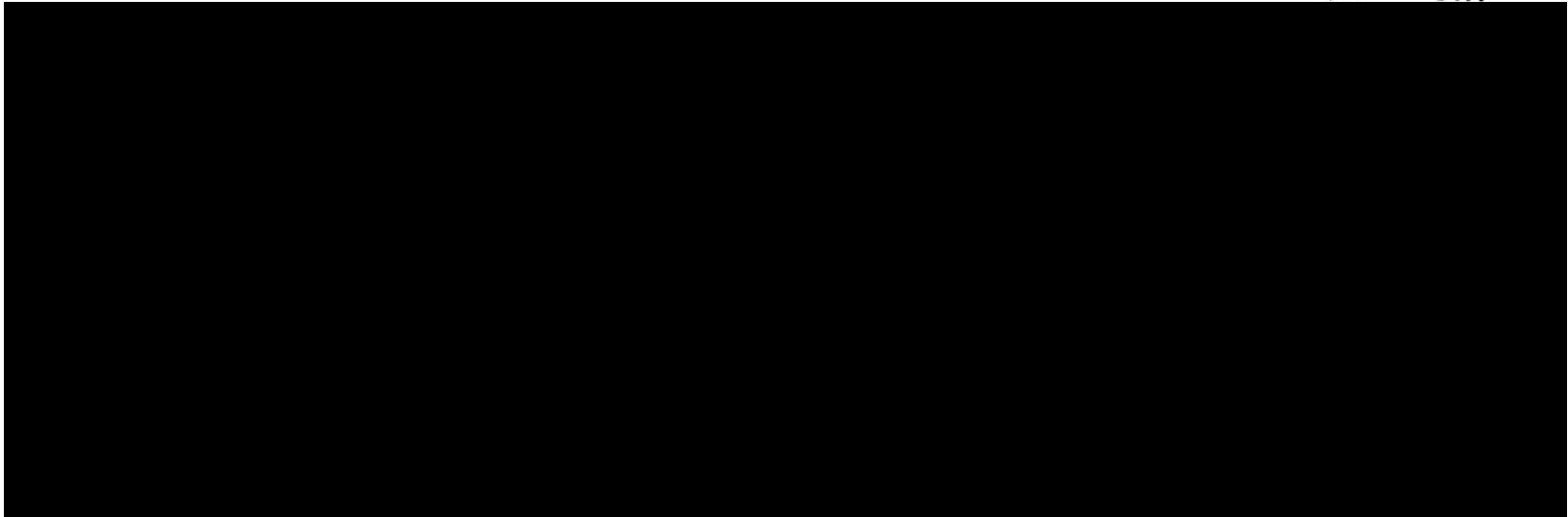
Handwritten text, possibly a signature or name, located in the lower-left section of the page.

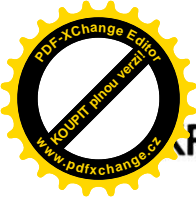


RŮZNĚ KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Název: ProjekceCZ9
Stavba: NPÚ Pardubice - Udržovací práce a odvlhčení suterénu ZL 2
Místo: Pardubice
Zadavatel: NPÚ ÚOP v Pardubicích, Zámek 5, Pardubice
Uchazeč: LOUČKA Pardubice s.r.o.
Datum:
Projektant: Projekce CZ s.r.o., Tovární 2

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		233 301,00	282 294,21	
1	Stavební práce			
2	Vedlejší náklady	233 301,00	282 294,21	STA
		0,00	0,00	STA





KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
 NPÚ Pardubice - Udržovací práce a odvlhčení suterénu ZL 2
 Objekt:

1 - Stavební práce

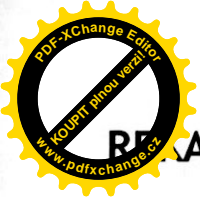
KSO:
 Místo: Pardubice
 Zadavatel:
 NPÚ ÚOP v Pardubicích, Zám
 Uchazeč:
 LOUČKA Pardubice s.r.o.
 Projektant:
 Projekce CZ s.r.o., Tovární 2
 Poznámka:

CC-CZ:
 Datum:
 IČ:
 DIČ:
 IČ: 45537453
 DIČ: CZ45537453
 IČ:
 DIČ:

Cena bez DPH **233 301,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	233 301,00	21,00%	48 993,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **282 294,21** **v CZK**



RESUMÉ ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NPÚ Pardubice - Udržovací práce a odvlhčení suterénu ZL 2

Objekt: **1 - Stavební práce**

Místo: Pardubice
 Zadavatel: NPÚ ÚOP v Pardubicích, Zámek 5, Pardubice
 Uchazeč: LOUČKA Pardubice s.r.o.

