

N á j e m n í s m l o u v a č. 0090/09

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A., vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ: 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku

Správou dopravní cesty Praha

se sídlem: Nádražní 3113, 150 05 Praha 5

zastoupena Ing. Zdeňkem Vondrákem, ředitelem

bankovní spojení: [REDAKCE] **číslo účtu:** [REDAKCE]

adresa pro doručování písemností:

Správa dopravní cesty Praha, Nádražní 3113, 150 00 Praha 5

variabilní symbol: 6458009009

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

Výzkumný Ústav Železniční, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 10025

se sídlem: Praha 4 - Braník, Novodvorská 1698, PSČ 142 01

IČ: 27257258

DIČ: CZ: 27257258

bankovní spojení: [REDAKCE] **číslo účtu:** [REDAKCE]

zastoupena: [REDAKCE] z p. generálním ředitelem

(dále jen nájemce)

uzavírají podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto nájemní smlouvu :

I. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je výpravní budova železniční zastávky Cerhenice, se kterou pronajímatel hospodaří, zapsanou v LV č. 35 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ, v katastrálním území: Cerhenice, č. ČSÚ 775738, a to část plochy fasády o výměře 3 m².

2. Předmět nájmu je vyznačen v situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha číslo 2.

3. Objekt je určen pro veřejnou dopravu.

4. Správcovskou činnost vykonává: Správa dopravní cesty Praha, se sídlem Nádražní 3113, Praha 5

II. Účel nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy do užívání za účelem *umístění světelné informační směrové tabule – loga VUZ ke zkušebnímu okruhu*
2. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat výhradně k výše uvedenému účelu, a to způsobem neohrožujícím životní prostředí a bezpečnost provozu železniční dopravy. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a dodržení zákonných podmínek nesmí nájemce účel nájmu měnit, ani přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu jiné osobě.

III. Nájemné

1. Nájemné se sjednává na základě dohody obou smluvních stran a to:

9 000 Kč/m²/rok, tj. za 3 m² 27 000 Kč ročně + DPH v zákonem stanovené výši

2. Celkové roční nájemné za 3 m² činí **27 000,00 Kč + DPH**. Nájemce se zavazuje platit nájemné ve čtvrtletních splátkách vždy do 15. dne prvního měsíce čtvrtletí bezhotovostním převodem na účet pronajímatele číslo [REDACTED] variabilní symbol **6458009009**, vedený u [REDACTED] dle splátkového kalendáře, který pronajímatel vyhotoví na základě předání předmětu nájmu nájemci a který bude tvořit nedílnou součást smlouvy jako příloha č. 1.

3. Z důvodu potřeby provést opravu fasády objektu zastávky Cerhenice pronajímatelem, sjednaly smluvní strany následující:

- nájemce provede předplatbu nájemného formou zálohy ve výši 200 000 Kč + 19% DPH na účet pronajímatele číslo [REDACTED] variabilní symbol 6458009009 a to v termínu k 30.9.2009 a pronajímatel se zavazuje tuto zálohu použít na realizaci opravy fasády objektu zastávky Cerhenice

- předplacené nájemné se bude nájemci odečítat z ročního nájemného až do doby jejího vyčerpání, nájemci bude každoročně vystavován splátkový kalendář, ve kterém bude předplacená částka postupně čerpána. Po vyčerpání zálohy nájemného bude nájemce hradit nájemné dle aktuálního splátkového kalendáře.

- v případě ukončení nájemní smlouvy výpovědí ze strany pronajímatele před vyčerpáním zálohy nájemného (kromě výpovědi z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy nájemcem) bude nevyčerpaná část zálohy nájemného nájemci vrácena

- v případě ukončení nájemní smlouvy ze strany nájemce (včetně výpovědi ze strany pronajímatele z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy nájemcem) bude případná nevyčerpaná část zálohy nájemného použita na úhradu nákladů vzniklých pronajímateli s ukončením nájemní smlouvy

4. Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj., že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky. Je-li peněžitý závazek placen prostřednictvím pošty, je splněn vyplacením částky pronajímateli.

5. Nájemce se zavazuje neprodleně oznámit pronajímateli, že přestal být plátcem DPH. V případě, že tak neučiní a proti pronajímateli budou z tohoto důvodu uplatněny správce daně sankce, zavazuje se nájemce tyto sankce pronajímateli bez zbytečného odkladu uhradit. (uveďte se u plátců daně při nájmu nemovitostí nebo jejich částí)

6. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úroky z prodlení určené předpisy práva občanského.

7. Sjednaná výše ročního nájemného v tomto článku bude pronajímatelem každoročně upravována dosaženým indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku (roční klouzavý průměr roku). Rozhodujícím údajem pro úpravu výše nájemného je roční míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI- Consumer Price Index) za 12 měsíců předchozího roku uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce se zavazuje takto upravenou výši nájemného hradit. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit v souladu s aktuálním splátkovým kalendářem. Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna příslušného roku.

8. Úhrada služeb a spotřeb spojených s užíváním předmětu nájmu není součástí nájemného. Nájemce se zavazuje uhradit dodavateli spotřeby elektrické energie další případné platby vázající se k předmětu nájmu a sjednanému účelu užívání. Nájemce se zavazuje k zaplacení účelně vynaložených nákladů spojených s připojením k odběru elektrické energie a nutných nákladů a poplatků spojených se zajištěním potřebného příkonu pro nájemce. Smlouvu na odběr elektrické energie uzavře nájemce se Správou železniční energetiky, středisko Praha, Chodovská 4, Praha 4 a to před započítáním odběrů. Kopii smlouvy předloží neprodleně pronajímateli zastoupenému správcem majetku. Neuzařízení smlouvy na odběr elektrické energie a nepředložení její kopie pronajímateli bude považováno za užívání předmětu nájmu v rozporu se smlouvou a podstatné porušení smluvní povinnosti a pronajímatel má právo od nájemní smlouvy odstoupit. Stejně právo k odstoupení od smlouvy má pronajímatel v případě, že nájemce výše uvedené spotřeby a služby odebere a nezaplatí ve sjednaném termínu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívání předmětu nájmu, pokud nájemce plní své povinnosti vyplývající z této smlouvy řádně a včas.

2. Nájemce je povinen hradit nájemné a další platby vyplývající z této smlouvy ve výši a způsobem stanoveným v čl. III. této smlouvy.

3. Nájemce je povinen z důvodů oprav a údržby zařízení, z důvodu mimořádných událostí a živelných pohrom a dále za účelem provádění kontrol revizních zpráv a kontroly stavu předmětu nájmu, bez náhrady újmy, která mu vznikne, strpět na dobu nezbytně nutnou i přerušení nebo omezení nájemních práv. V takovém případě se smluvní strany dohodnou o omezení užívání předmětu nájmu. Pokud nedojde k dohodě o podmínkách omezení užívání předmětu nájmu a hrozí nebezpečí z prodlení s provedením prací, může pronajímatel od této smlouvy odstoupit.

4. Nájemce je povinen zajišťovat na vlastní náklady a pouze ke své tíži uživatelskou údržbu předmětu nájmu.

5. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, pokud se s pronajímatelem nebo správcem majetku nedohodne jinak.

6. Nájemce se zavazuje, že bude ve vztahu k předmětu nájmu na vlastní náklady zajišťovat a plnit úkoly požární ochrany v souladu s platnými předpisy o požární ochraně. V případě vyvíjení činnosti se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím (viz zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění) nájemce na své náklady vypracuje předepsanou dokumentaci požární ochrany, bude

plnit podmínky požární bezpečnosti v ní stanovené a dokumentaci udržovat v souladu se skutečným stavem.

7. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání nájemního vztahu odpovídá za dodržování obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně, hygienických předpisů atd. Nájemce odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami. Dále se nájemce zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů a zajistit na vlastní náklady provedení potřebných sanačních prací. Nájemce je povinen poskytnout pronajímateli ve stanovených termínech zpracované podklady pro ohlašovací povinnost plynoucí ze zákonů a vyhlášek v oblasti životního prostředí.

8. Převzetím předmětu nájmu se nájemce stává provozovatelem technických zařízení, která jsou součástí předmětu nájmu, a je povinen plnit všechny povinnosti spojené s provozováním technického zařízení stanovené obecně závaznými právními předpisy.

9. Nájemce je povinen zejména zajišťovat odborně způsobilými a oprávněnými osobami pravidelné elektrevize, kontroly a revize určených technických zařízení ve vlastnictví pronajímatele a odstraňovat zjištěné závady, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

10. Nájemce je povinen na výzvu pronajímatele předložit platné revizní zprávy a doklady o prohlídkách technických zařízení ve vlastnictví nájemce.