Datum:
 Projektant: Projekce CZ s.r.o.,
 Tovární 290, Chrudim

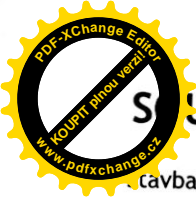
Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

233 301,00

HSV - Práce a dodávky HSV	120 350,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	116 010,00
998 - Přesun hmot	4 340,00
PSV - Práce a dodávky PSV	112 951,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	58 651,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	54 300,00



SOUPIS PRACÍ

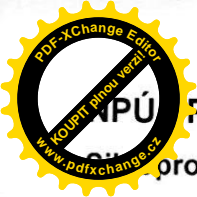
Stavba: NPÚ Pardubice - Udržovací práce a odvlhčení suterénu ZL 2
 Objekt: **1 - Stavební práce**
 Místo: Pardubice
 Zadavatel: NPÚ ÚOP v Pardubicích, Zámek 5, Pardubice
 Uchazeč: LOUČKA Pardubice s.r.o.
 Datum:
 Projektant: Projekce CZ s.r.o., Tovární 290, Chrudim

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							233 301,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				120 350,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				116 010,00	
21	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	49,700	120,00	5 964,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		12,5					
	VV		37,2		12,500			
	VV		Mezisoučet		37,200			
			"1.n.p."		49,700			
26	K	pc	Vnitřní sanační štuk. omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně navýšení tl	m2	599,334	98,00	58 735,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		fig2		416,610			
	VV		fig1*1,15		182,724			
	VV		Mezisoučet		599,334			
28	K	622325302	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu do 20%	m2	-489,875	180,00	-88 178,00	CS ÚRS 2018 02
	C		fig22		-489,875			
30	K	622821012	Vnější sanační štuk omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně navýšení tl.	m2	59,551	220,00	13 101,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		fig21		59,551			
28	K	622325303	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu do 40%	m2	489,875	258,00	126 388,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		1,0*2,25		489,875			
D	998		Přesun hmot				4 340,00	
68	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	12,400	350,00	4 340,00	CS ÚRS 2018 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				112 951,00	



PC	yp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustav
D	741		Elektroinstalace - silnoproud					
91	M	999999003	Silnoproud - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	58 650,58	58 651,00	
D	783		Dokončovací práce -k-ce z kamene					
132	K	pc	dodávka a montáž pískovcového prahu	kpl	1,000	54 300,00	54 300,00	



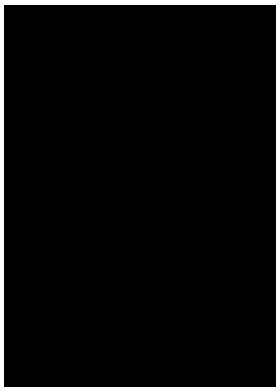


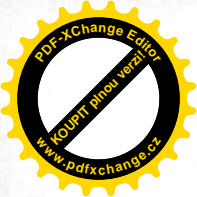
APÚ Pardubice Bělobranské náměstí č.p. 2

silnoproudé rozvody

Ceny bez DPH

Název	Množství	MJ	Materiál		Montáž		Cena celkem
			Cena / jedn.	Cena Σ	Cena / jedn.	Cena Σ	
Elektroinstalace:							
Trubka ohebná Ø 20 - 1220E	12	m	8,50	102,00	26,00	312,00	
Krabice přístrojová KP 67/2	4	ks	10,80	43,20	22,00	88,00	
Krabice odbočná KU 68-1903	1	ks	38,00	38,00	94,00	94,00	
" " KO 97/5	1	ks	95,00	95,00	94,00	94,00	
" " KO 100E	1	ks	44,00	44,00	6,00	6,00	
Vodič izolovaný CY6-zž	40	m	12,00	480,00	27,20	3,00	
Kabel silnopr. CYKY 2Ax1,5	32	m	7,54	241,28	27,20	870,40	
" CYKY 3Cx1,5	124	m	12,00	1 488,00	27,20	3 372,80	
" CYKY 5Cx1,5	4	m	16,50	66,00	27,20	108,80	
" CYKY 3Cx2,5	222	m	18,00	3 996,00	27,20	6 038,40	
" CYKY 4Bx6	3	m	48,90	146,70	29,00	87,00	
vypínač do vřhka 10A,250 V,řaz.1, Variant	1	ks	151,00	151,00	102,00	102,00	
zásuvka do vřhka 16A,250V, řaz. 2P+PE, Variant	2	ks	174,00	348,00	112,00	224,00	
ukončení vodičů v rozvaděči do 2,5 mm ²	30	ks	-	-	16,00	480,00	
" " do 4 mm ²	10	ks	-	-	26,20	262,00	
Jistič PL7-B20/3 do rozvaděče R1	1	ks	580,00	580,00	119,00	119,00	
Součet				7 819,18		12 261,40	20 080,58
Dodávka rozvaděče:							
R.1.1 Rozvaděč nástěnný	1	ks	38 200,00	38 200,00	370,00	370,00	
Součet				38 200,00		370,00	38 570,00
Silnoproud	Celkem			46 019,18		12 631,40	58 650,58
Výchozí revize vč. revizní zprávy							