11. Veškeré úpravy, opravy a údržba (mimo činnosti uvedené v odst. 4 tohoto článku a mimo opravy při havarijních stavech vyžadujících neodkladné řešení) prováděné nájemcem v prostorách předmětu této smlouvy vyžadují výslovného, předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Součástí souhlasu je i výslovná specifikace těchto činností, a to dle jejich popisu a seznamu tak, jak je předložen v žádosti nájemce. Nájemce může provádět jakékoliv stavební úpravy pouze při dodržení postupu podle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

12. Nájemcem vynaložené náklady na pronajímatelem písemně povolené opravy nebo údržbu nad rámec uživatelské údržby, jsou věcným plněním nájemného vedle sjednaného finančního nájemného. Jejich povolení včetně výše ceny a zúčtování je povinen nájemce před realizací písemně projednat pronajímatelem. Věcným plněním ve smyslu předchozích vět je i zajišťování revizí a odstranění zjištěných závad na určeném technickém zařízení a při elektrevizích. Po skončení nájemního vztahu je nájemce povinen uvést předmět nájmu do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

13. Případné technické zhodnocení předmětu nájmu resp. prokázané náklady na jeho pořízení budou věcným plněním nájemného vedle sjednaného finančního nájemného. To znamená, že prokázané náklady na jeho pořízení potvrzené správcem majetku budou ve stejné výši jako věcné nájemné. Po právní stránce platí, že pronajímatel se zavázal k úhradě nákladů na technické zhodnocení podle § 667 zákona č. 40/1964 S., občanský zákoník, a k úhradě dojde započtením věcného plnění nájemného a prokázaných nákladů pronajímatele, jak je uvedeno výše. K tomu vystaví pronajímatel splátkový kalendář, s vyznačením tohoto zápočtu. Nájemce vystaví k tomu fakturu, která nebude proplacena, ale započtena.

14. Nájemce se zavazuje provozovat svoji činnost na předmětu nájmu způsobem a v rozsahu nenarušujícím provozní a obchodní činnost pronajímatele, vyžádat si od správce majetku písemné pokyny pro pohyb v blízkosti železničního provozu a zařízení a tyto dodržovat.

15. Nájemce odpovídá pronajímateli za všechny škody (ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku). Za tímto účelem je nájemce povinen mít uzavřenou náležitou pojistnou smlouvu. Nájemce se zavazuje dbát, aby se v pronajatých prostorech nezdržovaly osoby, jejichž přítomnost nesouvisí s povolenou činností.

16. Za zboží a majetek umístěný na předmětu nájmu nenese pronajímatel odpovědnost.

17. V případě změny podstatných skutečností u obou smluvních stran, které mají význam nejen z hlediska trvání nájemního vztahu, ale i z hlediska uplatňování jednotlivých práv a povinností z této smlouvy, jsou obě smluvní strany povinny písemně projednat takovou změnu s druhou smluvní stranou, a to prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu. Nájemce je rovněž povinen bez odkladu oznámit změnu obchodní firmy, změnu sídla, bydliště či místa podnikání, změnu adresy pro doručování písemností, změnu bankovního spojení.

18. Nájemce je povinen počínat si při užívání předmětu nájmu tak, aby jeho činností nebylo ohrožováno dobré jméno pronajímatele. Nájemce je zejména povinen zajistit, aby v předmětu nájmu nebyly provozovány obchody a služby, které jsou v rozporu s obecně závaznými předpisy, veřejným pořádkem nebo dobrými mravy.

V. Smluvní pokuta

1. V případě porušení povinností vyjmenovaných v tomto článku je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, za každé porušení povinností, pokud po předchozím písemném upozornění neodstraní nájemce závadný stav v termínu, který určil pronajímatel s přihlédnutím k obvyklé době potřebné k odstranění.

Smluvní pokutu má právo pronajímatel uložit i opakovaně, pokud nájemce po písemném upozornění neodstraní závadný stav v termínu, který určil pronajímatel.

Smluvní pokutu je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci v těchto případech:

- nájemce neuzavřel smlouvy o dodávkách médií a energií spojených s užíváním předmětu nájmu;
- nájemce nesplnil v termínu určeném pronajímatelem povinnost odstranit závadný stav na předmětu nájmu, který vznikl neplněním povinností nájemce vyplývajících z této smlouvy (závadný stav bude vždy konkrétně pronajímatelem specifikován);
- nájemce dal bez souhlasu pronajímatele předmět nájmu do podnájmu třetí osobě;
- nájemce užívá předmět nájmu v rozporu se sjednaným účelem užívání.
- nájemce neprovedl úhradu nájemného po předchozím písemném upozornění

2. Smluvní pokuta za prodlení s vyklizením předmětu nájmu je sjednaná v čl. VI., odst.2.

3. Nárok pronajímatele na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

VI. Doba nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu *n e u r č i t o u* s účinností od 1.10.2009 s tříměsíční výpovědní lhůtou.

2. Pronajímatel může smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, v případě, že nájemce porušil podstatným způsobem svoje smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Za podstatné porušení smluvní povinností nájemce se zejména považuje:

- nájemce je v prodlení s placením nájemného nebo jeho části, služeb a spotřeb médií a energií spojených s užíváním předmětu nájmu, o více jak jeden měsíc,
- nájemce nesplnil v termínu určeném pronajímatelem povinnost odstranit závadný stav, který vznikl neplněním povinností nájemce.
- nájemce neuzavřel smlouvy o dodávkách médií a energií spojených s užíváním předmětu nájmu,

3. Pronajímatel může smlouvu vypovědět v jednoměsíční lhůtě v případě, že pronajímatel bude potřebovat předmět nájmu k plnění úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti (např. pro potřeby železniční dopravy nebo k zajištění stavby na základě územního rozhodnutí a vydaného stavebního povolení).

4. Výpovědní lhůta začíná plynout prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.

5. V případě ukončení nájmu je nájemce povinen do skončení doby nájmu uvést pronajatý předmět nájmu na vlastní náklady do původního stavu a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vyklizený předmět nájmu musí nájemce předat pronajímateli nejpozději v poslední den sjednané doby nájmu. Předání předmětu nájmu bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, k čemuž se pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci potřebnou součinnost.

Při nedodržení této lhůty a nesplnění uvedených povinností nájemcem je pronajímatel oprávněn účtovat za každý den prodlení s vyklizením a řádným předáním předmětu nájmu smluvní pokutu ve výši 2/365 platného ročního nájmu sjednaného dle článku III. této smlouvy.

6. Platnost smlouvy je omezena dle příslušných ustanovení § 45, zákona č. 92/1991 Sb., v platném znění.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Pronajímatel může odstoupit od této smlouvy po písemné výstraze, jestliže nájemce užívá předmět nájmu způsobem, že pronajímateli vzniká škoda nebo mu hrozí značná škoda nebo jestliže nájemce, ač upomenut, nezaplatil nájemné nebo jeho část do splatnosti dalšího nájemného a je-li tato doba kratší než tři měsíce, do tří měsíců, nebo jestliže s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu je třeba předmět nájmu vyklidit, nebo pokud nedojde k dohodě dle čl. IV odst.3 této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy však nezaniká povinnost nájemce ku uhrazení dlužného nájemného. Nájemce je povinen v případě odstoupení od smlouvy z důvodu zavinění na jeho straně uvést pronajatý předmět nájmu na vlastní náklady do původního stavu a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nájemce je zároveň povinen uhradit pronajímateli škodu způsobenou zaviněním na straně nájemce.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pro případ skončení nájemní smlouvy smluvní strany prohlašují, že veškeré zhodnocení předmětu nájmu je věcným plněním nájemného vedle sjednaného finančního nájemného, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

3. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemných dodatků, vyjma úpravy ceny nájemného inflací a úpravy o DPH a s tím související úpravou Splátkového kalendáře, která bude stanovena jednostranně pronajímatelem a kterou oznámí pronajímatel nájemci doporučeným dopisem. Oboustranně podepsané dodatky, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí této smlouvy

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (výpověď, uplatnění inflace apod.) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem s doručenkou, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na straně nájemce nebo na písemně a prokazatelně oznámenou změnu adresy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena (převzata

oprávněným zaměstnancem smluvní strany) a nebude-li tato zásilka vyzvednuta na poště do patnácti dnů ode dne jejího uložení bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky.

5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce dvě.