ZMĚNOVÝ LIST

NPÚ, ÚOP Pardubice - oprava suterénních prostor a fasádního pláště č.p. 2		
id.č.projektu:	SMVS 134V131000079	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ, ÚOP Pardubice - oprava suterénních prostor a fasádního pláště č.p. 2 ev. č. NPÚ-361/17/2018 z 12.12.2018 ve znění dodatků	ZL 02
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	LOUČKA Pardubice s.r.o., IČO: 45537453	

název ZL:	Fasády a omítky, elektroinstalace - rozvaděč a kabelové rozvody	
dotčené st. objekty:	Fasáda objektu, Suterén objektu - část elektro, omítky	

předmět změny:

Jedná se o výměnu stávajícího elektrorozvaděče a instalaci nového rozvaděče současně s nutnými výměnami kabelových rozvodů v suterénní části. Rozvaděč a rozvody jsou určeny výhradně pro tu část objektu, které se týkají stavební akce v rámci akce a není provázán s nadzemními částmi objektu. Dále se jedná o navýšení rozsahu oprav omítek v suterénu budovy nad rámec PD. Součástí je celková oprava prahu v bráně hlavního vstupu do objektu č.p. 2. a zvýšení rozsahu oprav degradovaných částí opravovaného fasádního pláště nad rámec uvedený v PD.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Tuto změnu je nutné provést z důvodu kompletnosti systému z hlediska funkčnosti elektroinstalací suterénních prostor. Instalace nového rozvaděče a elektrorozvodů je nezbytná z důvodu nevyhovujícího stavu stávajících komponentů systému. Provést opravy degradovaných omítek ve větším rozsahu v suterénní části je nezbytné pro dokončení celého díla. Opravy degradovaných částí fasádního pláště ve větším rozsahu oproti PD je též nezbytné pro dokončení celého díla. Oprava schodového prahu (spočívající v odstranění degradované schodové vstupní části a instalaci nových pískovcových schodnic) je nezbytná pro zajištění kompletnosti díla a též z hlediska zajištění bezpečnosti osob při vstupu do objektu (nezbytná součástí kompletní výměny vstupních vrat). Bez této výměny není možné pokračovat v stavební činnosti, neboť tato technologicky navazuje na související stavební činnost. Práce jsou nutné realizovat pro zachování funkčnosti celého elektrosystému objektu č.p.2. V případě nerealizace není možné zachovat technologicky funkční systém elektro a muselo by dojít k uzavření celého objektu.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

V průběhu realizace prací na nových instalacích elektro bylo provedeno měření revizním technikem, které odhalilo skutečný stav stávajících komponentů systému - rozvaděče, elektro výzbroje a kabelových elektrorozvodů, které měly být součástí celku. Rozsah úprav je větší než byl uvažován při zpracování PD. PD uváděla částečnou opravu rozvaděče spočívající pouze v povrchové úpravě rozvaděčové skříně a zachování stávající elektro výzbroje. Funkčnost rozvaděče, výzbroje a částí elektrorozvodů - po přezkoušení a detailním prověření - není zaručena a rozvaděč a rozvody nejsou schopny plnit požadovanou funkci. Po prohlídce revizního technika byl též konstatován nevyhovující stav, který nedovolí vystavení elektro revize a tím zamezí stavbu zkolaudovat. Nebylo tedy možné dodržet navržené využití stávajících částí systému a je nutné nahradit ho novým. Nezbytnost instalace nového rozvaděče a rozvodů nebylo při zpracování PD možné předpokládat až do provedených zkoušek zprovoznění. Nevyhovující stav byl zjištěn až při pokusu o zprovoznění stávajícího stavu. Rozsah opravy degradovaných omítek ve větším rozsahu jak v suterénní části objektu, tak na fasádním plášti nebylo možné zachytit v PD i přes provedení průzkumných sond ve standardním rozsahu při provádění PD. Ke zjištění většího rozsahu poškození došlo až při započítání prací na určených stavebních částech objektu - při instalaci celoplošného lešení a detailním průzkumu. Schodnicový práh v hlavním vstupu do budovy byl částečně zdegradován již při zpracování PD, avšak při instalaci nových vstupních vrat bylo zjištěno rozsáhlejší statické porušení, a proto nebylo možné bez celkové opravy zajistit funkčnost vratového systému vchodu do budovy.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o částečné zvýšení rozsahu prováděných prací z titulu nálevoých situací. Práce jsou nutné provést pro zajištění funkčnosti systému a pro kompletnost celého díla, nálevoé situace se v tomto rozsahu nedaly předvídat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.