6. Přílohy: č. 1. splátkový kalendář
č. 2. situační plán

30-09-2009

V Praze, dne

V Praze, dne

Pronajímatel:



Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa dopravní cesty Praha
Ing. Zdeněk Vondrák
ředitel SDC Praha
Nádražní 3113, 160 05 Praha 5 - Smíchov
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(198)

Nájemce:



Výzkumný Ústav Železniční, a.s.
z p. generální ředitel

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2009 č. 1

k nájemní smlouvě č. 0090/09

Nájemce:

Výzkumný Ústav Železniční, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 10025
se sídlem: Praha 4 - Braník, Novodvorská 1698, PSČ 142 01

IČ: 27257258

DIČ: CZ: 27257258

bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]

zastoupena: [redacted] z p. generálním ředitelem

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A., vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ: 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku

Správa dopravní cesty Praha

se sídlem: Nádražní 3113, 150 05 Praha 5

zastoupena Ing. Zdeňkem Vondrákem, ředitelem

bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]

adresa pro doručování písemností:

Správa dopravní cesty Praha, Nádražní 3113, 150 00 Praha 5

variabilní symbol: 6458009009

Roční sjednané nájemné: 27 000,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši

Poř. číslo	termín úhrady	základ daně	DPH 19%	celkem k úhradě s DPH	za období
1.	15/10/2009	6 750,00 Kč	1 282,50 Kč	8 032,50 Kč	01.10.-31.12.2009
*	15/01/2010	6 750,00 Kč	1 282,50 Kč	8 032,50 Kč	01.01.-31.03.2010

Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

Termín úhrady je dnem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP)

*) *informativní charakter*

V Praze dne 30-09-2009

Výzkumný Ústav Železniční, a.s.
Praha 4, Braník, Novodvorská 1698



PSČ: 142 01
IČ: 27257258 (7)

Pronajímatel:

[redacted signature]

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Správa dopravní cesty Praha

Ing. Zdeněk Vondrák

ředitel

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa dopravní cesty Praha
Nádražní 3113, 150 05 Praha 5 - Smíchov
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(19B)

Nájemce:

[redacted signature]

Výzkumný Ústav Železniční, a.s.

[redacted] z p. generální ředitel

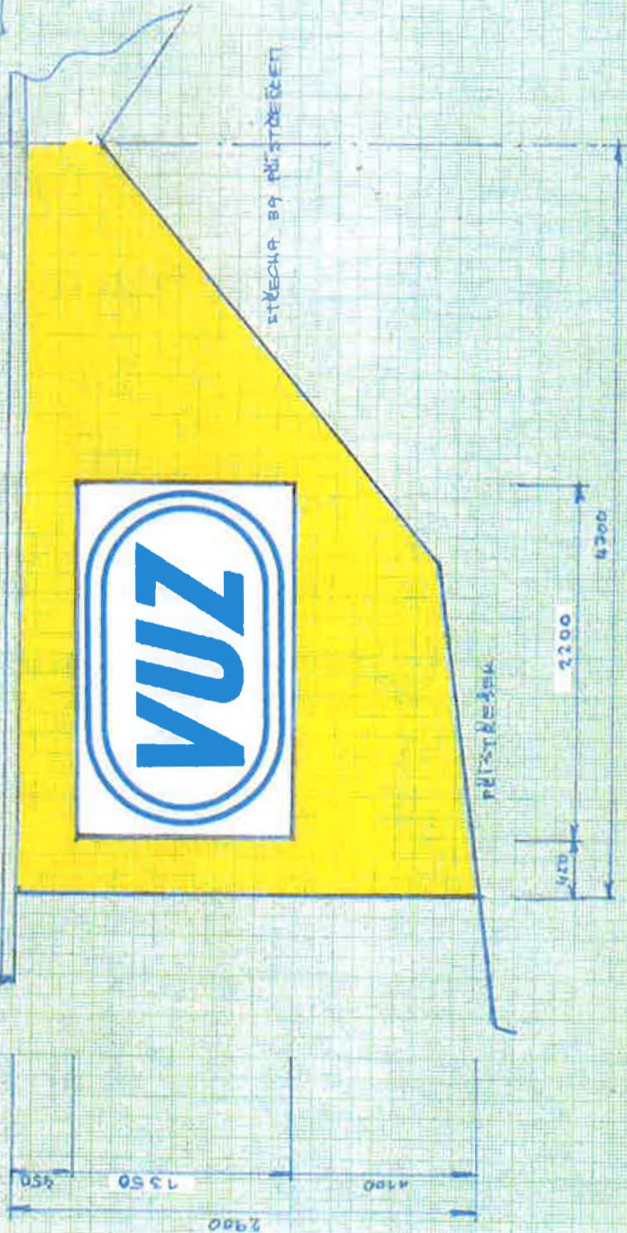


UMÍSTĚNÍ LOGA VUŽ NA BUDOVU ZASTÁVKY CERNENICE

UČO 142 E.1

STĚNA NA PŘÍSTĚSKU

LOGO O ROZMĚRECH
2200 x 1350



M=1:25 (cca)

3