zařazení změny dle ZZVZ:			
VZMR, ekv. § 222 odst 6			
záporná hodnota změny	bez DPH	-88 178,00	Kč
	21%DPH	-18 517,38	Kč
	celkem	-106 695,38	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	321 479,00	Kč
	21%DPH	67 510,59	Kč
	celkem	388 989,59	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	233 301,00	Kč
	21%DPH	48 993,21	Kč
	celkem	282 294,21	Kč

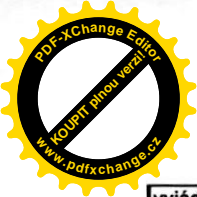
vliv na termín dokončení:
Termín díla se prodlužuje o dva měsíce, tedy do 30.9.2019

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:
Souhlasí se změnou. Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav průzkumem a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu a zabránit statickému porušení celého objektu.

vyjádření TDI:
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, na základě kladného stanoviska objednatele a se změnou souhlasí. Jako optimální řešení doporučuje.

vyjádření objednatele:
Objednatel se změnou souhlasí.



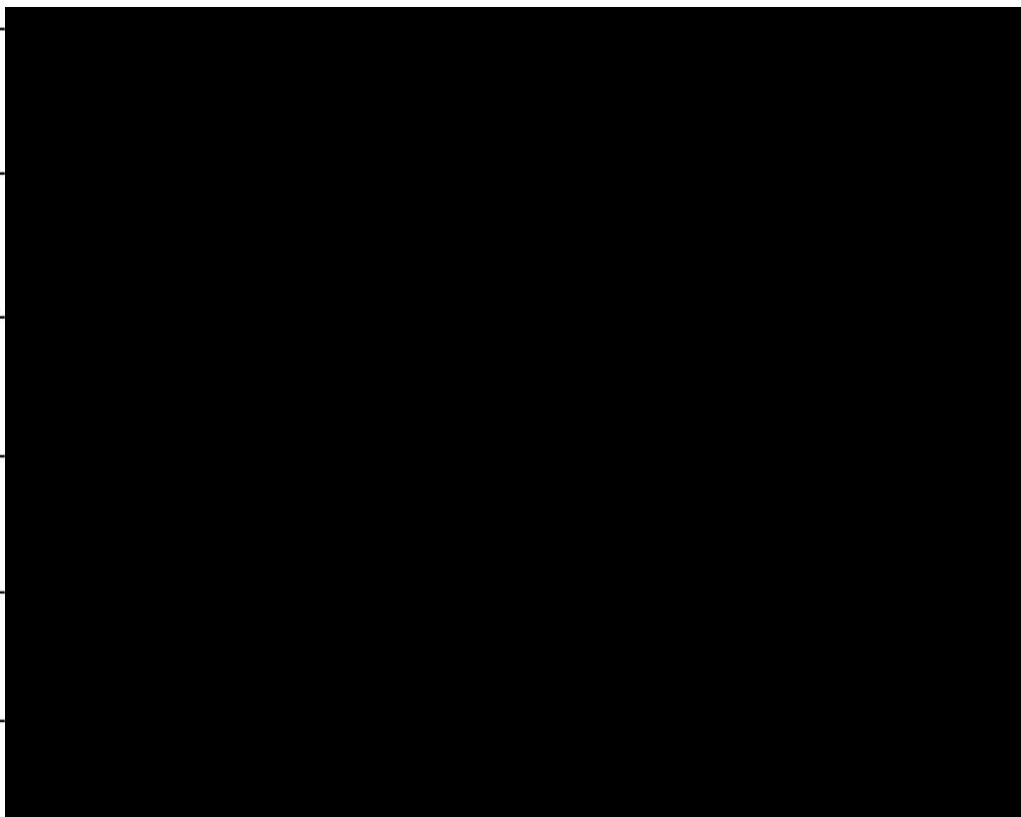
vyjádření odborného garanta PP:

Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí se změnou.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Položkový rozpočet.

za zhotovitele:
za AD:
za garanta PP
za TDI:
za objednatele:
ostatní:



Datum: